Agenzia Entrate

Ufficio Provinciale di PALERMO – Territorio

Servizi di Pubblicità Immobiliare

CERTIFICATO IPOTECARIO

Agenzia Entrate

Certificato Ipotecario

Direzione Provinciale di PALERMO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Certificato n.ro PA 87572 anno 2023

Richiesta di **certificato ipotecario speciale** protocollo n. PA 86549 del 07/06/2023

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di .....
Ufficio Provinciale di ..... - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di: .....

RICHIESTA DI CERTIFICATO O RILASCIO DI COPIA

07 Giu. 2023
86549/1

DATI DEL RICHIEDENTE

Cognome e nome o denominazione [redacted] Codice fiscale

DATI DELLA RICHIESTA

Descrizione

- [ ] CERTIFICATO GENERALE (compilare la sezione soggetti)
- [x] CERTIFICATO SPECIALE (compilare la sezione soggetti e immobili)
- [ ] RILASCIO DI COPIA (compilare solo la relativa sezione)

Agevolazione [ ] Numero Allegati Richiesta urgente

SOGGETTI

Dal Al

[redacted]

Codice fiscale Data di nascita giorno mese anno Sesso Nucleo familiare Grado di parentela Con soggetto

Dal Al

6 giorno mese anno giorno mese anno Trascrizioni F C Iscrizioni F C Esclusi formalità cancellate

Cognome e nome (denominazione) Comune di nascita (Sede legale) Provincia

Codice fiscale Data di nascita giorno mese anno Sesso Nucleo familiare Grado di parentela Con soggetto

DATA E FIRMA DELLA RICHIESTA

Presa visione *Informativa sulla protezione dei dati personali* [ ]

CI PA PS Numero Data di rilascio giorno mese anno [redacted] Pag. ... di ...

AVVERTENZE - La banca dati dei registri immobiliari può contenere dati personali anche di natura sensibile e giudiziaria, tutelati a norma del Dlgs n. 196/2003. L'uso improprio o eccessivo delle informazioni è punibile ai sensi di legge.

2h 783 07 Giu. 2023

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di .....
Ufficio Provinciale di ..... - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di: .....

RICHIESTA DI CERTIFICATO O RILASCIO DI COPIA

DATI DEL RICHIEDENTE

Cognome e nome o denominazione — Codice fiscale

Indirizzo — Recapito telefonico (fisso e/o mobile)

Indirizzo di posta elettronica — Indirizzo di posta elettronica certificata — Fax

IMMOBILI

N.	Comune dell'immobile	Prov.	Cat.	Sez.	Identificativo definitivo: Foglio	Particella	Subalterno	Identificativo provvisorio: Tipo	Numero	Anno
1	CIMINNA		T		27	6				
2			T			10				
3			T			41				
4			T			558	2x 43			
5			T			550	2x 34			
6			T			547	1x 320	2x 7		
7			T			544	1x 319	2x 7		
8			T			561	1x 45			
9			T			555	2x 42			
10			T			529	2x 2			
11			T			564	1x 46			
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										

Ulteriori informazioni

RILASCIO DI COPIA NOTA O TITOLO

DATI DEL DOCUMENTO				
Tipologia (1)	Nota/Titolo (2)	Anno	Registro particolare	Numero di copie

(1) Indicare T per trascrizione, I per iscrizione, A per Annotamenti
(2) Indicare N per Nota, T per Titolo

DATA E FIRMA DELLA RICHIESTA

Preso visione *informativa sulla protezione dei dati personali* ☐

Firma del richiedente

Numero — Data di rilascio — Pag. ... di ...

CI PA PS

MARCA SERVIZI

BOLLO

Informazioni acquisite (l'originale della richiesta e' conservato in ufficio)
Dati della richiesta:
Certificato speciale in bollo

Dati del richiedente:
[redacted] cf [redacted]
[redacted] cellulare [redacted]
indirizzo e-mail [redacted]
Utilizzo dati personali no

Soggetti e periodo della richiesta:

1. [redacted]
   Nato/a a Palermo (PA) il 11/11/1955
   Periodo dal 19/12/1990 al 29/07/2013 Trascrizioni a favore e contro, per le Iscrizioni contro

2. [redacted]
   Nato/a a Palermo (PA) il 01/06/1977
   Periodo dal 16/11/2000 al 29/07/2013 Trascrizioni a favore e contro, per le Iscrizioni contro

3. Denominazione: [redacted] S.R.L.
   Codice Fiscale: [redacted]
   Sede : Palermo (PA)
   Periodo dal 27/09/2022 al 07/06/2023 Trascrizioni a favore e contro, per le Iscrizioni contro

4. Denominazione: [redacted]
   Codice Fiscale[redacted]
   Sede : Ciminna (PA)
   Periodo dal 19/07/2013 al 30/09/2022 Trascrizioni a favore e contro, per le Iscrizioni contro

Immobili della richiesta:

1. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
   Foglio: 27, Particella: 2
2. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
   Foglio: 27, Particella: 6
3. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
   Foglio: 27, Particella: 7
4. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
   Foglio: 27, Particella: 10

5. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
   Foglio: 27, Particella: 34
6. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
   Foglio: 27, Particella: 41
7. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
   Foglio: 27, Particella: 42
8. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
   Foglio: 27, Particella: 43
9. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
   Foglio: 27, Particella: 45
10. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
    Foglio: 27, Particella: 46
11. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
    Foglio: 27, Particella: 319
12. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
    Foglio: 27, Particella: 320
13. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
    Foglio: 27, Particella: 529
14. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
    Foglio: 27, Particella: 544
15. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
    Foglio: 27, Particella: 547
16. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
    Foglio: 27, Particella: 550
17. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
    Foglio: 27, Particella: 555
18. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
    Foglio: 27, Particella: 558
19. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
    Foglio: 27, Particella: 561
20. Comune di Ciminna (PA) , Tipo Catasto: Terreno
    Foglio: 27, Particella: 564

SI CERTIFICA

Che in base alle risultanze dei registri di quest'Ufficio, nel periodo e per i soggetti e immobili richiesti risultano pubblicate le seguenti formalita' :

1. [redacted] Nato/a Palermo(PA) il 11/11/1955

Periodo dal 19/12/1990 al 29/07/2013 - Trascrizioni a favore e contro, per le Iscrizioni contro

Elenco formalita':

Nota	F/C	Data presentazione	Reg. Generale	Reg. Particolare
TRASCRIZIONE	FAVORE	02/01/1991	421	389
TRASCRIZIONE	CONTRO	29/07/2013	35491	27204

2. [redacted] Nato/a Palermo(PA) il 01/06/1977

Periodo dal 16/11/2000 al 29/07/2013 - Trascrizioni a favore e contro, per le Iscrizioni contro

Elenco formalita':

Nota	F/C	Data presentazione	Reg. Generale	Reg. Particolare
TRASCRIZIONE	FAVORE	04/12/2000	46389	34112
TRASCRIZIONE	FAVORE	04/12/2000	46390	34113
TRASCRIZIONE	CONTRO	29/07/2013	35492	27205

3. [redacted]

Periodo dal 19/07/2013 al 30/09/2022 - Trascrizioni a favore e contro, per le Iscrizioni contro

Elenco formalita':

Nota	F/C	Data presentazione	Reg. Generale	Reg. Particolare
TRASCRIZIONE	FAVORE	29/07/2013	35491	27204
TRASCRIZIONE	FAVORE	29/07/2013	35492	27205
TRASCRIZIONE	CONTRO	30/09/2022	46891	37291

4. [redacted] S.R.L. SEDE PALERMO(PA) Codice Fiscale [redacted]

Periodo dal 27/09/2022 al 07/06/2023 - Trascrizioni a favore e contro, per le Iscrizioni contro

Elenco formalita':

Nota	F/C	Data presentazione	Reg. Generale	Reg. Particolare
TRASCRIZIONE	FAVORE	30/09/2022	46891	37291
TRASCRIZIONE	CONTRO	24/04/2023	19936	16019

Elenco documenti allegati in copia

1. TRASCRIZIONE del 02/01/1991 - Reg. Particolare 389 Reg. Generale 421
2. TRASCRIZIONE del 04/12/2000 - Reg. Particolare 34112 Reg. Generale 46389
3. TRASCRIZIONE del 04/12/2000 - Reg. Particolare 34113 Reg. Generale 46390
4. TRASCRIZIONE del 29/07/2013 - Reg. Particolare 27204 Reg. Generale 35491
5. TRASCRIZIONE del 29/07/2013 - Reg. Particolare 27205 Reg. Generale 35492
6. TRASCRIZIONE del 30/09/2022 - Reg. Particolare 37291 Reg. Generale 46891
7. TRASCRIZIONE del 24/04/2023 - Reg. Particolare 16019 Reg. Generale 19936

Ministero delle Finanze - Conservatoria di PALERMO

Nota di trascrizione

Registro generale n. 421
Registro particolare n. 389 *Data di presentazione* 02/01/1991

[redacted]

REP.N.10681 -

NOTA DI TRASCRIZIONE risultante dall'atto di COMPRAVENDITA ricevuto il 19 dicembre 1990 dal notaio [redacted] di Mezzojuso, in corso di registrazione;

- 2 GEN. 1991

U00421

000389

A FAVORE DI:

[redacted] nata a Palermo l'undici novembre 1955, ivi domiciliata (C.F. dichiarato: [redacted] in regime di separazione dei beni;

CONTRO:

[redacted] nato a Ciminna il 7 giugno 1942, (C.F. dichiarato: [redacted] e [redacted] nata a Ciminna il 17 febbraio 1949 (C.F. dichiarato: [redacted] coniugi in regime di comunione legale dei beni, residenti in Ciminna.

Con il superiore atto i Sigg. [redacted] e [redacted] ciascuno per i propri diritti ed in solido tra loro, hanno venduto alla Sig.ra [redacted] che in compra ha accettato ed acquistato i seguenti immobili siti in territorio del Comune di Ciminna, contrada Pianotta o Porrazzi e precisamente:

a) uno spezzone di terreno agricolo esteso ettari due, are ottantanove e centiare settanta circa e per quanto in effetti si trova;

003117

confinante con strada a scorrimento veloce, proprietà [redacted] proprietà [redacted];

Ministero delle Finanze - Conservatoria di PALERMO

Nota di trascrizione
Registro generale n. 421
Registro particolare n. 389 *Data di presentazione* 02/01/1991

riportato nel NCT alla partita 11520,f.27,particelle:

2,a.28,45-sem.1^-rdl.32.717-ral.9.957;

7,a.70,03-sem.1^-rdl.80.592-ral.24.528;

42,a.63,35-sem.1^-rdl.72.852-ral.22.172;

45,a.29,27-sem.1^-rdl.33.660-ral.10.244;

46,a.40,95-sem.1^-rdl.47.092-ral.14.332;

6,a.57,75-sem.1^-rdl.66.412-ral.20.210;

b- un secondo spezzone di terreno agricolo, limitrofo a quello precedentemente descritto, esteso are otto e centiare ventisei (a.8,26)circa e per quanto in effetti si trova, con piccolo caseggiato rurale ed i ruderi di un vecchio casaleno;

confinante con la strada vicinale, [redacted];

riportato nel NCT alla partita 11520, f.27, particelle:

37,a.8,00-sem.1^-rdl.9.200-ral.2.800;

40-ca.26-f.rurale;

c- un terzo spezzone di terreno agricolo, limitrofo a quelli precedentemente descritti, esteso ettari uno, are quaranta e centiare sette (ha.1.40.07) circa e per quanto in effetti si trova;

confinante con strada a scorrimento veloce, [redacted] eredi di [redacted];

riportato nel NCT alla partita 11520,f.27, particelle:

10,a.55,00-sem.1^-rdl.63.250-ral.19.250;

34,a.28,55-sem.1^-rdl.32.832-ral.9.992;

Ministero delle Finanze - Conservatoria di PALERMO

Nota di trascrizione
Registro generale n. 421
Registro particolare n. 389 *Data di presentazione* 02/01/1991

ed alla partita 9296,f.27,part.41,sem.2^-a.56,52-rdl.18.652 e ral.3.674.

Nella vendita sono compresi tutti gli accessori, accessioni, diritti, azioni, ragioni, pertinenze e dipendenze, servitù attive e delle passive solo quelle legalmente costituite e trascritte, con la piccola casa colonica composta di un vano terrano ed uno a prima elevazione (F.27, part.40) ed il pozzo d'acqua adiacente alla detta casa, nulla escluso.

Tra la casa colonica ed il piccolo vano rurale esiste una servitù di passaggio a favore dei fratelli [redacted]

La parte di terreno distinta catastalmente con la part.41 è gravata di servitù di passaggio attraverso una mulattiera che scorre lungo il confine con la part.32 in favore del terreno distinto con la part.14.

Prezzo £.34.500.000 pagato e quietanzato come in atto, con rinunzia a qualsiasi eventuale iscrizione d'ufficio.

[redacted]

003118

Ministero delle Finanze - Conservatoria di PALERMO

Nota di trascrizione

Registro generale n. 46389
Registro particolare n. 34112 *Presentazione n.* 101 *del* 04/12/2000

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale	£ 110.000		
Imposta ipotecaria	-	*Imposta di bollo*	£ 60.000
Tassa ipotecaria	£ 50.000	*Sanzioni amministrative*	-

Eseguita la formalità.
Somma pagata £ 110.000 (Centodiecimila)
Ricevuta/Prospetto di cassa n. -

Il Conservatore

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 16/11/2000 *Numero di repertorio* 21968
Notaio [redacted] *Codice fiscale* [redacted]
Sede VILLAFRATI (PA)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 *Soggetti a favore* 1 *Soggetti contro* 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 43/B *Subalterno* -

Ministero delle Finanze - Conservatoria di PALERMO

Nota di trascrizione

Registro generale n. 46389
Registro particolare n. 34112 *Presentazione n.* 101 *del* 04/12/2000

Natura T - TERRENO *Consistenza* 25 are 75 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 *In qualità di* -
Cognome [redacted] *Nome* [redacted]
Nato il 01/06/1977 *a* PALERMO (PA)
Sesso M *Codice fiscale* [redacted]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 *In qualità di* -
Cognome [redacted] *Nome* [redacted]
Nato il 27/03/1940 *a* CARBONIA (CA)
Sesso M *Codice fiscale* [redacted]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/2 *In regime di* COMUNIONE LEGALE
Con [redacted] [redacted] (soggetto n.2)

Soggetto n. 2 *In qualità di* -
Cognome [redacted] *Nome* [redacted]
Nata il 18/02/1942 *a* SCIACCA (AG)
Sesso F *Codice fiscale* [redacted]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/2 *In regime di* COMUNIONE LEGALE
Con [redacted] [redacted] (soggetto n.1)

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

L'IMMOBILE VIENE TRASFERITO NELLO STATO DI FATTO E DI DIRITTO IN CUI SI TROVA, CON TUTTI GLI ACCESSORI, ACCESSIONI, DIRITTI, AZIONI, RAGIONI, PERTINENZE E DIPENDENZE, SERVITU ATTIVE E DELLE PASSIVE SOLO QUELLE LEGALMENTE COSTITUITE E TRASCRITTE, NULLA ESCLUSO.

Ministero delle Finanze - Conservatoria di PALERMO

Nota di trascrizione

Registro generale n. 46390
Registro particolare n. 34113 *Presentazione n.* 102 *del* 04/12/2000

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale	£ 110.000		
Imposta ipotecaria	-	*Imposta di bollo*	£ 60.000
Tassa ipotecaria	£ 50.000	*Sanzioni amministrative*	-

Eseguita la formalità.
Somma pagata £ 110.000 (Centodiecimila)
Ricevuta/Prospetto di cassa n. -

Il Conservatore

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 16/11/2000 *Numero di repertorio* 21968
Notaio [redacted] *Codice fiscale* [redacted]
Sede VILLAFRATI (PA)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 *Soggetti a favore* 1 *Soggetti contro* 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 43/A *Subalterno* -

Ministero delle Finanze - Conservatoria di PALERMO

Nota di trascrizione

Registro generale n. 46390
Registro particolare n. 34113 *Presentazione n.* 102 *del* 04/12/2000

Natura T - TERRENO *Consistenza* 25 are 60 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 *In qualità di* -
Cognome [redacted] *Nome* [redacted]
Nato il 01/06/1977 *a* PALERMO (PA)
Sesso M *Codice fiscale* [redacted]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 *In qualità di* -
Cognome [redacted] *Nome* [redacted]
Nato il 07/03/1943 *a* CIMINNA (PA)
Sesso M *Codice fiscale* [redacted]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

L'IMMOBILE VIENE TRASFERITO NELLO STATO DI FATTO E DI DIRITTO IN CUI SI TROVA, CON TUTTI GLI ACCESSORI, ACCESSIONI, DIRITTI, AZIONI, RAGIONI, PERTINENZE E DIPENDENZE, SERVITU ATTIVE E DELLE PASSIVE SOLO QUELLE LEGALMENTE COSTITUITE E TRASCRITTE, NULLA ESCLUSO.

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di PALERMO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2013-07-26T20:51:21.106756+02:00

Registro generale n. 35491
Registro particolare n. 27204 *Presentazione n.* 141 *del* 29/07/2013

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale	€ 90,00		
Imposta ipotecaria	-	*Imposta di bollo*	-
Tassa ipotecaria	€ 90,00	*Sanzioni amministrative*	-

Eseguita la formalità.
Somma pagata € 90,00 (Novanta/00)
Ricevuta/Prospetto di cassa n. 28789

Il Conservatore
Conservatore [redacted]

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 19/07/2013 *Numero di repertorio* 44354/13180
Notaio [redacted] *Codice fiscale* [redacted]
Sede PALERMO (PA)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3 *Soggetti a favore* 1 *Soggetti contro* 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 28 *Subalterno* -

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di PALERMO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2013-07-26T20:51:21.106756+02:00

Registro generale n. 35491
Registro particolare n. 27204 *Presentazione n.* 141 *del* 29/07/2013

Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	1 ettari 22 are 66 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 2

Comune	C696 - CIMINNA (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 3	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	12 ettari 90 are 93 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 3

Comune	C696 - CIMINNA (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 108	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	70 are 40 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 4

Comune	C696 - CIMINNA (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 337	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	47 are 7 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 5

Comune	C696 - CIMINNA (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 109	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	52 are 80 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 6

Comune	C696 - CIMINNA (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 110	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	3 ettari 19 are 90 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 7

Comune	C696 - CIMINNA (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 113	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	13 are 60 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 8

Comune	C696 - CIMINNA (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 4	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	32 are 56 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 9

Comune	C696 - CIMINNA (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 60	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	27 are 20 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di PALERMO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2013-07-26T20:51:21.106756+02:00

Registro generale n. 35491
Registro particolare n. 27204 *Presentazione n.* 141 *del* 29/07/2013

Immobile n. 10
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 61 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 16 are 80 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 11
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 62 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 11 are 20 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 12
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 63 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 80 are
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 13
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 64 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 81 are 60 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 14
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 20 *Particella* 154 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 33 are 2 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 15
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 20 *Particella* 355 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 16 are 99 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 16
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 20 *Particella* 356 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 28 are 80 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 17
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 20 *Particella* 131 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 57 are 38 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 18
Comune C696 - CIMINNA (PA)

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di PALERMO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2013-07-26T20:51:21.106756+02:00

Registro generale n. 35491
Registro particolare n. 27204 *Presentazione n.* 141 *del* 29/07/2013

Catasto	TERRENI				
Foglio	20	*Particella*	149	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO			*Consistenza*	36 are 39 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA				*N. civico* -

Immobile n. 19

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	20	*Particella*	367	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO			*Consistenza*	15 are 50 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA				*N. civico* -

Immobile n. 20

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	*Particella*	2	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO			*Consistenza*	28 are 45 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA				*N. civico* -

Immobile n. 21

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	*Particella*	319	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO			*Consistenza*	23 are 15 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA				*N. civico* -

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	*Particella*	7/A	*Subalterno*	-

Immobile n. 22

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	*Particella*	320	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO			*Consistenza*	46 are 93 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA				*N. civico* -

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	*Particella*	7/B	*Subalterno*	-

Immobile n. 23

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	*Particella*	42	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO			*Consistenza*	63 are 35 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA				*N. civico* -

Immobile n. 24

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	*Particella*	45	*Subalterno*	-

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di PALERMO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2013-07-26T20:51:21.106756+02:00

Registro generale n. 35491
Registro particolare n. 27204 *Presentazione n.* 141 *del* 29/07/2013

Natura	T - TERRENO		*Consistenza*	29 are 27 centiare	
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA			*N. civico*	-
Immobile n. 25					
Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27 *Particella*	46	*Subalterno*	-	
Natura	T - TERRENO		*Consistenza*	40 are 95 centiare	
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA			*N. civico*	-
Immobile n. 26					
Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27 *Particella*	6	*Subalterno*	-	
Natura	T - TERRENO		*Consistenza*	57 are 75 centiare	
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA			*N. civico*	-
Immobile n. 27					
Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27 *Particella*	37	*Subalterno*	-	
Natura	T - TERRENO		*Consistenza*	8 are	
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA			*N. civico*	-
Immobile n. 28					
Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27 *Particella*	10	*Subalterno*	-	
Natura	T - TERRENO		*Consistenza*	55 are	
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA			*N. civico*	-
Immobile n. 29					
Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27 *Particella*	34	*Subalterno*	-	
Natura	T - TERRENO		*Consistenza*	28 are 55 centiare	
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA			*N. civico*	-
Immobile n. 30					
Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27 *Particella*	41	*Subalterno*	-	
Natura	T - TERRENO		*Consistenza*	56 are 52 centiare	
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA			*N. civico*	-
Immobile n. 31					
Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27 *Particella*	78	*Subalterno*	-	
Natura	T - TERRENO		*Consistenza*	1 ettari 13 are 95 centiare	
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA			*N. civico*	-
Immobile n. 32					
Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	20 *Particella*	144	*Subalterno*	-	
Natura	T - TERRENO		*Consistenza*	36 are 7 centiare	
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA			*N. civico*	-

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di PALERMO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2013-07-26T20:51:21.106756+02:00

Registro generale n. 35491
Registro particolare n. 27204 *Presentazione n.* 141 *del* 29/07/2013

Immobile n. 33
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 20 *Particella* 145 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 15 are 55 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 34
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 20 *Particella* 146 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 29 are 81 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 35
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 71 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 1 ettari 19 are
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 36
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 69 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 1 ettari 36 are 75 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 37
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 70 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 85 are 45 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 38
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 20 *Particella* 151 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 39 are 35 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 39
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 20 *Particella* 150 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 36 are 87 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 40
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 20 *Particella* 147 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 23 are 48 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 41
Comune C696 - CIMINNA (PA)

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di PALERMO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2013-07-26T20:51:21.106756+02:00

Registro generale n. 35491
Registro particolare n. 27204 *Presentazione n.* 141 *del* 29/07/2013

Catasto	TERRENI				
Foglio	20	*Particella*	346	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO			*Consistenza*	84 are 83 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA				*N. civico* -

Immobile n. 42

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	20	*Particella*	128	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO			*Consistenza*	40 are
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA				*N. civico* -

Immobile n. 43

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	20	*Particella*	129	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO			*Consistenza*	25 are 89 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA				*N. civico* -

Immobile n. 44

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	20	*Particella*	130	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO			*Consistenza*	78 are 40 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA				*N. civico* -

Immobile n. 45

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	20	*Particella*	290	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO			*Consistenza*	25 are
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA				*N. civico* -

Immobile n. 46

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	20	*Particella*	148	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO			*Consistenza*	46 are 86 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA				*N. civico* -

Immobile n. 47

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	20	*Particella*	152	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO			*Consistenza*	33 are 66 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA				*N. civico* -

Immobile n. 48

Comune	F184 - MEZZOJUSO (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	*Particella*	24	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO			*Consistenza*	1 ettari 37 are
Indirizzo	CONTRADA FONDACAZZO				*N. civico* -

Immobile n. 49

Comune	F184 - MEZZOJUSO (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	*Particella*	16	*Subalterno*	-

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di PALERMO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2013-07-26T20:51:21.106756+02:00

Registro generale n. 35491
Registro particolare n. 27204 *Presentazione n.* 141 *del* 29/07/2013

Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	4 are 80 centiare
Indirizzo	CONTRADA FONDACAZZO		*N. civico* -

Immobile n. 50

Comune	F184 - MEZZOJUSO (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 57	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	2 ettari 86 are 74 centiare
Indirizzo	CONTRADA FONDACAZZO		*N. civico* -

Immobile n. 51

Comune	F184 - MEZZOJUSO (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 85	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	41 are 99 centiare
Indirizzo	CONTRADA FONDACAZZO		*N. civico* -

Immobile n. 52

Comune	F184 - MEZZOJUSO (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 83	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	1 ettari 10 are 22 centiare
Indirizzo	CONTRADA FONDACAZZO		*N. civico* -

Immobile n. 53

Comune	C696 - CIMINNA (PA)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- *Foglio* 27	*Particella* 329	*Subalterno* 8
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	*Consistenza*	15,00 vani
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA DI VICARI		*N. civico* SNC
Piano	T 1		

Immobile n. 54

Comune	C696 - CIMINNA (PA)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- *Foglio* 27	*Particella* 339	*Subalterno* -
Natura	X - FABBRICATO	*Consistenza*	-
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA DI VICARI		*N. civico* SNC
Piano	T		

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune	C696 - CIMINNA (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 51	*Subalterno*	-

Immobile n. 55

Comune	C696 - CIMINNA (PA)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- *Foglio* 27	*Particella* 340	*Subalterno* -
Natura	X - FABBRICATO	*Consistenza*	-
Indirizzo	CONTRADA PORRAZZI		*N. civico* SNC
Piano	T		

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di PALERMO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2013-07-26T20:51:21.106756+02:00

Registro generale n. 35491
Registro particolare n. 27204 *Presentazione n.* 141 *del* 29/07/2013

Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 40 *Subalterno* -

Immobile n. 56
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - *Foglio* 27 *Particella* 329 *Subalterno* 7
Natura X - FABBRICATO *Consistenza* -
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA DI VICARI *N. civico* SNC
Piano T 1

Immobile n. 57
Comune F184 - MEZZOJUSO (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 31 *Particella* 218 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 24 are 23 centiare
Indirizzo CONTRADA FONDACAZZO *N. civico* -

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune F184 - MEZZOJUSO (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 31 *Particella* 4/B *Subalterno* -

Immobile n. 58
Comune F184 - MEZZOJUSO (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 31 *Particella* 219 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 1 ettari 33 are 13 centiare
Indirizzo CONTRADA FONDACAZZO *N. civico* -

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune F184 - MEZZOJUSO (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 31 *Particella* 4/C *Subalterno* -

Immobile n. 59
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 68 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 2 ettari 51 are 69 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 60
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 112 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 55 are 76 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 61
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 72 *Subalterno* -

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di PALERMO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2013-07-26T20:51:21.106756+02:00

Registro generale n. 35491
Registro particolare n. 27204 *Presentazione n.* 141 *del* 29/07/2013

Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	1 ettari 34 are 64 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 62

Comune	C696 - CIMINNA (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 106	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	67 are 31 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 63

Comune	C696 - CIMINNA (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 107	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	1 ettari 34 are 63 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 64

Comune	C696 - CIMINNA (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 114	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	67 are 32 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 65

Comune	C696 - CIMINNA (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	20 *Particella* 153	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	32 are 62 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- *Foglio* 27	*Particella*	329	*Subalterno*	3
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	*Consistenza*		68 metri quadri	
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA DI VICARI			*N. civico*	-
Piano	T				

Immobile n. 2

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- *Foglio* 27	*Particella*	329	*Subalterno*	4
Natura	X - FABBRICATO	*Consistenza*	-		
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA DI VICARI			*N. civico*	SNC
Piano	T				

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune	C696 - CIMINNA (PA)
Catasto	FABBRICATI

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di PALERMO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2013-07-26T20:51:21.106756+02:00

Registro generale n. 35491
Registro particolare n. 27204 *Presentazione n.* 141 *del* 29/07/2013

Sezione urbana - *Foglio* 27 *Particella* 329 *Subalterno* 1
Natura E - ENTE COMUNE *Consistenza* -
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA DI VICARI *N. civico* -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 *In qualità di* ACQUIRENTE
Denominazione o ragione sociale [redacted]

Sede CIMINNA (PA)
Codice fiscale [redacted]
- *Relativamente all'unità negoziale n.* 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
  Per la quota di 1/1
- *Relativamente all'unità negoziale n.* 2 *Per il diritto di* PROPRIETA'
  Per la quota di 2/3
- *Relativamente all'unità negoziale n.* 3 *Per il diritto di* PROPRIETA'
  Per la quota di -

Contro

Soggetto n. 1 *In qualità di* VENDITORE
Cognome [redacted] *Nome* [redacted]
Nata il 11/11/1955 [redacted] PALERMO (PA)
Sesso F *Codice fiscale* [redacted]
- *Relativamente all'unità negoziale n.* 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
  Per la quota di 1/1 *In regime di* SEPARAZIONE DI BENI
- *Relativamente all'unità negoziale n.* 2 *Per il diritto di* PROPRIETA'
  Per la quota di 2/3 *In regime di* SEPARAZIONE DI BENI
- *Relativamente all'unità negoziale n.* 3 *Per il diritto di* PROPRIETA'
  Per la quota di - *In regime di* SEPARAZIONE DI BENI

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

GLI IMMOBILI VENGONO TRASFERITI A CORPO E NON A MISURA, NELLO STATO DI FATTO E DI DIRITTO IN CUI SI TROVANO, BEN NOTO ALLA PARTE ACQUIRENTE ED ESPRESSAMENTE ACCETTATO, CON TUTTI GLI ACCESSORI, ACCESSIONI, DIRITTI, AZIONI, RAGIONI, PERTINENZE E DIPENDENZE, SERVITU' ATTIVE E DELLE PASSIVE SOLO QUELLE LEGALMENTE COSTITUITE E TRASCRITTE, NULLA LE PARTI ALIENANTI RISERVANDOSI OD ESCLUDENDO, SPOGLIANDOSI IN FAVORE DELLA PARTE ACQUIRENTE DI TUTTI I DIRITTI, DI QUALSIASI NATURA, AI VENDITORI SPETTANTI IN FORZA DEI TITOLI E DEL POSSESSO ESERCITATO, SPIAZZI DEI FABBRICATI COMPRESI. PER GLI IMMOBILI CENSITI AL CATASTO TERRENI LA CUI INTESTAZIONE CATASTALE NON CORRISPONDESSE ALLA DITTA CHE PROCEDE AL TRASFERIMENTO, CHIEDONO LE PARTI LA VOLTURA AI FINI DELLA CONSERVAZIONE DEL CATASTO, CON ESONERO DA OGNI E QUALSIASI RESPONSABILITA' AL RIGUARDO. NEL TRASFERIMENTO E' COMPRESO IL LAGHETTO COLLINARE REALIZZATO SULLA PORZIONE DI TERRENO RICADENTE NEL COMUNE DI MEZZOJUSO (INDIVIDUATA AL F. 27, PART. 57 TRASFERITO DALLA SIG. RA [redacted] LA CUI AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO ALL'INVASO ED AUTORIZZAZIONE AL LIBERO

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di PALERMO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione *UTC: 2013-07-26T20:51:21.106756+02:00*
Registro generale n. 35491
Registro particolare n. 27204 *Presentazione n.* 141 *del* 29/07/2013

UTILIZZO DELLE ACQUE SUPERFICIALI PROVENIENTI DAL BACINO IMBRIFERO POSTO A MONTE SONO STATE FORMULATE CON PROVVEDIMENTO DEL 13 MARZO 2002 DELL'INGEGNERE CAPO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI PALERMO, TRASMESSO CON NOTA 13.3.2002 PROT. 20786/01 DELLA SEZ. III. LA SIG.RA [redacted] FA PRESENTE - E LA PARTE ACQUIRENTE NE PRENDE ATTO, DICHIARANDO DI AVER RICEVUTO COPIA DELLA RELATIVA DOCUMENTAZIONE ED OBBLIGANDOSI A RISPETTARE TUTTI I DIRITTI, OBBLIGHI E LIMITAZIONI DA TALI PROVVEDIMENTI NASCENTI - CHE CON PROVVEDIMENTO N. 115 DEL 20.1.2000 DELL'ISPETTORATO PROVINCIALE DELL'AGRICOLTURA DI PALERMO E' STATO AUTORIZZATO IL TRASFERIMENTO DEL DIRITTO AL REIMPIANTO DEL VIGNETO PER UVE DA VINO PER HA. 20.14.00 DI CUI ALL'ATTO AUTENTICATO NELLE FIRME IL 18 MAGGIO 1999 DAL DOTTOR ORESTE MORELLO, GIA' NOTAIO IN PALERMO, IVI REGISTRATO IL 7 GIUGNO 1999 AL N. 3553, AUTORIZZAZIONE RETTIFICATA CON NOTA DELLO STESSO ISPETTORATO PROT. 29447 DEL 17.10.2000 CON CUI E' STATA RIDOTTA LA SUPERFICE AD HA. 19.89.00; LE PORZIONI DI TERRENO INTERESSATE DA TALI PROVVEDIMENTI SONO I SEGUENTI: COMUNE DI CIMINNA: FOGLIO 27, PARTICELLE 3-28-111-108 TUTTE IN PARTE PER HA. 4.29.70; COMUNE DI CIMINNA: FOGLIO 20, PARTICELLE 128-129-130-131-290-346-355-356-147-146-145-144-148-367-150-151-152-15 3-154 TUTTE IN PARTE PER HA.6.24.90; COMUNE DI MEZZOJUSO: FOGLIO 27, PARTICELLE 24-57-83-85-25-30-26-31-58-82-84 TUTTE IN PARTE PER HA. 9.34.40. LA PARTE ACQUIRENTE DICHIARA DI AVER GIA' RICEVUTO DALLA PARTE ALIENANTE LA SCHEDA DELLE SUPERFICI VITATE (UVA DA VINO) PER UN TOTALE DI MQ. 95.187, PER IL COMUNE DI MEZZOJUSO E PER UN TOTALE DI MQ. 105.166 PER IL COMUNE DI CIMINNA. L'ING. [redacted] FA PRESENTE - E LA PARTE ACQUIRENTE NE PRENDE ATTO, DICHIARANDO DI AVER RICEVUTO COPIA DELLA RELATIVA DOCUMENTAZIONE ED OBBLIGANDOSI A RISPETTARE TUTTI I DIRITTI, OBBLIGHI E LIMITAZIONI DA TALI PROVVEDIMENTI NASCENTI - CHE L'UNITA' PRODUTTIVA IN CONTRADA PIANOTTA DI CIMINNA - TERRITORIO DI CIMINNA - E' ASSOGGETTATA AL SISTEMA DI CONTROLLO DEL SUOLO E SALUTE PER VEGETALI E PRODOTTI VEGETALI (CON VALIDITA' DALL'11.1.2013 AL 10.01.2016 PER: BOSCO - CONVERSIONE PER HA.0.14.00; COLTIVAZIONI ARBOREE SPECIALIZZATE - CONVERSIONE PER HA. 20.17.00; PASCOLO SENZA TARA - BIOLOGICO PER HA.0.0500; SEMINATIVO - BIOLOGICO PER HA. 38.77.00, ED ADERISCE E RISPETTA LA SOTTOMISURA 214/1B AGRICOLTURA E ZOOTECNIA BIOLOGICA; PER L'ANNO 2012 E' STATA RILASCIATA ATTESTAZIONE DI IDONEITA' AZIENDALE PER IL METODO DI PRODUZIONE BIOLOGICO.

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di PALERMO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2013-07-26T20:51:21.106756+02:00

Registro generale n. 35492
Registro particolare n. 27205 *Presentazione n.* 142 *del* 29/07/2013

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale	€ 90,00		
Imposta ipotecaria	-	*Imposta di bollo*	-
Tassa ipotecaria	€ 90,00	*Sanzioni amministrative*	-

Eseguita la formalità.
Somma pagata € 90,00 (Novanta/00)
Ricevuta/Prospetto di cassa n. 28789

Il Conservatore
Conservatore [redacted]

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 19/07/2013 *Numero di repertorio* 44354/13180
Notaio [redacted] *Codice fiscale* [redacted]
Sede PALERMO (PA)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 *Soggetti a favore* 1 *Soggetti contro* 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 43 *Subalterno* -

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di PALERMO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2013-07-26T20:51:21.106756+02:00

Registro generale n. 35492
Registro particolare n. 27205 *Presentazione n.* 142 *del* 29/07/2013

Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	51 are 35 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 2

Comune	F184 - MEZZOJUSO (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 25	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	1 ettari 34 are 95 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 3

Comune	F184 - MEZZOJUSO (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 26	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	1 ettari 7 are 52 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 4

Comune	F184 - MEZZOJUSO (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 30	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	29 are 85 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 5

Comune	F184 - MEZZOJUSO (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 31	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	52 are 44 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 6

Comune	F184 - MEZZOJUSO (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 27	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	1 ettari 37 are 35 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 7

Comune	F184 - MEZZOJUSO (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 28	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	3 ettari 10 are 60 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 8

Comune	F184 - MEZZOJUSO (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 32	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	54 are
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Immobile n. 9

Comune	F184 - MEZZOJUSO (PA)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	27 *Particella* 33	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO	*Consistenza*	1 ettari 9 are 60 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA		*N. civico* -

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di PALERMO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2013-07-26T20:51:21.106756+02:00

Registro generale n. 35492
Registro particolare n. 27205 *Presentazione n.* 142 *del* 29/07/2013

Immobile n. 10
Comune F184 - MEZZOJUSO (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 58 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 2 ettari 43 are 99 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 11
Comune F184 - MEZZOJUSO (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 59 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 39 are 72 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 12
Comune F184 - MEZZOJUSO (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 60 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 22 are 40 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 13
Comune F184 - MEZZOJUSO (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 82 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 70 are 50 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 14
Comune F184 - MEZZOJUSO (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 84 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 28 are 26 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 15
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - *Foglio* 27 *Particella* 329 *Subalterno* 2
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO *Consistenza* 17 metri quadri
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA DI VICARI *N. civico* SNC
Piano T

Immobile n. 16
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - *Foglio* 27 *Particella* 329 *Subalterno* 5
Natura X - FABBRICATO *Consistenza* -
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA DI VICARI *N. civico* -
Piano T 1

Immobile n. 17
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - *Foglio* 27 *Particella* 329 *Subalterno* 6
Natura X - FABBRICATO *Consistenza* -

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di PALERMO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione *UTC: 2013-07-26T20:51:21.106756+02:00*
Registro generale n. 35492
Registro particolare n. 27205 *Presentazione n.* 142 *del* 29/07/2013

Indirizzo CONTRADA PIANOTTA DI VICARI *N. civico* -
Piano T 1

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - *Foglio* 27 *Particella* 329 *Subalterno* 3
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO *Consistenza* 68 metri quadri
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA DI VICARI *N. civico* -
Piano T

Immobile n. 2
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - *Foglio* 27 *Particella* 329 *Subalterno* 4
Natura X - FABBRICATO *Consistenza* -
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA DI VICARI *N. civico* SNC
Piano T

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 *In qualità di* ACQUIRENTE
Denominazione o ragione sociale [redacted]
Sede CIMINNA (PA)
Codice fiscale [redacted]
- *Relativamente all'unità negoziale n.* 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
  Per la quota di 1/1
- *Relativamente all'unità negoziale n.* 2 *Per il diritto di* PROPRIETA'
  Per la quota di 1/3

Contro

Soggetto n. 1 *In qualità di* VENDITORE
Cognome [redacted] *Nome* [redacted]
Nato il 01/06/1977 *a* PALERMO (PA)
Sesso M *Codice fiscale* [redacted]
- *Relativamente all'unità negoziale n.* 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
  Per la quota di 1/1
- *Relativamente all'unità negoziale n.* 2 *Per il diritto di* PROPRIETA'
  Per la quota di 1/3

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di PALERMO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione *UTC: 2013-07-26T20:51:21.106756+02:00*
Registro generale n. 35492
Registro particolare n. 27205 *Presentazione n.* 142 *del* 29/07/2013

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

GLI IMMOBILI VENGONO TRASFERITI A CORPO E NON A MISURA, NELLO STATO DI FATTO E DI DIRITTO IN CUI SI TROVANO, BEN NOTO ALLA PARTE ACQUIRENTE ED ESPRESSAMENTE ACCETTATO, CON TUTTI GLI ACCESSORI, ACCESSIONI, DIRITTI, AZIONI, RAGIONI, PERTINENZE E DIPENDENZE, SERVITU' ATTIVE E DELLE PASSIVE SOLO QUELLE LEGALMENTE COSTITUITE E TRASCRITTE, NULLA LE PARTI ALIENANTI RISERVANDOSI OD ESCLUDENDO, SPOGLIANDOSI IN FAVORE DELLA PARTE ACQUIRENTE DI TUTTI I DIRITTI, DI QUALSIASI NATURA, AI VENDITORI SPETTANTI IN FORZA DEI TITOLI E DEL POSSESSO ESERCITATO, SPIAZZI DEI FABBRICATI COMPRESI. PER GLI IMMOBILI CENSITI AL CATASTO TERRENI LA CUI INTESTAZIONE CATASTALE NON CORRISPONDESSE ALLA DITTA CHE PROCEDE AL TRASFERIMENTO, CHIEDONO LE PARTI LA VOLTURA AI FINI DELLA CONSERVAZIONE DEL CATASTO, CON ESONERO DA OGNI E QUALSIASI RESPONSABILITA' AL RIGUARDO. NEL TRASFERIMENTO E' COMPRESO IL LAGHETTO COLLINARE REALIZZATO SULLA PORZIONE DI TERRENO RICADENTE NEL COMUNE DI MEZZOJUSO (INDIVIDUATA AL F. 27, PART. 57 TRASFERITO DALLA SIG. RA [redacted] LA CUI AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO ALL'INVASO ED AUTORIZZAZIONE AL LIBERO UTILIZZO DELLE ACQUE SUPERFICIALI PROVENIENTI DAL BACINO IMBRIFERO POSTO A MONTE SONO STATE FORMULATE CON PROVVEDIMENTO DEL 13 MARZO 2002 DELL'INGEGNERE CAPO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI PALERMO, TRASMESSO CON NOTA 13.3.2002 PROT. 20786/01 DELLA SEZ. III. LA SIG.RA [redacted] FA PRESENTE - E LA PARTE ACQUIRENTE NE PRENDE ATTO, DICHIARANDO DI AVER RICEVUTO COPIA DELLA RELATIVA DOCUMENTAZIONE ED OBBLIGANDOSI A RISPETTARE TUTTI I DIRITTI, OBBLIGHI E LIMITAZIONI DA TALI PROVVEDIMENTI NASCENTI - CHE CON PROVVEDIMENTO N. 115 DEL 20.1.2000 DELL'ISPETTORATO PROVINCIALE DELL'AGRICOLTURA DI PALERMO E' STATO AUTORIZZATO IL TRASFERIMENTO DEL DIRITTO AL REIMPIANTO DEL VIGNETO PER UVE DA VINO PER HA. 20.14.00 DI CUI ALL'ATTO AUTENTICATO NELLE FIRME IL 18 MAGGIO 1999 DAL DOTTOR [redacted] O, GIA' NOTAIO IN PALERMO, IVI REGISTRATO IL 7 GIUGNO 1999 AL N. 3553, AUTORIZZAZIONE RETTIFICATA CON NOTA DELLO STESSO ISPETTORATO PROT. 29447 DEL 17.10.2000 CON CUI E' STATA RIDOTTA LA SUPERFICE AD HA. 19.89.00; LE PORZIONI DI TERRENO INTERESSATE DA TALI PROVVEDIMENTI SONO I SEGUENTI: COMUNE DI CIMINNA: FOGLIO 27, PARTICELLE 3-28-111-108 TUTTE IN PARTE PER HA. 4.29.70; COMUNE DI CIMINNA: FOGLIO 20, PARTICELLE 128-129-130-131-290-346-355-356-147-146-145-144-148-367-150-151-152-15 3-154 TUTTE IN PARTE PER HA.6.24.90; COMUNE DI MEZZOJUSO: FOGLIO 27, PARTICELLE 24-57-83-85-25-30-26-31-58-82-84 TUTTE IN PARTE PER HA. 9.34.40. LA PARTE ACQUIRENTE DICHIARA DI AVER GIA' RICEVUTO DALLA PARTE ALIENANTE LA SCHEDA DELLE SUPERFICI VITATE (UVA DA VINO) PER UN TOTALE DI MQ. 95.187, PER IL COMUNE DI MEZZOJUSO E PER UN TOTALE DI MQ. 105.166 PER IL COMUNE DI CIMINNA. L'ING. [redacted] FA PRESENTE - E LA PARTE ACQUIRENTE NE PRENDE ATTO, DICHIARANDO DI AVER RICEVUTO COPIA DELLA RELATIVA DOCUMENTAZIONE ED OBBLIGANDOSI A RISPETTARE TUTTI I DIRITTI, OBBLIGHI E LIMITAZIONI DA TALI PROVVEDIMENTI NASCENTI - CHE L'UNITA' PRODUTTIVA IN CONTRADA PIANOTTA DI CIMINNA - TERRITORIO DI CIMINNA - E' ASSOGGETTATA AL SISTEMA DI CONTROLLO DEL SUOLO E SALUTE PER VEGETALI E PRODOTTI VEGETALI (CON VALIDITA' DALL'11.1.2013 AL 10.01.2016 PER: BOSCO - CONVERSIONE PER HA.0.14.00; COLTIVAZIONI ARBOREE SPECIALIZZATE - CONVERSIONE PER HA. 20.17.00; PASCOLO SENZA TARA - BIOLOGICO PER HA.0.0500; SEMINATIVO - BIOLOGICO PER HA. 38.77.00, ED ADERISCE E RISPETTA LA SOTTOMISURA 214/1B AGRICOLTURA E ZOOTECNIA BIOLOGICA; PER L'ANNO 2012 E' STATA RILASCIATA ATTESTAZIONE DI IDONEITA' AZIENDALE PER IL METODO DI PRODUZIONE BIOLOGICO.

Direzione Provinciale di PALERMO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

UTC: 2022-09-30T12:51:18.467941+02:00

Registro generale n. 46891
Registro particolare n. 37291 *Presentazione n.* 342 *del* 30/09/2022

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale	-		
Imposta ipotecaria	-	*Imposta di bollo*	-
Tassa ipotecaria	-	*Sanzioni amministrative*	-

Formalità esente da ogni tributo ai sensi di Registro Art.10 D.Lgs 2011 n.23

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 41631

Il Conservatore
Conservatore [redacted]

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 27/09/2022 *Numero di repertorio* 81/49
Notaio [redacted] *Codice fiscale* [redacted]
Sede CIMINNA (PA)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 *Soggetti a favore* 1 *Soggetti contro* 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Direzione Provinciale di PALERMO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2022-09-30T12:51:18.467941+02:00

Registro generale n. 46891
Registro particolare n. 37291 *Presentazione n.* 342 *del* 30/09/2022

Immobile n. 1
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 6 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 57 are 75 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 2
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 10 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 55 are
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 3
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 41 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 56 are 52 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Immobile n. 4
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 558 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 44 are 53 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 43 *Subalterno* -

Immobile n. 5
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 550 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 20 are 40 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 34 *Subalterno* -

Immobile n. 6
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 547 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 43 are 73 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Direzione Provinciale di PALERMO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2022-09-30T12:51:18.467941+02:00

Registro generale n. 46891
Registro particolare n. 37291 *Presentazione n.* 342 *del* 30/09/2022

Identificativi dell'immobile nella formalità precedente:

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	*Particella*	320	*Subalterno*	-
Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	*Particella*	7	*Subalterno*	-

Immobile n. 7

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	*Particella*	544	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO			*Consistenza*	21 are 40 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA				*N. civico* -

Identificativi dell'immobile nella formalità precedente:

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	*Particella*	319	*Subalterno*	-
Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	*Particella*	7	*Subalterno*	-

Immobile n. 8

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	*Particella*	561	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO			*Consistenza*	26 are 56 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA				*N. civico* -

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	*Particella*	45	*Subalterno*	-

Immobile n. 9

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	*Particella*	555	*Subalterno*	-
Natura	T - TERRENO			*Consistenza*	56 are 14 centiare
Indirizzo	CONTRADA PIANOTTA				*N. civico* -

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune	C696 - CIMINNA (PA)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	*Particella*	42	*Subalterno*	-

Immobile n. 10

Comune	C696 - CIMINNA (PA)

Direzione Provinciale di PALERMO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

UTC: 2022-09-30T12:51:18.467941+02:00

Registro generale n. 46891
Registro particolare n. 37291 *Presentazione n.* 342 *del* 30/09/2022

Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 529 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 26 are 28 centiare
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 2 *Subalterno* -

Immobile n. 11
Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 564 *Subalterno* -
Natura T - TERRENO *Consistenza* 38 are
Indirizzo CONTRADA PIANOTTA *N. civico* -

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune C696 - CIMINNA (PA)
Catasto TERRENI
Foglio 27 *Particella* 46 *Subalterno* -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 *In qualità di* ACQUIRENTE
Denominazione o ragione sociale [redacted] S.R.L.
Sede PALERMO (PA)
Codice fiscale [redacted]
ale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 *In qualità di* VENDITORE
Denominazione o ragione sociale [redacted]
Sede CIMINNA (PA[redacted]
[redacted]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 *Per il diritto di* PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

QUANTO VENDUTO SI TRASFERISCE NELLO STATO DI FATTO E DI DIRITTO IN CUI SI TROVA, CON OGNI

Direzione Provinciale di PALERMO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

UTC: 2022-09-30T12:51:18.467941+02:00

Registro generale n. 46891
Registro particolare n. 37291 *Presentazione n.* 342 *del* 30/09/2022

ACCESSORIO, ACCESSIONE, PERTINENZA, DIPENDENZA, SERVITU' ATTIVE E PER QUELLE PASSIVE SOLO SE TRASCRITTE ED APPARENTI, E CON QUANT'ALTRO ALLA PARTE VENDITRICE SPETTANTE, TUTTO INCLUSO E NULLA ESCLUSO, IL TUTTO IN OSSERVANZA ED IN OSSEQUIO AI PATTI ED ALLE CONDIZIONI DI CUI ALL'ATTO DI COMPRAVENDITA DEL GIORNO 19 LUGLIO 2013, NOTAIO [redacted] DI PALERMO, REPERTORIO 44354, REGISTRATO A PALERMO IL GIORNO 26 LUGLIO 2013, AL N. 5651/1T, TRASCRITTO A PALERMO IL 29 LUGLIO 2013 AI NN. 35491/27204 E 35492/27205, CON PARTICOLARE RIGUARDO A QUANTO CONTENUTO ALL'ART. 3 DEL DETTO ATTO, CHE QUI DEVE INTENDERSI RIPETUTO E TRASCRITTO.

Direzione Provinciale di PALERMO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

Registro generale n. 19936
Registro particolare n. 16019 *Presentazione n.* 15 *del* 24/04/2023

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione

Totale	€ 294,00		
Imposta ipotecaria	€ 200,00	*Imposta di bollo*	€ 59,00
Tassa ipotecaria	€ 35,00	*Sanzioni amministrative*	-

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 17459
Protocollo di richiesta PA 62101/1 del 2023
Prenotazione a debito art. n. 42

Il Conservatore
Conservatore [redacted]

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 16/01/2023 *Numero di repertorio* 7/2023
Autorità emittente TRIBUNALE PALERMO-SEZIONE FALLIMENTARE *Codice fiscale* [redacted]
Sede PALERMO (PA)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO
Descrizione 600 SENTENZA DICHIARATIVA APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C
Richiedente AGENZIA ENTRATE UFFICIO PROVINCIALE - TERRITORIO
Indirizzo V[redacted]

Dati riepilogativi

Unità negoziali - *Soggetti a favore* 1 *Soggetti contro* 1

Direzione Provinciale di PALERMO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Nota di trascrizione

Registro generale n. 19936
Registro particolare n. 16019 *Presentazione n.* 15 *del* 24/04/2023

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 *In qualità di* FAVORE
Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DELLA [redacted] S. R. L.
Sede
Codice fiscale -
Per la quota di -

Contro

Soggetto n. 1 *In qualità di* CONTRO
Denominazione o ragione sociale [redacted] S.R.L.
Sede PALERMO (PA)
Codice fiscale [redacted]
Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

COSI COME RICHIESTO DAL CURATORE FALLIMENTARE, LA PRESENTE FORMALITA' VIENE ESEGUITA D'UFFICIO SU TUTTI I BENI IMMOBILI, RISULTANTI NEI PUBB LICI REGISTRI IMMOBILIARI, APPARTENENTI ALLA SOCIETA' NEI CONFRONTI DELLA QUALE E' STATA DICHIARATA L'APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZI ALE

Il presente documento e' relativo agli stati di 4 soggetti e/o nuclei familiari, comprende 7 formalita'
e consta di complessive 39 pagine. Per l'esecuzione del certificato sono state visionate 56 note.

Elementi per la liquidazione

- Numero di soggetti e/o nuclei familiari: 4
- Numero di note visionate 56 di cui allegate 7
- Numero di pagine complessive: 39 di cui 1 bianche come dichiarato dall'ufficio (escluse dal conteggio per la liquidazione)

Totale per tributo in EURO

Tassa ipotecaria	232,00
Imposta di bollo	160,00

Il presente prospetto di liquidazione non costituisce quietanza

0 9 GIU 2023

IL CONSERVATORE [redacted]

Comuni di competenza del Reparto di Pubblicita' Immobiliare di PALERMO:

ALIA, ALIMENA, ALIMINUSA, ALTAVILLA MILICIA, ALTOFONTE, BAGHERIA, BALESTRATE, BAUCINA, BELMONTE MEZZAGNO, BISACQUINO, BLUFI, BOLOGNETTA, BOMPIETRO, BORGETTO, CACCAMO, CALTAVUTURO, CAMPOFELICE DI FITALIA, CAMPOFELICE DI ROCCELLA, CAMPOFIORITO, CAPACI, CARINI, CASTELBUONO, CASTELDACCIA, CASTELLANA SICULA, CASTRONOVO DI SICILIA, CEFALA' DIANA, CEFALU', CERDA, CHIUSA SCLAFANI, CIMINNA, CINISI, COLLESANO, CONTESSA ENTELLINA, CORLEONE, FICARAZZI, GANGI, GERACI SICULO, GIARDINELLO, GIULIANA, GODRANO, GRATTERI, ISNELLO, ISOLA DELLE FEMMINE, LASCARI, LERCARA FRIDDI, MARINEO, MEZZOJUSO, MISILMERI, MONREALE, MONTELEPRE, MONTEMAGGIORE BELSITO, PALAZZO ADRIANO, PALERMO, PARTINICO, PETRALIA SOPRANA, PETRALIA SOTTANA, PIANA DEGLI ALBANESI, POLIZZI GENEROSA, POLLINA, PRIZZI, ROCCAMENA, ROCCAPALUMBA, SAN CIPIRELLO, SAN GIUSEPPE JATO, SAN MAURO CASTELVERDE, SANTA CRISTINA GELA, SANTA FLAVIA, SCIARA, SCILLATO, SCLAFANI BAGNI, TERMINI IMERESE, TERRASINI, TORRETTA, TRABIA, TRAPPETO, USTICA, VALLEDOLMO, VENTIMIGLIA DI SICILIA, VICARI, VILLABATE, VILLAFRATI

Visure ipotecarie

ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI A FAVORE E CONTRO

[redacted] **S.R.L. SEDE PALERMO**

dal 1/1/1979 al 19/5/2023

SOPRA BENI IN PALERMO E PROVINCIA

ISCRIZIONI CONTRO

1) **8/4/2014 NN 15217/1268**

   Mutuo 2/4/2014 not E [redacted]

   € 500.000,00 Capitale

   € 1.000.000,00 Montante

   FAVORE

   [redacted] spa sede Genova

   CONTRO

   [redacted] srl sede PA

   Sopra

   Immobile in Ciminna

   AL NCEU fg 20 p.lla 565/2

2) 19/3/2015 nn 10640/1045

   Finanziamento 11/3/2015 not E [redacted]

   € 2.000.000,00

   €4.000.000,00 Montante

   Sopra

Immobile in Ciminna

Al NCEU fg 20 p.lla 565/3

TRASCRIZIONI A FAVORE

1) **14/2/2013 nn 8718/6626**

Trasformazione di società 31/1/2013 not E [redacted]

FAVORE

[redacted] sede Belmonte Mezzagno

CONTRO

[redacted]

p.p. di

Autorimessa in Ciminna c.da Porrazzi a p.t di mq 812

Al NCEU fg 20 p.lla 523

Autorimessa sita c.s di mq 920

Al NCEU fg 20 p.lla 554

Magazzino sito c.s a p.t di mq 51

Al NCEU fg 20 p.lla 525

Fabbricato per uso industriale di mq 834

AL NCEU fg 20 p.lla 542

Terreno in Ciminna c.da Porrazzi

Al NCT fg 20 p.lle 564-563-364-251-248 (F.R.)- 207-211-524-210-551-553-550-548-547-545-543-520-517-206-536-200-224-204-293-222-197-190-191

Terreno in Mezzojuso c.da Portella Lupo

Al NCT fg 15 p.lle 136-182-275-276 e 405

2) 14/2/2020 nn 7600/4843

Cessione di diritti reali a titolo oneroso 13/2/2020 not [redacted] G

FAVORE

[redacted] s.r.l.sede Belmonte Mezzagno

CONTRO

[redacted]

Ufficio in Palermo via Agostino Gallo n. 46 a 1° piano di 3,5 vani

Al NCEU fg 62 p.lla 885/5

3) 23/9/2021 nn 43282/33600

Vendita 13/9/2021 not E [redacted]

FAVORE

[redacted] s.r.l. sede PA

CONTRO

[redacted] n 5/1/1948

Per la vendita di terreno in Ciminna c.da Porrazzi

Al NCt fg 20 p.lla 414 – 413 – 416 - 540 (ente urbano) – 333 – 352 – 334 - 348-226-225-228

4) 23/9/2021 nn 43283/33601

Vendita 13/9/2021 not E [redacted]

FAVORE

[redacted] s.r.l. sede PA

CONTRO

[redacted] n 5/1/1948

[redacted] n.

Per la vendita di terreno in Ciminna c.da Porrazzi

AL NCT fg 20 p.lla 228 di are 23.50

5) 30/9/2022 nn 46891/37291

Vendita 27/9/2022 not F [redacted]

FAVORE

[redacted] s.r.l. sede PA

CONTRO

[redacted]

Fondo rustico in Ciminna c.da Pinotta esteso ha 4.50.31

Al NCT fg 27 p.lle 6-10-41-558-550-547-544-561-555-529-564

(Pervenuto per compravendita del 19/7/2013 not G [redacted] trascritto il 29/7/2013 nn 35491/27204 e 35492/27205 da potere di [redacted] e [redacted] a [redacted] pervenuto giusto atto di vendita del 19/12/1990 ed al sig [redacted] per atto di vendita del 16/11/2000 nota G [redacted]

TRASCRIZIONI CONTRO

1) 27/9/2022 nn 45939/36552

Pignoramento immobili 8/7/2022

FAVORE

[redacted]

CONTRO

[redacted] srl sede PA

Sopra

Fabbricato in Ciminna c.da Porrazzi

Fg 20 p.lla 565/2

Unità collabenti site c.s

Fg 20 p.lle 540

Terreno in Ciminna

Fg 20 p.lle 543 – 545 – 547 – 548 – 550 – 551 – 553 – 225 – 226 – 333 – 334 – 348 – 352 – 413 – 414 – 416 – 228

Terreno in Mezzojuso

Al NCT fg 15 p.lle 136-182-275-276-405

Autorimessa in Ciminna c.da Porrazzi s.n.c.

Al NCEU fg 20 p.lla 523

Autorimessa sita c.s

Al NCEU fg 20 p.lla 554

Magazzino sito c.s a p.t.

Al NCEU fg 20 p.lla 525

Fabbricato industriale sito c.s

Al NCEU fg 20 p.lla 542

Fabbricato commerciale sito c.s

Al NCEU fg 20 p.lla 565/3

Terreno in Ciminna

Al NCT fg 20 p.lle 190 -191-197-200-204- 206- 207 – 210 – 211 – 222-224- 248 – 251- 293 – 369 517- 520 – 524 – 536 -566

2) 27/9/2022 nn 45940/36553

Pignoramento immobiliare 8/7/2022

FAVORE

[redacted] sede PA

CONTRO

[redacted] s.r.l. sede PA

SOPRA

Ufficio in PA via Agostino Gallo n. 46 al 1° piano di 3,5 vani

AL NCEU fg 62 p.lla 885/5

3) 24/4/2023 nn 19936/16019

Sentenza dichiarativa apertura della liquidazione giudiziale 16/1/2023

FAVORE

Massa dei Creditori della [redacted] srl

CONTRO

[redacted] srl sede PA

SOPRA

Tutti gli immobili trascritti nei pubblici registri immobiliari

BENI DI PROPRIETA' DI [redacted] S.r.l. sede PA

1)Fabbricato in Ciminna c.da Porrazzi

Fg 20 p.lla 565/2

2)Unità collabenti site c.s

Fg 20 p.lle 540

3)Terreno in Ciminna

Fg 20 p.lle 543 – 545 – 547 – 548 – 550 – 551 – 553 – 225 – 226 – 333 – 334 – 348 – 352 – 413 – 414 – 416 – 228

4)Terreno in Mezzojuso

Al NCT fg 15 p.lle 136-182-275-276-405

5)Autorimessa in Ciminna c.da Porrazzi s.n.c.

Al NCEU fg 20 p.lla 523

6)Autorimessa sita c.s

Al NCEU fg 20 p.lla 554

7)Magazzino sito c.s a p.t.

Al NCEU fg 20 p.lla 525

8)Fabbricato industriale sito c.s

Al NCEU fg 20 p.lla 542

9)Fabbricato commerciale sito c.s

Al NCEU fg 20 p.lla 565/3

10)Terreno in Ciminna

Al NCT fg 20 p.lle 190 -191-197-200-204- 206- 207 – 210 – 211 – 222-224- 248 – 251- 293 – 369 517- 520 – 524 – 536 -566

11)Ufficio in PA via Agostino Gallo n. 46 al 1° piano di 3,5 vani

AL NCEU fg 62 p.lla 885/5

12) Fondo rustico in Ciminna c.da Pinotta esteso ha 4.50.31

Al NCT fg 27 p.lle 6-10-41-558-550-547-544-561-555-529-564

GRAVAMI

1) **Mutuo 2/4/2014 not E [redacted] iscritto l'8/4/2014 nn 15217/1268 in favore dalla [redacted] s.p.a sopra l'immobile di cui al n 1**

2) Finanziamento 11/3/2015 not E [redacted] iscritto il 19/3/2015 nn 10640/1045 in favore dell'[redacted] s.p.a. sopra l'immobile di cui al n 9

3) Pignoramento dell'8/7/2022 trascritto il 27/9/2022 nn 45939/36552 in favore dell' [redacted] sopra gli immobili dai nn 1 a 10

4) Pignoramento dell'8/7/2022 trascritto il 27/9/2022 nn 45940/36553 in favore dell' [redacted] opra l'immobile di cui al n 11

5) Sentenza dichiarativa di apertura della liquidazione giudiziale del 16/1/2023 trascritta il 24/4/2023 nn 19936/16019 in favore della Massa dei Creditori della [redacted] srl sopra tutti gli immobili intestati alla [redacted] Srl

[redacted]