

TRIBUNALE ORDINARIO DI CAMPOBASSO

Sezione fallimentare

Fallimento 

RG n.17/2021

Giudice dott.ssa Claudia CARISSIMI

Curatore Fallimentare dott. Enrico DI NUCCI

C.T.U. ing. Antonello Santino PANICHELLA

Fabbricato in Civitacampomarano (CB) di cui al FG.21, P.IIa 218

ALLEGATO 11

VISURA IPOCATASTALE

INDICE ALLEGATO 11 – VISURA IPOCATASTALE

- Elenco sintetico delle formalità
- Nota di trascrizione – Successione
- Nota di trascrizione – Atto di Compravendita
- Nota di trascrizione – Concordato preventivo
- Nota di trascrizione – Sentenza di fallimento

Ispezione telematica

Ispezione n. T435555 del 22/04/2025

per immobile

Motivazione CTU

Richiedente PNCNNL

Dati della richiesta

Immobile : Comune di CIVITACAMPOMARANO (CB)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 21 - Particella 218

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 02/02/1987 al 22/04/2025

Elenco immobili

Comune di CIVITACAMPOMARANO (CB) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0021 Particella 00218 Subalterno -

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE del 24/08/2012 - Registro Particolare 7160 Registro Generale 9010
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 140/9990 del 24/04/2012
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato elettronico
2. TRASCRIZIONE del 13/05/2014 - Registro Particolare 3443 Registro Generale 4318
Pubblico ufficiale GIORDANO ELIODORO Repertorio 30594/17095 del 16/04/2014
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
3. TRASCRIZIONE del 27/04/2020 - Registro Particolare 2462 Registro Generale 3089
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAMPOBASSO Repertorio 3/2019 del 02/04/2020
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE del 05/01/2022 - Registro Particolare 86 Registro Generale 99
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CAMPOBASSO Repertorio 17/2021 del 25/11/2021
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica

Motivazione CTU n. T1 435555 del 22/04/2025
Inizio ispezione 22/04/2025 17:10:03
Richiedente PNCNNL Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 9010
Registro particolare n. 7160 Presentazione n. 23 del 24/08/2012

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO AMMINISTRATIVO
Data 24/04/2012 Numero di repertorio 140/9990/12
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Codice fiscale -
DPCB UT LARINO (CB)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE
Descrizione 305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Voltura catastale automatica NO

Atto mortis causa Data di morte 02/08/2011 Successione testamentaria -
Rinunzia o morte di un chiamato -

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali - Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 21 Particella 195 Subalterno 1
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza 23 metri quadri

Immobile n. 2

Comune C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 21 Particella 195 Subalterno 2
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE Consistenza 1 vani

Ispezione telematica

Motivazione CTU	n. T1 435555 del 22/04/2025
	Inizio ispezione 22/04/2025 17:10:03
Richiedente PNCNNL	Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n.	9010		
Registro particolare n.	7160	Presentazione n. 23	del 24/08/2012

Immobile n. 3

Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 21	Particella 218	Subalterno -
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO		Consistenza 2,5 vani	
	POPOLARE			

Immobile n. 4

Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	13	Particella 234	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO		Consistenza 4000 centiare	

Immobile n. 5

Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	13	Particella 240	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO		Consistenza 130 centiare	

Immobile n. 6

Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	13	Particella 241	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO		Consistenza 2110 centiare	

Immobile n. 7

Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	13	Particella 254	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO		Consistenza 610 centiare	

Immobile n. 8

Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	14	Particella 420	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO		Consistenza 400 centiare	

Unità negoziale n. 2
Immobile n. 1

Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 21	Particella 195	Subalterno 3
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO		Consistenza 4 vani	
	POPOLARE			

Immobile n. 2

Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 21	Particella 6	Subalterno 2
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE,			

Ispezione telematica

Motivazione CTU	n. T1 435555 del 22/04/2025
	Inizio ispezione 22/04/2025 17:10:03
Richiedente PNCNNL	Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n.	9010		
Registro particolare n.	7160	Presentazione n. 23	del 24/08/2012

	RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	89 metri quadri
Immobile n. 3			
Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 21	Particella 6	Subalterno 3
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	54 metri quadri
Immobile n. 4			
Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 13	Particella 453	Subalterno -
Natura	D10 - FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE	Consistenza -	
Immobile n. 5			
Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	13 Particella 391	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	800 centiare
Immobile n. 6			
Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	13 Particella 402	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	650 centiare
Immobile n. 7			
Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	13 Particella 405	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	1030 centiare
Immobile n. 8			
Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	13 Particella 406	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	790 centiare
Immobile n. 9			
Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	14 Particella 29	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	2400 centiare
Immobile n. 10			
Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	14 Particella 29	Subalterno -	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	840 centiare
Immobile n. 11			
Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)		

Ispezione telematica

Motivazione CTU n. T1 435555 del 22/04/2025
Inizio ispezione 22/04/2025 17:10:03
Richiedente PNCNNL Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 9010
Registro particolare n. 7160 Presentazione n. 23 del 24/08/2012

Catasto	TERRENI				
Foglio	14 Particella	33	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	960 centiare	
Immobile n. 12					
Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	14 Particella	50	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1080 centiare	
Immobile n. 13					
Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	14 Particella	51	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	770 centiare	
Immobile n. 14					
Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	13 Particella	452	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	440 centiare	

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1					
Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 21	Particella	196	Subalterno	3
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	2 vani		
Immobile n. 2					
Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 21	Particella	196	Subalterno	4
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	2 vani		
Immobile n. 3					
Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 21	Particella	1335	Subalterno	1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	20 metri quadri		
Immobile n. 4					
Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	13 Particella	403	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	100 centiare	

Motivazione CTU

n. T1 435555 del 22/04/2025

Inizio ispezione 22/04/2025 17:10:03

Richiedente PNCNNL

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 9010

Registro particolare n. 7160

Presentazione n. 23 del 24/08/2012

Immobile n. 5

Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	13 Particella	404	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	920 centiare

Unità negoziale n. 4

Immobile n. 1

Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	13 Particella	393	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	7820 centiare

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]

Nato il 09/08/1941 a CIVITACAMPOMARANO (CB)

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

- | | | | |
|--|-----|-------------------|------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/2 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 2/3 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 5/6 | | |

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]

Nato il 13/09/1944 a CIVITACAMPOMARANO (CB)

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

- | | | | |
|--|-----|-------------------|------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/2 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 2/3 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 1/1 | | |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di | 5/6 | | |

Ispezione telematica

Motivazione CTU

n. T1 435555 del 22/04/2025

Inizio ispezione 22/04/2025 17:10:03

Richiedente PNCNNL

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 9010

Registro particolare n. 7160

Presentazione n. 23 del 24/08/2012

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

DEVOLUZIONE PER LEGGE A UN FRATELLO. IMPOSTE VERSATE EURO 1,496,46 DAT 23/4/2012

Motivazione CTU	n. T1 435555 del 22/04/2025
	Inizio ispezione 22/04/2025 17:10:03
Richiedente PNCNNL	Tassa versata € 4,00
Nota di trascrizione	UTC: 2014-05-12T17:56:32.267297+02:00
Registro generale n. 4318	
Registro particolare n. 3443	Presentazione n. 24 del 13/05/2014

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO	
Data	16/04/2014	Numero di repertorio 30594/17095
Notaio	GIORDANO ELIODORO	Codice fiscale GRD LDR 65A12 H703 C
Sede	CAMPOBASSO (CB)	

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica	SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---


Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio 21	Particella 218	Subalterno -
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO		Consistenza 2,50 vani	
	POPOLARE			
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI			N. civico 37

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1	In qualità di	ACQUIRENTE
	Denominazione o ragione sociale	

Motivazione CTU

n. T1 435555 del 22/04/2025

Inizio ispezione 22/04/2025 17:10:03

Richiedente PNCNNL

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

UTC: 2014-05-12T17:56:32.267297+02:00

Registro generale n. 4318

Registro particolare n. 3443

Presentazione n. 24 del 13/05/2014

Sede CAMPOBASSO (CB)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di VENDITORE

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Nato il 09/08/1941 a CIVITACAMPOMARANO (CB)

Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1 In regime di BENE PERSONALE

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

OGGETTO DELL'ATTO CHE SI TRASCRIVE E' LA PIENA PROPRIETA' DELL'IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI CIVITACAMPOMARANO (CB) ALLA VIA GUGLIELMO MARCONI N. 37 E N. 39 E PRECISAMENTE: - PORZIONE DI FABBRICATO COMPOSTA DI DUE VANI E MEZZO CATASTALI DISLOCATI TRA PIANO SEMINTERRATO, TERRA E PRIMO; IN CONFINE CON VIA GUGLIELMO MARCONI IN PIU' LATI, CARUSO CELESTINO E TERRAPIENO. NEL CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI CIVITACAMPOMARANO AL FOGLIO 21 PART. 218, CAT.A/4, CL.1A, VANI 2,5, RCE.36,15. LA VENDITA E' STATA FATTA A CORPO, NELLO STATO DI FATTO IN CUI QUANTO VENDUTO ATTUALMENTE SI TROVA, CONOSCIUTO DALLA PARTE ACQUIRENTE, CON TUTTE LE ADERENZE E PERTINENZE, AZIONI, RAGIONI, USI E COMUNIONI, SERVITU' ATTIVE E PASSIVE SE E COME ESISTENTI.

Ispezione telematica

Motivazione CTU n. T1 435555 del 22/04/2025
Inizio ispezione 22/04/2025 17:10:03
Richiedente PNCNNL Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3089
Registro particolare n. 2462 Presentazione n. 8 del 27/04/2020

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 02/04/2020 Numero di repertorio 3/2019
Autorità emittente TRIBUNALE DI CAMPOBASSO Codice fiscale 800 039 00703
Sede CAMPOBASSO (CB)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO
Descrizione 603 DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C
Richiedente DOTT. CARMINE FRANCO D'ABATE

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili**Unità negoziale n. 1**

Immobile n. 1
Comune B522 - CAMPOCHIARO (CB)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 850 Subalterno 2
Natura D7 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE INDUSTRIALI Consistenza -
Indirizzo VIALE CRISTOFORO COLOMBO N. civico -
Piano T-1

Immobile n. 2
Comune B522 - CAMPOCHIARO (CB)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 850 Subalterno 3
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 5,5 vani

Ispezione telematica

Motivazione CTU n. T1 435555 del 22/04/2025
 Inizio ispezione 22/04/2025 17:10:03
 Richiedente PNCNNL Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3089
 Registro particolare n. 2462 Presentazione n. 8 del 27/04/2020

Indirizzo	VIALE CRISTOFORO COLOMBO			N. civico	-
Piano	1				
Immobile n.	3				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	4	Particella	259	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	2 are 88 centiare
Immobile n.	4				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	4	Particella	260	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	63 centiare
Immobile n.	5				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	4	Particella	261	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	64 centiare
Immobile n.	6				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	4	Particella	262	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	46 centiare
Immobile n.	7				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	4	Particella	263	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	60 centiare
Immobile n.	8				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	4	Particella	620	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	60 centiare
Immobile n.	9				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	4	Particella	621	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	60 centiare
Immobile n.	10				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	6	Particella	34	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 are 38 centiare
Immobile n.	11				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				

Ispezione telematica

Motivazione CTU n. T1 435555 del 22/04/2025
Inizio ispezione 22/04/2025 17:10:03
Richiedente PNCNNL Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3089
Registro particolare n. 2462 Presentazione n. 8 del 27/04/2020

Foglio	6	Particella	35	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 are 15 centiare
Immobile n.	12				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	6	Particella	36	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	4 are 60 centiare
Immobile n.	13				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	6	Particella	37	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	2 are 76 centiare
Immobile n.	14				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	6	Particella	38	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	3 are 22 centiare
Immobile n.	15				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	6	Particella	39	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	4 are 83 centiare
Immobile n.	16				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	6	Particella	729	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	15 centiare
Immobile n.	17				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	6	Particella	730	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	20 centiare
Immobile n.	18				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	6	Particella	732	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	30 centiare
Immobile n.	19				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	6	Particella	733	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	20 centiare
Immobile n.	20				
Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)				
Catasto	FABBRICATI				

Motivazione CTU

n. T1 435555 del 22/04/2025

Inizio ispezione 22/04/2025 17:10:03

Richiedente PNCNNL

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3089

Registro particolare n. 2462

Presentazione n. 8 del 27/04/2020

Sezione urbana	-	Foglio	21	Particella	218	Subalterno	-
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE			Consistenza	2,5 vani		
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI					N. civico	37-39
Piano	T-1						

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DEL CONCORDATO PREVENTIVO DI
[REDACTED]

Sede

Codice fiscale -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede CAMPOBASSO (CB)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

Motivazione CTU n. T1 435555 del 22/04/2025
Inizio ispezione 22/04/2025 17:10:03
Richiedente PNCNNL Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 99
Registro particolare n. 86 Presentazione n. 7 del 05/01/2022

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 25/11/2021 Numero di repertorio 17/2021
Autorità emittente TRIBUNALE DI CAMPOBASSO Codice fiscale 800 039 00703
Sede CAMPOBASSO (CB)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO
Descrizione 617 SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C
Richiedente DOTT. ENRICO DI NUCCI

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili**Unità negoziale n. 1**

Immobile n. 1
Comune B522 - CAMPOCHIARO (CB)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 850 Subalterno 2
Natura D7 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE INDUSTRIALI Consistenza -
Indirizzo VIALE CRISTOFORO COLOMBO N. civico -
Piano T-1

Immobile n. 2
Comune B522 - CAMPOCHIARO (CB)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 6 Particella 850 Subalterno 3
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 5,5 vani

Ispezione telematica

Motivazione CTU n. T1 435555 del 22/04/2025
Inizio ispezione 22/04/2025 17:10:03
Richiedente PNCNNL Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 99
Registro particolare n. 86 Presentazione n. 7 del 05/01/2022

Indirizzo	VIALE CRISTOFORO COLOMBO			N. civico	-
Piano	1				
Immobile n.	3				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	4	Particella	259	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	2 are 88 centiare
Immobile n.	4				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	4	Particella	260	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	63 centiare
Immobile n.	5				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	4	Particella	261	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	64 centiare
Immobile n.	6				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	4	Particella	262	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	46 centiare
Immobile n.	7				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	4	Particella	263	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	60 centiare
Immobile n.	8				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	4	Particella	620	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	60 centiare
Immobile n.	9				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	4	Particella	621	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	60 centiare
Immobile n.	10				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	6	Particella	34	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 are 38 centiare
Immobile n.	11				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				

Ispezione telematica

Motivazione CTU n. T1 435555 del 22/04/2025
Inizio ispezione 22/04/2025 17:10:03
Richiedente PNCNNL Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 99
Registro particolare n. 86 Presentazione n. 7 del 05/01/2022

Foglio	6	Particella	35	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 are 15 centiare
Immobile n.	12				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	6	Particella	36	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	4 are 60 centiare
Immobile n.	13				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	6	Particella	37	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	2 are 76 centiare
Immobile n.	14				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	6	Particella	38	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	3 are 22 centiare
Immobile n.	15				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	6	Particella	39	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	4 are 83 centiare
Immobile n.	16				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	6	Particella	729	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	15 centiare
Immobile n.	17				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	6	Particella	730	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	20 centiare
Immobile n.	18				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	6	Particella	732	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	30 centiare
Immobile n.	19				
Comune	B522 - CAMPOCHIARO (CB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	6	Particella	733	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	20 centiare
Immobile n.	20				
Comune	C764 - CIVITACAMPOMARANO (CB)				
Catasto	FABBRICATI				

Motivazione CTU

n. T1 435555 del 22/04/2025

Inizio ispezione 22/04/2025 17:10:03

Richiedente PNCNNL

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 99

Registro particolare n. 86

Presentazione n. 7 del 05/01/2022

Sezione urbana	-	Foglio	21	Particella	218	Subalterno	-
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE			Consistenza	2,5 vani		
Indirizzo	VIA GUGLIELMO MARCONI					N. civico	37-39
Piano	T-1						

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale MASSA DI CREDITORI DEL FALLIMENTO DI [REDACTED]
N.17/2021 NEL TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

Sede

Codice fiscale -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede CAMPOBASSO (CB)

Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare