TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO
CON MODALITA' TELEMATICA SINCRONA MISTA
Esecuzione Immobiliare n. 121/2023 R.G.E.

Il professionista delegato alla vendita Rag. Milena Capriotti, con studio in Ascoli Piceno alla Rua del Papavero n. 6, visto il provvedimento di delega alla vendita dell'intestata procedura esecutiva n. 121/2023 emesso dal Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Simona D'Ottavi presso il Tribunale di Ascoli Piceno in data 20/12/2024, nonché le disposizioni del G.E. del Tribunale di Ascoli Piceno ai sensi del D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015, visto l'art. 591 bis c.p.c.

AVVISA

che il giorno **24 settembre 2025 alle ore 10.00** e seguenti, presso lo studio del professionista delegato Rag. Milena Capriotti, sito in Ascoli Piceno alla Rua del Papavero n. 6, **si procederà alla vendita senza incanto, con modalità "sincrona mista" del seguente bene immobile**

DESCRIZIONE DEL BENE OGGETTO DI VENDITA

LOTTO UNICO: Diritti di piena proprietà per 1/1 degli immobili siti nel Comune di Montalto delle Marche in c.da Maliscia n. 7, costituiti da appartamento di civile abitazione al piano terra e primo di circa mq 217,85 commerciali, garage-rimessa attrezzi al piano terra di circa mq 71,00 e garage al piano terra di circa mq 24, oltre ad una corte comune e distinto al Catasto fabbricati come segue:

- Unità Immobiliare sita nel Comune di Montalto delle Marche (AP) in C.da Maliscia n.7 e censita al N.C.E.U. di detto Comune al Fg. 17 part.lla 226 **sub.2**, cat. C/6, Classe 1, Consistenza 60 mq, Superf. Catastale 71 mq, R.C. Euro 111,55;
- Unità Immobiliare sita nel Comune di Montalto delle Marche (AP) in C.da Maliscia n.7 e censita al N.C.E.U. di detto Comune al Fg. 17 part.lla 226 **sub.3**, cat. A/2, Classe 1, Consistenza 8,5 vani, Superf. Catastale 179 mq – escluse aree scoperte 174 mq, R.C. Euro 289,73;
- - Unità Immobiliare sita nel Comune di Montalto delle Marche (AP) in C.da Maliscia n.7 e censita al N.C.E.U. di detto Comune al Fg. 17 part.lla 226 **sub.4**, cat. C/6, Classe 1, Consistenza 19 mq, Superf. Catastale 24 mq, R.C. Euro 35,33.

Descrizione immobile

Il fabbricato, su cui insistono le unità immobiliari oggetto di pignoramento, è ubicato in C.da Maliscia n. 7 in zona agricola del Comune di Montalto delle Marche, è costituito da due piani fuori terra, realizzato con struttura in cemento armato e muratura, solai e tetto in laterocemento con tegole in copertura, finita esternamente con intonaco non tinteggiato. Inoltre il fabbricato è circondato da una corte esclusiva di circa mq 1.000 comune a tutti i subalterni oggetto di pignoramento.

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

Le unità immobiliari che costituiscono il fabbricato sono così descritte:

- Sub.2 – Garage-Rimessa attrezzi agricoli al piano terra con doppio accesso dall'esterno con serrande metalliche, pareti intonacate, pavimento in battuto di cemento, inoltre tale garage autorimessa è collegato ai locali del piano terra del sub. 3 tramite una porta interna.

- Sub.3 – Appartamento composto da locale ad uso cucina e ripostigli al piano terra separati dall'appartamento al piano primo al quale si accede tramite una scala esterna. L'appartamento al piano primo è costituito da ingresso con disimpegno, una cucina con retrocucina, un soggiorno-pranzo, n. tre camere da letto e un w.c.. Le finiture interne sono costituite da intonaco civile sulle pareti, infissi in legno con doppio vetro, tapparelle in PVC, porte interne tamburate, pavimenti in gres, l'unità immobiliare è dotata di impianto elettrico e impianto idro-termo-sanitario costituito da caldaia a gas e termosifoni. Il pavimento all' ingresso presenta delle mattonelle distaccate, inoltre il soffitto in alcuni punti presenta delle efflorescenze dovute a pregresse infiltrazioni d'acqua. L' appartamento è completato inoltre da un locale ad uso soffitta al piano secondo, a cui si può accedere tramite una botola dal locale retrocucina.

- Sub.4 – Garage al piano terra con accesso da serranda metallica, pareti intonacate e pavimento in battuto di cemento.

Il fabbricato sopra descritto è situato in un'area prettamente agricola posta a est del territorio del Comune di Montalto delle Marche, zona caratterizzata prevalentemente da una bassa densità abitativa con scarsi servizi pubblici e un basso traffico veicolare.

Le unità immobiliari, oggetto di pignoramento, contraddistinte al N.C.E.U. al Fg. 17 particella 226 sub. 2-3-4, ricadono attualmente nel P.R.G. vigente del Comune di Montalto delle Marche in "Destinazione E – Zona a Destinazione Agricola".

Superfici, confini e dati catastali

La superficie lorda dell'unità immobiliare al piano terra contraddistinta al Foglio 17 particella 226 **sub. 2** è di circa mq 71,00 con destinazione d 'uso garage- rimessa attrezzi agricoli e confina nel loro giro, a nord ed a ovest con la corte comune a tutti i sub oggetto di pignoramento, a sud e ad est con il sub. 3 oggetto di pignoramento, salvo altri.

La superficie lorda dell'unità immobiliare con destinazione d'uso appartamento di civile abitazione contraddistinta al Foglio 17 particella 226 **sub. 3** è così suddivisa: piano terra di circa mq 36,00 il quale confina nel loro giro, a nord ed a ovest con il sub. 2, a sud con il sub. 3 e ad est con la corte comune a tutti i sub oggetto di pignoramento, salvo altri, il piano primo superficie di circa mq 129,00, oltre a circa mq 26,00 in riferimento alle superfici dei balconi e della scala ed il piano secondo ad uso soffitta con superficie di circa mq 125,00.

La superficie lorda dell'unità immobiliare al piano terra contraddistinta al Foglio 17 particella 226 **sub. 4** è di circa mq 24,00 con destinazione d'uso garage e confina nel loro giro, a nord ed a ovest con il sub. 3, a sud e ad est con la corte comune a tutti i sub oggetto di pignoramento, salvo altri.

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

L' accesso alle unità immobiliari oggetto di esecuzione avviene dalla corte esclusiva comune a tutti i subalterni, alla quale si accede dalla strada comunale contrada Maliscia del Comune di Montalto delle Marche.

Parti comuni.

Sulla scorta degli elementi reperiti risulta una corte esclusiva di circa mq 1.000 comune a tutti i subalterni oggetto di pignoramento, contraddistinta come B.C.N.C.- Corte Comune a Tutti i Subalterni al N.C.E.U. del Comune di Montalto delle Marche al Fg. 17 part.lla 226 sub.1.

Spese fisse di gestione e manutenzioni.

Sulla scorta degli elementi reperiti non esistono spese condominiali.

L'immobile pignorato è occupato dall'esecutato.

SITUAZIONE EDILIZIA-URBANISTICA E SANATORIA DELL'IMMOBILE

CONCESSIONI EDILIZIE

I precedenti edilizi rinvenuti presso l'Ufficio Tecnico Comunale sono:

- Richiesta di rilascio licenza edilizia n. 41-1968 approvata in commissione edilizia e non rilasciata;
- Licenza edilizia pratica n. 62-1976 e successiva Variante prot. 302 del 19-06-1976;
- Condono edilizio n. 203-1986 rilasciato con prot. n. 6747 del 29-10-2011.

DIFFORMITÀ

Dal sopralluogo effettuato in loco e sulla scorta delle piantine catastali è stata riscontrata la sostanziale rispondenza con le unità immobiliari pignorate.

Il tutto come descritto nella relazione peritale del 06/11/2024, a firma dell'esperto stimatore Arch. Mauro Capriotti, da ritenersi integralmente richiamata nel presente avviso ed alle quali si fa espresso rinvio anche per la più ampia descrizione dell'immobile e per ogni altra informazione, nonché per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali difformità, oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene.

L'immobile pignorato viene venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, pesi e vincoli; la vendita è a corpo e non a misura; con la conseguenza che eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità della cosa venduta, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, anche rispetto allo stato dell'immobile al momento dell'accesso da parte dell'aggiudicatario per la visita - oneri di qualsiasi genere, ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti o altro alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti, e/o comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

Si precisa che per gli immobili realizzati in violazione della normativa urbanistico-edilizia, l'aggiudicatario, potrà ricorre, ove consentito, alla disciplina dell'art. 40 della l. 28 febbraio 1985, n. 47 come integrato e modificato dall'art. 46 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380, purché presenti domanda di concessione o permesso in sanatoria entro 120 giorni dalla notifica del decreto di trasferimento.

L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti e sequestri (ad esclusione delle formalità non cancellabili).

Gli oneri fiscali (spese di registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, bolli, spese di cancellazione delle formalità pregiudizievoli) e le spese dell'attività del professionista delegato che il D.M. 227/2015 pone a carico dell'aggiudicatario saranno quantificate e comunicate dal professionista delegato e dovranno essere versate nel termine previsto per il saldo prezzo.

Si precisa che gli importi necessari per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli dovranno essere versati dall'aggiudicatario nel termine previsto per il saldo prezzo e saranno restituiti dalla procedura, secondo quanto stabilito nelle condizioni di vendita (allegato A dell'ordinanza di delega del G.E.).

La proprietà del bene ed i conseguenti oneri sono trasferiti all'aggiudicatario dalla data di emanazione del decreto di trasferimento, che non potrà essere pronunciato prima del versamento dell'intero prezzo e dell'importo delle spese, diritti ed oneri conseguenti al trasferimento. Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

Tutte le attività che ai sensi dell'art. 571 c.p.c. e ss, si sarebbero dovute compiere in cancelleria, esclusa la vendita, si terranno presso lo studio della rag. Milena Capriotti sito in Ascoli Piceno alla via Rua del Papavero n. 6.

Prezzo base d'asta: Euro € 147.000,00 (Euro centoquarantasettemila/00).

Le offerte non saranno efficaci se inferiori di oltre un quarto rispetto al prezzo base sopra indicato.

Offerta minima: Euro 110.250,00 (Euro centodiecimiladuecentocinquanta/00))

Rilancio minimo: non inferiore al 3% sull'offerta più alta.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per chi intende partecipare in modalità telematica

La domanda di partecipazione in modalità telematica dovrà essere inviata al gestore della vendita, la società "Zucchetti Software Giuridico S.r.l." attraverso il suo portale **www.fallcoaste.it** (compilata seguendo le indicazioni riportate nel "**Manuale utente**" disponibile all'interno del portale). Gli interessati devono far pervenire in via telematica all'interno del portale prescelto e comunicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione e secondo le istruzioni fornite dal gestore la seguente documentazione:

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

1. Offerta d'asta;

2. Copia della contabile di versamento della cauzione non inferiore al 10% del prezzo offerto, versata mediante bonifico bancario, sul conto corrente del gestore della vendita **"Zucchetti Software Giuridico S.r.l.", con il seguente IBAN: IT 71 X 03069 11884 100000010203,** specificando nella causale **"Tribunale di Ascoli Piceno – Milena Capriotti – n. 121/2023 R.G.E. – versamento cauzione"** che dovrà essere effettuato a pena di inammissibilità dell'offerta, almeno 5 giorni lavorativi anteriori la data fissata per la vendita e della somma di euro 16,00 per marca da bollo;

3. Copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità per le persone fisiche;

4. Per le persone giuridiche andrà indicata la ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita iva, il numero di iscrizione al Registro delle Imprese, e le generalità del legale rappresentante. Inoltre andrà allegato nella busta telematica il certificato CCIAA aggiornato (non più di 10 giorni), dal quale risulti la costituzione della stessa ed i poteri dell'offerente;

5. In caso di persona fisica la dichiarazione di offerta dovrà contenere l'indicazione delle generalità complete (codice fiscale, stato civile, eventuale regime patrimoniale coniugale); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni dovranno essere indicati in maniera completa anche le generalità ed il codice fiscale del coniuge;

6. Se l'offerta viene presentata in nome e per conto di un minore dovrà essere allegata nella busta telematica la prescritta autorizzazione del Giudice Tutelare;

7. Se l'offerta viene presentata da un soggetto extracomunitario dovrà essere allegato nella busta telematica il permesso di soggiorno in corso di validità;

8. La dichiarazione di offerta dovrà contenere l'indicazione del prezzo proposto, che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia dell'offerta medesima e sua conseguente esclusione, al valore dell'offerta minima indicato nell'ordinanza;

9. i dati catastali identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta: l'omessa, insufficiente, o erronea indicazione dei dati catastali è motivo di esclusione dell'offerta;

10. l'espressa dichiarazione, ai sensi del D.M. 22.1.2008, n. 37 e del D. Lgs. n. 192/2005 e s.m.i., che l'offerente, dichiarandosi edotto dell'ordinanza di vendita e dell'elaborato peritale e degli allegati di tali atti, dispenserà esplicitamente la procedura esecutiva dal produrre sia la certificazione relativa alla conformità degli impianti alle norme di sicurezza, che la certificazione/attestato di qualificazione energetica, che quella attestante la conformità catastale, manifestando di voler assumere direttamente tali incombenze.

Una volta inseriti e completati correttamente i documenti di cui ai punti precedenti, il portale consentirà di generare una busta digitale contenente l'offerta che dovrà essere inviata seguendo le indicazioni riportate nel sito del soggetto prescelto per la vendita. Le offerte pervenute in maniera

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

non conforme alle prescrizioni sopra specificate saranno ritenute nulle. Il portale non accetta offerte trasmesse dopo il termine fissato per la presentazione dell'offerta d'asta. Le operazioni di inserimento nel portale di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del soggetto offerente, pertanto, non saranno accettati reclami, se, per un motivo qualsiasi, le attività sopra richieste non verranno concluse entro il termine fissato per la presentazione dell'offerta d'asta. Onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione della documentazione, è consigliabile iniziare il processo di inserimento della stessa con largo anticipo rispetto al temine fissato.

Una volta trasmessa la busta digitale non sarà più possibile modificare o cancellare l'offerta d'asta e la relativa documentazione, che saranno acquisite definitivamente dal portale e conservate nel portale stesso in modo segreto. Le offerte presentate sono IRREVOCABILI.

Per chi intende partecipare in modalità analogica in busta chiusa

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, il giorno antecedente la vendita dalle ore 15,30 alle ore 18,30 presso lo studio del professionista delegato, rag. Milena Capriotti sito in Ascoli Piceno, Rua del Papavero n. 6, a pena di inefficacia.

Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome e cognome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente) e la data della vendita. Nessuna altra indicazione andrà posta sulla busta.

L'offerta va redatta in carta semplice con bollo da euro 16,00 nella forma della proposta irrevocabile di acquisto e può essere presentata da qualsiasi soggetto, escluso il debitore, esclusi gli eredi, personalmente o a mezzo di procuratore legale; i procuratori legali possono fare offerte anche per persona da nominare.

L'offerta dovrà contenere:

a) l'indicazione dell'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura con l'indicazione della denominazione dell'esecuzione immobiliare (numero e ruolo generale della procedura) e il numero del lotto;

b) il cognome, il nome, il luogo e la data di nascita, il codice fiscale (o partita iva e visura camerale se trattasi di società), il domicilio, lo stato civile, eventuale regime patrimoniale coniugale, il recapito telefonico del soggetto a cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente agisce quale legale rappresentante, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese aggiornato da cui risultino i poteri ovvero la procura o il verbale che giustifica i poteri;

c) in allegato la fotocopia del documento d'identità dell'istante o del legale rappresentante della

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

società, se per questa viene presentata l'offerta, secondo quanto precisato al punto precedente;

d) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore di oltre un quarto (25%) del prezzo base indicato e dell'importo della cauzione (in misura non inferiore al 10% del prezzo proposto);

e) i dati catastali identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta: l'omessa, insufficiente, o erronea indicazione dei dati catastali è motivo di esclusione dell'offerta;

f) l'espressa dichiarazione, ai sensi del D.M. 22.1.2008, n. 37 e del D. Lgs. n.192/2005 e s.m.i., che l'offerente, dichiarandosi edotto dell'ordinanza di vendita e dell'elaborato peritale e degli allegati di tali atti, dispenserà esplicitamente la procedura esecutiva dal produrre sia la certificazione relativa alla conformità degli impianti alle norme di sicurezza che la certificazione /attestato di qualificazione energetica, che quella attestante la conformità catastale, manifestando di voler assumere direttamente tali incombenze;

g) l'indicazione del termine di pagamento per il saldo prezzo, non superiore a novanta (90) giorni dalla data di aggiudicazione;

f) all'offerta dovrà essere allegata, includendo nella busta chiusa, un assegno bancario circolare non trasferibile o postale vidimato non trasferibile intestato a "Tribunale Ascoli Piceno – Milena Capriotti – n. 121/2023 R.G.E." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, nonché fotocopia dello stesso, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di omesso versamento del residuo prezzo nel termine fissato.

L' offerta deve essere sottoscritta e se il bene sarà intestato a più soggetti, l'offerta verrà sottoscritta da ciascuno di essi, con le indicazioni sopra indicate e con la precisazione dei diritti che ognuno intende acquistare.

Per entrambe le modalità di partecipazione

Al momento dell'offerta, l'offerente deve dichiarare la residenza oppure eleggere domicilio nel Comune nel quale ha sede il Tribunale e, in mancanza, le comunicazioni verranno fatte presso la Cancelleria.

Il termine massimo per il versamento del prezzo e delle spese di trasferimento, da effettuarsi a mezzo assegno circolare non trasferibile o postale vidimato non trasferibile intestato a: Tribunale di Ascoli Piceno – Milena Capriotti – n. 121/2023 R.G.E.", o mediante bonifico bancario sul conto corrente che sarà indicato dal professionista delegato, è di 90 (novanta) giorni dall'aggiudicazione, ovvero secondo le modalità di cui all'art. 41 del D. Lgs. n. 385/1993 nel caso vi sia un creditore fondiario e nei limiti della parte ipotecaria del suo credito.

Le condizioni generali della vendita, le modalità di partecipazione delle offerte cartacee e di quelle telematiche e la pubblicità sono regolate dalle condizioni generali della vendita di cui all'allegato A dell'ordinanza di delega del G.E. che sarà pubblicata, unitamente al presente avviso, alla perizia e relativi allegati sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia, nonché sui seguenti

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009

siti internet: www.astalegale.net; www.tribunale.ascolipiceno.it; www.portaleaste.com; www.asteimmobili.it; www.immobiliare.it; nonché per estratto sul quotidiano "Il Resto del Carlino - Aste giudiziarie" e sui periodici cartacei Newspaper Aste del Tribunale di Ascoli Piceno, anche in versione digitale; se ne può ottenere altresì copia dal delegato rag. Milena Capriotti presso il suo studio sito in Ascoli Piceno (AP) alla via Rua del Papavero n. 6. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative: al trasferimento dell'immobile, alla trascrizione del decreto di trasferimento presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, alla voltura catastale, ai bolli, alla cancellazione delle ipoteche e dei pignoramenti (con la precisazione che questi ultimi saranno successivamente restituiti dalla procedura), ogni altro onere fiscale, nonché al pagamento della parcella relativa al delegato Rag. Milena Capriotti, nella misura liquidata dal G.E.. Detti costi verranno comunicati tempestivamente all'aggiudicatario e dovranno essere versati, salvo conguaglio finale, unitamente al saldo del prezzo di aggiudicazione, nel termine indicato nell'offerta. Si precisa che in mancanza di detta indicazione il termine di pagamento si intende quello massimo di giorni 90 dall'aggiudicazione.

Per informazioni gli interessati dovranno rivolgersi presso lo studio del delegato Rag. Milena Capriotti sito in Ascoli Piceno alla via Rua del Papavero n. 6, (0736/344832) mail: studiomilenacapriotti@gmail.com o presso il custode giudiziario IVG Marche, via Cassolo n.35 – Z.I. S. Ubaldo – 60030 Monsano (AN) tel. 0731/60914 - 605180 – 605542 mail: info@ivgmarche.it ed in ogni caso presso la cancelleria del tribunale.

È possibile richiedere al custode giudiziario, I.V.G. Marche, un appuntamento per la visita all'immobile tramite l'inserimento di detta richiesta sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Ascoli Piceno, 11 giugno 2025

Il professionista Delegato

Rag. Milena Capriotti

Astalegale.net - E' vietata la stampa e la riproduzione dei documenti per fini di carattere commerciale. Pubblicazione eseguita giusta iscriz. elenco Min. della Giustizia PDG 28/10/2009