



TRENTINO

SERVIZIO
LIBRO FONDARIO
E CATASTO

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Ufficio del Catasto di Cavalese

Visura per soggetto limitata all'intestato

Situazione degli atti informatizzati al 23-05-2025

Data: 23-05-2025

Ora: 08:43:31

Visura n.: 110977

Pag. 1 di 3

Dati della richiesta	[REDACTED]	Ufficio Catasto competente
Soggetto individuato	[REDACTED]	Cavalese

1. Unità immobiliari site nel Comune di CAVALESE (codice C372)

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza		Superficie	Rendita ----- Valore IM.I.S. (*)
1	086	1767	17	28	15	-	-	A/2	4	4 vani	65 mq	Euro 568,10 ----- Euro 95.440,80	VIA BRUNETTA n. 26C; Piano: 3; Interno: 7; Dati Ulteriori: UTILITÀ COMUNI C.C.: 086 Particella: 1767 Subalterno: 1 C.C.: 086 Particella: 1767 Subalterno: 36

INTESTATI

N.	C.C. / PART. / P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
1	C.C.086 / p.ed. 1767 / P.M. 15	[REDACTED]	PROPRIETARIO PER 4200/100000	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
				Intavolazione diritto di proprietà per 4200/100000 G.N. n. 690.2017 del 08-03-2017 in atti dal 23-03-2017 (Contratto d.d. 31/01/2017)

2. Unità immobiliari site nel Comune di SAN GIOVANNI DI FASSA - SÈN JAN (codice M390)

ALLEGATO N. 8

*) L'asterisco significa che: - per le persone fisiche; il codice fiscale è stato calcolato sulla base dei dati anagrafici o recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati
- per le persone giuridiche; il codice fiscale/partita iva è stato recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati



Visura per soggetto limitata all'intestato
Situazione degli atti informatizzati al 23-05-2025

Data: 23-05-2025

Ora: 08:43:31

Visura n.: 110977

Pag. 2 di 3

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI			
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita ----- Valore IM.I.S. (*)
2	429	455	1	10	1	1	-	D/2	-	-	-	Euro 56.810,26 ----- Euro 3.877.300,25

INTESTATI

N.	C.C. / PART. / P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
1	C.C.429 / p.ed. 455 / P.M. 1	[REDACTED]	PROPRIETARIO PER 705600/360000000	Intavolazione diritto di proprietà per 196/100000 G.N. n. 498.2018 del 06-02-2018 in atti dal 06-03-2018 (Atto d.d. 04/12/2017)

3. Unità immobiliari site nel Comune di VILLE DI FIEMME (codice M431)

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI			
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita ----- Valore IM.I.S. (*)
3	069	534	66	9	66	1	-	A/2	2	3,5 vani	47 mq	Euro 225,95 ----- Euro 37.959,60

INTESTATI

N.	C.C. / PART. / P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
1	C.C.069 / p.ed. 534 / P.M. 66	[REDACTED]	PROPRIETARIO PER 63480/3000000	Intavolazione diritto di proprietà per 2116/100000 G.N. n. 1078.2022 del 29-04-2022 in atti dal 05-09-2022 (Contratto d.d. 21/12/2018)



Visura per soggetto limitata all'intestato Situazione degli atti informatizzati al 23-05-2025

Data: 23-05-2025

Ora: 08:43:31

Visura n.: 110977

Pag. 3 di 3

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI					
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona		Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita ----- Valore IM.I.S. (*)
4	069	534	172	9	118	1	-	C/4	1	410 mq	546 mq	Euro 317,62 ----- Euro 46.690,14	VIALE VERONZA n. 15; Piani: S2-S1-T; ACCA TASTAMENTO n. 16359.001.2021; 22-10-2021 in atti dal 03-02-2022; AL TRE UNITA' AFFERENTI - AL TRE UNITA' AFFERENTI

INTESTATI

N.	C.C. / PART. / P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
1	C.C.069 / p.ed. 534 / P.M. 118	[REDACTED]	PROPRIETARIO PER 162000/10800000000	Intavolazione diritto di proprietà per 15/100000 G.N. n. 1078.2022 del 29-04-2022 in atti dal 05-09-2022 (Contratto d.d. 21/12/2018)

Legenda comuni catastali

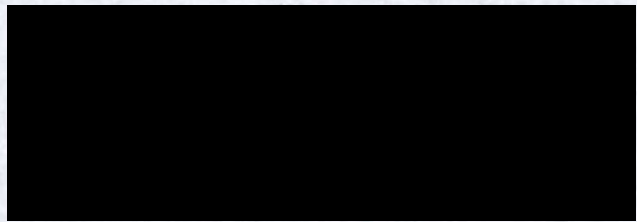
086 - CAVALESE
429 - VIGO DI FASSA - VICH
069 - CARANO

Totale Generale: vani 7,5 mq 410 Rendita: Euro 57.921,93 **Totale IM.I.S. (*): Euro 4.057.390,79**

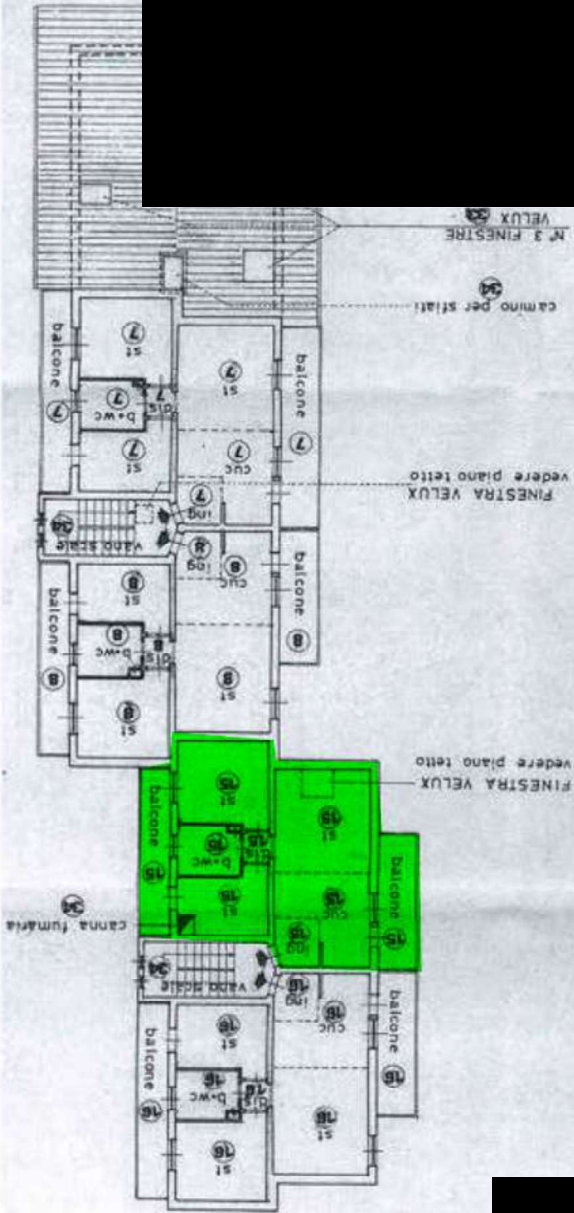
(*) Valore catastale ai fini della L.P. nr. 14 del 30.12.2014 (IM.I.S.)

Il documento si compone di 1 blocchi utili ai fini della liquidazione. Richiesta n. 525 Importo della liquidazione: Euro 3,00

3° PIANO (SOTTOTETTO)

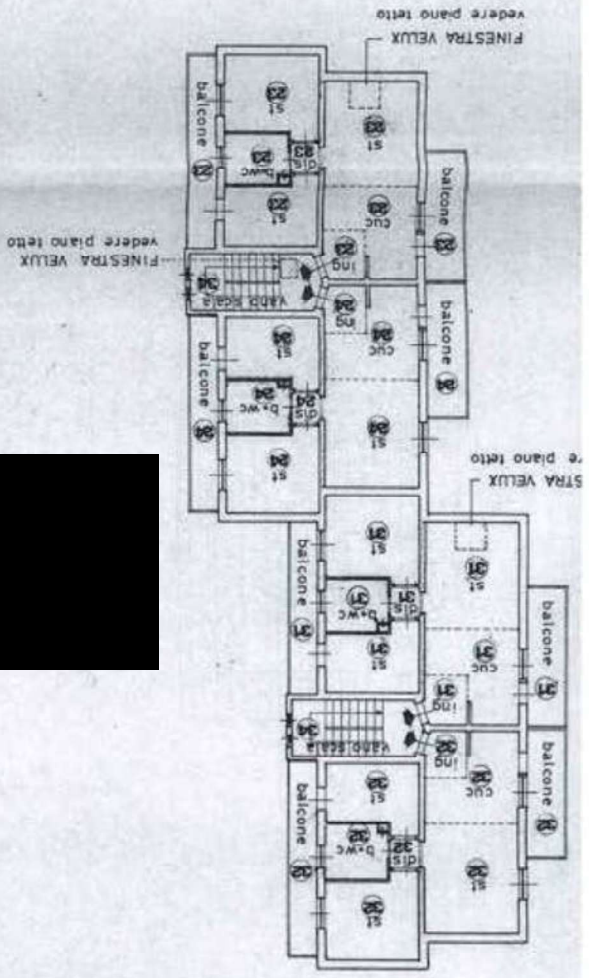


CORPO B



LEGENDA
 st = stanza
 cuc=cucina
 ing=ingresso
 dis=disimpegno
 b+wc=bagno+wc

CORPO A



Ufficio del Libro fondiario di Cavalese

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 86 Cavalese

3090 II

Apertura il 02/11/2005

DISTRETTO Cavalese

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 2307/2008

P.M.15 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 1779/2020

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati derivanti dal Catasto Fondiario al 23/10/2024				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 1767		Edificio	0	3039	-	-

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

A2

P.M.15 Nel corpo B:
A terzo piano (sottotetto): ingresso, cucina, tre stanze, disimpegno, bagno-wc, due balconi.
A tetto: finestra.

Altre P.M. non richieste

25/02/1991 - G.N. 578/3 EVIDENZA DIVISIONE MATERIALE

riguarda p.ed. 1767

25/02/1991 - G.N. 578/4 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 1767 P.M.1 per 2460/100000 - p.ed. 1767 P.M.2 per 2460/100000 - p.ed. 1767 P.M.3 per 29/1000 - p.ed. 1767 P.M.4 per 3010/100000 - p.ed. 1767 P.M.5 per 3190/100000 - p.ed. 1767 P.M.6 per 3240/100000 - p.ed. 1767 P.M.7 per 3490/100000 - p.ed. 1767 P.M.8 per 3420/100000 - p.ed. 1767 P.M.9 per 2480/100000 - p.ed. 1767 P.M.10 per 2410/100000 - p.ed. 1767 P.M.11 per 2710/100000 - p.ed. 1767 P.M.12 per 3040/100000 - p.ed. 1767 P.M.13 per 3150/100000 - p.ed. 1767 P.M.14 per 3280/100000 - p.ed. 1767 P.M.15 per 3390/100000 - p.ed. 1767 P.M.16 per 3410/100000 - p.ed. 1767 P.M.17 per 25/1000 - p.ed. 1767 P.M.18 per 2460/100000 - p.ed. 1767 P.M.19 per 2980/100000 - p.ed. 1767 P.M.20 per 30/1000 - p.ed. 1767 P.M.21 per 3280/100000 - p.ed. 1767 P.M.22 per 3230/100000 - p.ed. 1767 P.M.23 per 3420/100000 - p.ed. 1767 P.M.24 per 3410/100000 - p.ed. 1767 P.M.25 per 2480/100000 - p.ed. 1767 P.M.26 per 2410/100000 - p.ed. 1767 P.M.27 per 2860/100000 - p.ed. 1767 P.M.28 per 3050/100000 - p.ed. 1767 P.M.29 per 3150/100000 - p.ed. 1767 P.M.30 per 3280/100000 - p.ed. 1767 P.M.31 per 3390/100000 - p.ed. 1767 P.M.32 per 3420/100000 - p.ed. 1767 P.M.33 per 3640/100000

con p.ed. 1767 P.M. 34

ALLEGATO N. 10

Ufficio del Libro fondiario di Cavalese

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

25/02/1991 - G.N. 578/5 EVIDENZA

L'edificio è soggetto alle norme di cui al regolamento generale della multiproprietà allegato all'atto dd. 18.02.1991

riguarda p.ed. 1767 P.M. 1, p.ed. 1767 P.M. 2, p.ed. 1767 P.M. 3, p.ed. 1767 P.M. 4, p.ed. 1767 P.M. 5, p.ed. 1767 P.M. 6, p.ed. 1767 P.M. 7, p.ed. 1767 P.M. 8, p.ed. 1767 P.M. 9, p.ed. 1767 P.M. 10, p.ed. 1767 P.M. 11, p.ed. 1767 P.M. 12, p.ed. 1767 P.M. 13, p.ed. 1767 P.M. 14, p.ed. 1767 P.M. 15, p.ed. 1767 P.M. 16, p.ed. 1767 P.M. 17, p.ed. 1767 P.M. 18, p.ed. 1767 P.M. 19, p.ed. 1767 P.M. 20, p.ed. 1767 P.M. 21, p.ed. 1767 P.M. 22, p.ed. 1767 P.M. 23, p.ed. 1767 P.M. 24, p.ed. 1767 P.M. 25, p.ed. 1767 P.M. 26, p.ed. 1767 P.M. 27, p.ed. 1767 P.M. 28, p.ed. 1767 P.M. 29, p.ed. 1767 P.M. 30, p.ed. 1767 P.M. 31, p.ed. 1767 P.M. 32, p.ed. 1767 P.M. 33, p.ed. 1767 P.M. 34

C COMUNE

27/03/1986 - G.N. 930/16 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

- poter costruire e mantenere un elettrodotto
- passo e ripasso per il personale e mezzi d'opera
entrambe alle modalità e nell'estensione risultanti nel decreto di esproprio e relativa planimetria.

a carico p.ed. 1767

a favore Comune di Cavalese

Decreto di esproprio d.d. 23/01/1986

B - P.M. 15

C - P.M. 15

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Prenotazione num. 975 / 2024

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00



Ufficio del Catasto di Cavalese

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14-11-2024

Data: 14-11-2024

Ora: 09:34:58

Visura n.: 244643

Pag. 1 di 6

Dati della richiesta	<p>Comune di CAVALESE - Codice: C372 Comune catastale: CAVALESE - Codice: 086 Particella edificiale: 1767</p>	<p>Ufficio Catasto competente Cavalese</p>
-----------------------------	--	---

UNITÀ IMMOBILIARE

N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	DATI DI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA
												Rendita	Vabre IM.I.S. (*)	
1	086	1767	25	28	23	-	-	A/2	4	4 vani	67 mq	Euro 568,10	Euro 95.440,80	VARIAZIONE n. 2530.001.1990 del 12-11-1990 in atti dal 03-03-1994; CLASSAMENTO
Indirizzo														
VIA BRUNETTA n. 26D; Piano: 3; Interno: 7														
Utilità comuni														
C.C.: 086 Particella: 1767 Subalterno: 1														
Legenda comuni catastali														
C.C.: 086 Particella: 1767 Subalterno: 36														

INTESTATI

N.	C.C./PART./P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DATI DERIVANTI DA
1	C.C.086 / p.ed. 1767 / P.M. 23	[REDACTED]	PROPRIETARIO PER 90000/1800000	Intavolazione diritto di proprietà per 450/9000 G.N. n. 1713.2017 del 21-06-2017 in atti dal 05-07-2017 (Contratto d.d. 25/05/2017)
			PROPRIETARIO PER 27000/1800000	Intavolazione diritto di proprietà per 15/1000 G.N. n. 640.1993 del 22-02-1993 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 10/04/1992) mod. con G.N. n. 616.2013 del 01-03-2013 in atti dal 13-03-2013
		PROPRIETARIO PER 32400/1800000 in comunione dei beni con [REDACTED]		Intavolazione diritto di proprietà per 18/1000 in comunione dei beni con [REDACTED] G.N. n. 4029.1991 del 11-11-1991 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 02/04/1991)



Ufficio del Catasto di Cavalese

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14-11-2024

Data: 14-11-2024

Ora: 09:34:58

Visura n.: 244643

Pag. 2 di 6

[REDACTED]	<p>PROPRIETARIO PER 32400/1800000 in comunione dei beni con [REDACTED]</p>	<p>Intavolazione diritto di proprietà per 18/1000 in comunione dei beni con [REDACTED] G.N. n. 4029.1991 del 11-11-1991 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 02/04/1991)</p>
[REDACTED]	<p>PROPRIETARIO PER 61560/1800000</p>	<p>Intavolazione diritto di proprietà per 3420/100000 G.N. n. 929.2005 del 08-04-2005 in atti dal 18-04-2005 (Contratto d.d. 17/03/2005)</p>
[REDACTED]	<p>PROPRIETARIO PER 55800/1800000</p>	<p>Intavolazione diritto di proprietà per 31/1000 G.N. n. 1752.1993 del 04-06-1993 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 11/02/1993)</p>
[REDACTED]	<p>PROPRIETARIO PER 99900/1800000</p>	<p>Intavolazione diritto di proprietà per 8325/200000 G.N. n. 1799.2011 del 30-06-2011 in atti dal 20-07-2011 (Certificato di eredità d.d. 14/06/2011) Intavolazione diritto di proprietà per 2775/200000 G.N. n. 1114.2009 del 16-04-2009 in atti dal 23-04-2009 (Certificato di eredità d.d. 07/04/2009)</p>
[REDACTED]	<p>PROPRIETARIO PER 63900/1800000</p>	<p>Intavolazione diritto di proprietà per 355/10000 G.N. n. 456.1998 del 26-02-1998 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 20/01/1998)</p>
[REDACTED]	<p>PROPRIETARIO PER 32400/1800000 in comunione dei beni con [REDACTED]</p>	<p>Intavolazione diritto di proprietà per 18/1000 in comunione dei beni con [REDACTED] G.N. n. 1226.1993 del 07-04-1993 in atti dal 30-06-2005 (Contratto d.d. 17/03/1992)</p>
[REDACTED]	<p>PROPRIETARIO PER 36630/1800000 in comunione dei beni con [REDACTED]</p>	<p>Intavolazione diritto di proprietà per 2035/100000 in comunione dei beni con [REDACTED] G.N. n. 166.1992 del 22-01-1992 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 02/04/1991)</p>
[REDACTED]	<p>PROPRIETARIO PER 36180/1800000 in comunione dei beni con [REDACTED]</p>	<p>Intavolazione diritto di proprietà per 2010/100000 in comunione dei beni con [REDACTED] G.N. n. 173.1992 del 22-01-1992 in atti dal 06-07-2005 (Contratto d.d. 02/04/1991)</p>

*) L'asterisco significa che: - per le persone fisiche; il codice fiscale è stato calcolato sulla base dei dati anagrafici o recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati
- per le persone giuridiche; il codice fiscale/partita iva è stato recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati



SERVIZIO
**LIBRO FONDARIO
E CATASTO**

TRENTINO

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Ufficio del Catasto di Cavalese

Visura per immobile

Data: 14-11-2024

Ora: 09:34:58

Visura n.: 244643

Pag. 6 di 6

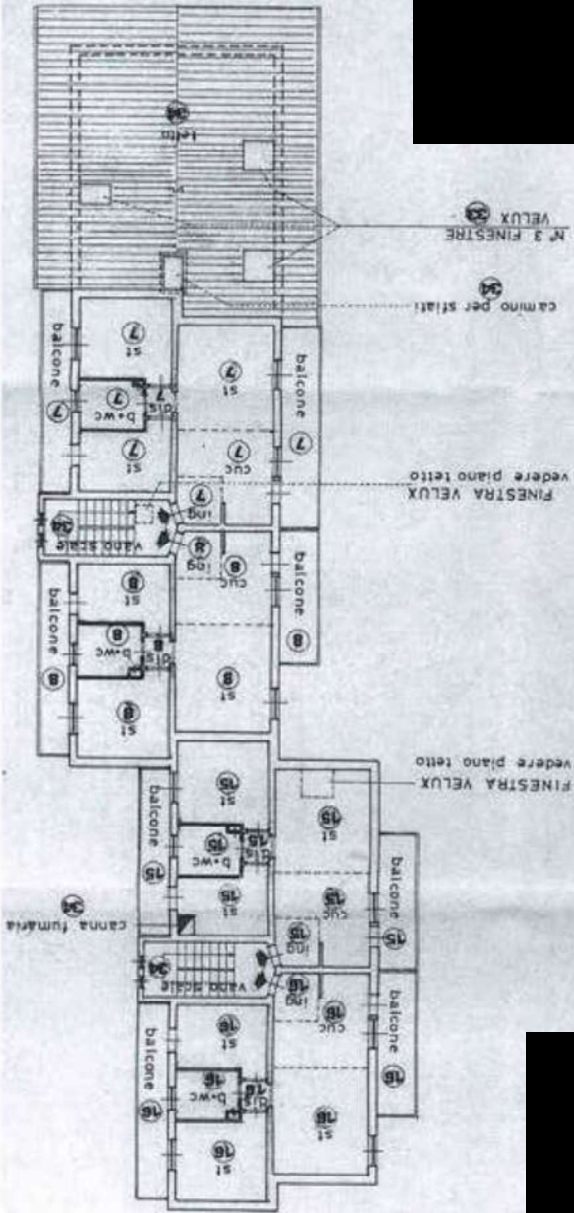
Situazione degli atti informatizzati al 14-11-2024

(*) Valore catastale ai fini della L.P. nr. 14 del 30.12.2014 (IM.I.S.)

3° PIANO (SOTTOTETTO)

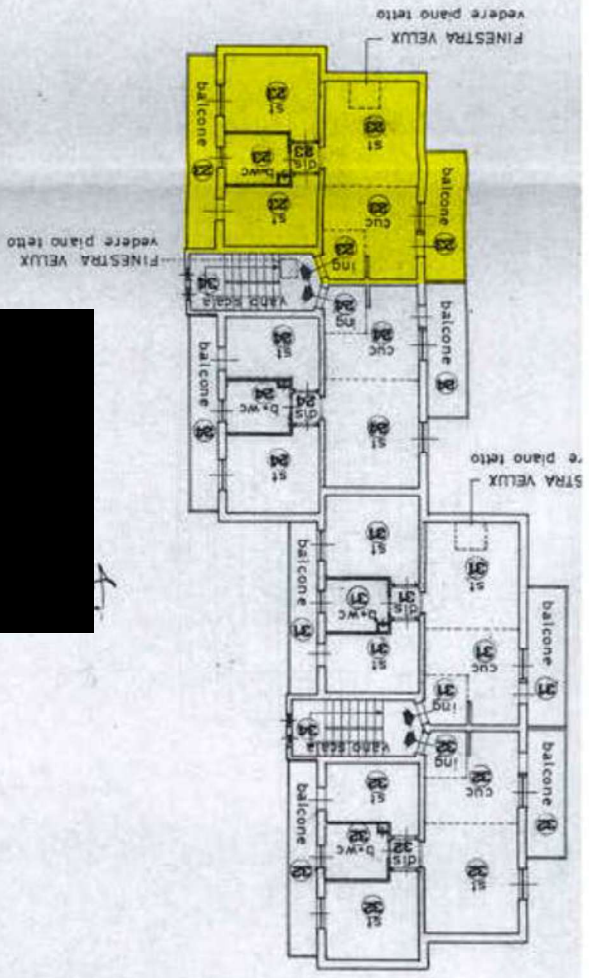


CORPO B



LEGENDA
 ST = stanza
 CUC = cucina
 ing = ingresso
 dis = disimpegno
 D+WC = bagno+wc

CORPO A



Ufficio del Libro fondiario di Cavalese

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 86 Cavalese

3090 II

Apertura il 02/11/2005

DISTRETTO Cavalese

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 2307/2008

P.M.23 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 1806/2019

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati derivanti dal Catasto Fondiario al 23/10/2024				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 1767		Edificio	0	3039	-	-

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

A2

P.M.23 Nel corpo A:
A terzo piano (sottotetto): ingresso, cucina, tre stanze, disimpegno, bagno-wc, due balconi.
A piano tetto: finestra.

Altre P.M. non richieste

25/02/1991 - G.N. 578/3 EVIDENZA DIVISIONE MATERIALE

riguarda p.ed. 1767

25/02/1991 - G.N. 578/4 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 1767 P.M.1 per 2460/100000 - p.ed. 1767 P.M.2 per 2460/100000 - p.ed. 1767 P.M.3 per 29/1000 - p.ed. 1767 P.M.4 per 3010/100000 - p.ed. 1767 P.M.5 per 3190/100000 - p.ed. 1767 P.M.6 per 3240/100000 - p.ed. 1767 P.M.7 per 3490/100000 - p.ed. 1767 P.M.8 per 3420/100000 - p.ed. 1767 P.M.9 per 2480/100000 - p.ed. 1767 P.M.10 per 2410/100000 - p.ed. 1767 P.M.11 per 2710/100000 - p.ed. 1767 P.M.12 per 3040/100000 - p.ed. 1767 P.M.13 per 3150/100000 - p.ed. 1767 P.M.14 per 3280/100000 - p.ed. 1767 P.M.15 per 3390/100000 - p.ed. 1767 P.M.16 per 3410/100000 - p.ed. 1767 P.M.17 per 25/1000 - p.ed. 1767 P.M.18 per 2460/100000 - p.ed. 1767 P.M.19 per 2980/100000 - p.ed. 1767 P.M.20 per 30/1000 - p.ed. 1767 P.M.21 per 3280/100000 - p.ed. 1767 P.M.22 per 3230/100000 - p.ed. 1767 P.M.23 per 3420/100000 - p.ed. 1767 P.M.24 per 3410/100000 - p.ed. 1767 P.M.25 per 2480/100000 - p.ed. 1767 P.M.26 per 2410/100000 - p.ed. 1767 P.M.27 per 2860/100000 - p.ed. 1767 P.M.28 per 3050/100000 - p.ed. 1767 P.M.29 per 3150/100000 - p.ed. 1767 P.M.30 per 3280/100000 - p.ed. 1767 P.M.31 per 3390/100000 - p.ed. 1767 P.M.32 per 3420/100000 - p.ed. 1767 P.M.33 per 3640/100000

con p.ed. 1767 P.M. 34

ALLEGATO N. 13

Ufficio del Libro fondiario di Cavalese

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

25/02/1991 - G.N. 578/5 EVIDENZA

L'edificio è soggetto alle norme di cui al regolamento generale della multiproprietà allegato all'atto dd. 18.02.1991

riguarda p.ed. 1767 P.M. 1, p.ed. 1767 P.M. 2, p.ed. 1767 P.M. 3, p.ed. 1767 P.M. 4, p.ed. 1767 P.M. 5, p.ed. 1767 P.M. 6, p.ed. 1767 P.M. 7, p.ed. 1767 P.M. 8, p.ed. 1767 P.M. 9, p.ed. 1767 P.M. 10, p.ed. 1767 P.M. 11, p.ed. 1767 P.M. 12, p.ed. 1767 P.M. 13, p.ed. 1767 P.M. 14, p.ed. 1767 P.M. 15, p.ed. 1767 P.M. 16, p.ed. 1767 P.M. 17, p.ed. 1767 P.M. 18, p.ed. 1767 P.M. 19, p.ed. 1767 P.M. 20, p.ed. 1767 P.M. 21, p.ed. 1767 P.M. 22, p.ed. 1767 P.M. 23, p.ed. 1767 P.M. 24, p.ed. 1767 P.M. 25, p.ed. 1767 P.M. 26, p.ed. 1767 P.M. 27, p.ed. 1767 P.M. 28, p.ed. 1767 P.M. 29, p.ed. 1767 P.M. 30, p.ed. 1767 P.M. 31, p.ed. 1767 P.M. 32, p.ed. 1767 P.M. 33, p.ed. 1767 P.M. 34

C COMUNE

27/03/1986 - G.N. 930/16 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

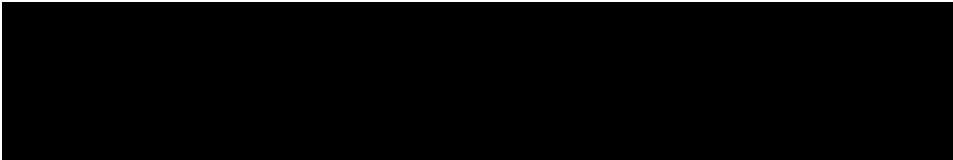
- poter costruire e mantenere un elettrodotto
- passo e ripasso per il personale e mezzi d'opera
entrambe alle modalità e nell'estensione risultanti nel decreto di esproprio e relativa planimetria.

a carico p.ed. 1767

a favore Comune di Cavalese

Decreto di esproprio d.d. 23/01/1986

B - P.M. 23



C - P.M. 23

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Prenotazione num. 975 / 2024

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00



Visura per soggetto limitata all'intestato

limitata ad una titolarità e ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 23-05-2025

Data: 23-05-2025

Ora: 08:47:09

Visura n.: 110982

Pag. 1 di 2

Dati della richiesta			Ufficio Catasto competente
Soggetto individuato			Cavalese

1. Unità immobiliari site nel Comune di CAVALESE (codice C372)

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
N.	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.		Classe	Consistenza	Superficie	Rendita ----- Valore IM.I.S. (*)
1	086	1767	32	28	30	-	A/2	4	4,5 vani	68 mq	Euro 639,12 ----- Euro 107.372,16	VIA BRUNETTA n. 26E; Piano: 2; Interno: 6; Dati Ulteriori: UTILITÀ COMUNI C.C.: 086 Particella: 1767 Subalerno: 1 C.C.: 086 Particella: 1767 Subalerno: 36

INTESTATI

N.	C.C. / PART. / P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
1	C.C.086 / p.ed. 1767 / P.M. 30		PROPRIETARIO PER 32400/900000	<i>Intavolazione diritto di proprietà per 3600/100000 G.N. n. 212.2014 del 28-01-2014 in atti dal 17-02-2014 (Contratto d.d. 20/12/2013)</i>

Legenda comuni catastali

086 - CAVALESE

Totale Generale: vani 4,5

Rendita: Euro 639,12

Totale IM.I.S. (*): Euro 107.372,16

(*) Valore catastale ai fini della L.P. nr. 14 del 30.12.2014 (IM.I.S.)

*) L'asterisco significa che: - per le persone fisiche; il codice fiscale è stato calcolato sulla base dei dati anagrafici o recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati
- per le persone giuridiche; il codice fiscale/partita iva è stato recuperato dalla precedente base dati del Catasto Fabbricati



SERVIZIO
**LIBRO FONDARIO
E CATASTO**

TRENTINO

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Ufficio del Catasto di Cavalese

Visura per soggetto limitata all'intestato

limitata ad una titolarità e ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 23-05-2025

Data: 23-05-2025

Ora: 08:47:09

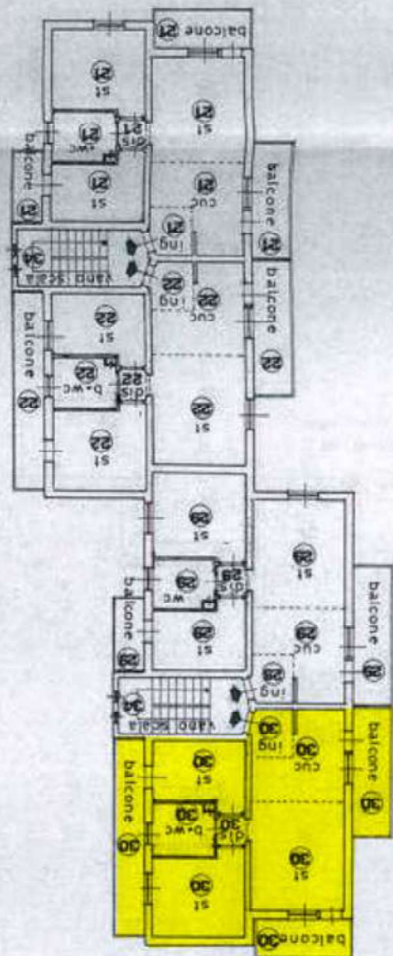
Visura n.: 110982

Pag. 2 di 2

Il documento si compone di 1 blocchi utili ai fini della liquidazione. Richiesta n. 525 Importo della liquidazione: Euro 3,00

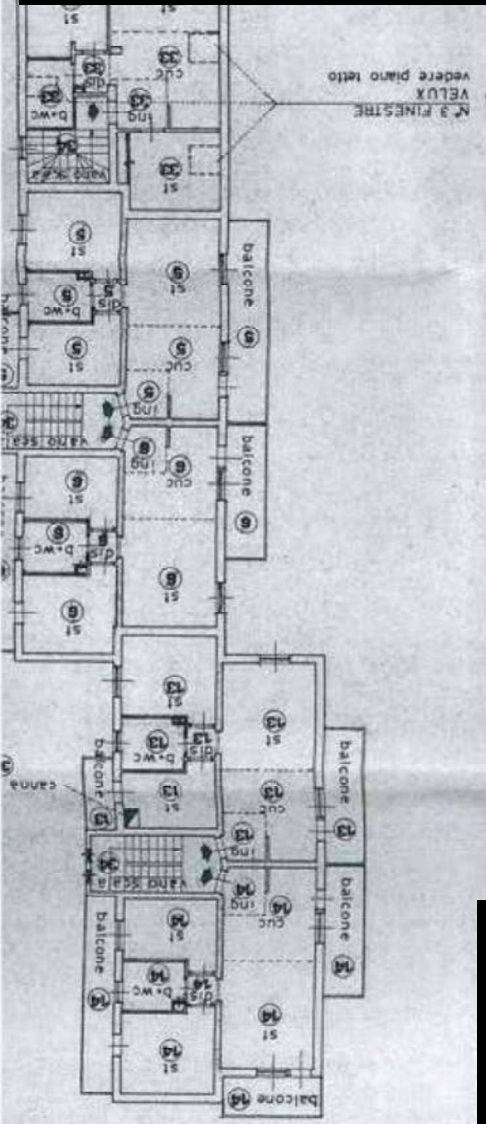
2° PIANO

CORPO A



LEGENDA
SI = stanza
CUC = cucina
ING = ingresso
dis = disimpegno
D+WC = bagno+wc

CORPO B



N° 3 FINESTRE
VELUX
vedere piano tetto

Ufficio del Libro fondiario di Cavalese

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 86 Cavalese

3090 II

Apertura il 02/11/2005

DISTRETTO Cavalese

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 2307/2008

P.M.30 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 96/2024

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati derivanti dal Catasto Fondiario al 23/10/2024				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 1767		Edificio	0	3039	-	-

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

A2

P.M.30 Nel corpo A:
A secondo piano: ingresso, cucina, tre stanze, disimpegno, bagno-wc, tre balconi.

Altre P.M. non richieste

25/02/1991 - G.N. 578/3 EVIDENZA DIVISIONE MATERIALE

riguarda p.ed. 1767

25/02/1991 - G.N. 578/4 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 1767 P.M.1 per 2460/100000 - p.ed. 1767 P.M.2 per 2460/100000 - p.ed. 1767 P.M.3 per 29/1000 - p.ed. 1767 P.M.4 per 3010/100000 - p.ed. 1767 P.M.5 per 3190/100000 - p.ed. 1767 P.M.6 per 3240/100000 - p.ed. 1767 P.M.7 per 3490/100000 - p.ed. 1767 P.M.8 per 3420/100000 - p.ed. 1767 P.M.9 per 2480/100000 - p.ed. 1767 P.M.10 per 2410/100000 - p.ed. 1767 P.M.11 per 2710/100000 - p.ed. 1767 P.M.12 per 3040/100000 - p.ed. 1767 P.M.13 per 3150/100000 - p.ed. 1767 P.M.14 per 3280/100000 - p.ed. 1767 P.M.15 per 3390/100000 - p.ed. 1767 P.M.16 per 3410/100000 - p.ed. 1767 P.M.17 per 25/1000 - p.ed. 1767 P.M.18 per 2460/100000 - p.ed. 1767 P.M.19 per 2980/100000 - p.ed. 1767 P.M.20 per 30/1000 - p.ed. 1767 P.M.21 per 3280/100000 - p.ed. 1767 P.M.22 per 3230/100000 - p.ed. 1767 P.M.23 per 3420/100000 - p.ed. 1767 P.M.24 per 3410/100000 - p.ed. 1767 P.M.25 per 2480/100000 - p.ed. 1767 P.M.26 per 2410/100000 - p.ed. 1767 P.M.27 per 2860/100000 - p.ed. 1767 P.M.28 per 3050/100000 - p.ed. 1767 P.M.29 per 3150/100000 - p.ed. 1767 P.M.30 per 3280/100000 - p.ed. 1767 P.M.31 per 3390/100000 - p.ed. 1767 P.M.32 per 3420/100000 - p.ed. 1767 P.M.33 per 3640/100000

con p.ed. 1767 P.M. 34

ALLEGATO N. 16

Ufficio del Libro fondiario di Cavalese

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

25/02/1991 - G.N. 578/5 EVIDENZA

L'edificio è soggetto alle norme di cui al regolamento generale della multiproprietà allegato all'atto dd. 18.02.1991

riguarda p.ed. 1767 P.M. 1, p.ed. 1767 P.M. 2, p.ed. 1767 P.M. 3, p.ed. 1767 P.M. 4, p.ed. 1767 P.M. 5, p.ed. 1767 P.M. 6, p.ed. 1767 P.M. 7, p.ed. 1767 P.M. 8, p.ed. 1767 P.M. 9, p.ed. 1767 P.M. 10, p.ed. 1767 P.M. 11, p.ed. 1767 P.M. 12, p.ed. 1767 P.M. 13, p.ed. 1767 P.M. 14, p.ed. 1767 P.M. 15, p.ed. 1767 P.M. 16, p.ed. 1767 P.M. 17, p.ed. 1767 P.M. 18, p.ed. 1767 P.M. 19, p.ed. 1767 P.M. 20, p.ed. 1767 P.M. 21, p.ed. 1767 P.M. 22, p.ed. 1767 P.M. 23, p.ed. 1767 P.M. 24, p.ed. 1767 P.M. 25, p.ed. 1767 P.M. 26, p.ed. 1767 P.M. 27, p.ed. 1767 P.M. 28, p.ed. 1767 P.M. 29, p.ed. 1767 P.M. 30, p.ed. 1767 P.M. 31, p.ed. 1767 P.M. 32, p.ed. 1767 P.M. 33, p.ed. 1767 P.M. 34

C COMUNE

27/03/1986 - G.N. 930/16 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

- poter costruire e mantenere un elettrodotto
- passo e ripasso per il personale e mezzi d'opera
entrambe alle modalità e nell'estensione risultanti nel decreto di esproprio e relativa planimetria.

a carico p.ed. 1767

a favore Comune di Cavalese

Decreto di esproprio d.d. 23/01/1986

B - P.M. 30

Contratto d.d. 20/12/2013

Altri proprietari non richiesti

C - P.M. 30

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Prenotazione num. 975 / 2024

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00