

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Messina**

Dichiarazione protocollo n. ME0006998 del 13/01/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Messina

Via Facino Cane.

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 140

Particella: 492

Subalterno: 5

Compilata da:

Iscritto all'albo:
Geometri

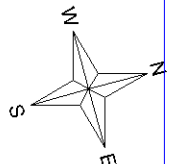
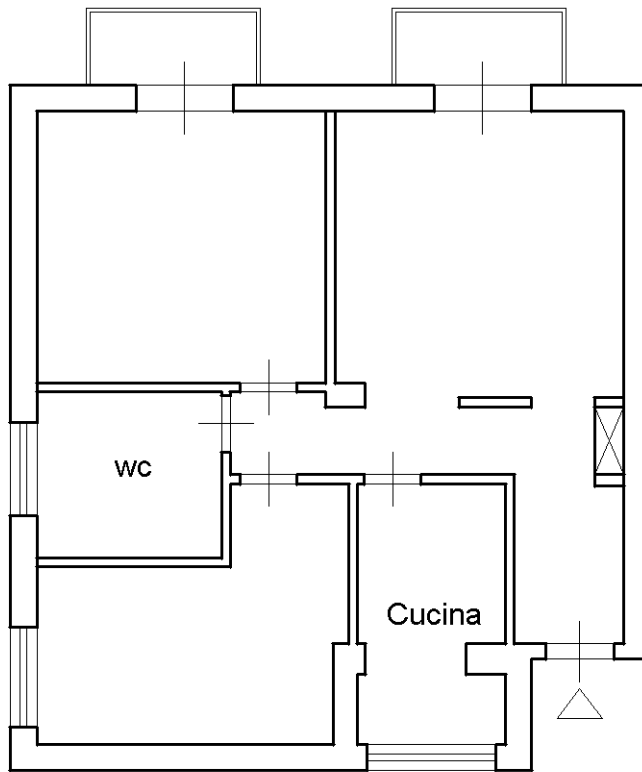
Prov. Messina

Scheda n. 1

Scala 1:100

PIANO SECONDO

H=2,81



Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/10/2023

Dati identificativi: Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio **140** Particella **492** Subalterno **5**

Classamento:

Rendita: **Euro 111,55**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/4^a**, Classe **10**, Consistenza **4,5 vani**

Indirizzo: VIA CANE FACINO n. SNC Edificio 18 Piano 2

Dati di superficie: Totale: **75 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **73 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/01/2010 Pratica n. ME0008058 in atti dal 13/01/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 611.1/2010)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio **140** Particella **492** Subalterno **5**

Impianto meccanografico del 31/01/1988

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio **140** Particella **492**

> **Indirizzo**

VIA CANE FACINO n. SNC Edificio 18 Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 15/12/2009
Pratica n. ME0408873 in atti dal 15/12/2009
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 47779.1/2009)

Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 111,55**
Zona censuaria **2**,
Categoria **A/4^a**, Classe **10**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/01/2010
Pratica n. ME0008058 in atti dal 13/01/2010
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 611.1/2010)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **75 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **73 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
13/01/2009, prot. n. ME0006998

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1. [REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 26/07/2012 Pubblico ufficiale [REDACTED]
[REDACTED] Sede MESSINA (ME) Repertorio n.
48778 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 16553.1/2012 Reparto PI di MESSINA
in atti dal 06/08/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013