

*COMMITTENTE: ALPICOS SRL
PROGETTISTA: ARCHITETTO MAURIZIO SANNA*



ca' leone ^{DI}
San Marco

*CAPITOLATO INTERVENTO
VIA AITA 1 - ALNICCO DI MORUZZO (UD) - 2024*

TIPOLOGIA PARETI DIVISORI INTERNI (standard 12,5cm – opzionale acustica 16 cm)

Parete divisoria interna da 12,5 cm composta da:

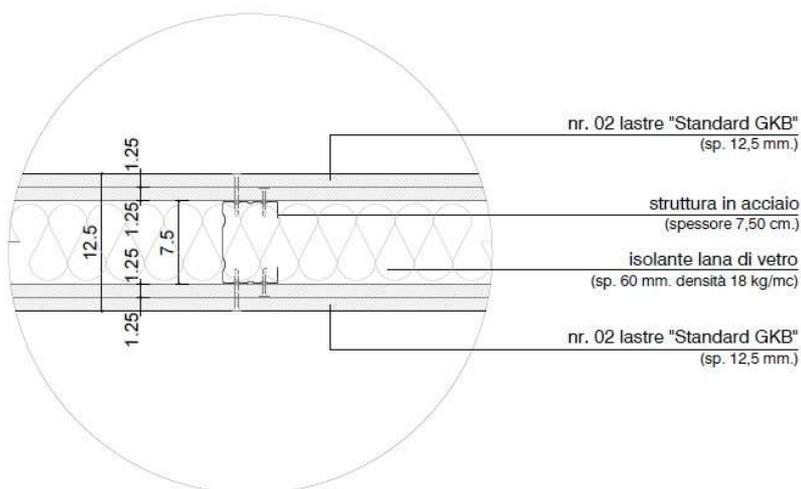
Doppia lastra in cartongesso da mm 12,5+12,5, per ogni lato della tramezza, da montare su struttura metallica di guide e montanti in lamiera zincata da mm 50 – 75 - 100 aumentabile per eventuali servizi tecnologici, con guide fissate a pavimento e a soffitto, completo di fissaggio con viti auto perforanti fosfate dei montanti ad interasse pari a cm 60; applicazione di rete adesiva sulla giunzione tra i pannelli, successiva stuccatura delle teste delle viti e delle giunzioni e carteggiatura dello stucco per dare la finitura pronta per la pittura. L'intercapedine tecnica è riempita con pannello isolante di lana di roccia/lana di vetro $\approx 50 \text{ kg/m}^3$ di spessore in funzione della struttura. La finitura interna prevede la rasatura del cartongesso (Q4) e la stesura di idropittura traspirante e/o lavabile con colorazione a scelta.

NOTA: Nei locali soggetti ad umidità come bagni e cucina è prevista una lastra di cartongesso con proprietà idonee di resistenza all'acqua.

PARETE DIVISORIA ISOLANTE - spessore 12,50 cm.

Parete divisoria in cartongesso (potere fonoisolante R_w 54 dB)
altezza massima 3,50 m., costituita da:

doppia lastra in cartongesso tipo "Standard GKB" (spessore 1,25 cm.)
struttura in acciaio con interposto strato di materiale isolante in lana di vetro o similare (profilo da 7,50 cm.)
doppia lastra in cartongesso tipo "Standard GKB" (spessore 1,25 cm.)



DETTAGLIO - scala 1:5

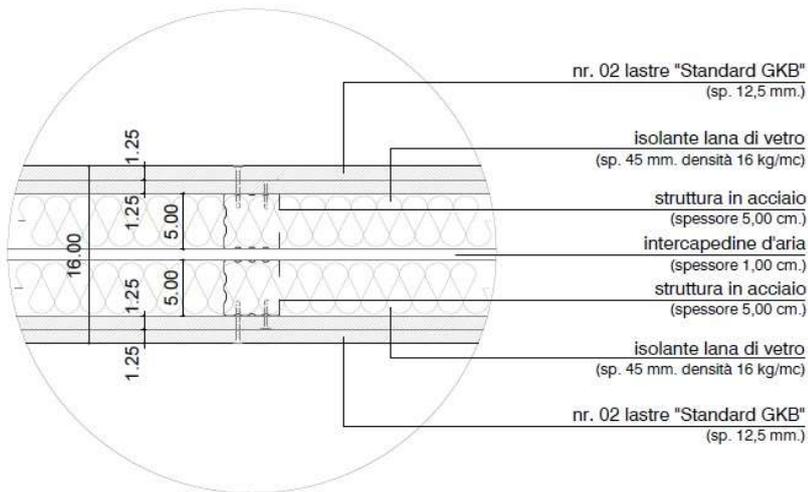


Parete divisoria - spessore 12,50 cm.

PARETE DIVISORIA ISOLANTE - spessore 16,00 cm.

Parete divisoria in cartongesso (potere fonoisolante R_w 66 dB)
altezza massima 4,00 m., costituita da:

doppia lastra in cartongesso tipo "Standard GKB" (spessore 1,25 cm.)
struttura in acciaio con interposto strato di materiale isolante in lana di vetro o similare (profilo da 5,00 cm.)
intercapedine d'aria (spessore 1,00 cm.)
struttura in acciaio con interposto strato di materiale isolante in lana di vetro o similare (profilo da 5,00 cm.)
doppia lastra in cartongesso tipo "Standard GKB" (spessore 1,25 cm.)



DETTAGLIO - scala 1:5



Parete divisoria - spessore 16 cm.

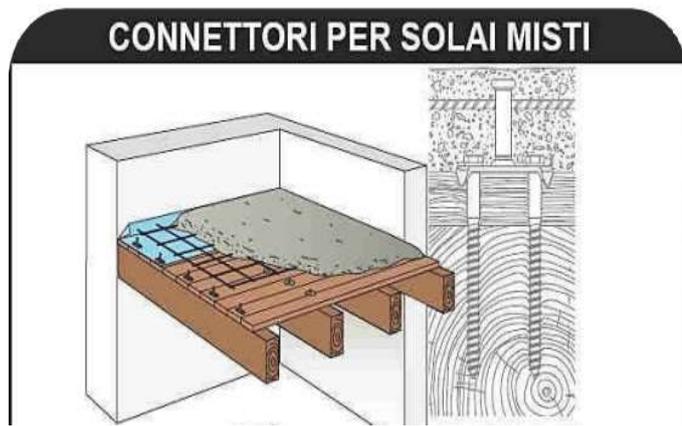
SOLAI ORIZZONTALI E DI COPERTURA

La struttura portante dei solai interpiano o di copertura:

- SOLAIO CON TRAVETTI MASSELLI DI LEGNO - DI COLORE STANDARD NATURALE

Orditura primaria e secondaria di solaio piano con travi e travetti in legno per quanto possibile originario dove sostituito con travi in abete C24 (e comunque classe di resistenza come da progetto strutturale esecutivo), sagomati e lavorati, trattati con impregnante e comprensivi di fresature, code di rondine, incastri e tutto quanto necessario per una corretta posa in opera. La struttura verrà posta in appoggio su pareti portanti, su travi in legno massello o in acciaio, sulla base del progetto strutturale esecutivo. A completamento dell'orditura: assito in perline di abete rosso da 20 mm incastro maschio-femmina collaborante tramite collegamenti Rothoblaas o similare e rete metallica \varnothing 6 20x20 con cappa armata avente spessore mm 50 (e comunque classe di resistenza come da progetto strutturale

esecutivo). Frapposto fra tavolato e cappa in c.a. telo di protezione acustico, compresa la fornitura di viti, piastre, chiodi ecc., conformi al calcolo strutturale e ai disegni esecutivi.



Tipologie di solai misti:



- **TETTO TRADIZIONALE CON LEGNO A VISTA (TETTO VENTILATO)**

A completamento della struttura portante del solaio inclinato di copertura si prevede:

- Telo traspirante con funzione di freno al vapore posato direttamente sopra il tavolato strutturale disposto con giunti sormontati, fissato con graffe in corrispondenza dei sormonti e sigillato mediante apposito nastro adesivo;
- Pannello isolante in fibra di legno rockwool durock energy plus composto da 80+100 mm densità 140 kg/m³; il tutto completo di profili in legno per la posa dei pannelli;
- Telo ad alta traspirazione, impermeabile, posato direttamente sopra il pannello OSB (tavolato abete) da 18 mm che chiude il pacchetto isolante, a giunti sormontati, fissato con graffe in corrispondenza dei sormonti e sigillato mediante apposito nastro adesivo;
- Listelli e contro listelli 2,5 x 4 cm in abete grezzo per intercapedine di ventilazione e fissaggio del manto di copertura;
- Manto di finitura in tegole in cemento tipo coppo di Francia o coppi in laterizio, posato su listelli trasversali in abete grezzo compresi pezzi speciali e colmo ventilato;

FORNITURA E POSA IN OPERA DI LATTONERIE IN ALLUMINIO COLOR TESTA DI MORO

- Canali di gronda spessore 8/10 sviluppo cm. 50, a sagoma corrente, chiodati con ribattini e saldati, compresi i bracciali di sostegno
- Scossaline per intercapedine di ventilazione spessore 8/10 sviluppo da cm. 33, chiodate con ribattini e saldate;
- Tubi pluviali di scarico spessore 8/10 diametro cm. 10, compresi i bracciali di sostegno
- Scossaline per bordi e compluvi spessore 8/10 sviluppo cm. 75, chiodate con ribattini e saldate;
- Converse per camini chiodate con rivetti e sigillate spessore 8/10 misura camino in pianta cm 50x50.



SERRAMENTI

SERRAMENTI IN ALLUMINIO SERIE NC75 SLIM HES METRA COLOR CORTEN

NC 75 HES SLIM

[← Torna ai prodotti](#)



NC 75 HES SLIM è la linea di serramenti ideale per chi cerca un design minimale con prestazioni elevate. È un sistema studiato per ottenere finestre e portefinestre che permettono di avere massima luminosità e trasparenza, con livelli elevatissimi di performance in termini di isolamento termico e acustico.

Il design esclusivo ed elegante, valorizza spazi abitativi contemporanei e d'eccellenza. Con profondità del telaio fisso di 75 mm, NC 75 HES SLIM permette di alloggiare vetrazioni di maggior dimensioni rispetto alla serie NC 65 HES SLIM, mantenendo le stesse numerose tipologie di apertura interna.

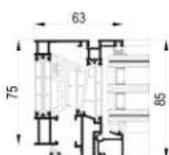
[Scheda tecnica ↓](#)

[Caratteristiche ↓](#)

[Prestazioni ↓](#)

[Tipologie di apertura ↓](#)

Scheda Tecnica



Caratteristiche

Telaio fisso	75 mm
Telaio mobile	85 mm
Spessore vetri	da 27 mm a 66 mm

Prestazioni

Tenuta all'acqua EN 1027, EN 12208	Classe: E750
Permeabilità all'aria EN 1026 - EN 12207	Classe: 4
Resistenza al vento EN 12211 - EN 12210	B4/C4
Valore Uf EN ISO 10077-2	1,3 + 2,1

OSCURANTI

Scuro NAONIS IN ALLUMINIO COLOR CORTEN

PROFILATI

Gli estrusi sono ricavati da billette in lega di alluminio 6060 secondo le norme EN 573-3, con stato di fornitura T5 secondo la norma EN 515. Le tolleranze dimensionali sono conformi alle normative UNI EN 12020.2 e/o UNI EN 755-9. Il sistema NAONIS presenta le seguenti dimensioni: - Telaio: profondità 36,5, 52, 70, 137 mm - Doghe: spessore 28 mm GUARNIZIONI Le guarnizioni sono realizzate in silicone e pvc coestruso. ACCESSORI Il sistema utilizza accessori appropriati in materiali inossidabili, costruiti da primarie case produttrici. Per tutti i fissaggi sono previste viti o rivetti con finitura adeguata. TIPOLOGIE Con questo sistema si possono realizzare scuretti: - A battente ad una e due ante - Alla padovana con e senza compensatore- Alla vicentina - Ad impacco in luce



SCURO "NAONIS"

L'ORIGINALE



TELO ZIP OSCURANTI (solo finestre con grata su camere PT)

La tenda a rullo ZIP è caratterizzata dalla presenza di guide laterali che convogliano il telo lungo tutta l'altezza della tenda. Al telo è saldata una cerniera zip e le guide presentano un'anima interna che avvolge e tiene in tensione il telo in tutta l'altezza. La tenda a rullo ZIP è capace di sopportare le sollecitazioni del vento fino ad una soglia di circa 50 Km/h (classe di resistenza 3) eliminando totalmente il problema della fuoriuscita del telo dalle guide. Il sistema è in grado di garantire un elevato isolamento termoacustico e un grado di oscuramento totale. La tenda Zip è il prodotto di punta della produzione, adatta anche come alternativa a scuri e tapparelle. Le soluzioni ad incasso, inoltre, la rendono in grado di avvolgersi totalmente in nicchia



SOGLIE/DAVANZALI ESTERNI



Fornitura e posa di soglie/davanzali esterni in Pietra Piasentina Fiammata

PORTA BLINDATA DI INGRESSO (Bauxt)

Porta blindata, pannello esterno pantografato, pannello interno bianco liscio laminato, pomolo fisso esterno e maniglia interna cromo satinato, serratura a cilindro europeo, defender, lama parafreddo, limitatore di apertura, controtelaio. Classe di effrazione 3.



ESTERNO



INTERNO

(OPZIONALI DA CAMPIONATURA)



PORTE INTERNE tipo matrix

Tamburata con telaio perimetrale in abete e struttura interna a nido d'ape, coperture delle due facciate con foglio di MDF su cui viene applicata la finitura tipo matrix tinta bianca.



PORTE INTERNE (OPZIONALI)

Porta e coprifili TIPO GD_DORIGO modello PEGASO in finitura Plantex Alfa/Omega/Jota/Zeta/Tau, o Glass Top dimensione standard 80x210 cm, cassa R10 o R40 e maniglia Seattle color acciaio satinato o maniglia acciaio Hoppe (Amsterdam). Le porte sono complete di controtelaio in abete, telaio fisso perimetrale antitarlo e antimuffa, cerniere, viti e guarnizioni.



PORTE SCORREVOLI INTERNO ED ESTERNO MURO SE PREVISTE



MANIGLIE TIPO MIRA E KARIZ acciaio satinato

FINITURE

PACCHETTO DI PAVIMENTO IN GRES PORCELLANATO

Posa di primo massetto alleggerito a copertura degli impianti elettrico ed idraulico, con spessore di cm 8/10. A seguire per impianto di riscaldamento a pavimento, posa di pannello radiante completo di tubature (vedi dettaglio impianti). A seguire posa di massetto in sabbia-cemento (dosato a 300 kg/mc) con additivo fluidificante, spessore cm 5/6 tirato a frattazzo fino, perfettamente livellato,. Per finire posa di pavimento in mattonelle di gres porcellanato su campionatura ;

Battiscopa interno in Legno multistrato bianco di altezza h. 4/7 cm circa. Zoccolino /battiscopa esterno in gres porcellanato posato a colla di altezza h. 10,00 cm circa.



PAVIMENTO/RIVESTIMENTO

PACCHETTO DI PAVIMENTO PREFINITO

Posa di primo massetto alleggerito a copertura degli impianti elettrico ed idraulico, con spessore di cm 8/10. A seguire per impianto di riscaldamento a pavimento, posa di pannello radiante completo di tubature (vedi dettaglio impianti). A seguire posa di massetto in sabbia-cemento (dosato a 300 kg/mc) con additivo fluidificante, spessore cm 5/6 tirato a frattazzo fino, perfettamente livellato, compresa posa di rete metallica elettrosaldata per massetti. Per finire posa di pavimento in prefinito in essenza da campionatura con incastri maschio/femmina di primissima scelta commerciale, dimensioni da campionatura.



PAVIMENTI E RIVESTIMENTI PER BAGNI

Posa in opera con h. a tutta altezza, di rivestimenti in piastrelle in gres porcellanato di primissima scelta commerciale; posati con colla bianca da interni tipo Mapei Flex, compresa la stuccatura bianca e la pulizia.



PAVIMENTI PER ESTERNO

Posa in opera di pavimento per esterni in gres porcellanato (antigelivo e antiscivolo) da campionatura

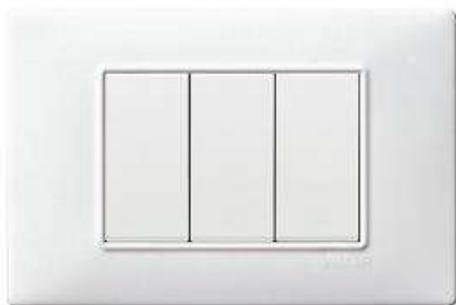


IMPIANTI

IMPIANTO ELETTRICO (vedi progetto impianto elettrico)

L'impianto elettrico di base è posto in tubi sfilabili sotto traccia (intonaco, cartongesso) e sotto pavimento, con tubazioni in pvc flessibile, quadro elettrico da incasso a più moduli, interruttore generale magnetotermico 32 A p.i. 4,5 kA, interruttori di separazione zona (cucina, zona giorno, zona notte, esterno, garage) magnetotermici, scatole di derivazione rettangolari, in pvc rigido, grado di protezione IP55 a norma di legge. Fornita inoltre linea elettrica di alimentazione generale per: autorimessa, giardino (unità PT) e cancello esterno. L'alloggio viene dotato di: **impianto**

predisposto per videocitofonico a colori con ronzatore, impianto di messa a terra a norma di legge, predisposizione impianto di antenna digitale (dimensionati per alimentare n° 2/4 prese TV), predisposto per impianto TV satellitare.



La componentistica dell'impianto è (interruttori, deviatori, prese, placche, ecc.) tipo Vimar Plana o simile, con placca tecnopolimero bianca, oppure colori a scelta da valutare con il cliente.



ILLUMINAZIONE OPZIONALE:

1) Surf parete Led Apparecchio da parete ad emissione indiretta, LED ad alto rendimento. Oltre 3400lm di flusso installati. Efficienza molto elevata: più di 70 lumen per watt.



2) Apparecchio da soffitto (travi in legno o soffitto standard) Nomad 4x LED GE TOT 4061.2 Lm 4000K



3) Apparecchio da soffitto a Proiettore orientabile con adattatore per installazione su binario tensione di rete per sorgente LED ad alta resa con emissione monocromatica in tonalità Warm White (3000K). Alimentatore elettronico dimmerabile integrato all'interno del prodotto. L'apparecchio è realizzato in pressofusione di alluminio e materiale termoplastico, permette una rotazione di 360° attorno all'asse verticale e un'inclinazione di 90° rispetto al piano orizzontale, è dotato di blocchi meccanici del puntamento, per entrambi movimenti, e si attuano agendo con uno stesso utensile su due viti, una lateralmente all'asta e una sull'adattatore a binario. Dissipazione del calore passiva. Proiettore atto a contenere fino a due accessori piani contemporaneamente. È possibile inoltre l'applicazione di un ulteriore componente esterno a scelta tra alette direzionali e schermo antiabbagliamento. Tutti gli accessori esterni sono ruotabili di 360° rispetto all'asse longitudinale del proiettore. Barra elettrificata





La posizione delle prese e dei punti luce viene valutata in fase esecutiva tra i nostri tecnici e il committente (se già proprietario), sulla base delle esigenze di disposizione dell'arredo.

Eventuali aggiunte di punti luce, prese elettriche o modifica degli elementi del sistema elettrico, concordati con il cliente, verranno valutati con adeguamento del compenso e chiaramente illustrati al committente.

L'impianto elettrico di base può essere implementato su richiesta del cliente con lavorazioni quali:

- Aggiunta di punti luce, prese elettriche, interruttori e frutti, tipologia di placche;
- Motorizzazione tende/zanzariere se presenti;
- Impianto di allarme;
- Impianto di aspirazione centralizzata;
- Eventuale supervisione dell'impianto domotico con controllo remoto, tramite Iphone, Ipad o altro

IMPIANTO IDRICO E SANITARIO

L'impianto idro-sanitario comprende tutte le tubazioni ed accessori per la realizzazione di bagni e cucine. Realizzato con tubazioni in multistrato opportunamente rivestite e coibentate, poste nelle contropareti in cartongesso o sotto pavimento. Per ogni bagno è prevista una scatola di derivazione completa di rubinetti d'intercettazione per ogni singolo apparecchio. Attacco idrosanitario previsto per ogni punto di fornitura dell'abitazione.

Gli apparecchi sanitari prevedono:

LAVELLO IN APPOGGIO

W.C. FILO PARETE A TERRA TIPO IDEAL STANDARD I.LIFE O

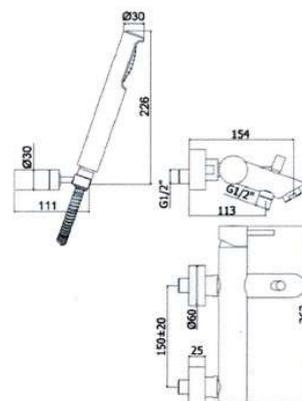
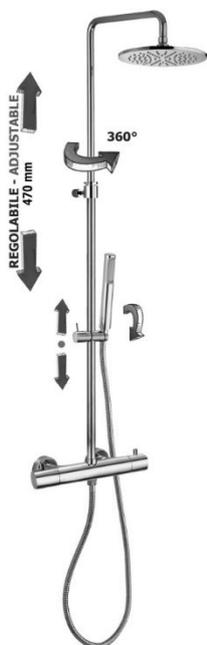
BIDET FILO PARETE A TERRA TIPO IDEAL STANDARD I.LIFE O Fornitura e posa di miscelatore bidet , tipo : Grohe – Zucchetti ;

VASCA TIPO IDEAL STANDARD CONNECT AIR

PIATTI DOCCIA Dimensioni: 90*70 - 100*70 - 120*80 - 150*80 - 170*80 - 100*90. Il tutto completo da corpo incasso con miscelatore manuale caldo/freddo, soffione e docciaino, cromati. Idonei attacchi e scarichi TIPO PAFFONI: COLONNA DOCCIA, LIGHT PER VASCA, SALISCENDI PER DOCCIA ;

Fornitura e posa cassetta di scarico geberit bianca o simile.

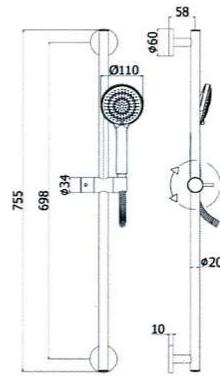
Fornitura e posa scaldasalviette elettrico bianco, circa 112 x 58 cm



COLONNA DOCCIA

LIGHT VASCA

saliscendi - sliding rails



IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

Daikin ALTHERMA COMPACT R32BIV 6/8 kw

Vedasi impianto termico per dettagli e specifiche

EHSXB-E + ERGA-EV(H)



Daikin Altherma Compact R32 BIV

Pompa di calore aria-acqua a pavimento
per riscaldamento, raffrescamento e produzione di acqua calda con collegamento a impianto solare termico, dotata di scambiatore aggiuntivo BV

- › Unità solare integrata per massime prestazioni nel riscaldamento e nella produzione di acqua calda
- › Massimo utilizzo di fonti di energia rinnovabile: viene utilizzata la tecnologia a pompa di calore per il riscaldamento e il collegamento solare per il riscaldamento degli ambienti e la produzione di acqua calda sanitaria
- › Produzione istantanea di acqua calda grazie all'accumulo di acqua tecnica. Erogazione di acqua calda sanitaria a richiesta evitando il rischio di contaminazione e sedimentazioni
- › Serbatoio senza manutenzione: assenza di corrosione, incrostazioni o depositi di calcare, nessuna perdita di acqua dalla valvola di sicurezza
- › Sistema bivalente: possibilità di integrare una fonte di calore secondaria
- › Gestione intelligente dell'accumulo di calore: riscaldamento continuo in modalità sbrinamento e utilizzo del calore accumulato per il riscaldamento di ambienti
- › Dispersione di calore ridotta al minimo grazie all'isolamento di elevata qualità
- › Possibilità di controllo tramite App per la gestione di riscaldamento e produzione di acqua calda



SISTEMA DI EMISSIONE

Riscaldamento a pavimento

Sistema di emissione definito da riscaldamento a pannelli radianti a pavimento idoneo al funzionamento con acqua a bassa temperatura, composto dai seguenti componenti: pannello termoformato bugnato in polistirene espanso elasticizzato EPS-T conforme, UNI EN13163 e UNIEN12667, a ritardata propagazione di fiamma Euroclasse E, disponibile in unico spessore da 30 mm (52 mm con bugne), completo di barriera al vapore in HIPS da 0,8 mm rigido antiurto di colore nero, con bugno di particolare profilo per un ancoraggio stabile e sicuro del tubo ed incastri a bugna. Passo di posa 50 mm e multipli. Tutta la distribuzione dall'impianto predisposta al funzionamento a zone e completo di collettori di distribuzione, armadietto di contenimento, zoccolo perimetrale, attuatori e fluido. La potenzialità verrà calcolata a 80 Watt/mq, con funzionamento continuo dell'impianto con temperatura superficiale di 27°C per una temperatura ambiente di 20°C. L'impianto è servito con rete elettrosaldata (se necessaria) superiore, pronta a ricevere il massetto di sottofondo ed incluso collaudo finale. Il sistema a pannelli radianti con pompa di calore garantisce il raffrescamento estivo che limita il suo utilizzo a regimi che non necessitano dell'installazione di



unità di deumidificazione dell'aria (solo predisposizione di 2 punti split per regimi di utilizzo superiori una unità per zona giorno ed una unità per zona notte).

IMPIANTO DI VMC DECENTRATA (opzionale)

Un impianto di ventilazione meccanica controllata permette di gestire il ricambio dell'aria nell'edificio, senza dover aprire le finestre ed evitando inutili dispersioni di calore.

Hely FlowEASY è un sistema di ventilazione meccanica controllata puntuale che estrae l'aria viziata dagli ambienti indoor ed immette aria nuova, ossigenata e pulita grazie agli speciali filtri F7+G4 di serie. Le dimensioni molto compatte di Hely FlowEASY lo rendono adatto per l'inserimento anche in spazi ridotti. Ideale per un retrofit senza pensieri. FlowEASY è pensato per portare i vantaggi e il comfort della VMC a doppio flusso continuo in singoli ambienti di edifici, dove è necessario garantire un adeguato ricambio di aria, anche di notte grazie alla modalità notturna. È ideale per camere e stanze sino a 20 metri quadri. L'installazione è semplice e la manutenzione è ridotta all'essenziale: è sufficiente sostituire il filtro in autonomia quando segnalato dal led di avviso sul pannello, senza l'intervento di un tecnico specializzato.

Il sistema di VMC assicura un continuo ricambio di aria, eliminando cattivi odori, accumulo di anidride carbonica dovuta all'occupazione delle stanze e sostanze inquinanti, adeguando la ventilazione al grado di occupazione dell'edificio. Il cuore del sistema è un recuperatore di calore, in esso l'aria viziata aspirata dall'interno cede calore all'aria pulita proveniente all'esterno, senza che ci sia miscelazione dei due flussi.

L'aria di rinnovo viene preriscaldata in inverno e pre-raffrescata in estate e contemporaneamente pulita, grazie ad appositi filtri in ingresso ed uscita, garantendo un ricambio di aria realmente salubre.

L'espulsione dell'aria viziata e la distribuzione dell'aria di rinnovo avvengono grazie all'azione di una coppia di ventilatori. L'impianto di ventilazione meccanica aumenta il livello tecnologico dell'immobile e contribuisce al suo mantenimento proteggendo le strutture dai danni causati da muffe ed eccessiva umidità dell'aria interna. L'alta efficienza di recupero dello scambiatore di calore consente di recuperare quasi tutto il calore presente nell'aria in uscita e di trasferirlo all'aria in entrata, diminuendo sensibilmente la quantità di calore necessaria per riscaldarla. La conseguente riduzione dei consumi energetici si traduce in una riduzione dei costi di gestione ed in un incremento della classe energetica dell'immobile, oltre che ad un elevato comfort e qualità dell'aria interna.



IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 3,6 KW (per ciascuna UNITA' SU 1 LIVELLO) - 7,2 KW (per UNITA' TERRA-CIELO)

Progettazione, fornitura e installazione chiavi in mano di impianto solare fotovoltaico in copertura.

In funzione del sistema impiantistico scelto per la vostra abitazione, sarà possibile ottenere un ulteriore risparmio energetico ed economico, mediante l'installazione di pannelli fotovoltaici.

L'impianto consente di produrre energia elettrica, trasformando direttamente l'energia fornita dai raggi solari in elettricità, attraverso le proprietà del silicio, contenuto in celle all'interno di ogni pannello fotovoltaico, che sollecitate dai raggi solari attivano il così detto processo "foto elettrico".

L'energia elettrica potrà essere utilizzata direttamente in loco ed inoltre rivenduta nella rete nazionale, così da ottenere generalmente, oltre ad una copertura dei consumi domestici, anche un guadagno in termini economici, grazie alla generazione distributiva. L'impianto fotovoltaico rende maggiormente autonomi dai combustibili fossili e contribuisce a ridurre le emissioni di CO2 in atmosfera.

L'impianto prevede l'installazione di:

- Moduli fotovoltaici disposti in posizione idonea al fine di ottimizzare la ricezione dei raggi solari;
- Cavi elettrici di connessione, resistenti alle alte temperature e ai raggi UV;
- Inverter destinato a stabilizzare l'energia raccolta in tensione continua e convertirla in corrente alternata;
- Quadro di controllo, tra l'inverter e la rete elettrica, definito dalle norme del gestore della rete e che misura l'energia elettrica prodotta.
- Posa in opera. **Non è compresa la pratica di allaccio al Enel Gse**



PREDISPOSIZIONE IMPIANTO DI ALLARME

Fornitura e posa in opera di PREDISPOSIZIONE impianto di allarme con idonee tubazioni e scatole.



PREDISPOSIZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DUALSPLIT

Fornitura e posa in opera di PREDISPOSIZIONE impianto di climatizzazione comprensivo di tubazioni di collegamento fra unità esterna e unità interna, scarico condensa e corrugati di alimentazione elettrica.



IMPIANTO DOMOTICO OPZIONALE

L'impianto elettrico può essere configurato al fine di essere utilizzato in sistema domotico, al fine di poter controllare diverse funzionalità dell'impianto, quali: accensione e spegnimento dei punti luce; scenari di ingresso ed uscita; scenari di apertura e chiusura tapparelle; integrazione con il sistema di allarme; gestione del sistema climatico e di riscaldamento dell'abitazione da remoto.

SOLO SE PREVISTO NELLE CONDIZIONI ECONOMICHE



CONDIZIONI E PROPOSTA COMMERCIALE

ANALISI DI PROGETTO

SUPERFICIE Totale : come da progetto

**IMPORTO A CORPO AL FINITO
TOTALE COMPLESSIVO euro :**

Le immagini presenti nell' offerta sono puramente indicative