

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Messina**

Dichiarazione protocollo n. ME0004545 del 10/01/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di San Filippo Del Mela

Via Nazionale

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 2

Particella: 1240

Subalterno: 2

Compilata da:

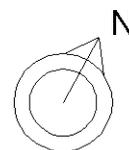
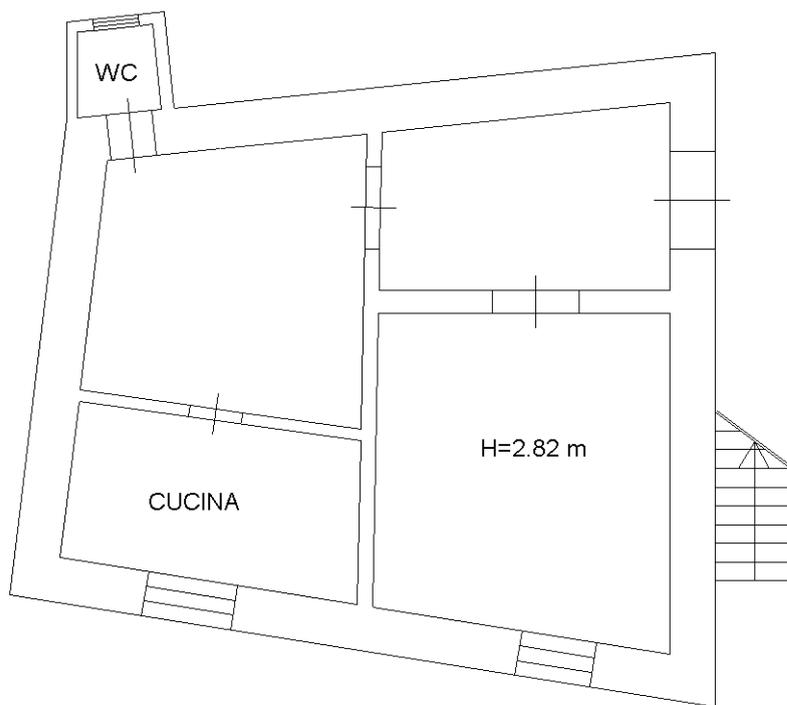
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Messina

Scheda n. 1

Scala 1:100

PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Messina**

Dichiarazione protocollo n. ME0004545 del 10/01/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di San Filippo Del Mela

Via Nazionale

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 2

Particella: 1240

Subalterno: 3

Compilata da:

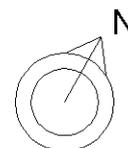
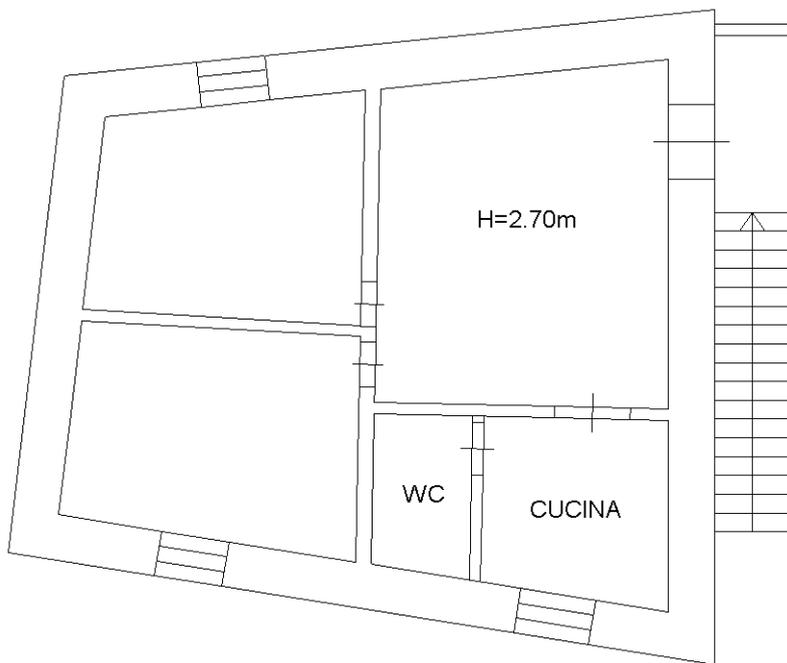
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Messina

Scheda n. 1

Scala 1:100

PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Messina**

Dichiarazione protocollo n. ME0004533 del 10/01/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di San Filippo Del Mela

Via Nazionale

civ. SN

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 2

Particella: 1241

Subalterno:

Compilata da:

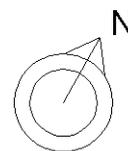
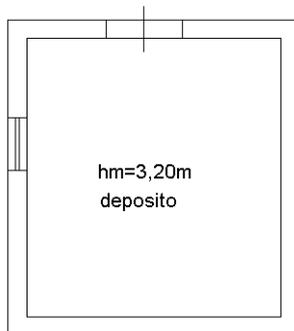
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Messina

Scheda n. 1

Scala 1:100

PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Messina**

Dichiarazione protocollo n. ME0004536 del 10/01/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di San Filippo Del Mela

Via Nazionale

civ. SN

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 2

Particella: 398

Subalterno:

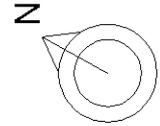
Compilata da:

[REDACTED]
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Messina [REDACTED]

Scheda n. 1

Scala 1:100



PIANO TERRA

hm=4,60m
deposito

corte

Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/10/2023

Dati identificativi: Comune di **SAN FILIPPO DEL MELA (H842) (ME)**

Foglio 2 Particella **1240** Subalterno 2

Classamento:

Rendita: **Euro 178,95**

Categoria **A/4^a**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Indirizzo: VIA NAZIONALE ARCHI Piano T

Dati di superficie: Totale: **68 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **68 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/04/2016 Pratica n. ME0043358 in atti dal 05/04/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 8921.1/2016)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di **SAN FILIPPO DEL MELA (H842) (ME)**

Foglio 2 Particella **1240** Subalterno 2

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SAN FILIPPO DEL MELA (H842) (ME)**

Foglio 2 Particella **1240**

COSTITUZIONE del 10/01/2012 Pratica n. ME0004545 in atti dal 10/01/2012 COSTITUZIONE (n. 114.1/2012)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Indirizzo**

VIA NAZIONALE ARCHI Piano T

COSTITUZIONE del 10/01/2012 Pratica n. ME0004545 in atti dal 10/01/2012 COSTITUZIONE (n. 114.1/2012)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 178,95**
Categoria **A/4^a**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/01/2013
Pratica n. ME0000442 in atti dal 02/01/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 73.1/2013)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **68 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **68 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
10/01/2012, prot. n. ME0004545

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/04/2016
Pratica n. ME0043358 in atti dal 05/04/2016
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 8921.1/2016)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> 1. [REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 4/8 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 10/01/2012 Pratica n.
ME0004545 in atti dal 10/01/2012 COSTITUZIONE (n.
114.1/2012)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

> 2. [REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 29/03/2013 Pubblico ufficiale [REDACTED]
[REDACTED] Sede MESSINA (ME) Repertorio n. 29875 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 6734.1/2013 Reparto PI di MESSINA in atti dal
09/04/2013

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/10/2023

Dati identificativi: Comune di **SAN FILIPPO DEL MELA (H842) (ME)**

Foglio 2 Particella **1240** Subalterno 3

Classamento:

Rendita: **Euro 178,95**

Categoria **A/4^a**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Indirizzo: VIA NAZIONALE ARCHI Piano 1

Dati di superficie: Totale: **66 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **66 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/04/2016 Pratica n. ME0043359 in atti dal 05/04/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 8922.1/2016)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di **SAN FILIPPO DEL MELA (H842) (ME)**

Foglio 2 Particella **1240** Subalterno 3

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SAN FILIPPO DEL MELA (H842) (ME)**

Foglio 2 Particella **1240**

COSTITUZIONE del 10/01/2012 Pratica n. ME0004545 in atti dal 10/01/2012 COSTITUZIONE (n. 114.1/2012)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Indirizzo**

VIA NAZIONALE ARCHI Piano 1

COSTITUZIONE del 10/01/2012 Pratica n. ME0004545 in atti dal 10/01/2012 COSTITUZIONE (n. 114.1/2012)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 178,95**
Categoria **A/4^a**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/01/2013
Pratica n. ME0000442 in atti dal 02/01/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 73.1/2013)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **66 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **66 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
10/01/2012, prot. n. ME0004545

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/04/2016
Pratica n. ME0043359 in atti dal 05/04/2016
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 8922.1/2016)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> 1. [REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 4/8 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 10/01/2012 Pratica n.
ME0004545 in atti dal 10/01/2012 COSTITUZIONE (n.
114.1/2012)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

> 2. [REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 29/03/2013 Pubblico ufficiale [REDACTED]
[REDACTED] Sede MESSINA (ME) Repertorio n. 29875 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 6734.1/2013 Reparto PI di MESSINA in atti dal
09/04/2013

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/10/2023

Dati identificativi: Comune di **SAN FILIPPO DEL MELA (H842) (ME)**

Foglio 2 Particella 1241

Classamento:

Rendita: **Euro 24,58**

Categoria **C/2^a**, Classe **4**, Consistenza **14 m²**

Indirizzo: VIA NAZIONALE ARCHI n. SN Piano T

Dati di superficie: Totale: **16 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/04/2016 Pratica n. ME0043356 in atti dal 05/04/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 8919.1/2016)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **SAN FILIPPO DEL MELA (H842) (ME)**

Foglio 2 Particella 1241

COSTITUZIONE del 10/01/2012 Pratica n. ME0004533
in atti dal 10/01/2012 COSTITUZIONE (n. 112.1/2012)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SAN FILIPPO DEL MELA (H842) (ME)**

Foglio 2 Particella 1241

> **Indirizzo**

VIA NAZIONALE ARCHI n. SN Piano T

COSTITUZIONE del 10/01/2012 Pratica n. ME0004533
in atti dal 10/01/2012 COSTITUZIONE (n. 112.1/2012)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 24,58**
Categoria **C/2^a**, Classe **4**, Consistenza **14 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/01/2013
Pratica n. ME0005793 in atti dal 10/01/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 826.1/2013)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **16 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
10/01/2012, prot. n. ME0004533

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/04/2016
Pratica n. ME0043356 in atti dal 05/04/2016
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 8919.1/2016)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1. 
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 10/01/2012 Pratica n.
ME0004533 in atti dal 10/01/2012 COSTITUZIONE (n.
112.1/2012)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/10/2023

Dati identificativi: Comune di **SAN FILIPPO DEL MELA (H842) (ME)**

Foglio 2 Particella 398

Classamento:

Rendita: **Euro 104,84**

Categoria **C/2^a**, Classe **3**, Consistenza **70 m²**

Indirizzo: VIA NAZIONALE ARCHI n. SN Piano T

Dati di superficie: Totale: **104 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/04/2016 Pratica n. ME0043357 in atti dal 05/04/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 8920.1/2016)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **SAN FILIPPO DEL MELA (H842) (ME)**

Foglio 2 Particella 398

COSTITUZIONE del 10/01/2012 Pratica n. ME0004536
in atti dal 10/01/2012 COSTITUZIONE (n. 113.1/2012)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SAN FILIPPO DEL MELA (H842) (ME)**

Foglio 2 Particella 398

> **Indirizzo**

VIA NAZIONALE ARCHI n. SN Piano T

COSTITUZIONE del 10/01/2012 Pratica n. ME0004536
in atti dal 10/01/2012 COSTITUZIONE (n. 113.1/2012)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 104,84**
Categoria **C/2^a**, Classe **3**, Consistenza **70 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/01/2013
Pratica n. ME0005793 in atti dal 10/01/2013
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 826.1/2013)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **104 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
10/01/2012, prot. n. ME0004536

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/04/2016
Pratica n. ME0043357 in atti dal 05/04/2016
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 8920.1/2016)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1. 
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURAD'UFFICIO del 10/01/2012 - CANCELLAZIONE
ERRORE ACCATASTAMENTO COLL C.T. ATTO DEL
26/07/1948 REP.11188 Voltura n. 12619.1/2021 -
Pratica n. ME0077650 in atti dal 30/09/2021

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito