

07/03/2025

TRIBUNALE CIVILE DI ROMA**Sezione Fallimentare****Fall. n. 20/2019 A 8 S.r.l.****Giudice Delegato Dott.ssa Barbara Perna****Curatore Avv. Fabio Tomassini****Integrazione al Programma di Liquidazione**

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

preMESSO che

- in data 10/7/2020 la S.V. Ill.ma, in sostituzione del Comitato dei creditori, approvava il Programma di liquidazione concernente esclusivamente i beni mobili ed il complesso immobiliare sito nel comune di San Gimignano (SI), località Cortennano – Orto snc, in quanto gli ulteriori beni immobili di proprietà della Fallita erano ancora in corso di stima (doc. 1);
- successivamente, il perito già nominato, Arch. Nicola Diana, comunicava per le vie brevi alla Curatela di non poter proseguire nello svolgimento dell'incarico;
- giusta autorizzazione della S.V. Ill.ma del 9/3/2023, veniva dunque nominato l'Arch. Pietro Infante affinché procedesse alla stima del posto moto situato nel comune di Roma nonché dei terreni e dei posti auto siti nella provincia di Rieti;
- in esecuzione di detto incarico, il Professionista procedeva alla stima degli immobili in questione come segue:

i) Posto auto scoperto sito in Colle di Tora (RI), Via Della Gioventù snc, Piano T, censito nel N.C.E.U. al Foglio 14, Part. 636, Sub. 4, Categoria C/6, Classe 3, Consistenza 15 mq, Superficie Catastale 15 mq, Rendita € 5,66

Valore di stima: € 4.800,00;

ii) Posto auto scoperto sito in Colle di Tora (RI), Via Della Gioventù snc, Piano T, censito nel N.C.E.U. al Foglio 14, Part. 636, Sub. 5, Categoria C/6, Classe 3, Consistenza 15 mq, Superficie Catastale 15 mq, Rendita € 5,66