

Comune		San Filippo del Mela									
N. Scheda	Ubicazione immobile	Stato dell'immobile	Dati catastali					Ricadenzza Urbanistica	Conformità catastale SI/NO	Classe Energetica	Estremi autorizzazioni edilizie
			Foglio	Particella	Sub.	Cat.	Cons.				
	Contrada Cucugliata n. SNC Piano terra	Discreto	3	573	3	D/8	/	E1	No	A+ Certificato del 18/09/2015 allegato al contratto di acquisto	C.E. n. 6/95 del 06/06/2013. C.E. in sanatoria n. 29/326/2013 del 28/05/2013 per cambio di destinazione da uso agricolo ad uso commerciale artigianale
	Descrizione eventuale opere realizzate in difformità indicando anche il periodo di realizzazione e la data di ultimazione		Estremi eventuali istanze di sanatoria presentate		Possibilità Sanatoria ai sensi art. 36 D.P.R. 380/01 SI/NO		Costi eventuale sanatoria	Vendita in lotti SI/NO	Titolo abilitativo	Titolo di proprietà	
	Diversa distribuzione spazi interni a sud/sud-ovest dell'edificio. Si rappresenta che il sub. 3 è stato originato dalla fusione catastale dei subalterni n. 1 e n. 2, per la quale non è stato riscontrato nulla al Comune.		No		Si		€ 5 000,00	SI Lotto 8	Agibilità del 25/06/2013	Rep. n. 31.545 - Racc. 11.730 - Reg. a Messina al n. 5796 del 24/09/2015	
Note: Per quanto riguarda la regolarizzazione degli spazi interni nonché della fusione effettuata, si ritiene necessario l'acquisizione preventiva del parere igienico sanitario.											
Documentazione fotografica immobile											
26											
											