

23/06/2025

TRIBUNALE DI GORIZIA

Liquidazione Giudiziale **TUR HOTEL S.r.l. IN LIQUIDAZIONE** n. 15/2024

Giudice Delegato: dott.ssa Martina PONZIN

Curatore: dott.ssa Valentina Marusig

Istanza n. 8 – Istanza di Autorizzazione alla vendita

La sottoscritta Valentina Marusig, dottore commercialista con studio in Monfalcone, via Galvani n.18 (mail marusig@tmgcommercialisti.it, tel.0481/790015), nominata curatore nel procedimento intestato, con provvedimento depositato in data 11.11.2024.

Premesso che

- l'impresa insolvente è proprietaria di un immobile consistente in un edificio collabente situato nel Comune di Grado fra la Riva Ugo Foscolo e il Viale Argine dei Moreri, trattasi di tre particelle catastali attigue che formano un unico compendio immobiliare, valutate dal perito estimatore geom. Antonio Lippi, complessivamente in euro 2.195.600,00 (allegata perizia);
- nel programma di liquidazione approvato in data 09.05.2025, la sottoscritta ha previsto che la vendita venisse effettuata dalla scrivente, con modalità asta sincrona telematica attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche, mediante procedura competitiva, in conformità a quanto stabilito dal secondo comma dell'art.216 CCII;
- poiché per la gestione dell'asta telematica è necessario nominare un gestore della vendita telematica, iscritto all'apposito registro istituito dall'art.3, D.M. 26.02.20215 n.32, valutate le varie proposte, è stato affidato incarico alla società Zucchetti Software Giuridico Srl che opererà tramite il portale FallcoAste;

tutto ciò premesso,

chiede

che la S.V. ill.ma voglia autorizzare la liquidazione dei beni indicati in premessa e per i quali si allega avviso di vendita e disciplinare di gara.

Con osservanza.

Monfalcone, 20 giugno 2025

(dott.ssa Valentina Marusig).

