

MODULARIO
F. ng. rend. 487



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
200

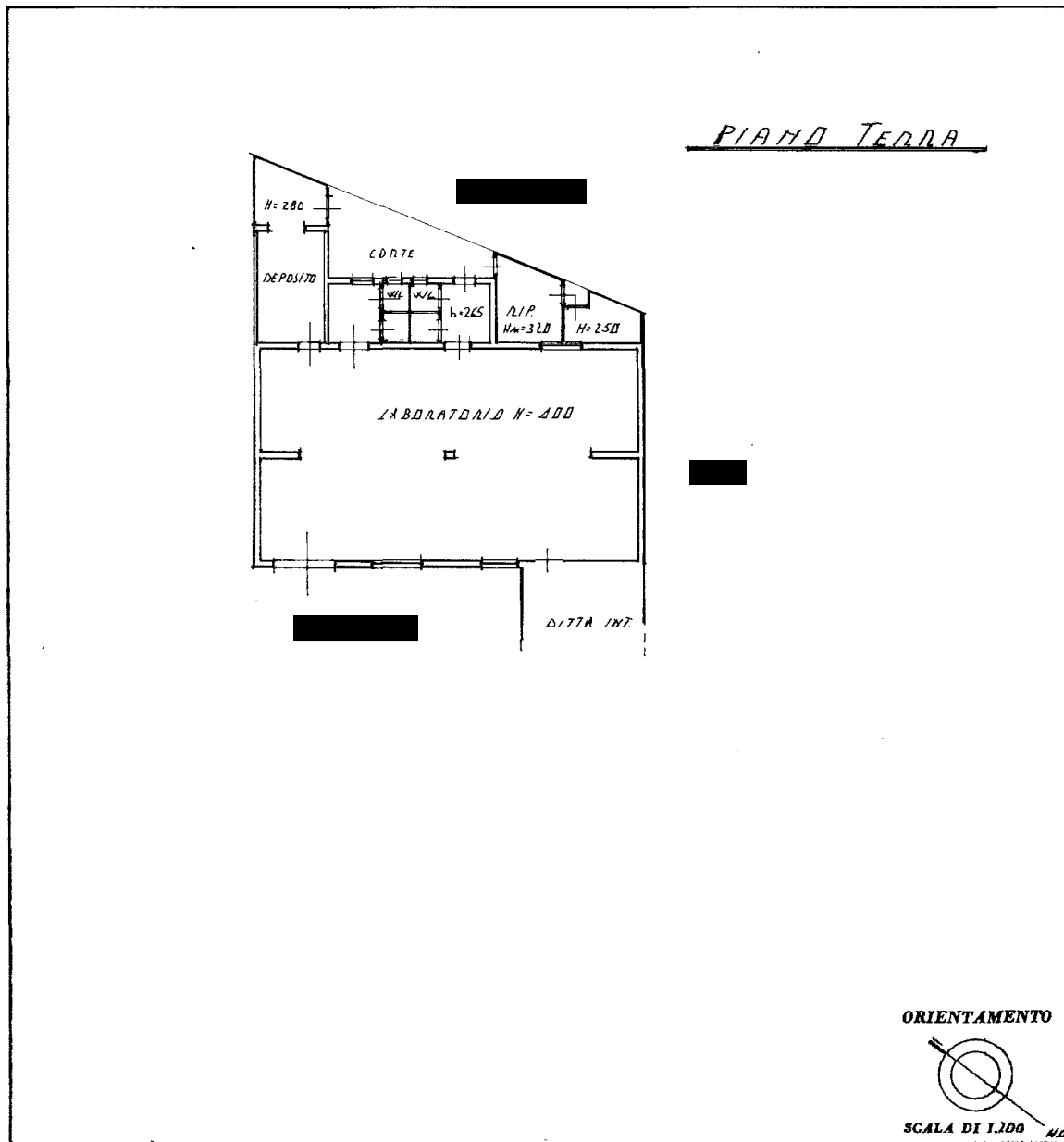
20 NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 12 APRILE 1938, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di C. FRATELLO DI SOTTO Via LEONARDO DA VINCI

Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di PISA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA	Mod. 97 n. <u>350</u>	F. 43 PART. 933 Sub. 84
PROT. N°	in data <u>01/06/2025</u>	
	Busta n. <u>187</u>	

Compilata dal PENITI IND.
 Iscritto all'Albo dei PENITI IND.
 della PISA
 Data 01/06/2025
 Firma [REDACTED]

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 01/06/2025 - Comune di CASTELFRANCO DI SOTTO(C113) - < Foglio 43 - Particella 933 - Subalterno 4 >
Via LEONARDO DA VINCI n. 8 Piano T

Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/06/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/06/2025

Dati identificativi: Comune di **CASTELFRANCO DI SOTTO (C113) (PI)**

Foglio **43** Particella **933** Subalterno **4**

Classamento:

Rendita: **Euro 1.239,50**

Rendita: **Lire 2.400.000**

Categoria **C/3^a**, Classe **4**, Consistenza **200 m²**

Indirizzo: VIA LEONARDO DA VINCI n. 8 Piano T

Dati di superficie: Totale: **223 m²**

Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 20/03/1991 Pratica n. 128274 in atti dal 11/07/2000 CLASSAMENTO (n. 349.1/1991)

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELFRANCO DI SOTTO (C113) (PI)**

Foglio **43** Particella **933** Subalterno **4**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 11/07/1990 in atti dal 15/11/1990 (n. 884.1/1990)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CASTELFRANCO DI SOTTO (C113) (PI)**

Foglio **43** Particella **933**

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

> **Indirizzo**

VIA LEONARDO DA VINCI n. 8 Piano T

VARIAZIONE del 20/03/1991 in atti dal 26/05/1992 SUPERA IL MOD.97 N.884/90 (RICORSO N.F 4/286) (n. 349.2/1991)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 1.239,50**
Rendita: **Lire 2.400.000**
Categoria **C/3^a**, Classe **4**, Consistenza **200 m²**

VARIAZIONE del 20/03/1991 Pratica n. 128274 in atti dal 11/07/2000 CLASSAMENTO (n. 349.1/1991)

> **Dati di superficie**

Totale: **223 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 20/03/1991, prot. n. 350

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1. 
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 28/10/2019 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PISA Sede PISA (PI) Repertorio n. 1039 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 14784.1/2019 Reparto PI di PISA in atti dal 14/11/2019

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Visura telematica

Legenda

a) C/3: Laboratori per arti e mestieri

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/06/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/06/2025

Dati identificativi: Comune di **CASTELFRANCO DI SOTTO (C113) (PI)**

Foglio **43** Particella **933** Subalterno **4**

Classamento:

Rendita: **Euro 1.239,50**

Rendita: **Lire 2.400.000**

Categoria **C/3^a**, Classe **4**, Consistenza **200 m²**

Indirizzo: VIA LEONARDO DA VINCI n. 8 Piano T

Dati di superficie: Totale: **223 m²**

Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 20/03/1991 Pratica n. 128274 in atti dal 11/07/2000 CLASSAMENTO (n. 349.1/1991)

> **Dati identificativi**

Comune di **CASTELFRANCO DI SOTTO (C113) (PI)**

Foglio **43** Particella **933** Subalterno **4**

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 11/07/1990 in atti dal 15/11/1990 (n. 884.1/1990)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CASTELFRANCO DI SOTTO (C113) (PI)**

Foglio **43** Particella **933**

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

> **Indirizzo**

VIA LEONARDO DA VINCI n. 8 Piano T

VARIAZIONE del 20/03/1991 in atti dal 26/05/1992 SUPERA IL MOD.97 N.884/90 (RICORSO N.F 4/286) (n. 349.2/1991)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 1.239,50**
Rendita: **Lire 2.400.000**
Categoria **C/3^a**, Classe **4**, Consistenza **200 m²**

VARIAZIONE del 20/03/1991 Pratica n. 128274 in atti dal 11/07/2000 CLASSAMENTO (n. 349.1/1991)

> **Dati di superficie**

Totale: **223 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 20/03/1991, prot. n. 350

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1. 
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 28/10/2019 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PISA Sede PISA (PI) Repertorio n. 1039 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 14784.1/2019 Reparto PI di PISA in atti dal 14/11/2019

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Visura telematica

Legenda

a) C/3: Laboratori per arti e mestieri

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

04/02/2025



1

Fotografia nr 1 vista ingresso principale

Geometra Vallelonga Carmelo



Fotografia nr 2 vista interna laboratorio

Geometra Vallelonga Carmelo



Fotografia nr 4 vista laboratorio

Geometra Vallelonga Carmelo



Fotografia nr 5 vista interna laboratorio

Geometra Vallelonga Carmelo



Fotografia 6 vista deposito interno



Fotografia 7 vista deposito esterno

Geometra Vallelonga Carmelo



Fotografia nr 8 vista cortile esterno tergale



Fotografia nr 9 vista interna ripostiglio esterno

Geometra Vallelonga Carmelo



Fotografia 10 vista cortile a comune con civile abitazione