

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/04/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/04/2024

Dati identificativi: Comune di **SCICLI (I535) (RG)**

Foglio **148** Particella **4392** Subalterno **1**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SCICLI (I535) (RG)**

Foglio **148** Particella **4392**

Classamento:

Rendita: **Euro 312,46**

Zona censuaria **1**,

Categoria **A/4^a**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

Foglio **148** Particella **4392** Subalterno **1**

Indirizzo: VIA RIPIDA n. 6 Piano T-1 - 2

Dati di superficie: Totale: **132 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **130 m²**

> Intestati catastali

> 1. [REDACTED]

nato a [REDACTED]

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/05/2014

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **SCICLI (I535) (RG)**

Foglio **138** Particella **1669**

📅 dal 22/05/2014

Immobile attuale

Comune di **SCICLI (I535) (RG)**

Foglio **148** Particella **4392** Subalterno **1**

Variazione del 22/05/2014 Pratica n. RG0053322 in atti dal 22/05/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 16440.1/2014)

> **Indirizzo**

 **dall'impianto al 03/02/1998**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **SCICLI (I535) (RG)**

Foglio **138** Particella **1669**

VIA RIPIDA n. 6 Piano PT

Partita: **6249**

 **dal 03/02/1998 al 22/05/2014**

VARIAZIONE del 03/02/1998 in atti dal 03/02/1998
AMPLIAMENTO IN SOPRAELEVAZIONE (n. B00318.1/1998)

Immobile predecessore

Comune di **SCICLI (I535) (RG)**

Foglio **138** Particella **1669**

VIA RIPIDA n. 6 Piano T-1 - 2

Partita: **6249**

Busta mod.58: **33975**

 **dal 22/05/2014**

Immobile attuale

Comune di **SCICLI (I535) (RG)**

Foglio **148** Particella **4392** Subalterno **1**

VIA RIPIDA n. 6 Piano T-1 - 2

Variazione del 22/05/2014 Pratica n. RG0053322 in
atti dal 22/05/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 16440.1/2014)

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **SCICLI (I535) (RG)**

Foglio **138** Particella **1669**

Rendita: **Lire 78**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/6^e**, Classe **4**, Consistenza **1,0 vani**

Partita: **6249**

 **dal 01/01/1992 al 03/02/1998**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di **SCICLI (I535) (RG)**

Foglio **138** Particella **1669**

Rendita: **Lire 55.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/6^e**, Classe **4**, Consistenza **1,0 vani**

Partita: **6249**

 dal 03/02/1998 al 22/05/2014

Immobile predecessore

Comune di **SCICLI (I535) (RG)**

Foglio **138** Particella **1669**

Rendita: **Euro 312,46**

Rendita: **Lire 605.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/4^{d)}**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **6249**

Busta mod.58: **33975**

VARIAZIONE del 03/02/1998 in atti dal 03/02/1998
AMPLIAMENTO IN SOPRAELEVAZIONE (n. B00318.1/1998)

Annotazioni: classamento e rendita validati

 dal 22/05/2014

Immobile attuale

Comune di **SCICLI (I535) (RG)**

Foglio **148** Particella **4392** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 312,46**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/4^{d)}**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

Variatione del 22/05/2014 Pratica n. RG0053322 in
atti dal 22/05/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 16440.1/2014)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **SCICLI (I535) (RG)**

Foglio **148** Particella **4392** Subalterno **1**

Totale: **132 m²**

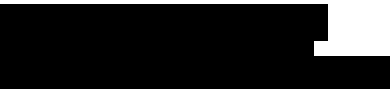
Totale escluse aree scoperte : **130 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
03/02/1998, prot. n. B318

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SCICLI (I535)(RG) Foglio 138 Particella 1669

> 

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

 dall'impianto al 28/05/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> 2 

 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

2. Atto del 28/05/2008 Pubblico ufficiale 
 Sede SCICLI (RG) Repertorio n. 36140 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 7029.1/2008 Reparto PI di RAGUSA in atti dal
29/05/2008

Direzione Provinciale di Ragusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ 1. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Dritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

➤ 2. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
dal 28/05/2008 al 22/05/2014
Dritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SCICLI (I535)(RG) Foglio 148 Particella 4392 Sub. 1

➤ [REDACTED]
[REDACTED]
dal 22/05/2014 al 08/06/2015
Dritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 3)

3. del 22/05/2014 Pratica n. RG0053322 in atti dal
22/05/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE
(n. 16440.1/2014)

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

SCICLI (I535) (RG)
Foglio 138 Particella 1669

➤ 2. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
dal 22/05/2014 al 08/06/2015
Dritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 3)

➤ 1. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
dal 08/06/2015
Dritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 08/06/2015 Pubblico ufficiale [REDACTED]
[REDACTED] Repertorio n.
26493 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 5250.1/2015 Reparto PI di RAGUSA
in atti dal 23/06/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/6: Abitazioni di tipo rurale
- d) A/4: Abitazioni di tipo popolare