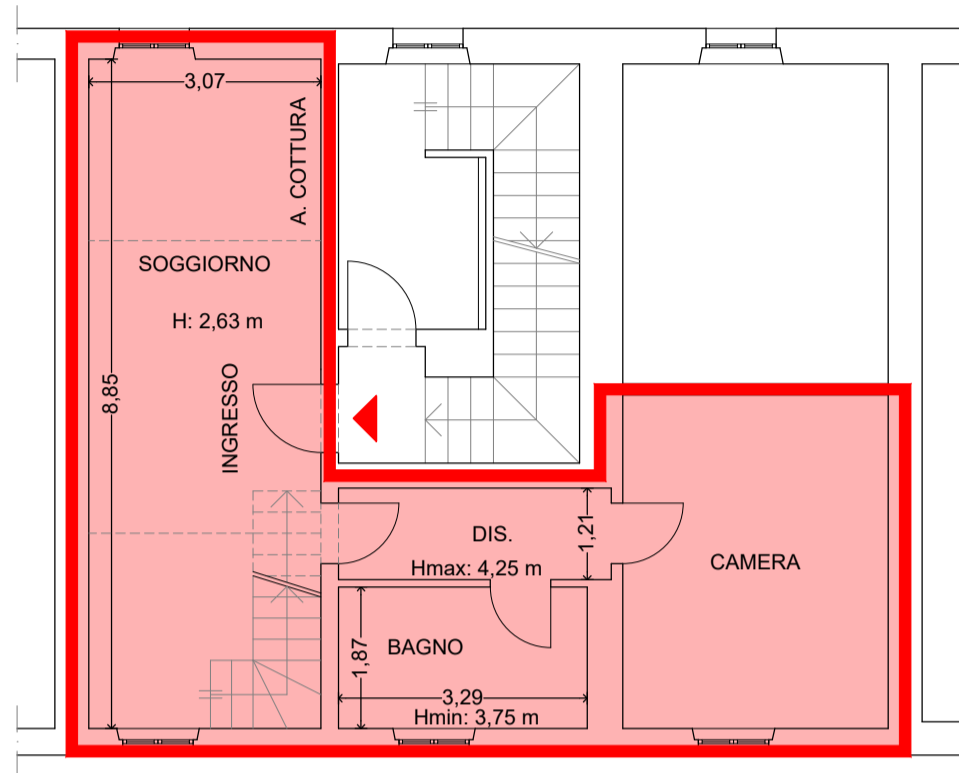


# RILIEVO E SCHEMA DI CALCOLO SUPERFICI LOTTO 6.7

foglio 2 particella 225 subalterno 24

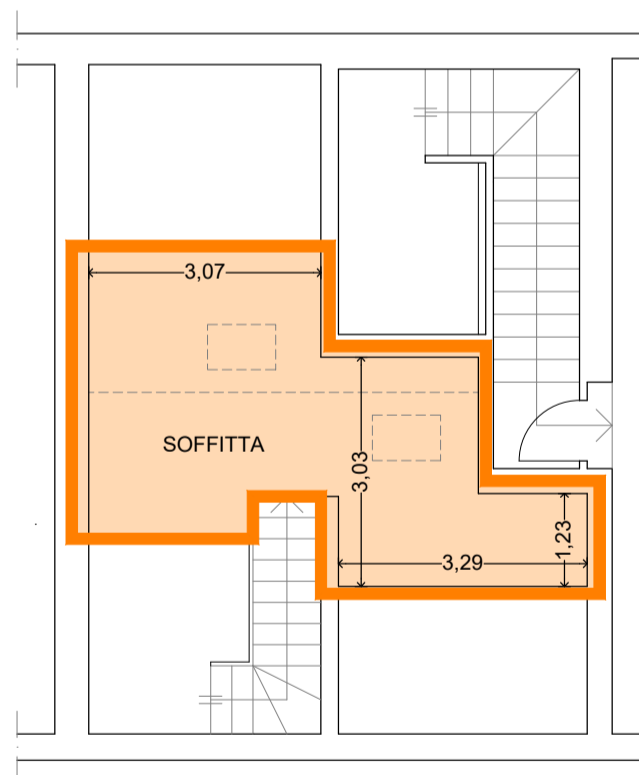
scala 1:100

Sup. 64,55 mq



Piano primo

Sup. 21,80 mq



Piano secondo

## LEGENDA



Abitazione



Terrazza scoperta



Soffitta



Balcone scoperto



Corte esclusiva

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Ancona**

Dichiarazione protocollo n. AN0104325 del 06/05/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Monte Roberto

Via Sant' Apollinare

civ. 5

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 2

Particella: 225

Subalterno: 24

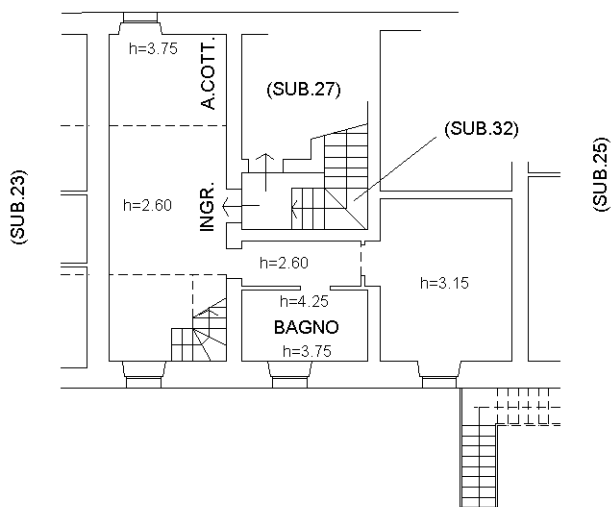
Compilata da:

Iscritto all'albo:  
Geometri

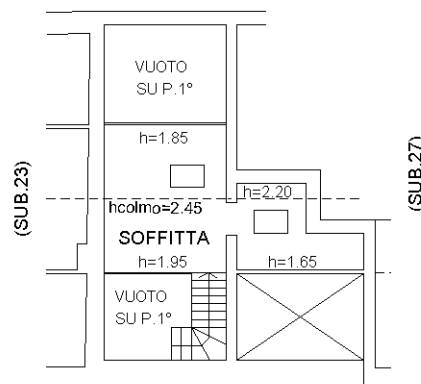
Prov. Ancona

Scheda n. 1

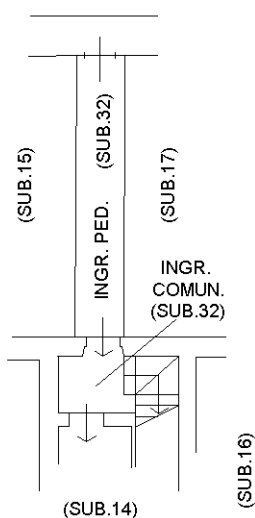
Scala 1:200



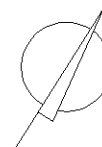
PIANO PRIMO



PIANO SECONDO  
(SOFFITTA)



PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 25/02/2025

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MONTE ROBERTO (Codice:F600)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di ANCONA</b>
	<b>Foglio: 2 Particella: 225 Sub.: 24</b>

#### INTESTATO

1					(1) Proprieta' 1/1
---	--	--	--	--	--------------------

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>2</b>	<b>225</b>	<b>24</b>			<b>A/3</b>	<b>4</b>	<b>4 vani</b>	<b>Totale: 82 m<sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 82 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 268,56</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
<b>Indirizzo</b>		VIA SANTO APOLLINARE n. 5 Piano 1-2											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F600 - Foglio 2 - Particella 225

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 19/01/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>2</b>	<b>225</b>	<b>24</b>			<b>A/3</b>	<b>4</b>	<b>4 vani</b>		<b>Euro 268,56</b>	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/01/2011 Pratica n. AN0010719 in atti dal 19/01/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 2450.1/2011)

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 25/02/2025

<b>Indirizzo</b>	VIA SANTO APOLLINARE n. 5 Piano 1-2				
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>	
<b>Annotazioni</b>	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)				

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F600 - Foglio 2 - Particella 225

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 06/05/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>2</b>	<b>225</b>	<b>24</b>			<b>A/3</b>	<b>4</b>	<b>4 vani</b>		<b>Euro 268,56</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/05/2010 Pratica n. AN0090651 in atti dal 06/05/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6133.1/2010)
<b>Indirizzo</b>		VIA SANT' APOLLINARE n. 5 Piano 1-2										
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 06/05/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>2</b>	<b>225</b>	<b>24</b>			<b>A/3</b>	<b>4</b>	<b>4 vani</b>		<b>Euro 268,56</b>	VARIAZIONE del 06/05/2009 Pratica n. AN0104325 in atti dal 06/05/2009 DEMOLIZIONE PARZIALE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSI (n. 6027.1/2009)
<b>Indirizzo</b>		VIA SANT' APOLLINARE n. 5 Piano 1-2										
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

**L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 25/02/2025

#### Situazione degli intestati dal 06/05/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 26/06/2007 Pubblico ufficiale ANCONA in atti dal 02/07/2007		Sede JESI (AN) Repertorio n. 28029 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9819.1/2007 Reparto PI di

#### Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 2 Particella 225 Subalterno 5; Foglio 2 Particella 225 Subalterno 6; Foglio 2 Particella 225 Subalterno 8; Foglio 2 Particella 225 Subalterno 9; Foglio 2 Particella 325 Subalterno 1; Foglio 2 Particella 325 Subalterno 2;

Foglio 2 Particella 325 Subalterno 3; Foglio 2 Particella 328 ;

#### Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

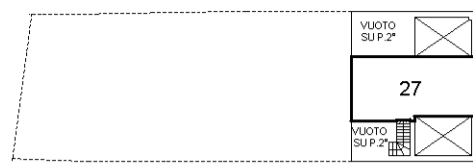


N=4816000

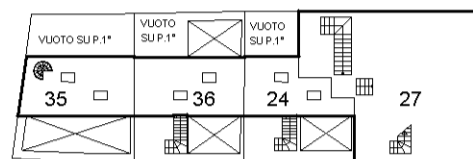
E=2373000

1 Particella: 225

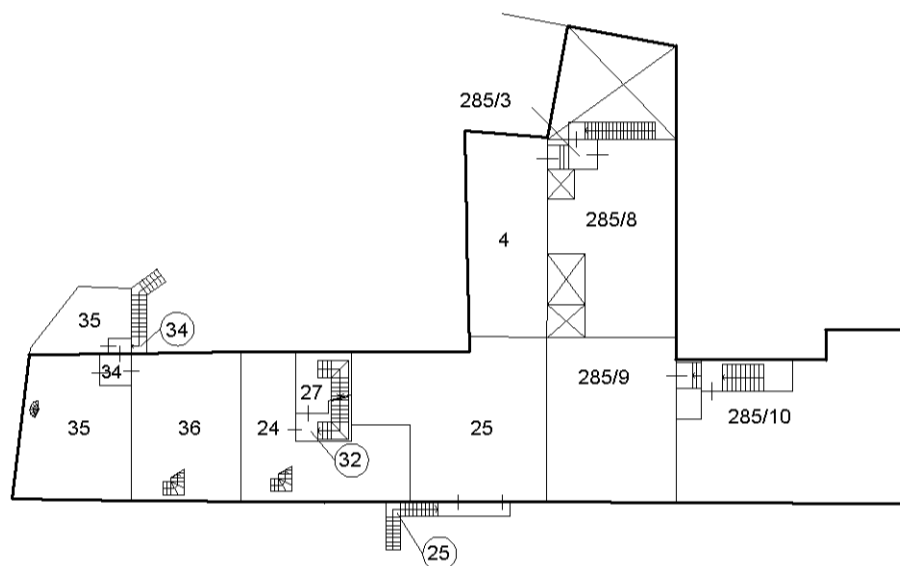
Comune: (AN) MONTE ROBERTO  
 Foglio: 2  
 Scala originale: 1:2000  
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T363050/2025  
 29-Apr-2025 14:55:2



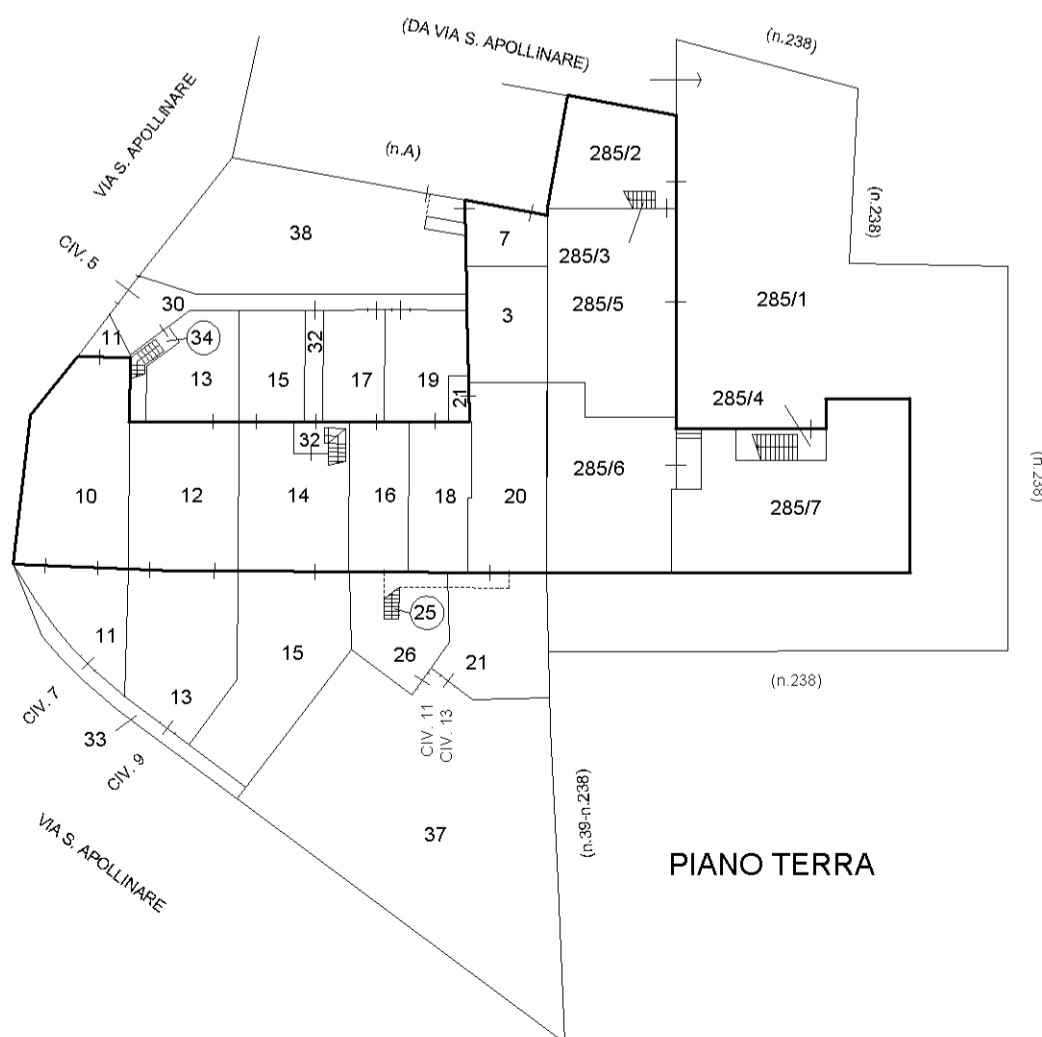
PIANO TERZO



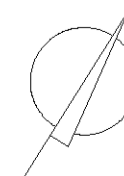
PIANO SECONDO



PIANO PRIMO



PIANO TERRA



## ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune MONTE ROBERTO		Sezione	Foglio 2	Particella 225	Tipo mappale 97311	del: 27/04/2009
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	via sant' apollinare		T-1 - 2			SOPPRESSO.
2	via sant' apollinare		T-1			SOPPRESSO.
3	via sant' apollinare		T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE - PORZIONE U.I.U. COSTITUISCE UNICA UNITA' CON IL N.285/5.
4	via sant' apollinare		1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE.
5	via sant' apollinare	5	T			SOPPRESSO.
6	via sant' apollinare	5	T			SOPPRESSO.
7	via sant' apollinare	5	T			MAGAZZINO.
8	via sant' apollinare	5	T			SOPPRESSO.
9	via sant' apollinare	5	1-2			SOPPRESSO.
10	via sant' apollinare	7	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE.
11	via sant' apollinare	7	T			CORTE ESCLUSIVA DEL N.225/10.
12	via sant' apollinare	9	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE.
13	via sant' apollinare	9	T			CORTE ESCLUSIVA DEL N.225/12.
14	via sant' apollinare	5	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE.
15	via sant' apollinare	5	T			CORTE ESCLUSIVA DEL N.225/14.
16	via sant' apollinare	5	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE.
17	via sant' apollinare	5	T			CORTE ESCLUSIVA DEL N.225/16.
18	via sant' apollinare	5	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE.
19	via sant' apollinare	5	T			CORTE ESCLUSIVA DEL N.225/18.
20	via sant' apollinare	13	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE.
21	via sant' apollinare	13	T			CORTE ESCLUSIVA DEL N.225/20.
22	via sant' apollinare	5	1-2			SOPPRESSO.
23	via sant' apollinare	5	1-2			SOPPRESSO.
24	via sant' apollinare	5	1-2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE (P.1) CON SOPPALCO (P.2).
25	via sant' apollinare	11	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE (P.1) CON SCALA (P.T.).
26	via sant' apollinare	11	T			CORTE ESCLUSIVA DEL N.225/25.
27	via sant' apollinare	5	1-2 - 3			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE (P.2) CON INGR. (P.1) E SOPPALCO (P.3).
28	via sant' apollinare	SNC	T			AREA URBANA DI MQ.305 - SOPPRESSO (VEDI SUB.37).
29	via sant' apollinare	5	T			AREA URBANA DI MQ.145 - SOPPRESSO (VEDI SUB.38).
30	via sant' apollinare	5	T			B.C.N.C. (PASSAG. PEDON.) AL 225 SUB.NI 14-15-16-17-18-19-24-27-35-36.

31	via sant' apollinare	5	T-1			SOPPRESSO.
32	via sant' apollinare	5	T-1			B.C.N.C. (PASSAG.PEDON.,INGR., SCALA) AL 225 SUB.NI 14-15-24-27.
33	via sant' apollinare	SNC	T			B.C.N.C. (MARCIAPIEDE) AL 225 SUB. NI 10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-24-27-35-36.
34	via sant' apollinare	5	T-1			B.C.N.C. (SCALA, INGRESSO) AL 225 SUB.NI 35-36.
35	via sant' apollinare	5	1-2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE CON TERRAZZO (P.1) E CON SOPPALCO (P.2).
36	via sant' apollinare	5	1-2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE (P.1) E CON SOPPALCO (P.2).
37	via sant' apollinare	SNC	T			B.C.N.C. (PARCHEGGIO) A TUTTI I SUB. DEL N.225 TRANNE IL SUB.3 E IL SUB.4 - DERIVA DAL N.225/28.
38	via sant' apollinare	SNC	T			B.C.N.C. (CORTE) A TUTTI I SUB. DEL N.225 TRANNE IL SUB.3 E IL SUB.4 - DERIVA DAL N.225/29.

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
MONTE ROBERTO		2	285	97311	27/04/2009

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	via sant' apollinare		T			B.C.N.C. (CORTE) A TUTTI I SUB. DEL N.285 E AL 225/3 E 225/4.
2	via sant' apollinare		T			B.C.N.C. (CORTILE) AI SUB.5-8 E 225/4.
3	via sant' apollinare		T-1			B.C.N.C. (SCALA, INGR.) AL SUB.8 E 225/4.
4	via sant' apollinare		T-1			B.C.N.C. (INGR., SCALA) AI SUB.9-10.
5	via sant' apollinare		T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE - PORZIONE DI U.I.U. COSTITUISCE UNICA UNITA' CON IL N.225/3.
6	via sant' apollinare		T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE.
7	via sant' apollinare		T			SALA CONFERENZE PUBBLICHE.
8	via sant' apollinare		1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE.
9	via sant' apollinare		1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE.
10	via sant' apollinare		1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE.