

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0177558 del 10/07/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Zevio

Piazza Della Repubblica

civ. 3

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 56

Particella: 256

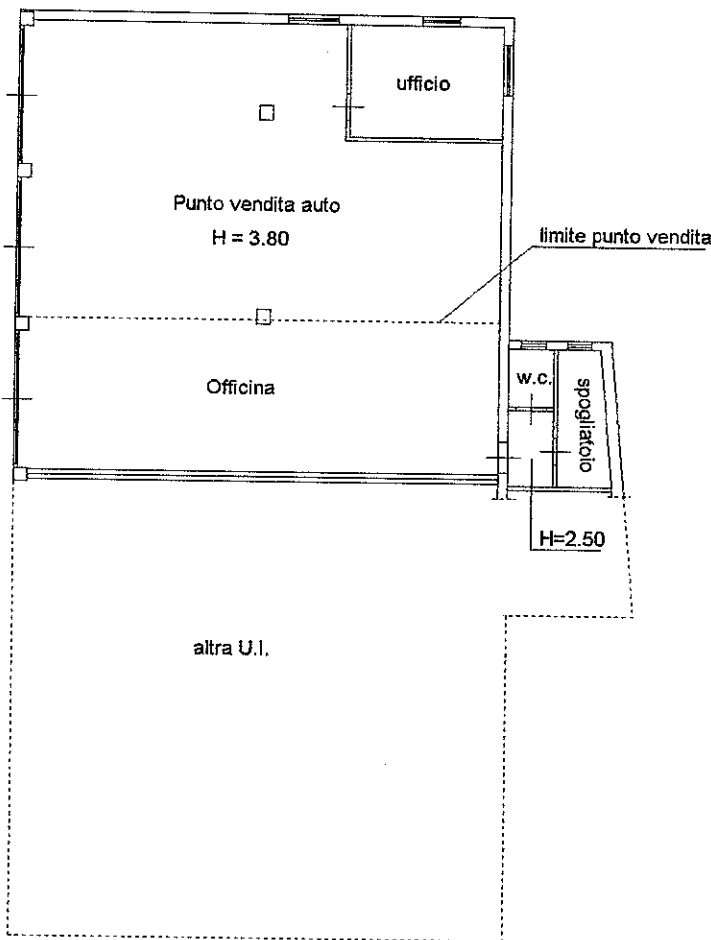
Subalterno: 1

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA

contile su Piazza Della Repubblica



NORD



MODULARIO
F. rig. rend. 487

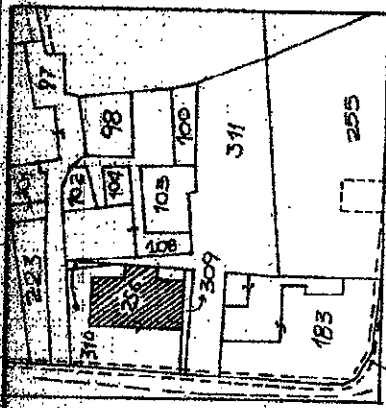


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

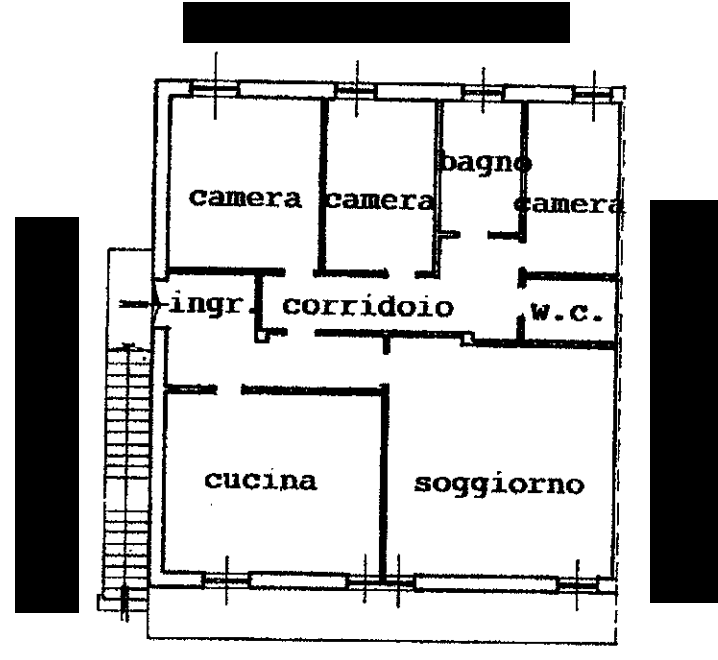
LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di **Zevio** via **Piazza** civ. **3**



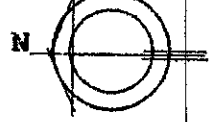
scala 1:2000

PIANO PRIMO



Via Piazza

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C.
Comunicazione di variazione

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 23/07/1991 - Data: 08/06/2024
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: 36

F. 256 sub. 2

mem 01
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 08/06/2024 - Comune di ZEVIO(M172) - < Foglio 56 - Particella 256 - Subalterno 2 >
PIAZZA DELLA REPUBBLICA n. 3 - P.zza 1

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0137198 del 26/05/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Zevio

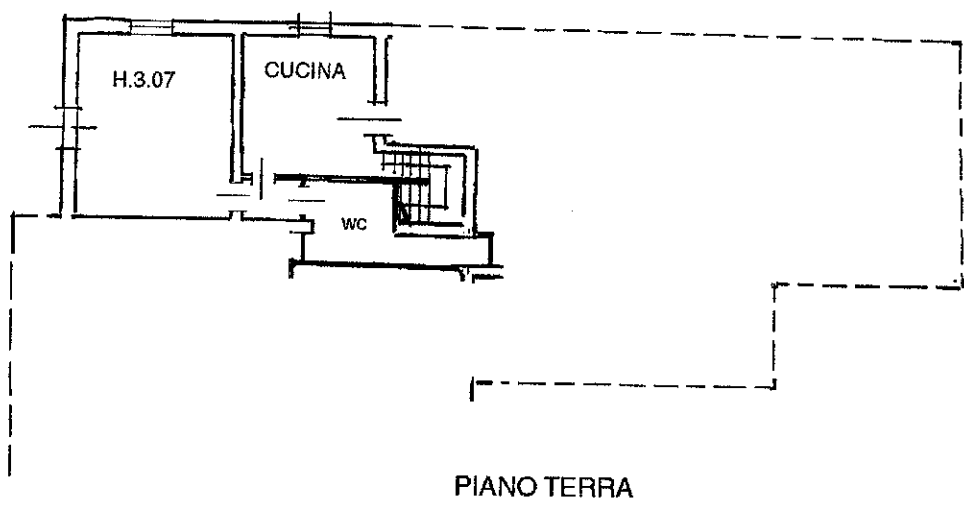
Piazza Della Repubblica

civ.

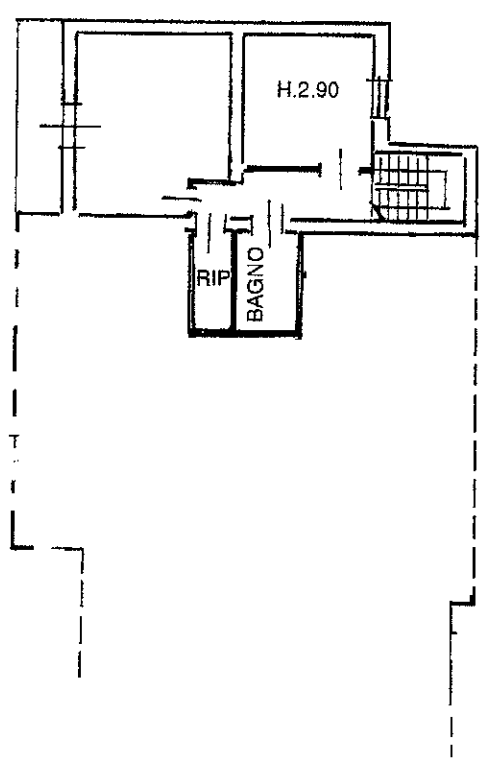
Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 64
Particella: 66
Subalterno: 1

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 08/06/2024 - Comune di ZEVIO(M172) - < Foglio 64 - Particella 66 - Subalterno 1 >
PIAZZA DELLA REPUBBLICA Piano T-1

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0137198 del 26/05/2005

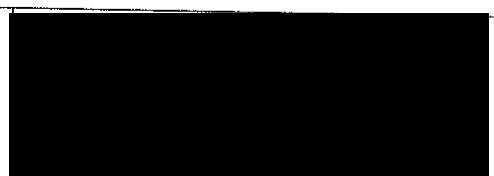
Planimetria di u.i.u. in Comune di Zevio

Piazza Della Repubblica

civ.

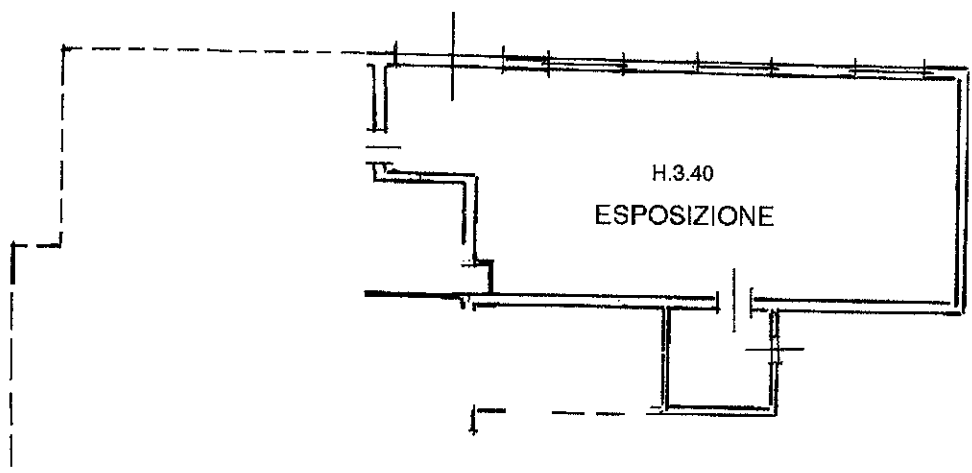
Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 64
Particella: 66
Subalterno: 6



Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO TERRA



NORD



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 08/06/2024 - Comune di ZEVIO(M172) - < Foglio 64 - Particella 66 - Subalterno 6 >
PIAZZA DELLA REPUBBLICA Piano T

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0137198 del 26/05/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Zevio

Piazza Della Repubblica

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 64

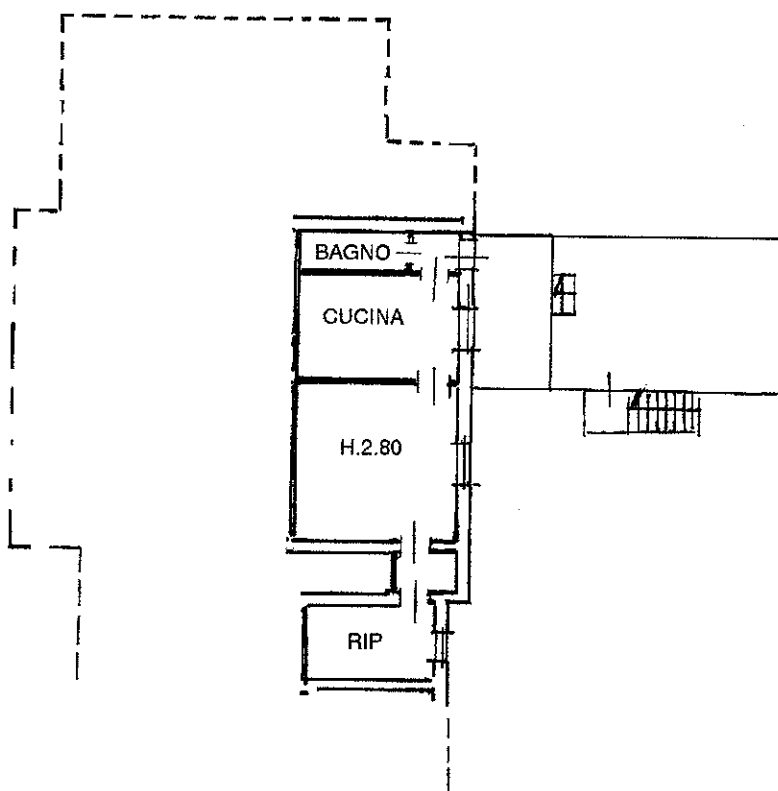
Particella: 66

Subalterno: 7

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO



NORD



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 08/06/2024 - Comune di ZEVIO(M172) - < Foglio 64 - Particella 66 - Subalterno 7 >
PIAZZA DELLA REPUBBLICA Piano I

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 08/06/2024

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti nel comune di ZEVIO (M172) provincia VERONA
Soggetto individuato	[REDACTED]

1. Immobili siti nel Comune di ZEVIO (Codice M172) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		64	12				A/5	1	2,0 vani	Totale: 59 m ² Totale escluse aree scoperte**: 59 m ²	Euro 21,69	VIA FONTANARA n. 7 Piano T-1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

Totale: vani 2 Rendita: Euro 21,69

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/14
2			(1) Proprieta' 2/14
3			(1) Proprieta' 1/14
4			(1) Proprieta' 2/14
5			(1) Proprieta' 2/14
6			(1) Proprieta' 2/14
7			(1) Proprieta' 2/14
8			(1) Proprieta' 2/14
9			(1) Proprieta' 1/14
10			(1) Proprieta' 1/84
11			(1) Proprieta' 1/84
12			(1) Proprieta' 1/84
DATI	SUCCESSIONE EX LEGE g del 13/07/2022 Sede VERONA (VR) Registrazione Volume 88888 n. 150695 registrato in data 29/03/2023 - Trascrizione n. 11032.2/2023 Reparto PI di VERONA in atti dal 17/04/2023		(1) Proprieta' 1/28

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 08/06/2024

2. Immobili siti nel Comune di ZEVIO (Codice M172) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		64	66	1			A/3	1	5,5 vani	Totale: 110 m ² Totale escluse aree scoperte**: 110 m ²	Euro 278,37	PIAZZA DELLA REPUBBLICA Piano T-1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		64	66	6			C/1	2	88m ²	Totale: 96 m ²	Euro 1.090,76	PIAZZA DELLA REPUBBLICA Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		64	66	7			A/3	1	3,5 vani	Totale: 60 m ² Totale escluse aree scoperte**: 52 m ²	Euro 177,14	PIAZZA DELLA REPUBBLICA Piano 1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4		64	66	5			C/6	1	92m ²	Totale: 99 m ²	Euro 242,32	PIAZZA DELLA REPUBBLICA n. 3 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

- Immobile 1:** Annotazione: -classamento e rendita validati
- Immobile 2:** Annotazione: -classamento e rendita validati
- Immobile 3:** Annotazione: -classamento e rendita validati
- Immobile 4:** Annotazione: di stadio: recupero del classamento attribuito in data 08/06/1995

Totale: vani 9 m² 180 Rendita: Euro 1.788,59

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI FISICALI	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 06/10/2005 Pubblico ufficiale VERONA in atti dal 13/10/2005	Sede VERONA (VR) Repertorio n. 179088 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 26880.2/2005 Reparto PI di

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 08/06/2024

3. Immobili siti nel Comune di ZEVIO (Codice M172) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		56	256	1			C/3	4	158m ²	Totale: 169 m ²	Euro 489,60	PIAZZA DELLA REPUBBLICA n. 3 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		56	256	2			A/2	2	6,5 vani	Totale: 175 m ² Totale escluse aree scoperte**: 169 m ²	Euro 419,62	PIAZZA DELLA REPUBBLICA n. 3 Piano I Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita validati

Immobile 2: Annotazione: di stadio: recupero classamento erroneamente disassociato ma gia` in atti dal 29/10/1999.

Totale: vani 6,50 m² 158 Rendita: Euro 909,22

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 06/10/2005 Pubblico ufficiale VERONA in atti dal 13/10/2005 Sede VERONA (VR) Repertorio n. 179087 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 26879.2/2005 Reparto PI di	

4. Immobili siti nel Comune di ZEVIO (Codice M172) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²) ha are ca		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	55	77		-	SEM IRR ARB	01	17	00	DS1R P1A	Euro 18,68 Lire 36.168	Euro 12,29 Lire 23.800	Impianto meccanografico del 20/10/1987	
2	55	135		AA AB	FRUTT IRRIG SEMINATIVO	01 01	00 08	63 00	DS1R DS1R	Euro 1,46 Euro 9,04	Euro 0,75 Euro 4,75	TABELLA DI VARIAZIONE del 17/12/2007 Pratica n. VR0576207 in atti dal 17/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 86585.1/2007)	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 08/06/2024

Totale: Superficie .25.63 Redditi: Dominicale Euro 29,18 Agrario Euro 17,79

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA Atto del 13/03/2008 Pubblico ufficiale VERONA in atti dal 19/03/2008 [REDACTED] Sede TREGNAGO (VR) Repertorio n. 7407 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 8133.1/2008 Reparto PI di			

Totale Generale: vani 17,50 m² 338 Rendita: Euro 2.719,50

Totale Generale: Superficie .25.63 Redditi: Dominicale Euro 29,18 Agrario Euro 17,79

Unità immobiliari n. 9

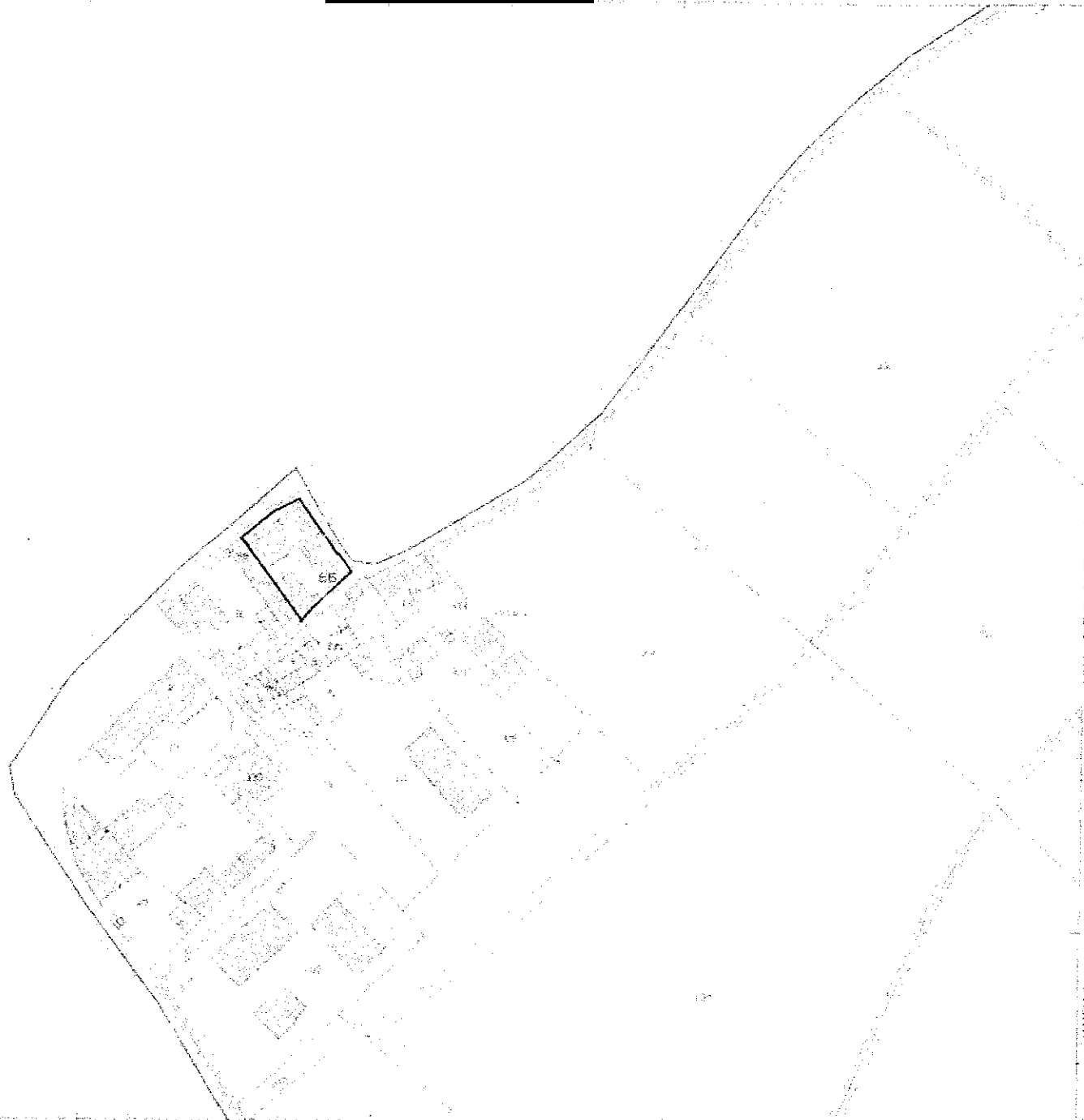
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

No. 10000



E-10000

1 Baruffe 16, 66

Comune: VERONA
 Foglio: 14
 Richiedente: FATTORI CRISTINA
 Sezione originaria: 3/0000
 Dimensione attuale: 534 mq e 978 mq (act.)
 Prot. n. 489/2017/E. 2619
 13/04/2017 10:16

ELABORATO PLANIMETRICO

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Comune di Zevio

Protocollo n. VR0144059 del 01/06/2005

Sezione: Foglio: 56

Particella: 256

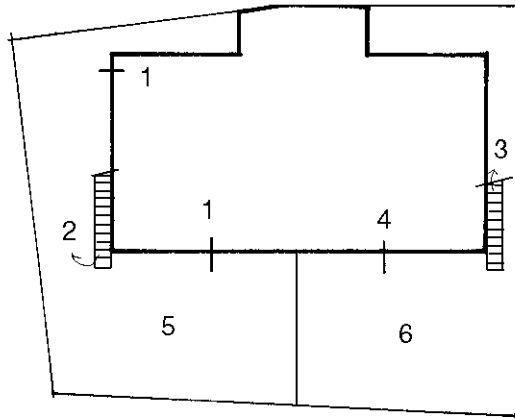
Tipo Mappale n.

del

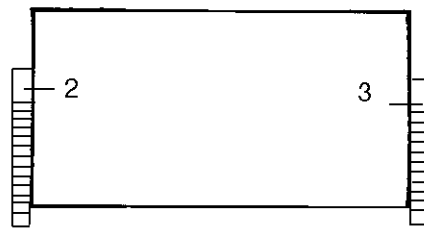
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

PIANO TERRA



PIANO PRIMO



NORD



Ultima planimetria in atti

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune ZEVIO	Sezione	Foglio 56	Particella 256	Tipo mappale	del:
-----------------	---------	--------------	-------------------	--------------	------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	piazza della repubblica		T			LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI
2	piazza della repubblica		1			ABITAZIONE
3	piazza della repubblica		1			ABITAZIONE
4	piazza della repubblica		T			LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI
5	piazza della repubblica		T			BCNC AI SUB.1,2 CORTE
6	piazza della repubblica		T			BCNC AI SUB.3,4 -CORTE-

Visura telematica

ELABORATO PLANIMETRICO

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona

Comune di Zevio

Protocollo n. VR0137198 del 26/05/2005

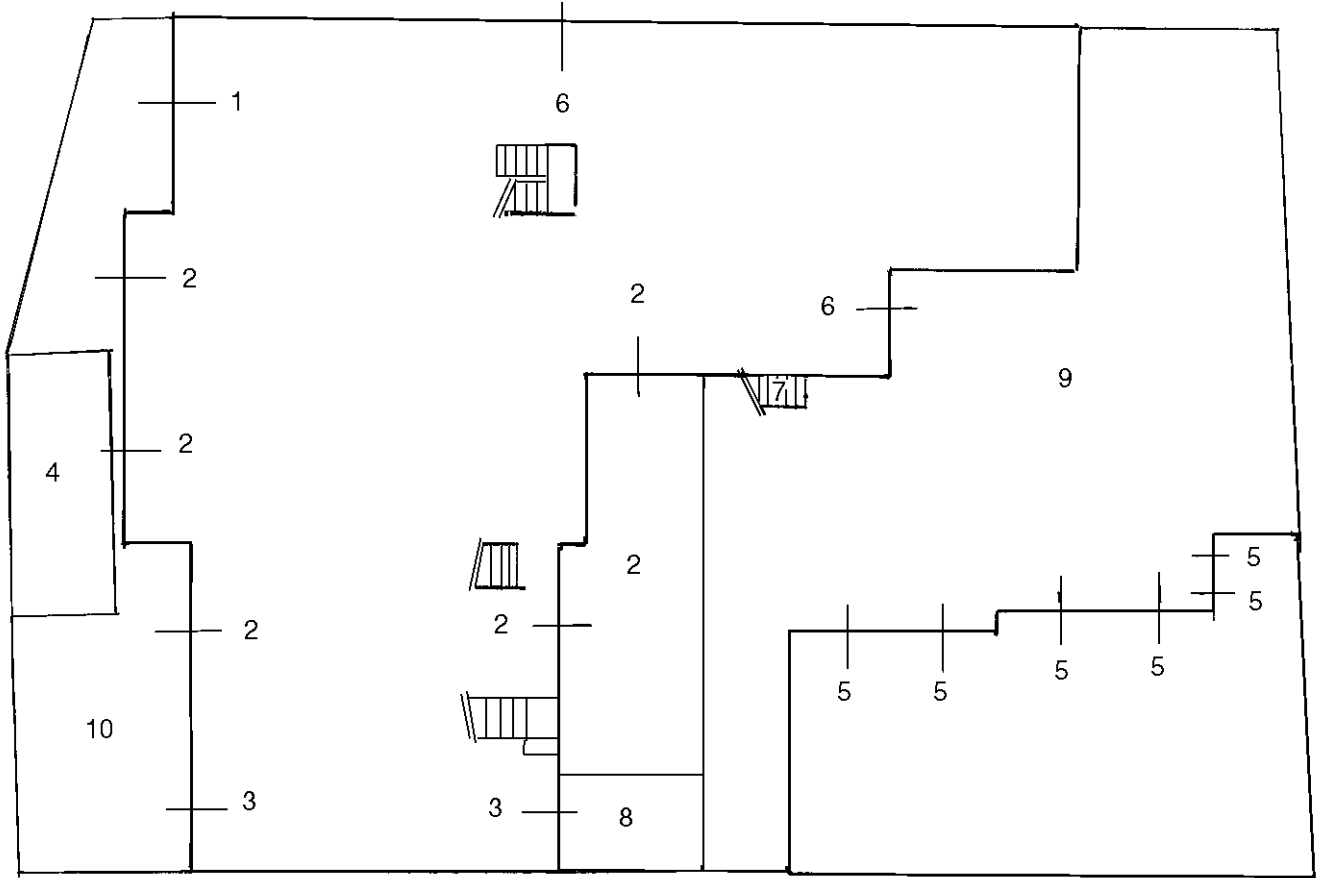
Sezione: Foglio: 64

Particella: 66

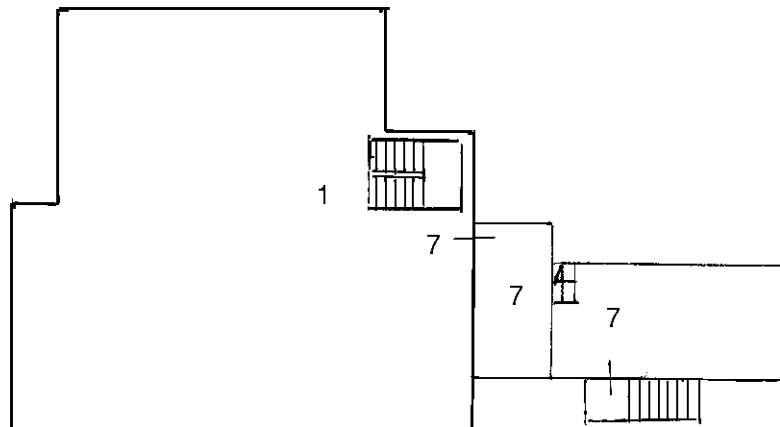
Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

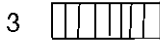
Scala 1 : 200



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



NORD



Ultima planimetria in atti

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune ZEVIO	Sezione	Foglio 64	Particella 66	Tipo mappale	del:
-----------------	---------	--------------	------------------	--------------	------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	piazza della repubblica		T-1			ABITAZIONE
2	piazza della repubblica		T-1			NEGOZIO
3	piazza della repubblica		T-1			ABITAZIONE
4	piazza della repubblica		T			PESA PUBBLICA
5	piazza della repubblica		T			AUTORIMESSA
6	piazza della repubblica		T			NEGOZIO
7	piazza della repubblica		T			ABITAZIONE
8	piazza della repubblica		T			AREA URBANA DI MQ. 10
9	piazza della repubblica		T			BCNC AI SUB.5,6,7 -CORTE-
10	piazza della repubblica		T			BCNC AI SUB.1,2,3,4 -CORTE-