



CentroTecnico Spazio
INIZIATIVE IMMOBILIARI

TRIESTE LIVING

A Cesate in Via Trieste realizziamo un edificio residenziale di tre piani fuori terra più interrato, composto da nove unità immobiliari, di cui quadrilocali/trilocali e monolocali, cantine, box singoli e doppi. L'intervento si sviluppa in una zona residenziale di periferia molto tranquilla, vicina al centro storico del paese; posizione perfetta per godersi la tranquillità del focolare domestico potendo raggiungere comodamente a piedi il centro del paese con tutto quello che ha da offrire e la stazione ferroviaria del paese. Il progetto dell'immobile prevede soluzioni termoautonome "NO GAS" a basso impatto ambientale con edifici a basso emissivo realizzati con i più aggiornati impianti volti al risparmio energetico, tra cui impianto fotovoltaico di 2 kWh indipendente per ogni unità abitativa, riscaldamento con impianto a pannelli radianti a pavimento, impianto di raffrescamento mediante split idronici, il tutto alimentato da pompa di calore aria/acqua, serramenti ad ante battenti in pvc con anta-ribalta e vetrate di sicurezza, avvolgibili in alluminio coibentato motorizzati. L'attestato di prestazione energetica verrà rilasciato a fine lavori. L'immobile sarà costruito come da descrizione delle opere (disponibile in ufficio). Per ulteriori informazioni, per fissare un appuntamento nel nostro ufficio e visionare il progetto e la descrizione delle opere contattare l'AU Geom. Gaetano Biagini al n. 348 8864990 o il DL Arch. Matteo Biagini 3406082270. Gli appartamenti saranno realizzati come da descrizione delle opere (disponibile in ufficio).

CENTRO TECNICO SPAZIO s.r.l.