

Listino Casal del Marmo - Aggiornamento AUTUNNO 2025

EDIFICIO 1

n° int.	piano	composizione	orientamento	S.U.L superficie utile lorda	superficie balcone	giar-dino	sup. commerc. appart.	€/mq	costo appartamento		N. cantina	superf. cantina	costo cantina	N. BOX	sup. BOX	costo box
A1	T	2L 2WC SAC	WNE	75,75	30,62	200	103,81				AC1	3,80		AG1	25,40	€ 30.000
A2	T	2L 2WC SAC	ES	66,55	17,14	261	97,79				AC2	5,55		AG2	16,60	
A3	T	1L 1WC SAC	ES	49,05	10,04	60	58,06				AC3	3,80		AG3	16,55	
A4	T	2L 1WC SAC	S	59,75	19,44	140	79,58	€ 2.712			AC4	5,65		AG4	28,30	
A5	T	2L 2WC SAC	SW	66,90	17,14	60	78,04				AC5	4,00		AG5	17,25	
A6	1	2L 1WC SAC	WNE	59,75	19,44		65,58				AC6	5,65		AG6	24,10	
A7	1	2L 2WC SAC	ES	66,55	17,14		71,69				AC7	4,00		AG7	27,75	€ 30.525
A8	1	1L 1WC SAC	ES	49,05	10,04		52,06				AC8	5,65		AG8	19,50	
A9	1	2L 1WC SAC	S	59,75	19,44		65,58				AC9	4,00		AG9	25,10	
A10	1	2L 2WC SAC	SW	66,55	17,14		71,69	€ 3.124			AC10	5,65		AG10	30,00	
A11	1	1L 1WC SAC	W	49,05	10,08		52,07				AC11	5,00		AG11	31,75	€ 37.000
A12	2	2L 1WC SAC	WNE	59,75	19,44		65,58				AC12	7,25		AG12	15,75	
A13	2	2L 2WC SAC	ES	66,55	17,14		71,69				AC13	3,70		AG13	15,75	€ 19.000
A14	2	1L 1WC SAC	ES	49,05	10,04		52,06				AC14	5,30		AG14	26,70	
A15	2	2L 1WC SAC	S	59,75	19,44		65,58	€ 3.217			AC15	3,70		AG15	16,35	
A16	2	2L 2WC SAC	SW	66,55	17,14		71,69	€ 3.278	€ 235.000,00		AC16	5,00		AG16	16,75	
A17	2	1L 1WC SAC	W	49,05	10,08		52,07				AC17	7,25	€ 6.300	AG17	17,20	
A18	3	2L 1WC SAC	WNE	59,80	16,65		66,47				AC18	5,05	€ 4.500	AG18	19,75	
A19	3	2/3L 2WC S K	SE	91,10	51,50		101,25				AC19	5,25	€ 4.500	AG19	19,75	
A20	3	2L 1WC SAC	S	63,30	16,65		68,30				AC20	4,95	4.500	AG20	20,90	
A21	3	1L 1WC SAC	SW	44,05	38,60		52,91				AC21	5,25	€ 4.500			
A22	3	1L 1WC SAC	W	47,05	12,65		50,85	€ 3.639	€ 185.000,00		AC22	5,25	€ 4.500			

EDIFICIO 2

n°	piano	composizione	orientamento	sup.lorda come da planim.	sup. lorda balcone	giard.	sup. comm. appart.	€/mq	costo appartamento		N. cantina	superf. cantina	costo cantina	N. BOX	superf. BOX	costo box
B1	T	2L 2WC SAC	WNE	66,90	18,60	95	81,98				BC1	5,55	€ 4.800	BG1	22,00	
B2	T	2L 1WC SAC	SE	59,75	18,96	100	75,44				BC2	3,00		BG2	15,75	
B3	T	1L 1WC SAC	SE	49,05	9,78	40	55,98				BC3	5,65	€ 4.800	BG3	15,65	
B4	T	2L 2WC SAC	S	66,55	16,88	149	86,51	€ 3.097			BC4	3,80		BG4	26,90	
B5	T	2L 2WC SAC	SW	75,75	30,62	225	106,31	€ 2.427			BC5	5,65		BG5	16,40	
B6	1	2L 2WC SAC	WNE	66,55	17,14		71,69				BC6	4,00		BG6	19,65	
B7	1	2L 1WC SAC	E	59,75	19,44		65,58	€ 3.034			BC7	5,64		BG7	24,20	€ 28.000
B8	1	1L 1WC SAC	SE	49,05	10,04		52,06				BC8	4,00		BG8	26,20	€ 31.000
B9	1	2L 2WC SAC	S	66,55	17,12		71,69	€ 3.125			BC9	5,64		BG9	26,20	€ 31.000
B10	1	2L 1WC SAC	SW	59,75	19,54		65,61	€ 3.124			BC10	4,00		BG10	30,15	€ 34.000
B11	1	1L 1WC SAC	W	49,05	10,08		52,07	€ 3.437	€ 179.000,00		BC11	7,25	€ 6.300	BG11	27,95	€ 37.000
B12	2	2L 2WC SAC	WNE	66,55	17,14		71,69				BC12	5,00		BG12		
B13	2	2L 1WC SAC	E	59,75	19,44		65,58	€ 3.217			BC13	5,65	€ 4.800	BG13	15,40	
B14	2	1L 1WC SAC	SE	49,05	10,04		52,06	€ 3.342			BC14	3,90		BG14	26,70	€ 32.000
B15	2	2L 2WC SAC	S	66,55	17,12		71,69				BC15	5,65	€ 4.800	BG15	16,35	
B16	2	2L 1WC SAC	SW	59,75	19,54		65,61				BC16	3,90		BG16	16,75	
B17	2	1L 1WC SAC	W	49,05	10,08		52,07				BC17	5,40	€ 4.600	BG17	16,20	
B18	3	2L 1WC SAC	SW	59,80	22,90		66,67	€ 3.255			BC18	5,70	€ 4.800	BG18	17,20	
B19	3	1L 1WC SAC	S	48,58	51,50		58,73	€ 3.644	€ 214.000,00		BC19	5,40	€ 4.600	BG19	19,75	€ 22.000
B20	3	1L 1WC SAC	S	46,45	14,90		50,92	€ 3.633	€ 185.000,00		BC20	5,45	€ 4.600	BG20	20,45	€ 24.000
B21	3	2L 1WC SAC	SE	63,30	16,65		69,97	€ 3.416			BC21	5,45	€ 4.600	BG21	20,35	
B22	3	1L 1WC SAC	W	44,60	38,30		56,09	€ 3.548	€ 199.000,00		BC22	5,45	€ 4.600			
B23	3	1L 1WC SAC	W	46,45	12,70		50,26	€ 3.681	€ 185.000,00							