

Comune		Messina										
N. Scheda	Ubicazione immobile	Stato dell'immobile	Dati catastali					Ricadenzza Urbanistica	Conformità catastale SI/NO	Classe Energetica	Estremi autorizzazioni edilizie	
			Foglio	Particella	Sub.	Cat.	Cons.					
	Via Cane Facino, snc	Buono - Attualmente in locazione	140	492	5	A/4	4,5 vani	B3a	No	G	Costruzione ante 01/09/1967 (a seguito di accesso atti e della documentazione acquisita, l'immobile è stato realizzato tra gli anni 1957 e 1958)	
Descrizione eventuale opere realizzate in difformità indicando anche il periodo di realizzazione e la data di ultimazione			Estremi eventuali istanze di sanatoria presentate		Possibilità Sanatoria ai sensi art. 36 D.P.R. 380/01 SI/NO		Costi eventuale sanatoria	Vendita in lotti SI/NO	Tiolo abilitavo	Titolo di proprietà		
Sono stati uniti i due balconi esistenti mediante una chiusura amovibile in alluminio e vetri			No		No		/	SI Lotto 1	Abitabilità 05/12/1958	Rep. n. 48.778 - Racc. n. 6.957 - Reg. a Messina al n. 5395 del 03/08/2012		
Note: Riguardo l'abuso riscontrato sul balcone fronte ovest, gli scriventi ritengono che lo stesso non possa essere regolarizzato se non con la totale rimozione del manufatto abusivo (passerella e chiusura).												
Documentazione fotografica immobile												
1												
												