

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio Servizi Catastali

ALLEGATO N.38

Data: 27/11/2015 - Ora: 09.48.18 Segue

Visura n.: T41475 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/11/2015

Dati della richiesta Comune di ANZIO (Codice: A323)

Provincia di ROMA

Catasto Fabbricati Foglio: 17 Particella: 711 Sub.: 69

INTESTATO

1	LA SELVA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in ROMA	08063161007*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 11/01/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		17	711	69			A/2	2	3,5 vani	Totale: 85 m ²	Euro 442,86	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/01/1996 n.
										Totale escluse aree	L. 857.500	102130/1996 in atti dal 04/12/1998
										scoperte**: 77 m ²		
Indirizzo VIALE EUROPA SNC piano: 2 intern			nterno: 3 scala:	D;								
Notifica 43087/1998			Pa	artita	1023173	Mod.	58 -					
Annotaz	Annotazioni classamento proposto e validato (D.M.						D.M. 701/94)					

Mappali Terreni Correlati

Sezione - Foglio 17 - Particella 523

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/11/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		17	711	69			A/2	2	3,5 vani		L. 857.500	COSTITUZIONE del 22/11/1997 n. G03784.1/1997 in atti dal
												22/11/1997
Indirizzo , VIALE EUROP.			OPA SNO	piano: 2	interno: 3 scala	a: D;						
Notifica 53862/1997					Pa	artita	9124	Mod	.58 -			
Annotaz	Annotazioni classamento proposto e valida						D.M. 701/94)			•		



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 27/11/2015 - Ora: 09.48.18 Fine

Visura n.: T41475 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/11/2015

Situazione degli intestati dal 22/12/2006

N.		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI		
1	LA SELVA COSTRUZIONI S.R.I	L. con sede in ROMA	08063161007	(1) Proprieta` per 1/1		
DAT	I DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/12/2006 Nota presentata con Modello Unico n. 51666.1/2006 in atti dal 01/01/2007 Repertorio n.: 38664 Rogante: PRIVITERA				
		ANTONINO Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA				

Situazione degli intestati dal 08/02/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CESAREA IMMOBILIARE S.R.L. con sede in FROSINONE	02415190608	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 22/12/2006
DATI D	DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/02/2006 Nota presentata con	Modello Unico n. 4297.1/2006 in atti dal 15/02/2	2006 Repertorio n.: 36031 Rogante: PRIVITERA ANTONINO
	Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA		

Situazione degli intestati dal 11/11/2004

N.		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE S.A.V.A. SAS DI M	IOSCHIN GIORGIO & C con sede in MARINO	04992971004	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 08/02/2006
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/11/2004 Nota presentata con Modello Un	nico n. 41716.1/2004 in atti dal 17/11/	2004 Repertorio n.: 12281 Rogante: SAMMARTANO
		STEFANO Sede: NETTUNO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA		

Situazione degli intestati dal 22/11/1997

N.		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LATINA SCAL	O 88 SRL con sede in LATINA	01381760592	(1) Proprieta` fino al 11/01/1996
DATI	DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 22/11/1997 n. G03784.1/1997 in atti dal 22/11/1997 Registrazion	ne:	

Situazione degli intestati dal 11/01/1996

	N.		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	1	EDILTECNICA SNC DI MANTOV	ANI S. E F.	00993830595	(1) Proprieta` fino al 11/11/2004
1	DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/01/1996 Voltura n. 102130/1996 in atti d	al 04/12/1998 Repertorio n.: 64122 Re	ogante: DR. R. RANUCCI Sede: TERRACINA Registrazione:
			PU Sede: LATINA del 26/01/1996 VENDITA		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

^{*} Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

^{**} Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).