



T37-1
TORTONA LIVING

YOUR
UNCONVENTIONAL
HOME

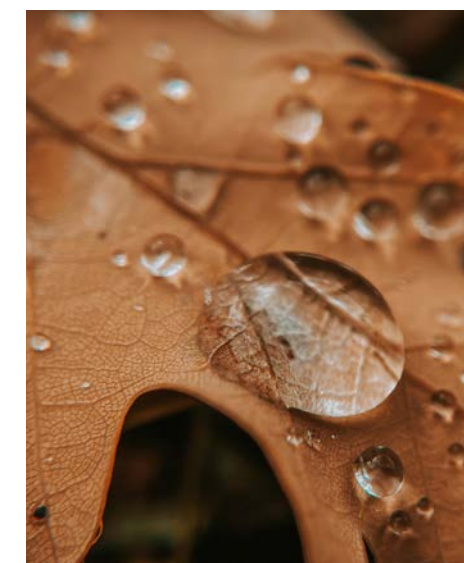
L'ESSENZA DEL VIVERE

CONTEMPORANEO



Il progetto nasce dalla visione originaria dell'architetto **Matteo Thun**, che ha contribuito a dargli una direzione unica con il suo approccio sostenibile e l'uso di materiali naturali. Oggi, **questo spazio si evolve e grazie all'intervento sugli interni di Stefano Belingardi Architects**, diventa **un'offerta residenziale unica nel suo genere** che risponde alle esigenze di un pubblico sofisticato e amante del design.

Ambienti pensati per chi desidera **uno stile di vita che va oltre le convenzioni**, adatto a chi vuole distinguersi per carattere e originalità.





YOUR
UNCONVENTIONAL
LIVING



OGNI SPAZIO È UN'ESPERIENZA
INASPETTATA



Gli appartamenti si distinguono per le **grandi vetrate** e le **doppie altezze**, che creano ambienti incredibilmente luminosi e fluidi.

Questi spazi rifuggono la convenzionalità, offrendo soluzioni abitative che combinano eleganza e funzionalità.

Ogni dettaglio è pensato per chi cerca un'**abitazione fuori dagli schemi**.

Dal calore del legno, all'utilizzo di materiali naturali, tutte le **finiture** prevedono la scelta di **materiali di pregio** per esaltare e interpretare in modo inedito il concetto di comfort e stile di vita moderno.



YOUR
UNCONVENTIONAL
DISTRICT

VIVERE IN UN QUARTIERE
STRAORDINARIO



Tortona District è più di un semplice quartiere: è un simbolo di creatività e innovazione nel cuore di Milano. Famoso per il suo legame con il design e la moda, ospita eventi internazionali come il Fuorisalone ed è sede di studi creativi, gallerie e spazi culturali.

Un quartiere dinamico, perfetto per chi desidera vivere circondato da innovazione, arte e cultura, dove ogni angolo riflette un'atmosfera cosmopolita e stimolante.



T37-1

MEMBER'S CLUB

YOUR
UNCONVENTIONAL
SERVICES



UN ECOSISTEMA SARTORIALE, UN CLUB
ESCLUSIVO



A migliorare il tuo quotidiano, ti attende qualcosa di unico. Entrerai a far parte del **T37-1 Member's Club**, un luogo dedicato, dove **ogni servizio è concepito per sorprendere ed elevare il tuo stile di vita.**

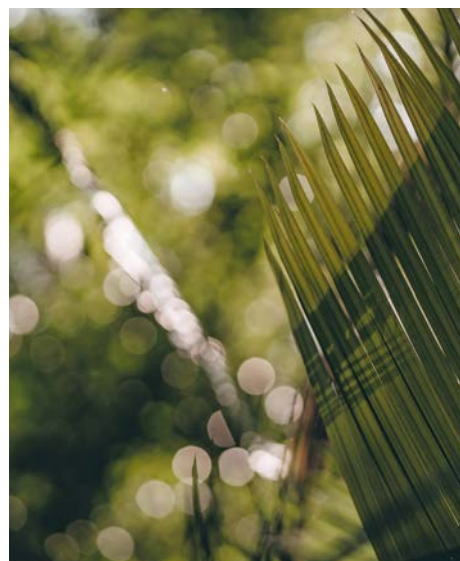
Dalla **Conciergerie** sempre pronta a soddisfare ogni tua richiesta, alla **Fitness Lounge** per il tuo benessere fisico.

Anche lavoro e tempo libero avranno un posto speciale in **T37-1**, che saprà accoglierti in un'**Area Coworking** e in una **Club Room** progettate per ispirarti e offrirti il comfort di cui sentivi il bisogno.

Un mondo di servizi, un rifugio esclusivo.



YOUR
UNCONVENTIONAL
OUTDOOR



KERVIS[®]
Investments for a better future

BELINGARDI
STEFANO BELINGARDI ARCHITECTS

DILS
Redilco **Sleest**

La presente pubblicazione costituisce esclusivamente una base illustrativa del progetto per fini di marketing. Le immagini e i disegni riportati nel documento sono sviluppati anche con tecniche di computer grafica (rendering fotorealistico). Le facciate e prospetti, parti comuni, parti private ed interni degli appartamenti, si basano su piani di sviluppo preliminari e sono soggetti a modifiche senza preavviso, essendo funzionali a prospettare un'ipotesi di futura realizzazione e/o potenzialità delle diverse soluzioni abitative anche a seguito di personalizzazione dei potenziali acquirenti. Di conseguenza, tutte le informazioni, descrizioni e immagini sono puramente indicative e soggette a variazioni non assolvendo la funzione di rappresentazione fedele dell'architettura generale né dei materiali che saranno utilizzati. Tutte le raffigurazioni di mobili, rivestimenti, pavimenti e altri dettagli interni, inclusi, a titolo esemplificativo, gli elementi di finitura e decorazione, sono solo concettuali e non sono necessariamente inclusi nel progetto, in ogni caso per le dotazioni incluse si dovrà far esclusivamente riferimento a quanto espressamente indicato nel contratto preliminare di compravendita. Non viene fornita alcuna garanzia o dichiarazione in merito al fatto che eventuali piani, caratteristiche interne ed esterne, viste, rappresentazioni del contesto, servizi o strutture saranno forniti o, se forniti, saranno dello stesso tipo, dimensione, posizione o natura come raffigurato o descritto nel presente documento.

Questo documento non ha valenza contrattuale e non è vincolante per il venditore. Sono vietati, senza preventiva autorizzazione, la riproduzione e l'uso anche parziale dei testi e delle immagini. Classe energetica A da progetto.