



smart living, easy moving.



Ufficio Vendite
Via Ponchielli, 1, Milano



Telefono
+39 02 99 44 78



Email
info@corner43.it

Agency & advisory

Rëxer

Designed by Ocho Durando



LA TUA NUOVA
CASA A DUE PASSI
DALLA METRO IN
VIA SOFFREDINI 43.



DOVE COMFORT E FUNZIONALITÀ SI INCONTRANO

Corner 43 è un angolo di Milano che trova il suo equilibrio perfetto tra tranquillità e dinamismo. Un progetto pensato per offrirti spazi che rispondono al tuo ritmo, con soluzioni intelligenti e moderne.

COR
NER
43

SPAZI PENSATI PER TE

Ogni appartamento di Corner43 è progettato per essere unico. Che tu stia cercando un monocale smart o un plurilocale ampio e accogliente, qui troverai la soluzione che fa per te. Con un'illuminazione naturale che trasforma ogni ambiente, ogni metro quadro è pensato per farti sentire a casa.



Mettere radici solide

Investire in Corner43 significa scegliere un progetto di crescita concreta. La posizione strategica, la qualità costruttiva e l'alta richiesta di mercato sono le solide fondamenta di un investimento sicuro.



SMART LIVING, EASY MOVING.

Ogni giorno, ogni scelta che fai è semplice.
Villa San Giovanni ti offre la possibilità di spostarti con facilità, nel modo che preferisci.



In metro

Con la fermata M1 a un minuto da casa, in poche fermate sei a Loreto o in Duomo. Spostarsi non è mai stato così facile: vai in ufficio o a cena fuori senza preoccuparti di trovare parcheggi.



In bici

Il quartiere è perfettamente collegato al centro città e ai parchi circostanti tramite piste ciclabili. Raggiungi la Martesana o il Parco Nord per una giornata all'aria aperta o per una passeggiata nel verde.



A piedi

Immagina il privilegio di avere scuole, supermercati, palestre e tutto ciò che ti serve proprio sotto casa. La comodità sarà una parte fondamentale della tua vita quotidiana.

In auto

Villa San Giovanni è anche vicina alle principali tangenziali, per entrare o uscire dalla città senza complicazioni. Un accesso rapido alla città e a tutte le sue arterie stradali, senza lo stress del traffico.

01

min. a piedi
fermata della metro
M1 Villa San Giovanni

05

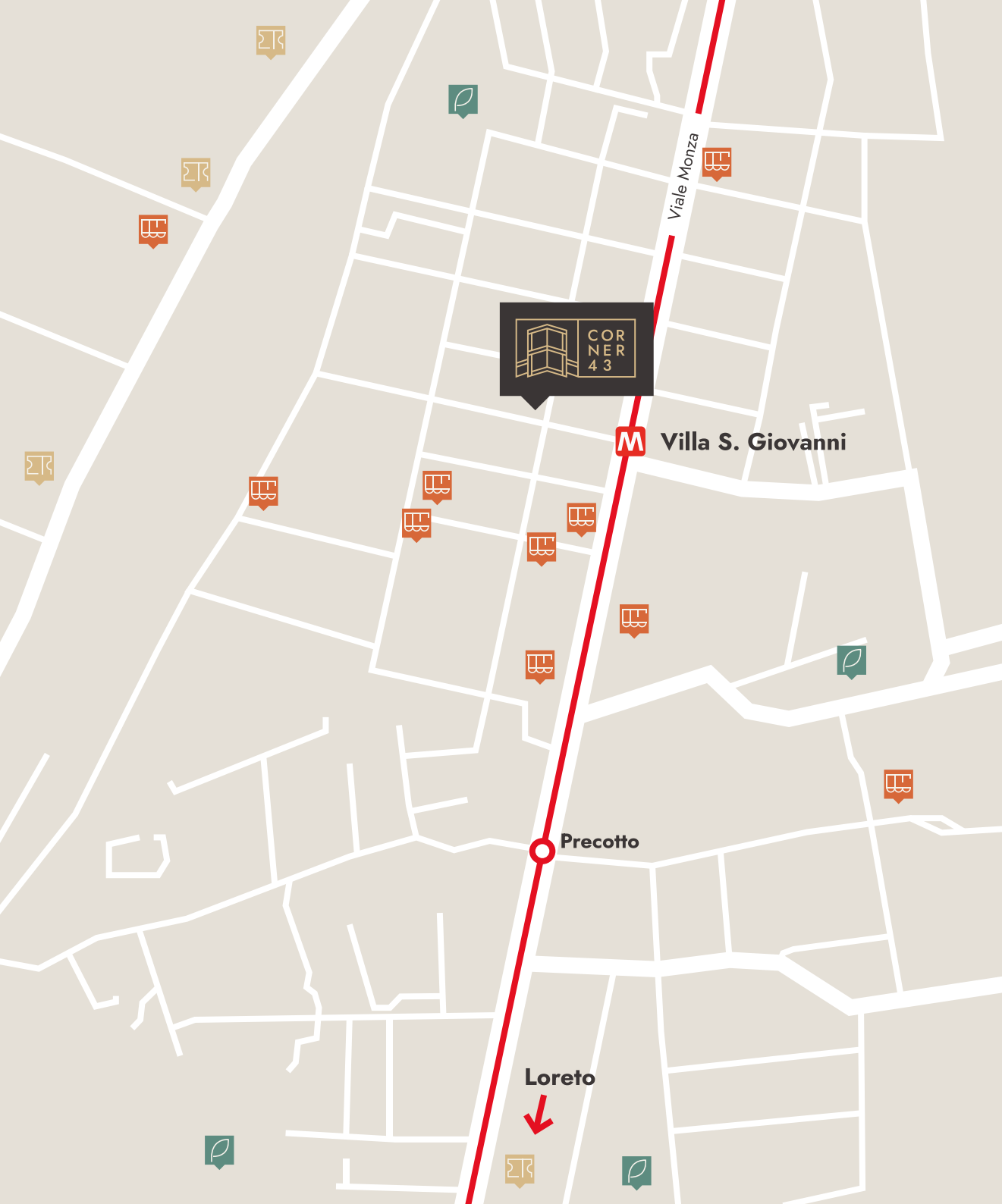
min. a piedi
scuole, supermercati
e palestre

10

min. a piedi
aree verdi, cinema
e shopping

15

min. in metro
il Duomo e il centro
di Milano



La tua nuova casa tra Via Soffredini e Via Vipacco, a Villa San Giovanni.

Villa San Giovanni è il cuore di una Milano che sa come combinare la tranquillità del vivere residenziale con la comodità della vita urbana. È la libertà di vivere la città come vuoi, con il tuo ritmo.



Servizi e Scuole

Supermercati, farmacie e negozi sono nel raggio di pochi minuti a piedi, così come **palestre e centri fitness**. E per le famiglie, il quartiere offre un'**ampia scelta di scuole** per tutte le età, dall'asilo all'università.



Aree verdi e natura

Oltre ai giardini che trovi sotto casa, è facile raggiungere la **Martesana** o il **Parco Nord**, due dei polmoni verdi di Milano. In bici o a piedi, puoi fare jogging, un pic-nic all'aria aperta o semplicemente goderti un angolo di pace.



Cultura e svago


Non serve andare lontano per vivere la cultura di Milano. L'**Hangar Bicocca** ti stupisce con l'arte contemporanea. E se ami gli spettacoli, trovi sempre qualcosa di nuovo al **Teatro Arcimboldi** o nelle 18 sale dell'**UCI Cinema Bicocca**.

Tutto ciò che ti serve, a pochi passi da casa



OGNI DETTAGLIO RACCONTA UNA STORIA


Il design di Corner 43 è una promessa di funzionalità, comfort e bellezza che diventa parte della tua vita quotidiana.



La posizione d'angolo regala luminosità naturale in ogni momento della giornata.

La facciata alterna trasparenze e superfici solide, creando un equilibrio tra moderno e naturale.

Finiture di pregio, materiali che durano nel tempo e colori caldi che abbracciano l'ambiente.

Pavimenti e rivestimenti	Parquet FLORIM	Rovere naturale o naturalizzato Serie Maps
Portoncini	BERTOLOTTO	Florence Laccata CL
Porte	BERTOLOTTO	Laccata CL
Placche	bticino	Living Now
Rubinetterie	ZUCCHETTI	Jingle
Sanitari	 Ideal Standard	Blend Cube
Impianti speciali	Videocitofono Tv-Sat e Satellitare	Sky Ready
Impianti	Fotovoltaico Riscaldamento Raffrescamento	Geotermico Geotermico
Furniture partner	[BTWN]	



La proprietà e la Direzione Lavori a propria discrezione potranno provvedere a scegliere marchi ed aziende fornitrici diverse da quelle individuate, mantenendo pari qualità e caratteristiche dell'opera in questione e potrà introdurre variazioni al presente capitolato in relazione a sopravvenute esigenze normative o all'indisponibilità di alcuni prodotti e materiali descritti nel presente documento. **Classe energetica A.**