

LEOPARDI 18



RESIDENZA LEONARDO

Viale Legnano n.25/27, Parabiago (Mi)

RESIDENZA LEONARDO

Viale Legnano n.25/27, Parabiago (Mi)



Piano Rialzato

RESIDENZA LEONARDO

Viale Legnano n.25/27, Parabiago (Mi)



Piano Primo



Piano Secondo

RESIDENZA LEONARDO

Viale Legnano n.25/27, Parabiago (Mi)



Piano Terzo



Piano Quarto

APPARTAMENTO N.1 Trilocale – Piano Rialzato

SUPERFICI UTILI / CALPESTABILI

Soggiorno	25,95 Mq
Cucina	11,94 Mq
Disimpegno	5,71 Mq
Camera	12,10 Mq
Bagno	5,71 Mq
Camera	16,05 Mq
Ripostiglio	2,87 Mq
Bagno	4,81 Mq

**TOTALE SUPERFICIE
UTILE APPARTAMENTO** 85,14 Mq

Terrazzo coperto zona giorno 35,13 Mq
Terrazzo coperto zona notte 9,40 Mq

**SUPERFICIE
COMMERCIALE** 126,48 Mq
(Vedi tabella prezzi per dettaglio)

€ 310.000

RESIDENZA LEONARDO

Viale Legnano n.25/27, Parabiago (Mi)



CARATTERISTICHE PRINCIPALI:

- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO CON POMPA DI CALORE
- IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE
- IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- IMPIANTO ELETTRICO - DOMOTICA
- AVVOLGIBILI MOTORIZZATE

CLASSE ENERGETICA:



DISPONIBILITA' DI:

- BOX SINGOLI E DOPPI DA € 25.000
- CANTINE DA € 5.000

A RICHIESTA:

- IMPIANTO DI ANTIFURTO
- IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA
- ZANZARIERE
- MOTORIZZAZIONE BASCULANTI

LEOPARDI 18

RESIDENZA LEONARDO

Viale Legnano n.25/27, Parabiago (Mi)



APPARTAMENTO N.2 Trilocale – Piano Rialzato

SUPERFICI UTILI / CALPESTABILI

Soggiorno	25,95 Mq
Cucina	11,94 Mq
Disimpegno	5,71 Mq
Camera	12,10 Mq
Bagno	5,71 Mq
Camera	16,05 Mq
Ripostiglio	2,87 Mq
Bagno	4,81 Mq

**TOTALE SUPERFICIE
UTILE APPARTAMENTO** 85,14 Mq

Terrazzo coperto zona giorno 35,13 Mq
Terrazzo coperto zona notte 9,40 Mq

**SUPERFICIE
COMMERCIALE** 126,48 Mq
(Vedi tabella prezzi per dettaglio)

€ 310.000



CARATTERISTICHE PRINCIPALI:

- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO CON POMPA DI CALORE
- IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE
- IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- IMPIANTO ELETTRICO - DOMOTICA
- AVVOLGIBILI MOTORIZZATE

CLASSE ENERGETICA:



DISPONIBILITA' DI:

- BOX SINGOLI E DOPPI DA € 25.000
- CANTINE DA € 5.000

A RICHIESTA:

- IMPIANTO DI ANTIFURTO
- IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA
- ZANZARIERE
- MOTORIZZAZIONE BASCULANTI

LEOPARDI 18

RESIDENZA LEONARDO

Viale Legnano n.25/27, Parabiago (Mi)



APPARTAMENTO N.3 Bilocale - Piano Rialzato

SUPERFICI UTILI / CALPESTABILI

Soggiorno/Cottura 20,14 Mq
Disimpegno 1,98 Mq
Bagno 5,53 Mq
Camera 15,01 Mq

TOTALE SUPERFICIE
UTILE APPARTAMENTO 42,66 Mq

Terrazzo coperto 18,01 Mq

SUPERFICIE
COMMERCIALE 60,30 Mq
(Vedi tabella prezzi per dettaglio)

€ 165.000



CARATTERISTICHE PRINCIPALI:

- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO CON POMPA DI CALORE
- IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE
- IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- IMPIANTO ELETTRICO - DOMOTICA
- AVVOLGIBILI MOTORIZZATE

CLASSE ENERGETICA:



DISPONIBILITA' DI:

- BOX SINGOLI E DOPPI DA € 25.000
- CANTINE DA € 5.000

A RICHIESTA:

- IMPIANTO DI ANTIFURTO
- IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA
- ZANZARIERE
- MOTORIZZAZIONE BASCULANTI

LEOPARDI 18

APPARTAMENTO N.4 Trilocale – Piano Primo

SUPERFICI UTILI / CALPESTABILI

Soggiorno	25,95 Mq
Cucina	11,94 Mq
Disimpegno	5,71 Mq
Camera	12,10 Mq
Bagno	5,71 Mq
Camera	16,05 Mq
Ripostiglio	2,87 Mq
Bagno	4,81 Mq

**TOTALE SUPERFICIE
UTILE APPARTAMENTO** 85,14 Mq

Terrazzo coperto zona giorno 47,33 Mq
Terrazzo coperto zona notte 9,40 Mq

**SUPERFICIE
COMMERCIALE** 131,22 Mq
(Vedi tabella prezzi per dettaglio)

€ 320.000

RESIDENZA LEONARDO

Viale Legnano n.25/27, Parabiago (Mi)



CARATTERISTICHE PRINCIPALI:

- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO CON POMPA DI CALORE
- IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE
- IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- IMPIANTO ELETTRICO - DOMOTICA
- AVVOLGIBILI MOTORIZZATE

CLASSE ENERGETICA:



DISPONIBILITA' DI:

- BOX SINGOLI E DOPPI DA € 25.000
- CANTINE DA € 5.000

A RICHIESTA:

- IMPIANTO DI ANTIFURTO
- IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA
- ZANZARIERE
- MOTORIZZAZIONE BASCULANTI

LEOPARDI 18

APPARTAMENTO N.5 Trilocale – Piano Primo

SUPERFICI UTILI / CALPESTABILI

Soggiorno	25,95 Mq
Cucina	11,94 Mq
Disimpegno	5,71 Mq
Camera	12,10 Mq
Bagno	5,71 Mq
Camera	16,05 Mq
Ripostiglio	2,87 Mq
Bagno	4,81 Mq

**TOTALE SUPERFICIE
UTILE APPARTAMENTO** 85,14 Mq

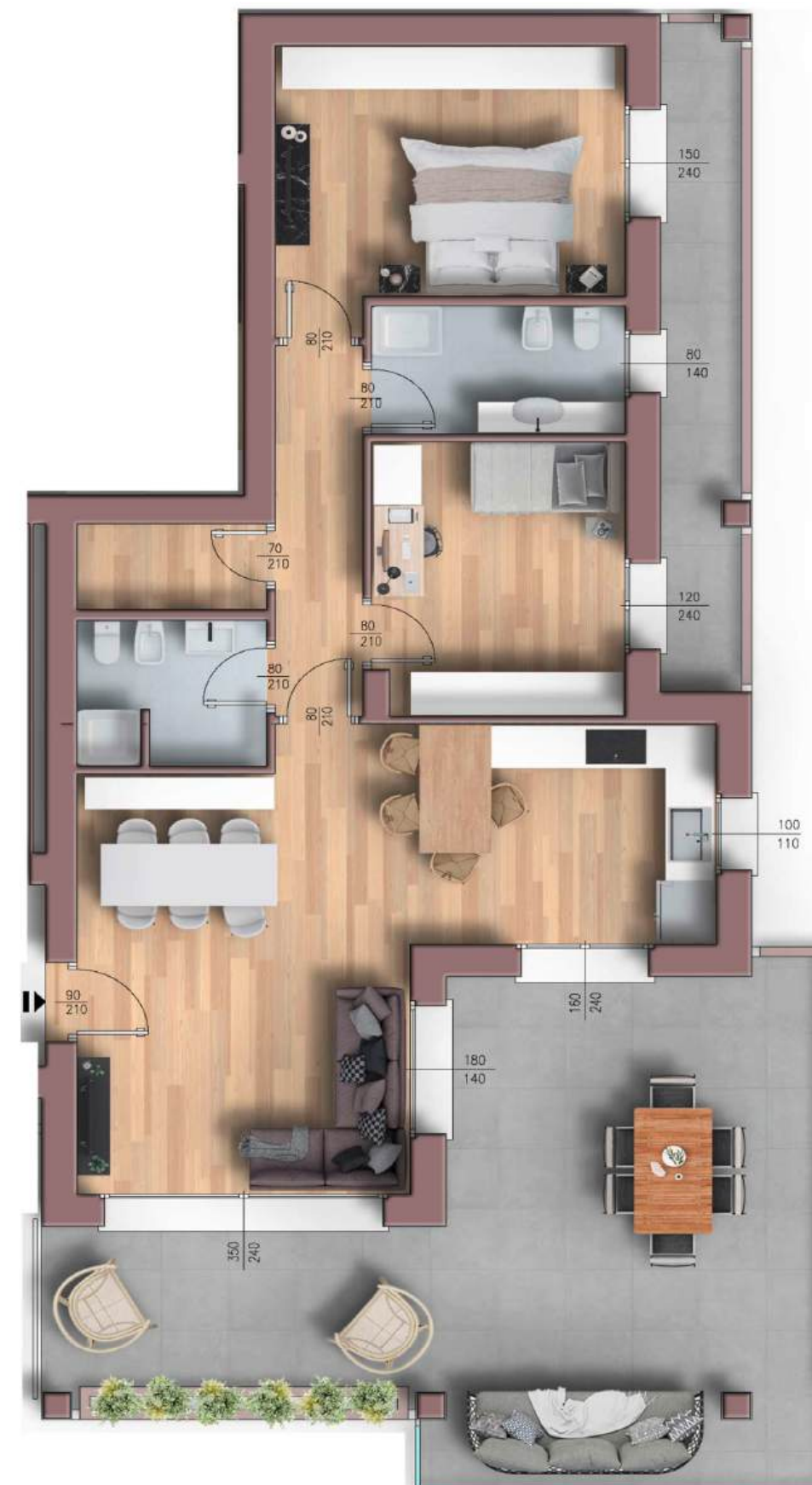
Terrazzo coperto zona giorno 47,33 Mq
Terrazzo coperto zona notte 9,40 Mq

**SUPERFICIE
COMMERCIALE** 131,22 Mq
(Vedi tabella prezzi per dettaglio)

€ 320.000

RESIDENZA LEONARDO

Viale Legnano n.25/27, Parabiago (Mi)



CARATTERISTICHE PRINCIPALI:

- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO CON POMPA DI CALORE
- IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE
- IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- IMPIANTO ELETTRICO - DOMOTICA
- AVVOLGIBILI MOTORIZZATE

CLASSE ENERGETICA:



DISPONIBILITA' DI:

- BOX SINGOLI E DOPPI DA € 25.000
- CANTINE DA € 5.000

A RICHIESTA:

- IMPIANTO DI ANTIFURTO
- IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA
- ZANZARIERE
- MOTORIZZAZIONE BASCULANTI

LEOPARDI 18

RESIDENZA LEONARDO

Viale Legnano n.25/27, Parabiago (Mi)



APPARTAMENTO N.6 Bilocale - Piano Primo

SUPERFICI UTILI / CALPESTABILI

Soggiorno/Cottura 20,14 Mq
Disimpegno 1,98 Mq
Bagno 5,53 Mq
Camera 15,01 Mq

TOTALE SUPERFICIE
UTILE APPARTAMENTO 42,66 Mq

Terrazzo coperto 18,01 Mq

SUPERFICIE
COMMERCIALE 60,30 Mq
(Vedi tabella prezzi per dettaglio)

€ 170.000



CARATTERISTICHE PRINCIPALI:

- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO CON POMPA DI CALORE
- IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE
- IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- IMPIANTO ELETTRICO - DOMOTICA
- AVVOLGIBILI MOTORIZZATE

CLASSE ENERGETICA:



DISPONIBILITA' DI:

- BOX SINGOLI E DOPPI DA € 25.000
- CANTINE DA € 5.000

A RICHIESTA:

- IMPIANTO DI ANTIFURTO
- IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA
- ZANZARIERE
- MOTORIZZAZIONE BASCULANTI

LEOPARDI 18

RESIDENZA LEONARDO

Viale Legnano n.25/27, Parabiago (Mi)



APPARTAMENTO N.7 Trilocale – Piano Secondo

SUPERFICI UTILI / CALPESTABILI

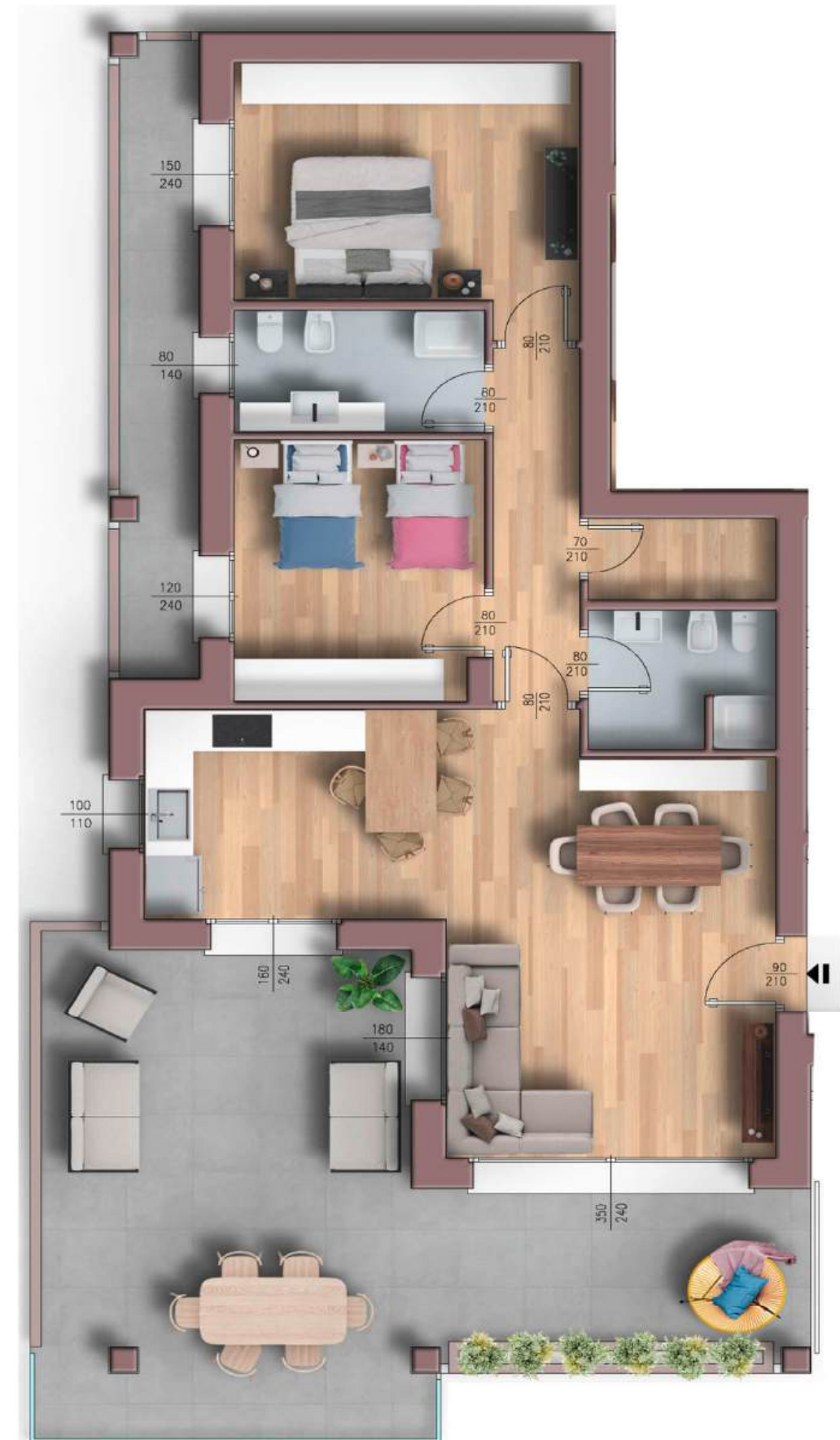
Soggiorno	25,95 Mq
Cucina	11,94 Mq
Disimpegno	5,71 Mq
Camera	12,10 Mq
Bagno	5,71 Mq
Camera	16,05 Mq
Ripostiglio	2,87 Mq
Bagno	4,81 Mq

**TOTALE SUPERFICIE
UTILE APPARTAMENTO** 85,14 Mq

Terrazzo coperto zona giorno 47,33 Mq
Terrazzo coperto zona notte 9,40 Mq

**SUPERFICIE
COMMERCIALE** 131,22 Mq
(Vedi tabella prezzi per dettaglio)

€ 330.000



CARATTERISTICHE PRINCIPALI:

- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO CON POMPA DI CALORE
- IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE
- IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- IMPIANTO ELETTRICO - DOMOTICA
- AVVOLGIBILI MOTORIZZATE

CLASSE ENERGETICA:



DISPONIBILITA' DI:

- BOX SINGOLI E DOPPI DA € 25.000
- CANTINE DA € 5.000

A RICHIESTA:

- IMPIANTO DI ANTIFURTO
- IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA
- ZANZARIERE
- MOTORIZZAZIONE BASCULANTI

LEOPARDI 18

APPARTAMENTO N.8 Trilocale – Piano Secondo

SUPERFICI UTILI / CALPESTABILI

Soggiorno	25,95 Mq
Cucina	11,94 Mq
Disimpegno	5,71 Mq
Camera	12,10 Mq
Bagno	5,71 Mq
Camera	16,05 Mq
Ripostiglio	2,87 Mq
Bagno	4,81 Mq

**TOTALE SUPERFICIE
UTILE APPARTAMENTO** 85,14 Mq

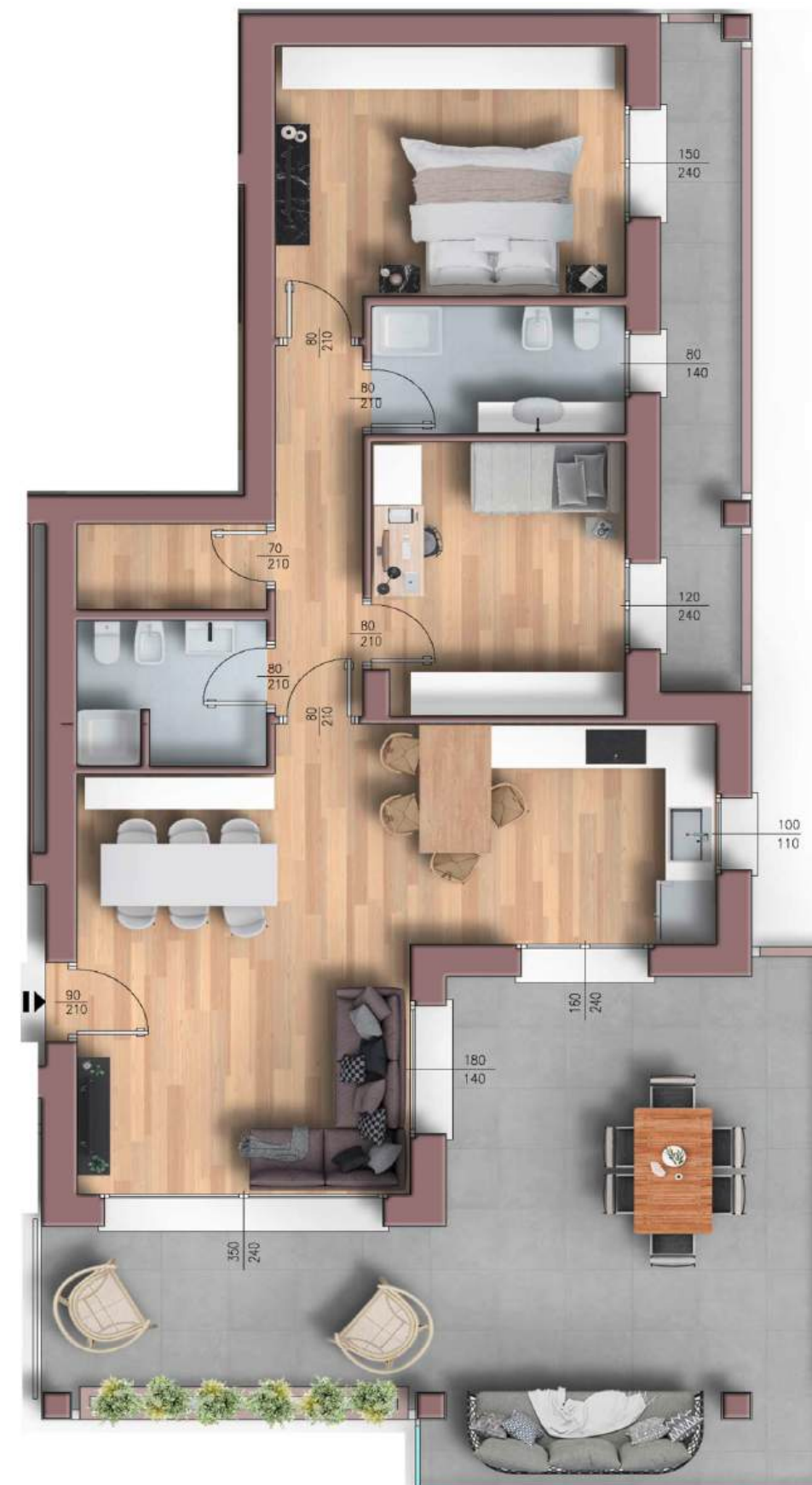
Terrazzo coperto zona giorno 47,33 Mq
Terrazzo coperto zona notte 9,40 Mq

**SUPERFICIE
COMMERCIALE** 131,22 Mq
(Vedi tabella prezzi per dettaglio)

€ 330.000

RESIDENZA LEONARDO

Viale Legnano n.25/27, Parabiago (Mi)



CARATTERISTICHE PRINCIPALI:

- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO CON POMPA DI CALORE
- IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE
- IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- IMPIANTO ELETTRICO - DOMOTICA
- AVVOLGIBILI MOTORIZZATE

CLASSE ENERGETICA:



DISPONIBILITA' DI:

- BOX SINGOLI E DOPPI DA € 25.000
- CANTINE DA € 5.000

A RICHIESTA:

- IMPIANTO DI ANTIFURTO
- IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA
- ZANZARIERE
- MOTORIZZAZIONE BASCULANTI

LEOPARDI 18

RESIDENZA LEONARDO

Viale Legnano n.25/27, Parabiago (Mi)



APPARTAMENTO N.9 Bilocale - Piano Secondo

SUPERFICI UTILI / CALPESTABILI

Soggiorno/Cottura	20,14 Mq
Disimpegno	1,98 Mq
Bagno	5,53 Mq
Camera	15,01 Mq

TOTALE SUPERFICIE
UTILE APPARTAMENTO 42,66 Mq

Terrazzo coperto 18,01 Mq

SUPERFICIE
COMMERCIALE 60,30 Mq
(Vedi tabella prezzi per dettaglio)

€ 175.000



CARATTERISTICHE PRINCIPALI:

- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO CON POMPA DI CALORE
- IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE
- IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- IMPIANTO ELETTRICO - DOMOTICA
- AVVOLGIBILI MOTORIZZATE

CLASSE ENERGETICA:



DISPONIBILITA' DI:

- BOX SINGOLI E DOPPI DA € 25.000
- CANTINE DA € 5.000

A RICHIESTA:

- IMPIANTO DI ANTIFURTO
- IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA
- ZANZARIERE
- MOTORIZZAZIONE BASCULANTI

LEOPARDI 18

APPARTAMENTO N.10 Quattrolocali - Piano Terzo

SUPERFICI UTILI / CALPESTABILI

Soggiorno	27,72 Mq
Cucina	11,63 Mq
Disimpegno	6,36 Mq
Lavanderia	7,07 Mq
Camera	12,10 Mq
Bagno	5,64 Mq
Camera	15,35 Mq
Camera	15,20 Mq
Bagno	6,66 Mq

**TOTALE SUPERFICIE
UTILE APPARTAMENTO** 107,73 Mq

Terrazzo coperto zona giorno	47,33 Mq
Terrazzo coperto zona notte	9,40 Mq
Terrazzo coperto zona notte	8,89 Mq

**SUPERFICIE
COMMERCIALE** 161,37 Mq
(Vedi tabella prezzi per dettaglio)

€ 410.000

RESIDENZA LEONARDO

Viale Legnano n.25/27, Parabiago (Mi)



CARATTERISTICHE PRINCIPALI:

- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO CON POMPA DI CALORE
- IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE
- IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- IMPIANTO ELETTRICO - DOMOTICA
- AVVOLGIBILI MOTORIZZATE

CLASSE ENERGETICA:



DISPONIBILITA' DI:

- BOX SINGOLI E DOPPI DA € 25.000
- CANTINE DA € 5.000

A RICHIESTA:

- IMPIANTO DI ANTIFURTO
- IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA
- ZANZARIERE
- MOTORIZZAZIONE BASCULANTI

LEOPARDI 18

APPARTAMENTO N.11 Quattrolocali - Piano Terzo

SUPERFICI UTILI / CALPESTABILI

Soggiorno	27,72 Mq
Cucina	11,63 Mq
Disimpegno	6,36 Mq
Lavanderia	6,85 Mq
Camera	12,10 Mq
Bagno	5,64 Mq
Camera	15,35 Mq
Camera	15,20 Mq
Bagno	6,66 Mq

**TOTALE SUPERFICIE
UTILE APPARTAMENTO** 107,51 Mq

Terrazzo coperto zona giorno	47,33 Mq
Terrazzo coperto zona notte	9,40 Mq
Terrazzo coperto zona notte	8,89 Mq

**SUPERFICIE
COMMERCIALE** 161,37 Mq
(Vedi tabella prezzi per dettaglio)

€ 410.000

RESIDENZA LEONARDO

Viale Legnano n.25/27, Parabiago (Mi)



CARATTERISTICHE PRINCIPALI:

- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO CON POMPA DI CALORE
- IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE
- IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- IMPIANTO ELETTRICO - DOMOTICA
- AVVOLGIBILI MOTORIZZATE

CLASSE ENERGETICA:



DISPONIBILITA' DI:

- BOX SINGOLI E DOPPI DA € 25.000
- CANTINE DA € 5.000

A RICHIESTA:

- IMPIANTO DI ANTIFURTO
- IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA
- ZANZARIERE
- MOTORIZZAZIONE BASCULANTI

LEOPARDI 18

APPARTAMENTO N.12 Attico – Piano Quarto

SUPERFICI UTILI / CALPESTABILI

Soggiorno	32,76 Mq
Cucina	11,63 Mq
Disimpegno	6,36 Mq
Lavanderia	7,07 Mq
Camera	12,10 Mq
Bagno	5,71 Mq
Camera	15,40 Mq
Disimpegno	1,93 Mq
Bagno	6,08 Mq
Ripostiglio	15,45 Mq
Cabina Armadio	7,58 Mq

**TOTALE SUPERFICIE
UTILE APPARTAMENTO** 122,07 Mq

Terrazzo coperto zona giorno 46,11 Mq
Terrazzo coperto zona notte 18,94 Mq

**SUPERFICIE
COMMERCIALE** 168,53 Mq
(Vedi tabella prezzi per dettaglio)

€ 465.000

RESIDENZA LEONARDO

Viale Legnano n.25/27, Parabiago (Mi)



CARATTERISTICHE PRINCIPALI:

- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO CON POMPA DI CALORE
- IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE
- IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- IMPIANTO ELETTRICO - DOMOTICA
- AVVOLGIBILI MOTORIZZATE

CLASSE ENERGETICA:



DISPONIBILITA' DI:

- BOX SINGOLI E DOPPI DA € 25.000
- CANTINE DA € 5.000

A RICHIESTA:

- IMPIANTO DI ANTIFURTO
- IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA
- ZANZARIERE
- MOTORIZZAZIONE BASCULANTI

LEOPARDI 18

APPARTAMENTO N.13 Attico – Piano Quarto

SUPERFICI UTILI / CALPESTABILI

Soggiorno	32,76 Mq
Cucina	11,63 Mq
Disimpegno	6,36 Mq
Lavanderia	6,85 Mq
Camera	12,10 Mq
Bagno	5,71 Mq
Camera	15,40 Mq
Disimpegno	1,93 Mq
Bagno	6,08 Mq
Ripostiglio	15,45 Mq
Cabina Armadio	7,58 Mq

**TOTALE SUPERFICIE
UTILE APPARTAMENTO** 121,85 Mq

Terrazzo coperto zona giorno 46,11 Mq
Terrazzo coperto zona notte 18,94 Mq

**SUPERFICIE
COMMERCIALE** 168,53 Mq
(Vedi tabella prezzi per dettaglio)

€ 465.000

RESIDENZA LEONARDO

Viale Legnano n.25/27, Parabiago (Mi)



CARATTERISTICHE PRINCIPALI:

- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO CON POMPA DI CALORE
- IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE
- IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- IMPIANTO ELETTRICO - DOMOTICA
- AVVOLGIBILI MOTORIZZATE

CLASSE ENERGETICA:



DISPONIBILITA' DI:

- BOX SINGOLI E DOPPI DA € 25.000
- CANTINE DA € 5.000

A RICHIESTA:

- IMPIANTO DI ANTIFURTO
- IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA
- ZANZARIERE
- MOTORIZZAZIONE BASCULANTI

LEOPARDI 18