



ADAMELLO

135

Vivere il centro, ammirare le montagne.

LA RINASCITA

Nel cuore autentico di Pinzolo, nasce “**Adamello 135**”, un esclusivo progetto di riqualificazione che restituisce vita e prestigio a un edificio storico, trasformandolo in una residenza moderna e raffinata. Il progetto sarà composto da **otto appartamenti**, di cui due duplex, pensati per offrire comfort, design elegante e panorami sulle montagne circostanti.

Il nome “Adamello 135” unisce la forza e la maestosità della vetta più alta del Gruppo Adamello, che richiama il territorio, e i tre accessi dell'edificio, 1-3-5, che conducono agli otto esclusivi appartamenti.



La tua casa nel centro di

PINZOLO

La **posizione centralissima** consente di vivere Pinzolo, con negozi, servizi e impianti di risalita raggiungibili comodamente a piedi. Luogo turistico invernale ed estivo e base di partenza per ascensioni e traversate nel Gruppo Adamello-Presanella, nelle Dolomiti di Brenta e nel Parco Naturale Adamello Brenta.

Pinzolo è il centro principale della Val Rendena e in soli quindici minuti si raggiunge la rinomata Madonna di Campiglio, celebre per i suoi sentieri panoramici, i rifugi d'alta quota e l'elegante atmosfera alpina. Grazie al collegamento con il comprensorio sciistico di Pinzolo, Madonna di Campiglio e Folgarida-Marilleva, è oggi possibile partire da Pinzolo con gli sci ai piedi e godersi un'unica, lunga giornata di sci tra le vette più spettacolari del Trentino, senza mai dover usare l'auto.





CHIESA
🚶 2 min - 170 m

ADAMELLO

CENTRO STORICO
🚶 1 min - 130 m



“Nel centro di Pinzolo, prende vita un nuovo modo di abitare la montagna.”

Struttura e spazi pensati per
VIVERE LA CASA

Gli spazi interni sono stati progettati con un approccio contemporaneo che mette al centro l'**abitabilità**, la **luce naturale** e la **funzionalità**, senza rinunciare all'eleganza architettonica e al dialogo con il contesto alpino.



SCOPRI LE SOLUZIONI ABITATIVE

“**ADAMELLO 135**” si sviluppa su cinque piani fuori terra più un livello soppalcato, per un totale di **otto appartamenti** esclusivi, tra cui sei trilocali e due prestigiosi quadrilocali duplex.

Le soluzioni **trilocali** offrono ambienti funzionali e luminosi: una zona living accogliente, due camere da letto e un bagno finestrato, con distribuzioni studiate per garantire il massimo comfort abitativo.

I due **quadrilocali duplex**, situati ai piani alti, si distinguono per la generosa zona living open space, un bagno finestrato e una camera matrimoniale al primo livello. Il soppalco, raggiungibile tramite una scala interna, ospita altre due camere e un secondo bagno, creando così un'abitazione ampia, elegante e perfetta per nuclei familiari o per chi cerca spazio in più. Tutti i piani sono ben esposti e illuminati dalla luce naturale per l'intero arco della giornata. Inoltre, i piani secondo, terzo, quarto e quinto vantano ampi balconi panoramici, ideali per ammirare il paesaggio montano circostante, e sono dotati di canna fumaria.

Ogni appartamento è il risultato di una progettazione attenta e raffinata, dove design, funzionalità e qualità costruttiva si fondono per offrire soluzioni abitative moderne, pratiche e ricercate. Completano tutte le soluzioni la cantina privata.



Classe energetica
A4



Videocitofono



Riscaldamento
autonomo
a pavimento



Pompa di
calore ibrida



Pannelli
solari



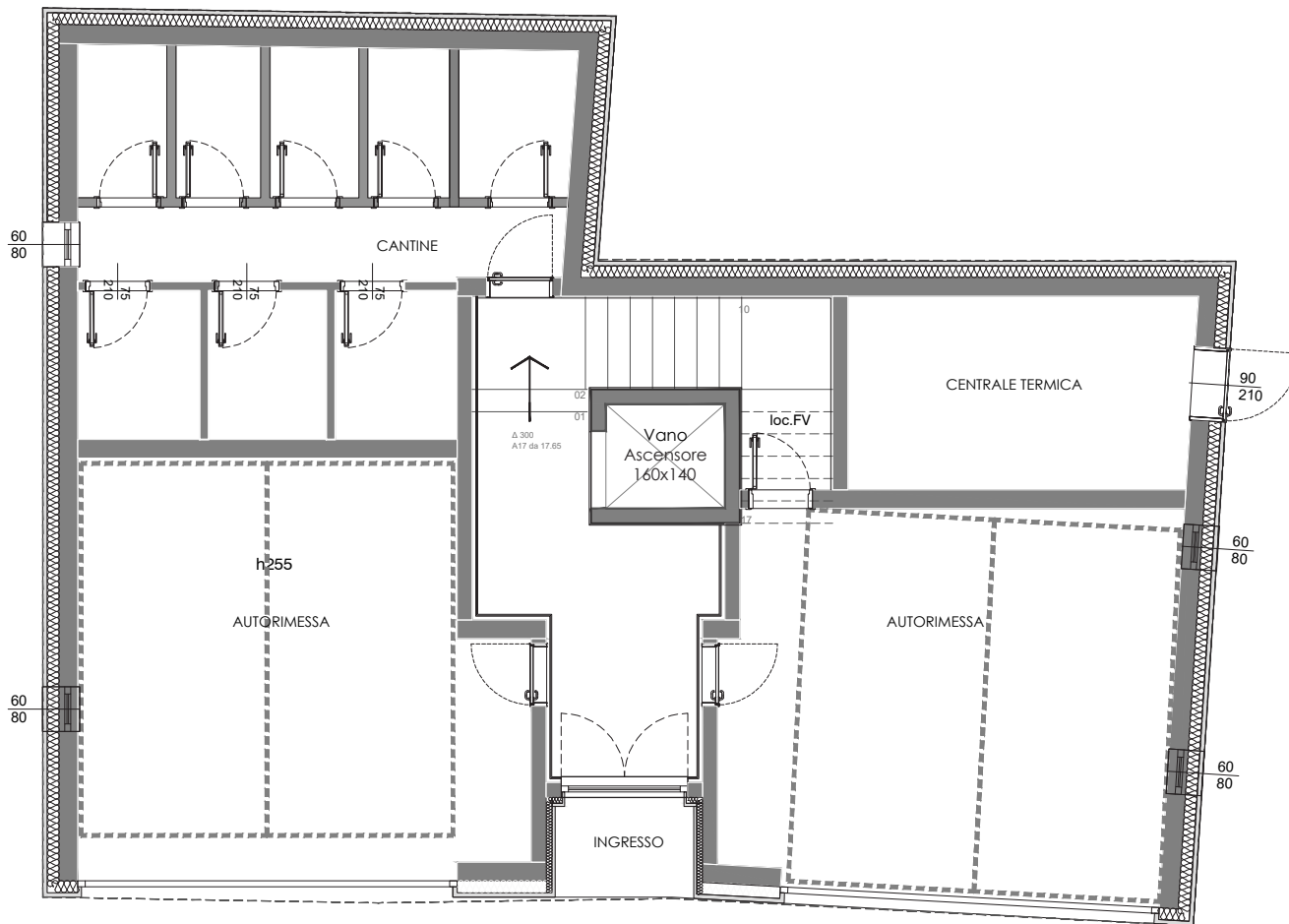
Pannelli
fotovoltaici



Ascensore

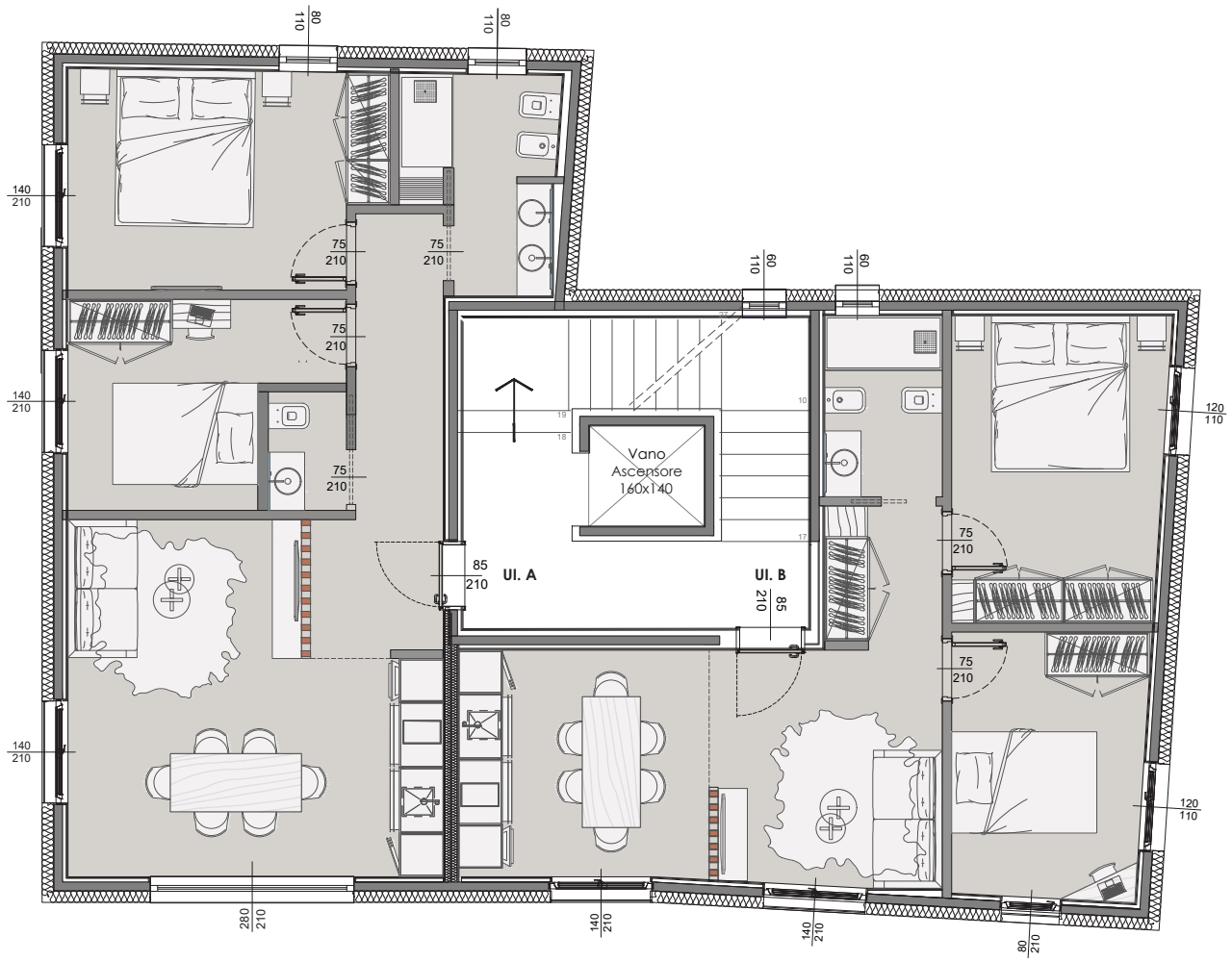
Planimetria

PIANO TERRA



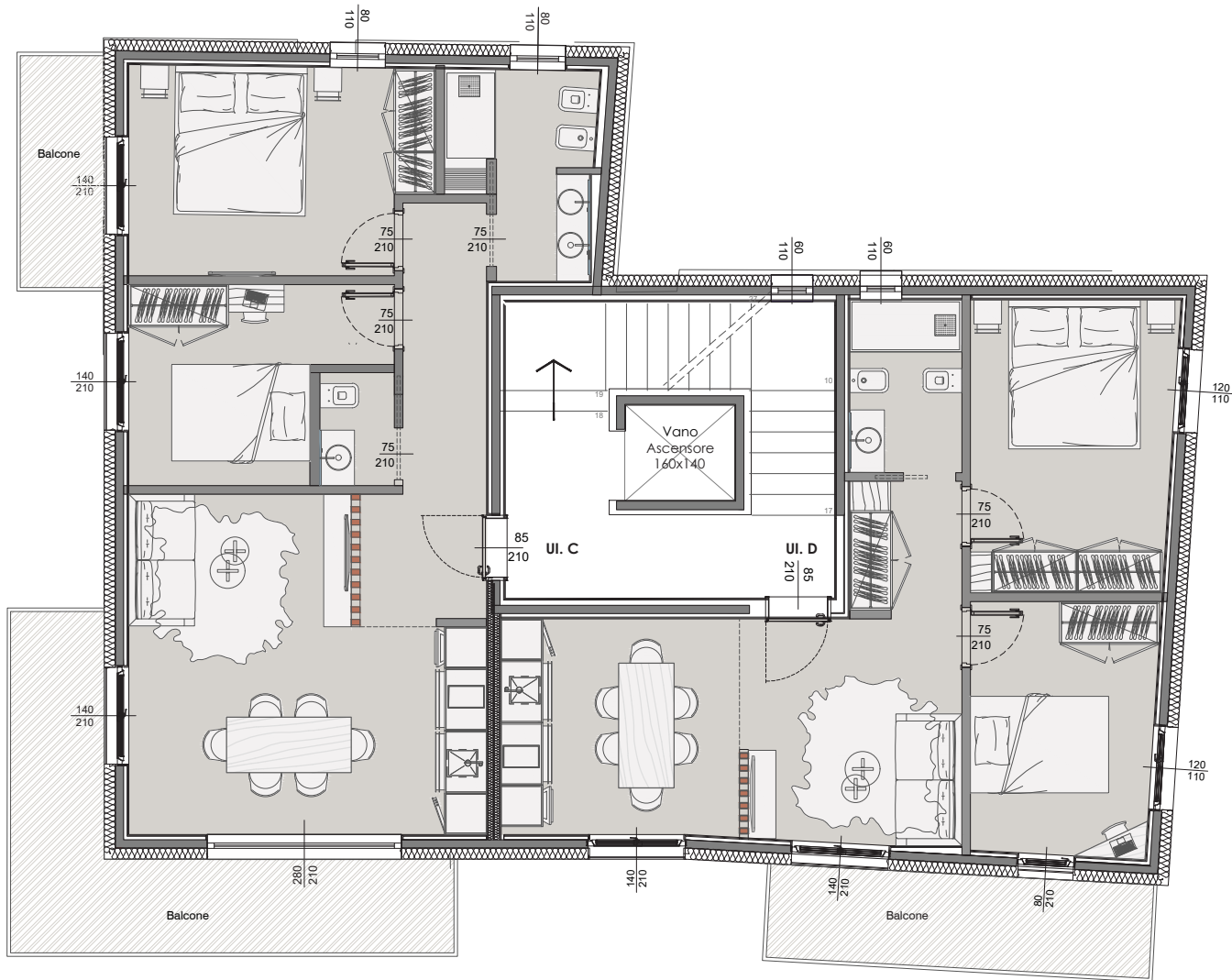
PIANO PRIMO

A mq 74,18 | B mq 62,20



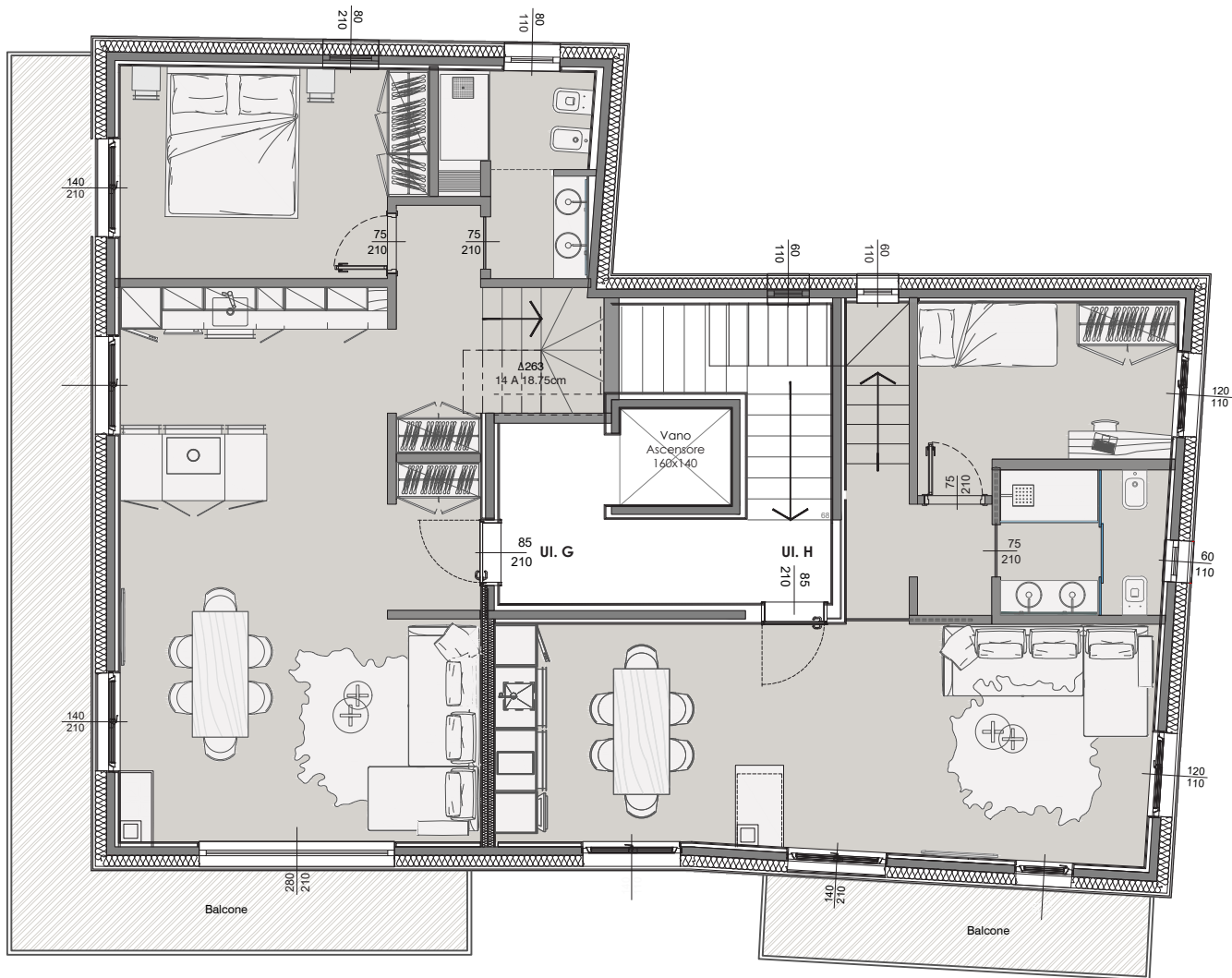
PIANO SECONDO

C mq 82,36 | D mq 65,52

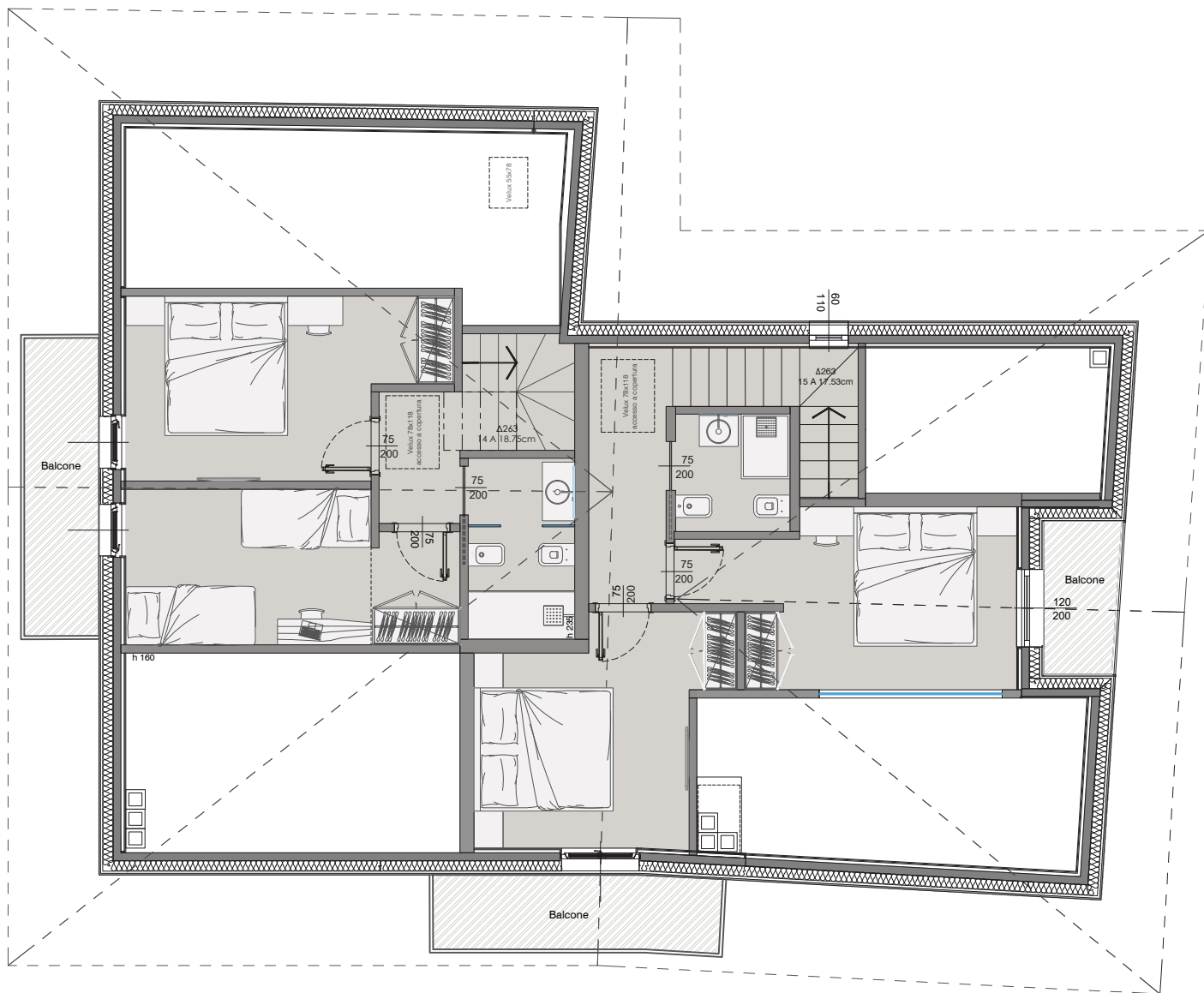


PIANO QUARTO

G mq 128,05 | H mq 111,58



PIANO QUINTO





Nail
STUDIO
TATTOO



“Un edificio che rinasce come residenza
moderna ed elegante.”

Impresa costruzioni

COSTRUTTORI UMBRI



Mail | costruttoriumbri@gmail.com
Via Lauro Rossi 10, Civitanova Marche (MC)

Ufficio vendite

CERCO CASA IN TRENTINO

Cerco Casa in Trentino nasce dall'idea, dopo più di 20 anni di esperienza nel settore immobiliare, di creare una realtà locale ed innovativa al di fuori dei classici standard imposti dai franchising, favorendo così un servizio su misura per ogni cliente.



Tel | +39 0464 514425
Mail | info@cercocasaintrentino.it
www.cercocasaintrentino.it
Corso Trento, 15 - Pinzolo (Tn)



ADAMELLO

135

