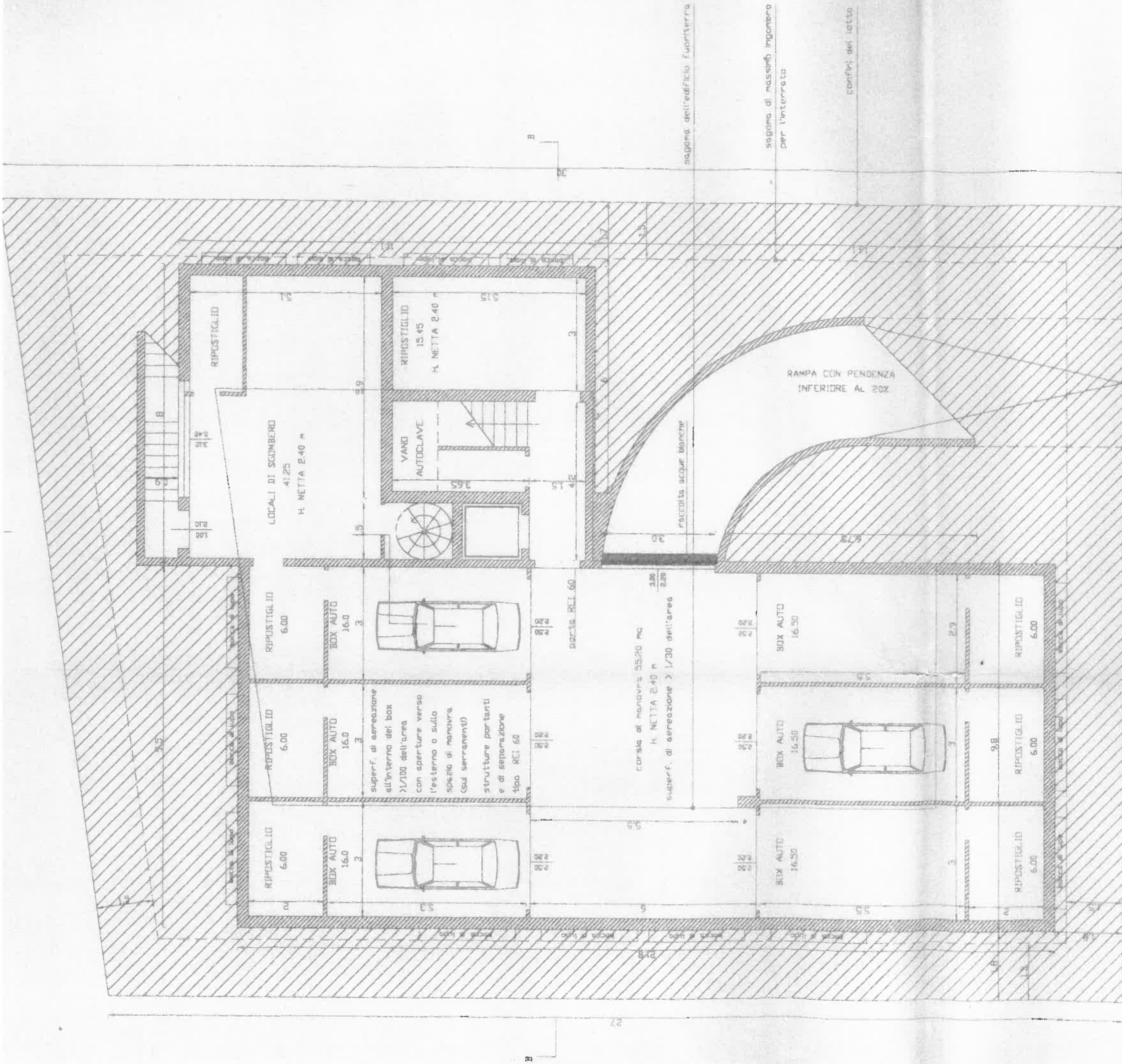




PIANTA PIANO INTERRATO SC. 1/100

TABELLA DELLE SUPERFICI DI AERAZIONE NATURALE.
 P.E.S. A. TORRENSE DEL TIPO MISTO CON NUMERO DI VEICOLI NON SUPERIORE A NOVE
 (DECRETO MINISTERIALE DELL'INTERNO 1 FEB. 1986)

La superficie di aerazione naturale complessiva deve essere non inferiore ad 1/30 della superficie in pianta del locale. Ogni box deve avere aerazione con aperture permanenti in alto ed in basso di superficie non inferiore a 1/100 di quella in pianta.
 L'aerazione può avvenire anche tramite aperture sulla corsia di manovra, eventualmente realizzate nel serramento di chiusura dei box.

SUPERFICI DESTINATE A PARCHEGGIO

aree destinate a parcheggio di piano interrato	136,0 mq
aree destinate a parcheggio al piano terra	94,0 mq (dei quali 10 di stretta per l'accesso del terreno)
totale delle aree destinate a parcheggio	230,0 mq
area minima da destinare a parcheggio: 1/10 del volume	
volume massimo realizzabile: 595 mq x 2,5 mc/mq = 1487,5 mc	
la superficie di progetto (230 mq) è maggiore di quella minima prevista (149 mq)	

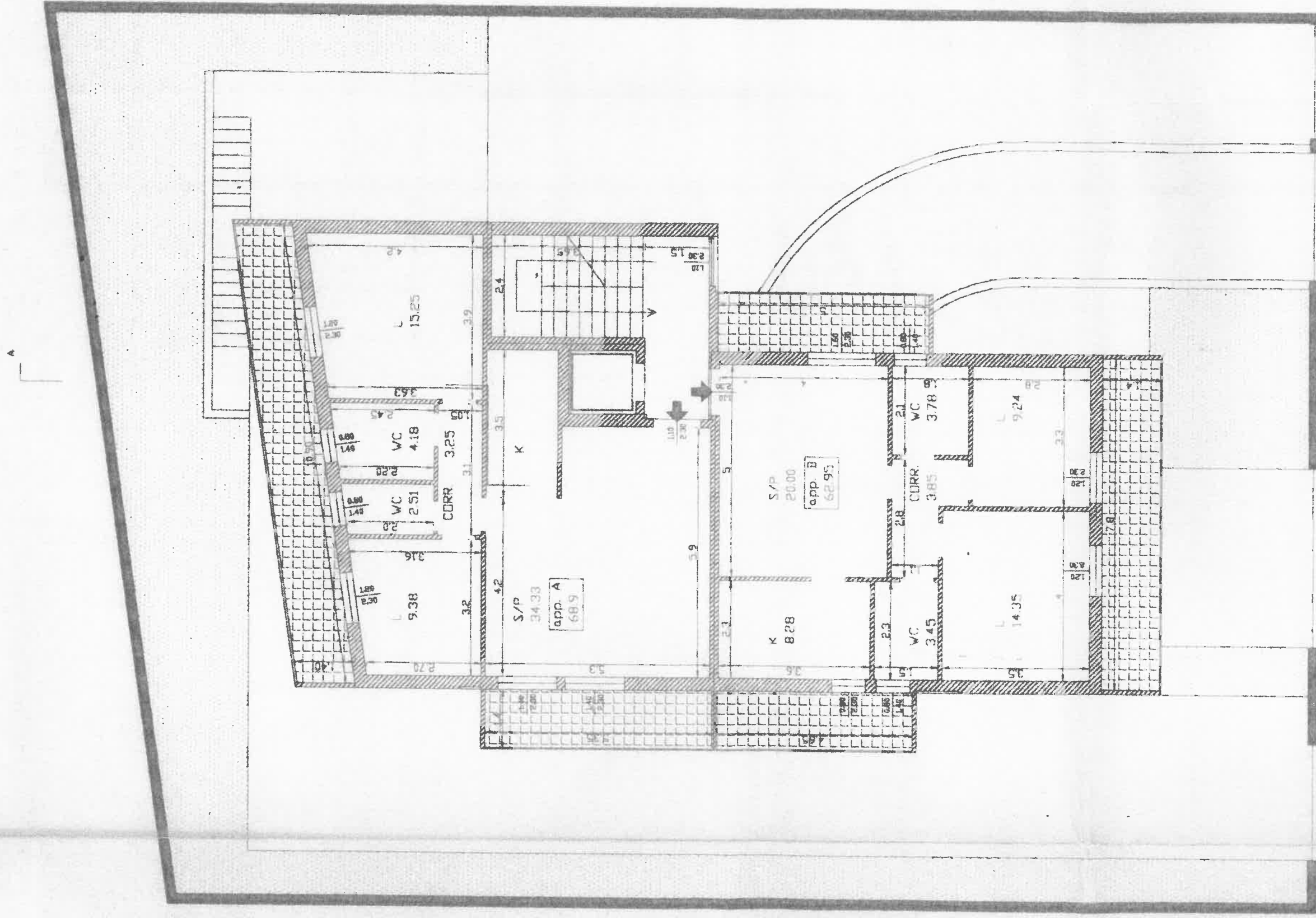


TABELLA DEI RAPPORTI ILLUMINANTI
PIANO TERRA

PIANTA PIANO PRIMO sc 1:100

UNITA' IMMOB.	AMBIENTE	SUPERFICIE (mq)	SUP. FINESTRA (mq)	RAPPORTO
APPARTAMENTO A	SOGGIORNO/PRANZO	28.21	6.44	> 1/8
	CAMERA SINGOLA	9.38	2.76	> 1/8
	CAMERA DOPPIA	15.25	2.76	> 1/8
	WC PRINCIPALE	4.18	1.12	> 1/8
APPARTAMENTO B	WC SERVIZIO	2.51	1.12	> 1/8
	SOGGIORNO/PRANZO	20.00	3.68	> 1/8
	CUCINA	8.28	1.84	> 1/8
	CAMERA SINGOLA	9.24	2.76	> 1/8
	CAMERA DOPPIA	14.35	2.76	> 1/8
	WC PRINCIPALE	3.78	1.12	> 1/8
	WC SERVIZIO	3.45	1.12	> 1/8

