



Lotto 15

**Sesto  
Imolese**

via Nilde Iotti

# MR Immobiliare



APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE CON GARAGE E POSTI AUTO

PER INFORMAZIONI O APPUNTAMENTI SARA MARCHIGNOLI +39 3349773777

CAPITOLATO FINITURE INTERNE.

“ *Realizzare un luogo solo tuo. Stai per creare la tua nuova casa* ”



# PANORAMICA DEL PROGETTO





PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO SOTTOTETTO

# CAPITOLATO

- PAVIMENTI
- RIVESTIMENTI
- SANITARI
- RUBINETTERIE
- IMPIANTI
- PORTE INTERNE

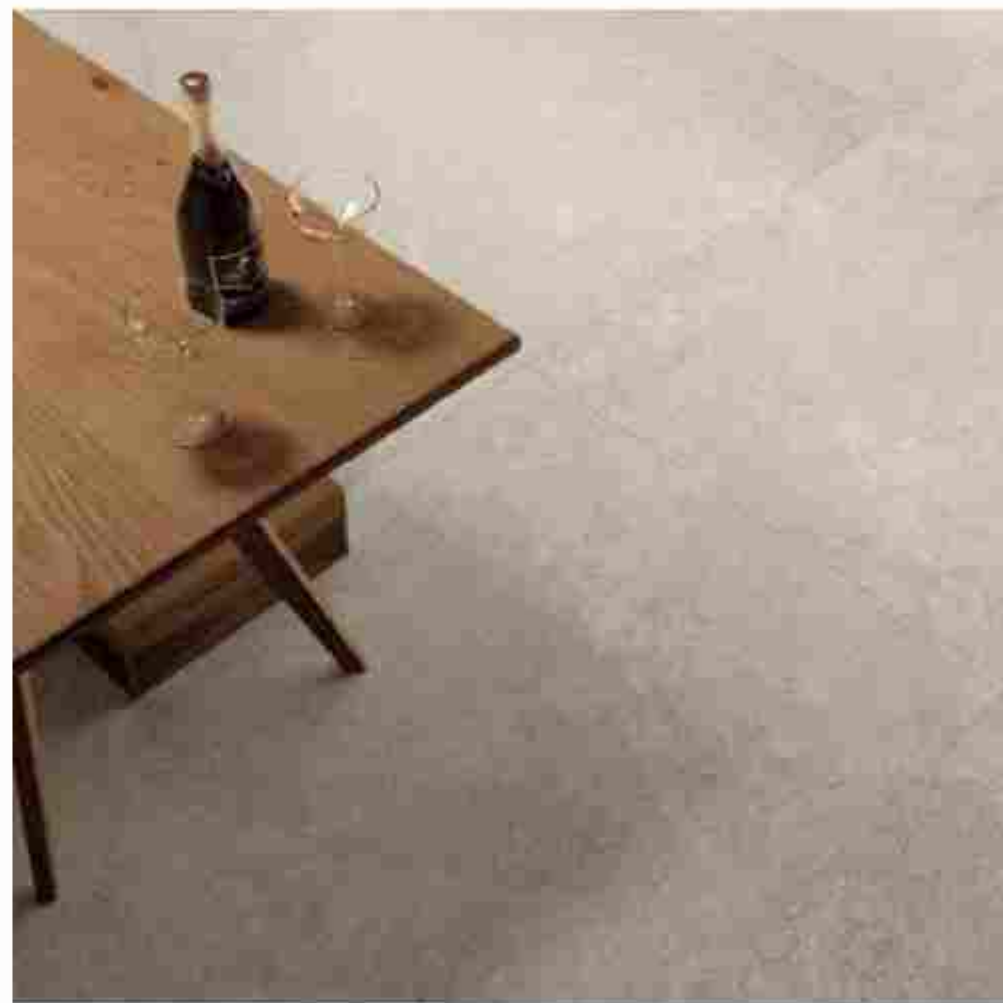
BASE

UPGRADE

# PAVIMENTI

Le piastrelle in gres porcellanato possono essere utilizzate come pavimento e rivestimento.

## CERDOMUS



## PIETRA DEL MANIERO



Pietra del Maniero è la collezione in gres porcellanato di Caxtonus che reinterpreti il ben vivere in ogni ambiente. Dedicato alla dimora storica nella terra della Champagne. È la bellezza naturale e materica della pietra che rende gli antichi manieri dei luoghi di agio. Oggi come allora, il tempo è scandito da momenti di svago, di riflessioni bucoliche e luoghi di grande personalità.

PIETRA DEL MANIERO

Pietra del Maniero - Sabbia



**60x120**  
24"x48"

**Rect 9,5 mm**



**60x60**  
24"x24"

**Rect 9,5 mm**

Pietra del Maniero - Beige



**60x120**  
24"x48"

**Rect 9,5 mm**

# RIVESTIMENTI

Le piastrelle in gres porcellanato possono essere utilizzate come pavimento e rivestimento.

## CERDOMUS



PIETRA DEL MANIERO

Pietra del Maniero - Sabbia



Pietra del Maniero - Beige



**60x120**  
24"x48"

**Rect 9,5 mm**



**60x60**  
24"x24"

**Rect 9,5 mm**



**60x120**  
24"x48"

**Rect 9,5 mm**

## PIETRA DEL MANIERO

UPGRADE  
capitolato

Pietra del Maniero - Sabbia



Pietra del Maniero - Beige



Pietra del Maniero - Avorio



Gres Porcellanato | Rettificato | in massa

Riassuntivo UPGRADE colori e formati disponibili nella linea PIETRE DEL MANIERO

UPGRADE di Capitolato anche nello showroom **CERDOMUS**

Pietra del Maniero - Grigio



Pietra del Maniero - Antracite



60x120  
24"x48"

Rect 9,5 mm



60x60  
24"x24"

Rect 9,5 mm

## PIETRA DEL MANIERO

UPGRADE  
capitolato



Sabbia



Beige



Sabbia



Beige



Avorio



Avorio



Grigio



Grigio



Antracite

Gres Porcellanato | Rettificato | in massa

Riassuntivo UPGRADE colori finiture e formati disponibili nella linea PIETRE DEL MANIERO

UPGRADE di Capitolato anche nello showroom **CERDOMUS**



Sabbia



Beige



Avorio



Sabbia



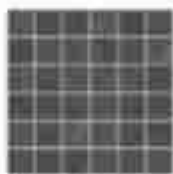
Beige



Avorio



Grigio



Antracite



Grigio



Antracite

# SANITARI

Collezione I.LIFE



## I-Life Ideal Standard

BASE  
capitolato

### RIPARMIO IDRICO

RimLS+ garantisce una pulizia igienica completa del vaso, eliminando la possibilità di crescita dei batteri. Accorcia questo processo, non soltanto si avrà un WC più igienico ad ogni servizio, ma si avrà anche la possibilità di risparmiare tempo e denaro.

### SISTEMA DI SCARICO RIMLS+

### MAGGIORE IGIENE

Pieno sciacquo e una potente aspirazione del bacino del sanitario, aiutano a controllare l'odore e la diffusione di batteri.

### PIÙ VELOCE E FACILE DA PULIRE

Il design del vaso senza brida permette un lavaggio più veloce dell'intero sanitario. Risparmio di tempo, acqua e costi di manutenzione, soprattutto in ambienti in cui sono necessarie elevate quantità.

Disegnata da Palomba Serafini Associati, la collezione I-life A è caratterizzata da forme morbide e arrotondate e un design accessibile - rendendo la gamma pratica ed elegante. Con una varietà di lavabi, WC e bidet, I-life A offre una scelta di articoli puliti e minimalisti, garantendo soluzioni adatte a ogni tipo e dimensione di bagno.

La ceramica può essere abbinata a mobili coordinati non inclusi nel capitolato.



# RUBINETTERIE

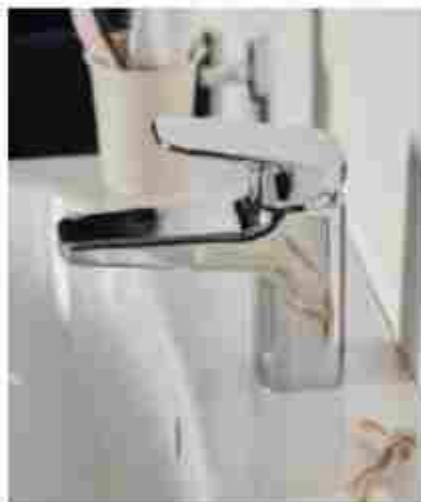
Collezione CERAPLAN



## CERAPLAN Ideal Standard

BASE  
capitolato

La collezione storica della linea Ideal Standard  
con una nuova tecnologia



# IMPIANTI

- CLASSE A2

- impianti autonomi in pompa di calore aria/acqua

con servizio di climatizzazione invernale, climatizzazione estiva e produzione acqua calda sanitaria

- il sistema di riscaldamento sarà costituito da pannelli radianti a pavimento

# PORTE INTERNE

porte interne in tamburato e rivestimento in laminato



## PORTE INTERNE

COLORI DISPONIBILI



**GRAZIE**

MR Immobiliare

si riserva di modificare i prodotti di capitolato in relazione  
a mutate esigenze di cantiere e/o dei fornitori  
previo avviso alla clientela e con prodotti equivalenti.