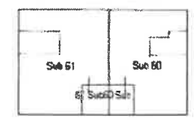
Ultima planimetria in atti
Data: 17/01/2024 - n. T35914 - Richiedente: Telematico
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Pisa

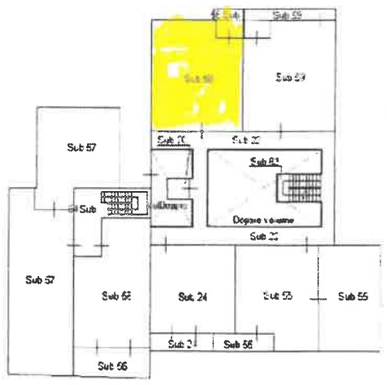
ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: [redacted]			
Comune di Capannoli	Sezione:	Foglio: 24	Particella: 287	Protocollo n. PI0038005 del 09/06/2021
Dimostrazione grafica dei subalterni			Tipo Mappale n. del	Scala 1 : 500

Data: 17/01/2024 - n. T35914 - Richiedente: Telematico

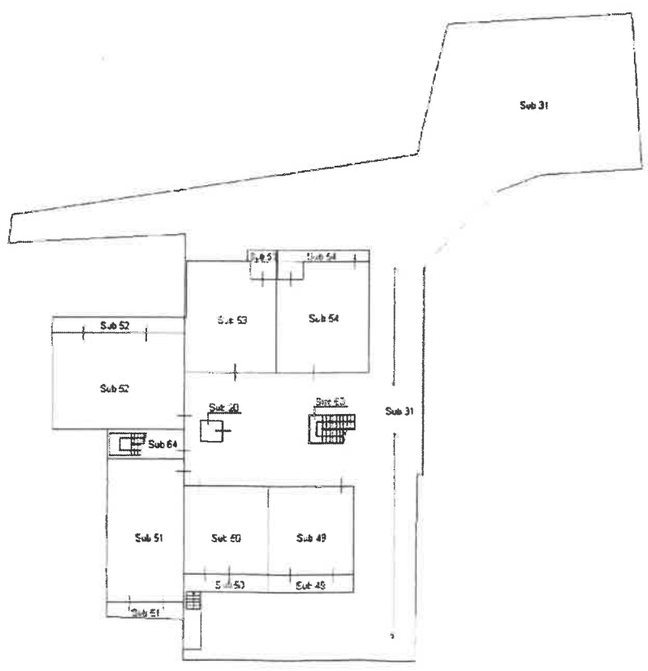


PIANO SOTTOTETTO

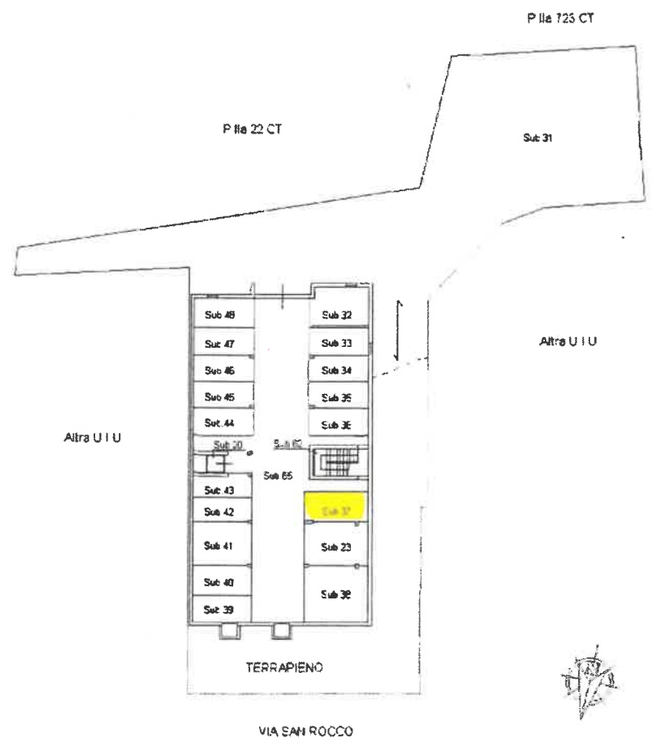
PIANO SECONDO



PIANO PRIMO



PIANO TERRA



PIANO SEMINTERRATO

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Pisa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **17/01/2024**
Ora: **09:25:21**
Numero Pratica: **T34416/2024**

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **17/01/2024**

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti nel comune di CAPANNOLI (B647) provincia PISA

Soggetto richiesto:

[redacted]

Totali immobili: di catasto fabbricati 2

Immobile di catasto fabbricati - n.1

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **CAPANNOLI (B647) (PI)**
- Foglio **24** Particella **287** Subalterno **37**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **CAPANNOLI (B647) (PI)**
Foglio **24** Particella **287**
Foglio **24** Particella **412**
Foglio **24** Particella **413**
Foglio **24** Particella **414**

VARIAZIONE del 22/11/2011 Pratica n. PI0222389 in atti dal 22/11/2011 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 68742.1/2011)

Indirizzo

VIA SAN ROCCO n. 334 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/11/2015 Pratica n. PI0123049 in atti dal 13/11/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 55647.1/2015)

Dati di classamento

Rendita: **Euro 78,24**
Categoria **C/6**[a], Classe **U**, Consistenza **15 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/11/2012 Pratica n. PI0181532 in atti dal 22/11/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 29725.1/2012)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Dati di superficie

Totale: **15 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 22/11/2011, prot. n. PI0222389

Immobile di catasto fabbricati - n.2

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **CAPANNOLI (B647) (PI)**
• Foglio **24** Particella **287** Subalterno **58**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **CAPANNOLI (B647) (PI)**
Foglio **24** Particella **287**
Foglio **24** Particella **412**
Foglio **24** Particella **413**
Foglio **24** Particella **414**

VARIAZIONE del 22/11/2011 Pratica n. PI0222389 in atti dal 22/11/2011 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 68742.1/2011)

Indirizzo

VIA SAN ROCCO n. 334 Piano 1-2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/11/2015 Pratica n. PI0123070 in atti dal 13/11/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 55668.1/2015)

Dati di classamento

Rendita: **Euro 593,93**
Categoria **A/2[b]**, Classe **2**, Consistenza **5,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/11/2012 Pratica n. PI0181532 in atti dal 22/11/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 29725.1/2012)
Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Dati di superficie

Totale: **82 m²**
Totale escluse aree scoperte c): **77 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 22/11/2011, prot. n. PI0222389

Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1

1. [redacted]

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 17/12/2012 Pubblico ufficiale [redacted] Sede PONSACCO (PI) Repertorio n. 47241 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6252.1/2012 Reparto PI di VOLTERRA in atti dal 19/12/2012

Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di CAPANNOLI (B647)
Numero immobili: **2** Rendita: **euro 672,17** Vani: **5,0** Superficie: **15 m²**

Totale generale

Catasto Fabbricati
Totale immobili: **2** Rendita: **euro 672,17** Vani: **5,0** Superficie: **15 m²**

Catasto Terreni
Totale immobili: **0**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse
b) A/2: Abitazioni di tipo civile
c) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Pisa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **17/01/2024**
Ora: **09:27:42**
Numero Pratica: **T35916**
Pag: **1 - Segue**

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
CAPANNOLI		24	287		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
8	via san rocco		1			F/5
10	via san rocco		T-1			ABITAZIONE
11	via san rocco		T-1			LABORATORIO
12	via san rocco					ABITAZIONE
13	via san rocco		T			ABITAZIONE
14	via san rocco		T			GARAGE
15	via san rocco		T			OPIFICIO
16	via san rocco		T			ABITAZIONE
17	via san rocco		T			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUB. 15 E 16
20	via san rocco	19	S1-T - 1-2			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUB. 24-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61, ASCENSORE
22	via san rocco	19	1			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUB. 24-55-56-57-58-59, BALLATOIO
23	via san rocco	19	S1			POSTO AUTO COPERTO
24	via san rocco	19	1			ABITAZIONE
30	via san rocco	19	2			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUB. 60 E 61, BALLATOIO
31	via san rocco	19	S1			BENE COMUNE NON CENSIBILE A TUTTI I SUB., RESEDE
32	via san rocco	19	S1			POSTO AUTO COPERTO
33	via san rocco	19	S1			POSTO AUTO COPERTO
34	via san rocco	19	S1			POSTO AUTO COPERTO
35	via san rocco	19	S1			POSTO AUTO COPERTO
36	via san rocco	19	S1			POSTO AUTO COPERTO
37	via san rocco	19	S1			POSTO AUTO COPERTO
38	via san rocco	19	S1			POSTO AUTO COPERTO
39	via san rocco	19	S1			POSTO AUTO COPERTO
40	via san rocco	19	S1			POSTO AUTO COPERTO
41	via san rocco	19	S1			POSTO AUTO COPERTO
42	via san rocco	19	S1			POSTO AUTO COPERTO
43	via san rocco	19	S1			POSTO AUTO COPERTO
44	via san rocco	19	S1			POSTO AUTO COPERTO
45	via san rocco	19	S1			POSTO AUTO COPERTO
46	via san rocco	19	S1			POSTO AUTO COPERTO

47	via san rocco	19	S1			POSTO AUTO COPERTO
48	via san rocco	19	S1			POSTO AUTO COPERTO
49	via san rocco	19	T			ABITAZIONE
50	via san rocco	19	T			ABITAZIONE
51	via san rocco	19	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
52	via san rocco	19	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
53	via san rocco	19	T			ABITAZIONE
54	via san rocco	19	T			ABITAZIONE
55	via san rocco	19	1			ABITAZIONE
56	via san rocco	19	1			ABITAZIONE
57	via san rocco	19	1			ABITAZIONE
58	via san rocco	19	1-2			ABITAZIONE
59	via san rocco	19	1-2			ABITAZIONE
60	via san rocco	19	2-3			ABITAZIONE
61	via san rocco	19	2-3			ABITAZIONE
62	via san rocco	19	T-1 - 2			BENE COMUNE NON CENSIBILE A TUTTI I SUB., SCALA DI ACCESSO AL PIANO TERRA
63	via san rocco	19	T-1			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUB.24-55-56-57-58-59-60 E 61, SCALA COMUNE
64	via san rocco	19	T-1			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUB.56 E 57, SCALA COMUNE
65	via san rocco	19	S1			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUB. 32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-4-4-45-46-47 E 48, SEMINTERRATO

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pisa

Dichiarazione protocollo n. PI0222389 del 22/11/2011

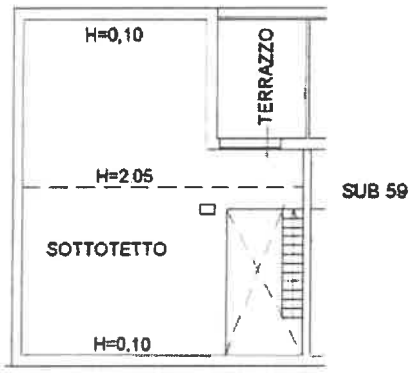
Planimetria di u.i.u. in Comune di Capannoli

Via San Rocco civ. 334

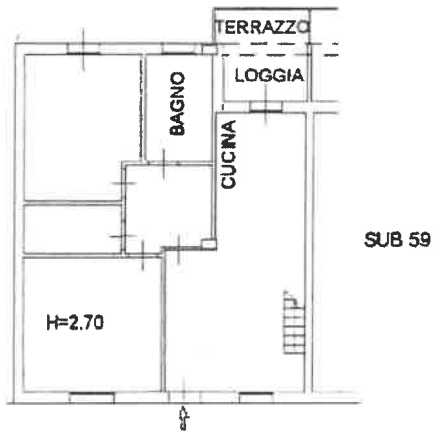
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 24
Particella: 287
Subalterno: 58

Compilata da: [redacted]

Scheda n. 1 Scala 1: 200



PIANO SECONDO



SUB 22

PIANO PRIMO

N

Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/01/2024 - Comune di CAPANNOLI(B647) - < Foglio 24 - Particella 287 - Subalterno 58 >
VIA SAN ROCCO n. 334 Piano 1-2

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pisa

Dichiarazione protocollo n. PI0222389 del 22/11/2011

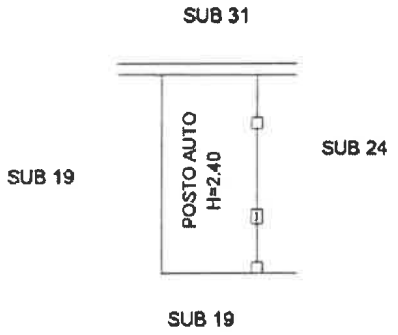
Planimetria di u.i.u. in Comune di Capannoli

Via San Rocco civ. 334

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 24
Particella: 287
Subalterno: 37

Compilata da:
[redacted]

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO SEMINTERRATO

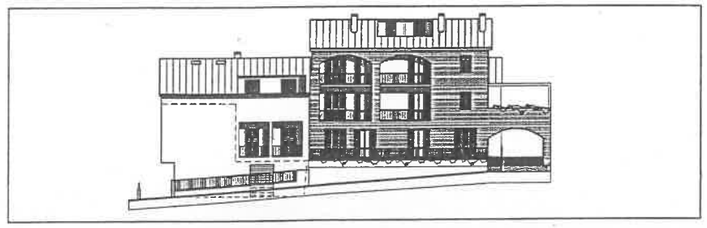
N

Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/01/2024 - Comune di CAPANNOLI(B647) - < Foglio 24 - Particella 287 - Subalterno 37 >
VIA SAN ROCCO n. 334 Piano S1

ALLEGATO "A"
ALLA RACC. N° 13103

[redacted]



Oggetto: **Variante alla Concessione Edilizia n. 93 del 19/06/2007**
Demolizione parziale con ricostruzione, ristrutturazione e cambio d'uso di fabbricato esistente ad uso artigianale in fabbricato residenziale plurifamiliare

Descrizione: Planimetria parecheggi

Scala : **1:500**

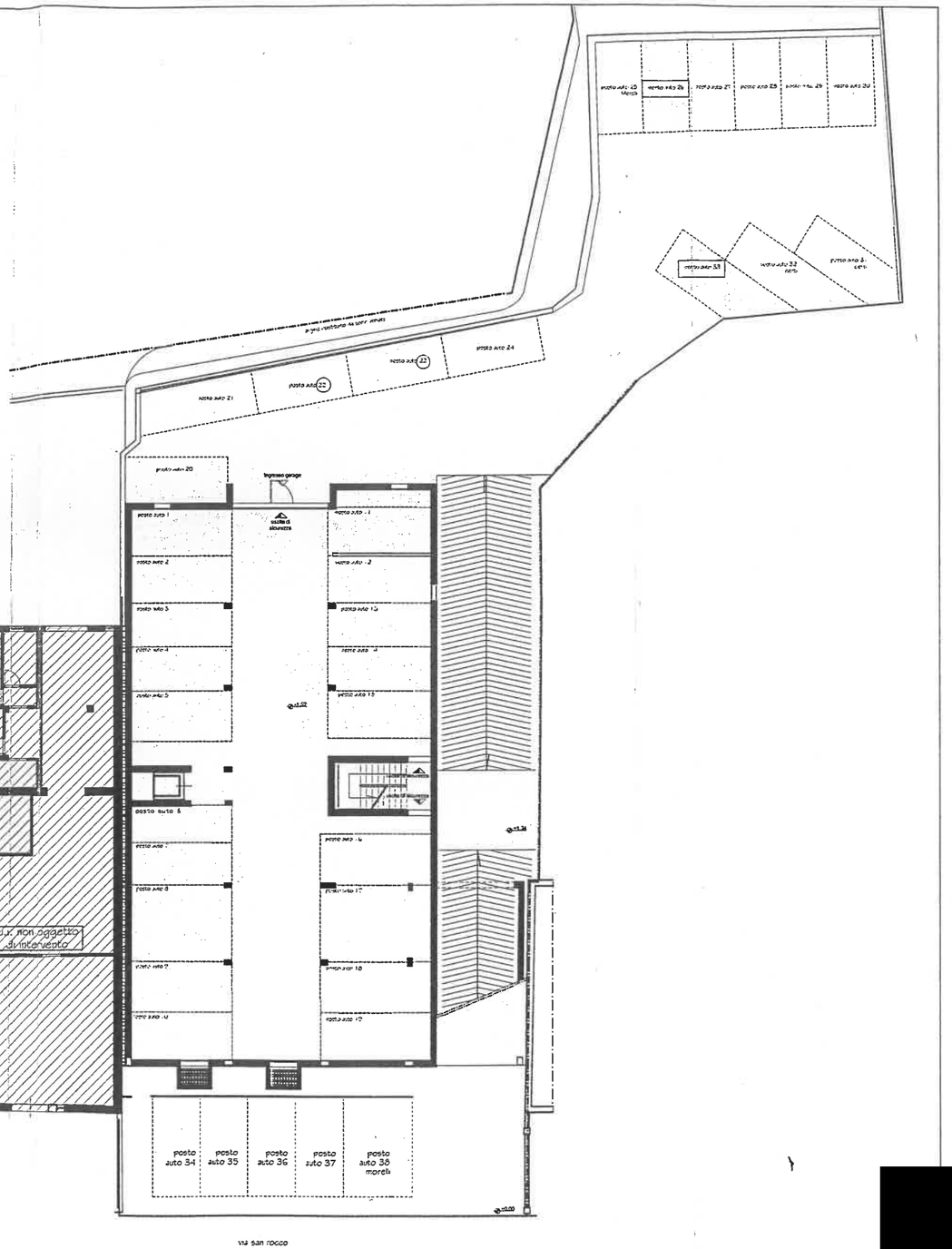
Proprietà: [redacted]

Progetto : [redacted]

Data: febbraio 2012

TAVOLA **8**

[redacted]



[redacted]

[redacted]