



# Villa Prestige

Locate Varesino  
Via Stoppani



Le nuove VILLE sono progettate per offrire il massimo del comfort della qualità e del benessere con classe energetica A4 che garantisce alte prestazioni e un notevole risparmio energetico.

Le ville si trovano in una posizione strategica, ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità di avere tutti i servizi a pochi passi.

CORRAL S.R.L.

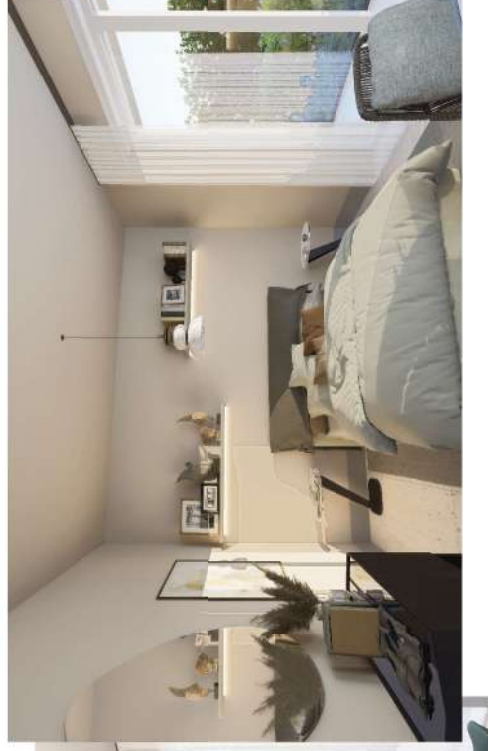


STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
ARCH. ALESSANDRO CAVALLO ARCH. FILIPPO DE BERNARDI

**mbstudio**  
Sempre al tuo fianco, sempre a casa

# Villa Prestige

Locate Varesino  
Via Stoppani



La villa si sviluppa su due piani così composti: al piano terra troviamo ingresso, ampio soggiorno con zona pranzo, cucina abitabile, camera da letto, lavanderia e bagno, la zona giorno includendo anche la camera ha un doppio affaccio sul bellissimo giardino.

Tramite scala interna si accede al piano primo con tre ampie camere da letto, elegante cabina armadio, due servizi e meraviglioso affaccio su terrazzo.

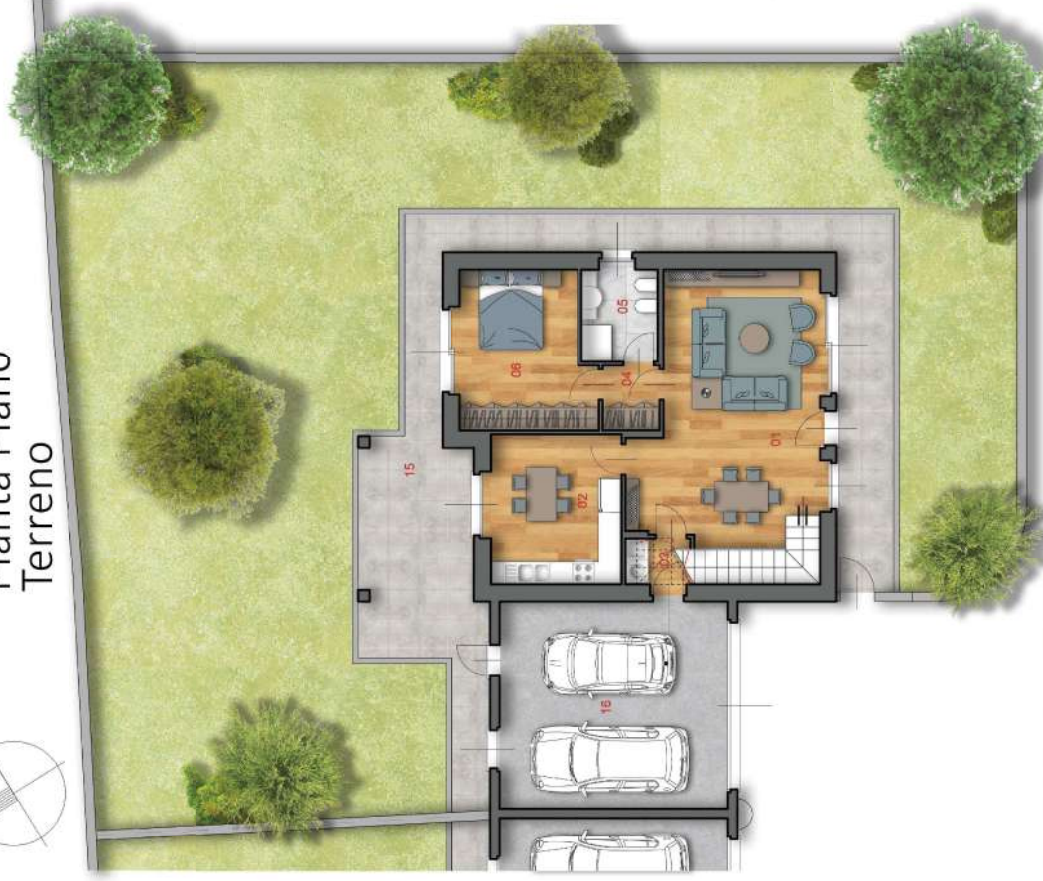
CORRAL S.R.L.



STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
ARCH. ALESSANDRO CAVALLO ARCH. FIUPO DE BERNARDI

**mbstudio**  
Sempre al tuo fianco, sempre a casa

Pianta Piano  
Terreno



Pianta Piano  
Primo



# Villa

## Prestige A

**Appartamento** 179.36 mq  
(Superficie Commerciale)

**BOX** Doppio

**Giardino** 307.72 mq

**Terrazze, balconi, portici** 3

**Classe Energetica** A4

**Prezzo** 602.055,00 Euro

**01** Zona Living 31.58 mq

**02** Cucina 13.50 mq

**03** Disimpegno 2.04 mq

**04** Disimpegno 2.54 mq

**05** Bagno 4.90 mq

**06** Camera 14.22 mq

**07** Disimpegno 5.29 mq

**08** Camera 21.21 mq

**09** Bagno 4.49 mq

**10** Bagno 5.48 mq

**11** Camera 13.81 mq

**12** Camera 13.08 mq

**13** Balcone 17.38 mq

**14** Balcone 27.38 mq

**15** Portico 12.94 mq

**CORRAL S.R.L.**



STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
ARCH. ALESSANDRO GAVALLI  
ARCH. FILIPPO DE BERNARDI

**mbstudio**  
Sempre al tuo fianco, sempre a casa

Pianta Piano  
Terreno



Pianta Piano  
Primo



# Villa Prestige B

**Appartamento** 179.36 mq  
(Superficie Commerciale)

**BOX** Doppio

**Giardino** 284.84 mq

**Terrazze,  
balconi, portici** 3

**Classe  
Energetica** A4

**Prezzo** 596.387,50 Euro

**01** Zona Living 31.58 mq

**02** Cucina 13.50 mq

**03** Disimpegno 2.04 mq

**04** Disimpegno 2.54 mq

**05** Bagno 4.90 mq

**06** Camera 14.22 mq

**07** Disimpegno 5.29 mq

**08** Camera 21.21 mq

**09** Bagno 4.49 mq

**10** Bagno 5.48 mq

**11** Camera 13.81 mq

**12** Camera 13.08 mq

**13** Balcone 17.38 mq

**14** Balcone 27.38 mq

**15** Portico 12.94 mq

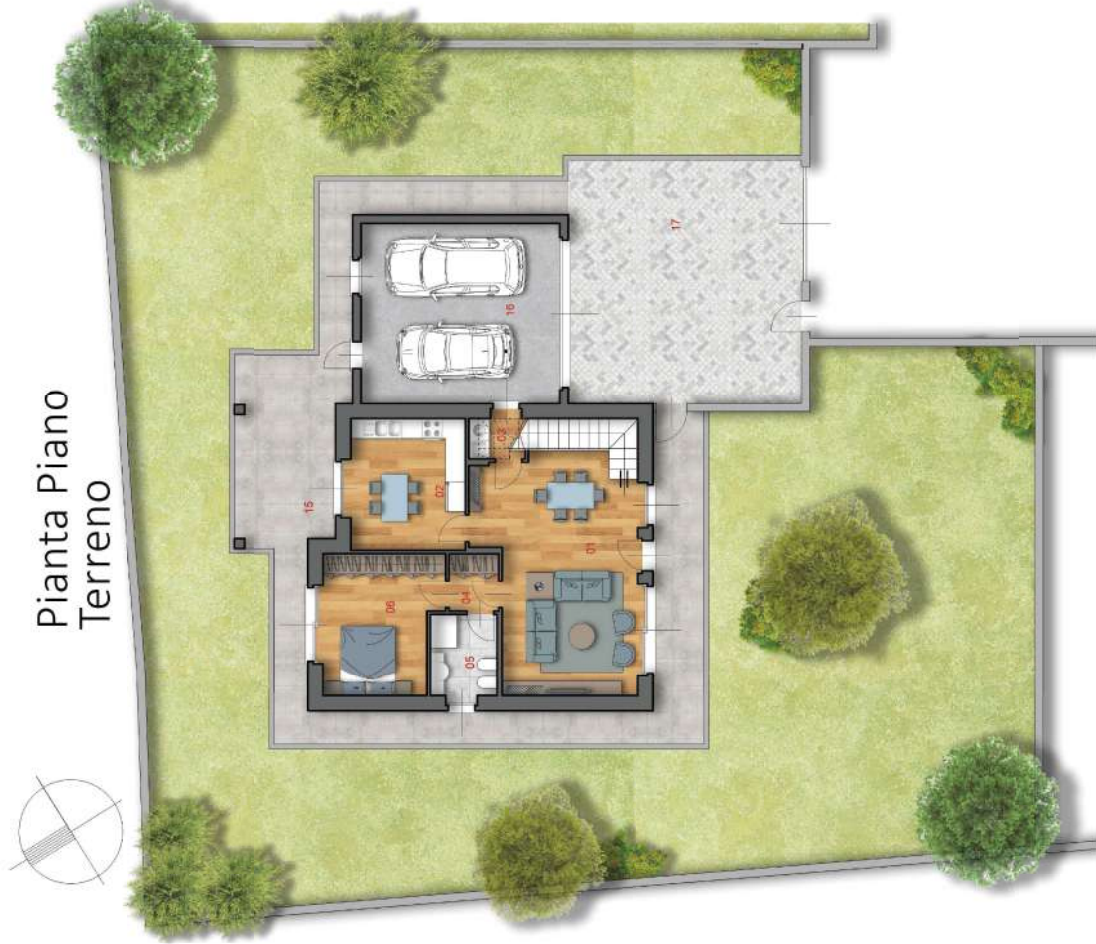
**CORRAL S.R.L.**



STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
ARCH. ALESSANDRO CAVALLO  
ARCH. FILIPPO DE BERNARDI



Pianta Piano  
Terreno



Pianta Piano  
Primo



# Villa Prestige C

**Appartamento** 179.36 mq  
(Superficie Commerciale)

**BOX** Doppio +  
posto auto  
esterno  
**Giardino** 472.40 mq

**Terrazze,  
balconi, portici** 3

**Classe  
Energetica** A4

**Prezzo** 668.449,60 Euro

**01** Zona Living 31.58 mq

**02** Cucina 13.50 mq

**03** Disimpegno 2.04 mq

**04** Disimpegno 2.54 mq

**05** Bagno 4.90 mq

**06** Camera 14.22 mq

**07** Disimpegno 5.29 mq

**08** Camera 21.21 mq

**09** Bagno 4.49 mq

**10** Bagno 5.48 mq

**11** Camera 13.81 mq

**12** Camera 13.08 mq

**13** Balcone 17.38 mq

**14** Balcone 27.38 mq

**15** Portico 12.94 mq

**CORRAL S.R.L.**



STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
ARCH. ALESSANDRO GAVALLI  
ARCH. FILIPPO DE BERNARDI

