



IL PROGETTO

NUOVA COSTRUZIONE | Cepina Valdisotto



Via Roma, Cepina, Valdisotto 23030 (SO)



lodgereit@gmail.com



lodgereit@gmail.com



lodgereit@gmail.com



IL PROGETTO

NUOVA COSTRUZIONE | Cepina Valdisotto







indice

5

Il progetto

7

Gli appartamenti

10

La location

11

Il contesto





Lodge Reit Apartments

L'ELEGANZA ALPINA INCONTRA IL COMFORT MODERNO

A Cepina, nel cuore di Valdisotto, nasce un nuovo progetto residenziale che unisce lo stile tipico alpino alle più moderne tecnologie costruttive.

Il complesso è composto da due eleganti strutture, armoniosamente inserite nel paesaggio e realizzate con materiali della tradizione locale.

Ogni dettaglio è studiato per garantire bellezza, comfort e un altissimo risparmio energetico.



Il progetto

UN'ARCHITETTURA CHE PARLA LA LINGUA DELLA MONTAGNA

Reit Lodge è pensata per chi cerca una casa in montagna dove vivere bene in ogni stagione.

Architettura raffinata, tetti in legno a vista, rivestimenti naturali e grandi aperture verso la luce sono abbinati ad un'impiantistica di ultima generazione che porta l'edificio in classe energetica A4.

Questo significa consumi ridotti, ambienti sempre confortevoli e la certezza di un investimento di valore nel tempo.



Gli appartamenti

LUCE, CALORE E MATERIE NATURALI

Le unità abitative sono ampie, luminose e personalizzabili nelle finiture.

Pavimenti in rovere di prima scelta, porte e serramenti in legno massello, bagni eleganti e impianto di riscaldamento a pavimento con pompa di calore assicurano un comfort moderno e silenzioso.

Ogni appartamento è pensato per essere un rifugio accogliente dopo una giornata sulle piste, una passeggiata nei boschi o semplicemente un momento di relax davanti alla stufa.





La location

TRADIZIONE E QUIETE

Cepina è un piccolo borgo di montagna nel comune di Valdisotto, a pochi minuti da Bormio. Un luogo dove la vita scorre lenta, circondati da aria pura, natura incontaminata e tradizioni autentiche.

Qui il silenzio è interrotto solo dal suono del fiume Adda e dalle campane della chiesa.



Il contesto

TRA PISTE DA SCI, TERME E SENTIERI ALPINI

A breve distanza si trovano le piste da sci di Bormio, le terme, i sentieri del Parco Nazionale dello Stelvio e itinerari ciclistici tra i più spettacolari delle Alpi.

Un territorio che in ogni stagione offre attività, sport e paesaggi da cartolina.

MAPPA





Via Roma, Cepina, Valdisotto 23030 (SO)



lodgereit@gmail.com



lodgereit@gmail.com



lodgereit@gmail.com

