

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Messina

Dichiarazione protocollo n. ME0129315 del 14/03/2014
Planimetria di u.i.u. in Comune di Pace Del Meia
Nazionale S.S. 113 civ. 310

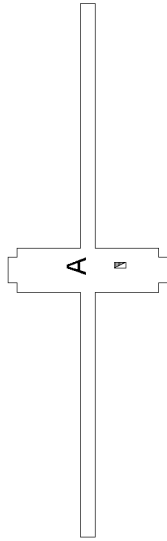
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 4
Particella: 5
Subalterno: 1

Compilata da:
[REDACTED]

Scheda 1 - I - 1
Scala 1: 1000

Ultima planimetria in atti

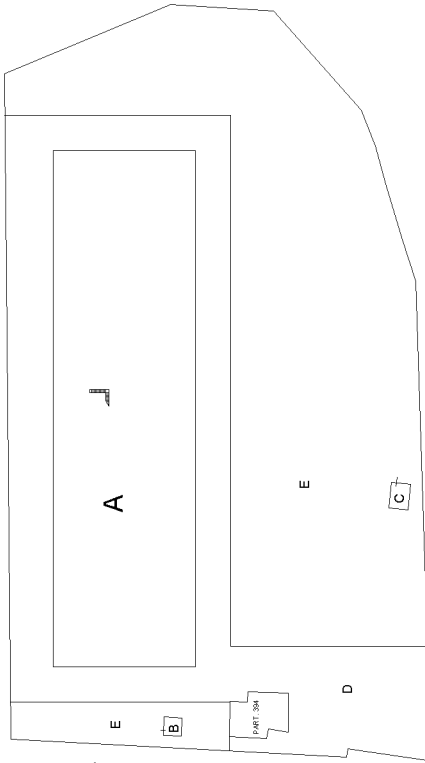
PIANO 1° SOTTOSTRADA



- A - FABBRICATO MAGAZZINO/GRANAIO
- B - FABBRICATO SERVIZI IGIENICI
- C - LOCALE TECNOLOGICO (CABINA)
- D - SPAZI DI MANOVRA
- E - ZONA A VERDE

PIANO TERRA

FERROVIA TERMINI I. - MESSINA



SS. 113

PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Messina

Dichiarazione protocollo n. ME0129315 del 14/03/2014
Planimetria di u.i.u. in Comune di Pace Del Meia
Nazionale S.S. 113 civ. 310

Identificativi Catastali:
Sezione: 4
Particella: 5
Subalterno: 1

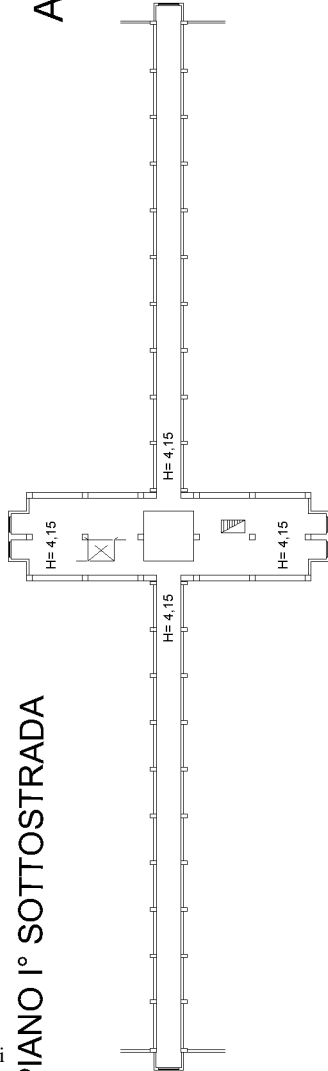
Compilata da:
[REDACTED]

Scheda
Scala 1: 500

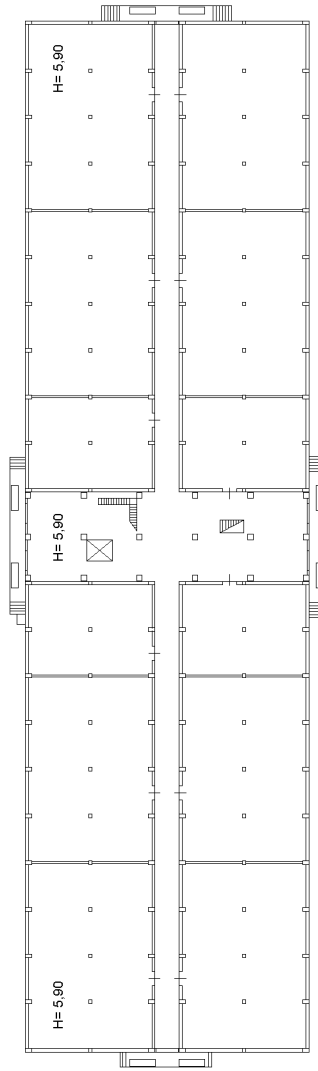
Ultima planimetria in atti

A - FABBRICATO MAGAZZINO/GRANAIO

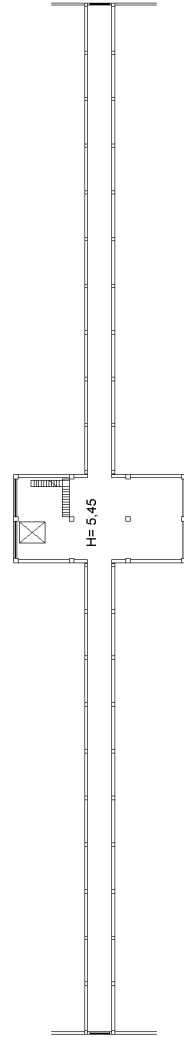
PIANO 1° SOTTOSTRADA



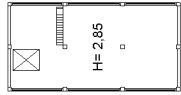
PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Messina

Dichiarazione protocollo n. ME0129315 del 14/03/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Pace Del Mela

Nazionale S.s. 113

civ. 310

Identificativi Catastali:

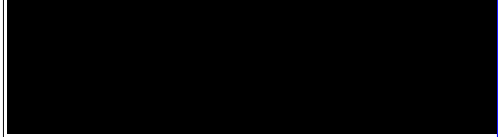
Sezione:

Foglio: 4

Particella: 5

Subalterno: 1

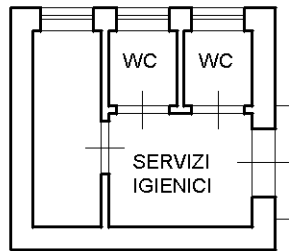
Compilata da:



Scheda n. 3

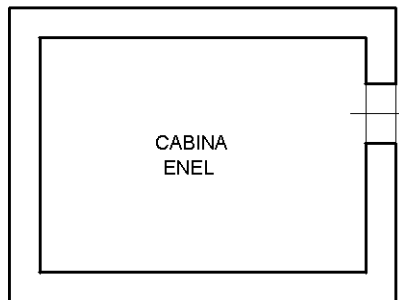
Scala 1:100

B - FABBRICATO SERVIZI IGIENICI



PIANO TERRA H=2,80 m

C - LOCALE TECNOLOGICO



PIANO TERRA H=9,00 m

Ultima planimetria in atti

Data: 27/10/2023 - n. T299539 - Richiedente: [REDACTED]

Totale schede: 3 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

MODULARIO
F. - rig. rend. - 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
100

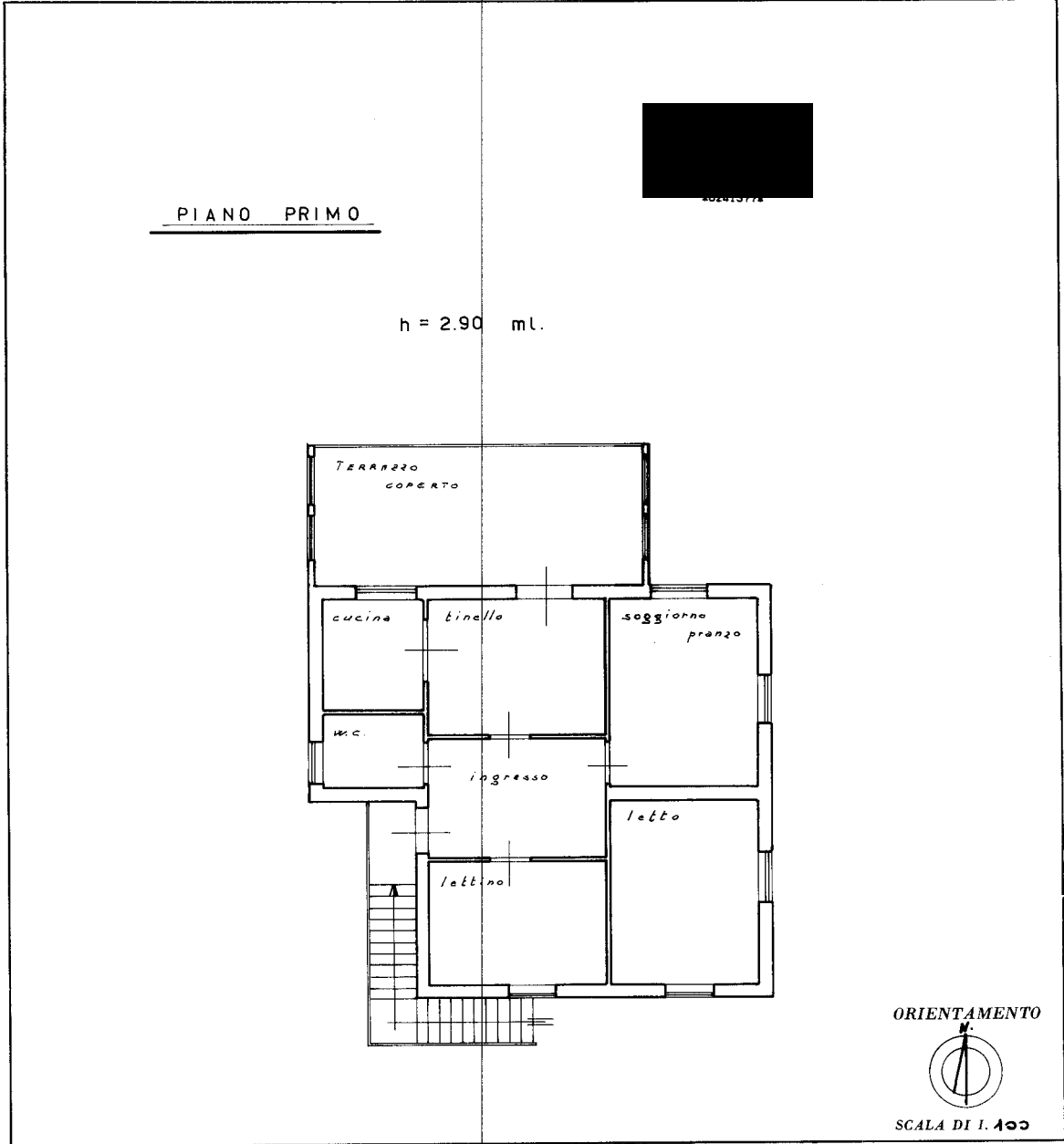
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 662)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Pace del MELA Via NAZIONALE

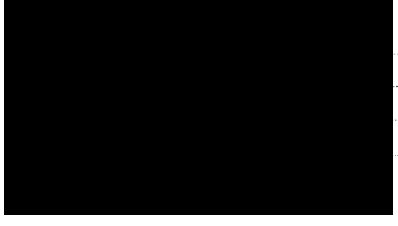
Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di [REDACTED]



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA	[REDACTED]
PROT. N°	[REDACTED]



invari 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 27/10/2023 - Comune di PACE DEL MELA(G209) - < Foglio 4 - Particella 394 - Subalterno >
VIA NAZIONALE Piano T - 1

Ultima planimetria in atti

MODULARIO
F. rig. rend. 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

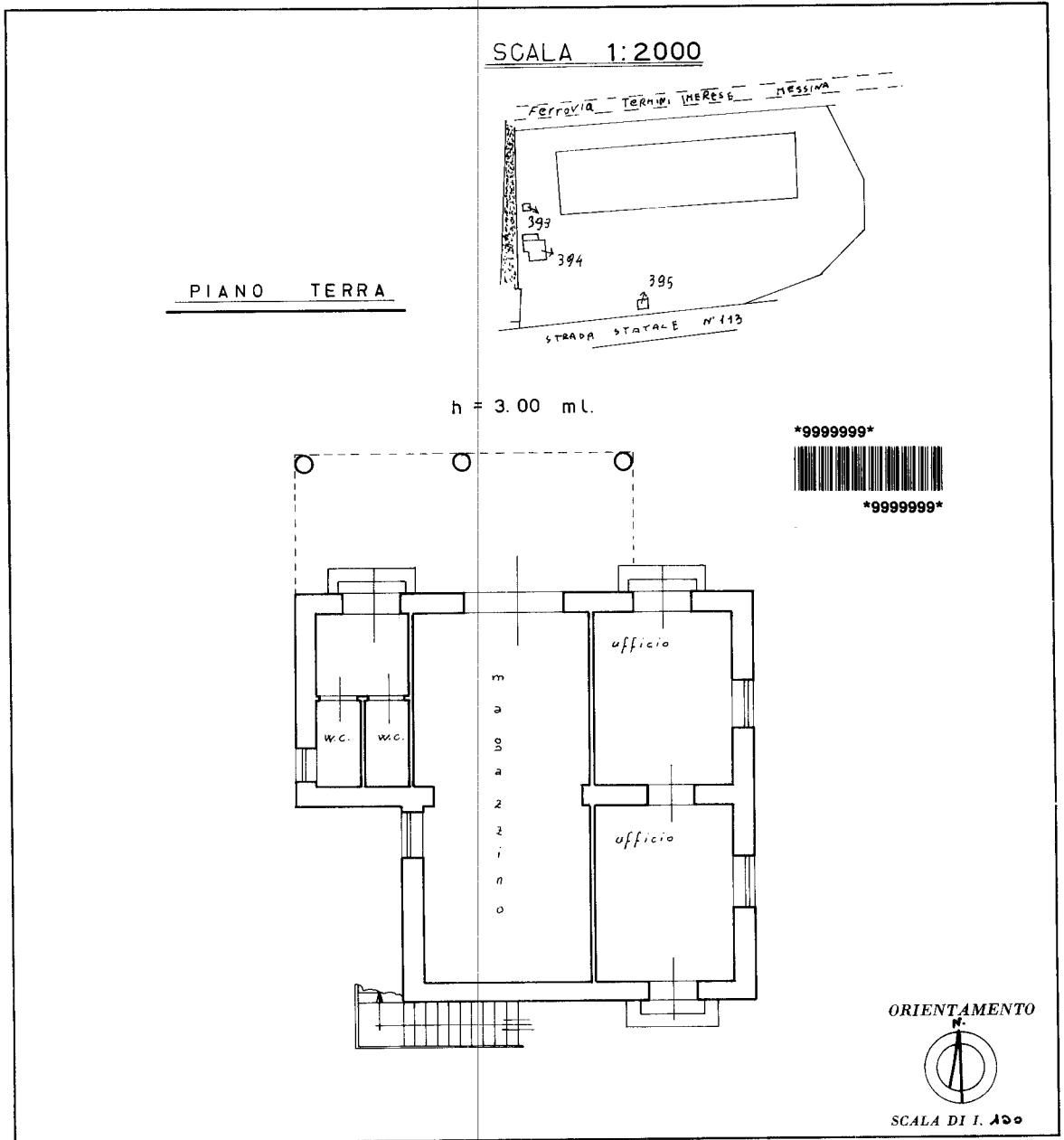
Lire
100

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di PACE DEL MELA Via NAZIONALE

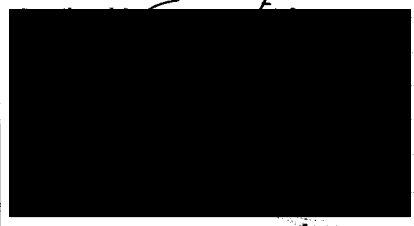
Ditta [REDACTED]

Allegato [REDACTED]



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA	
PROT. N°	



Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PACE DEL MELA (G209) (ME)**

Foglio 4 Particella 5 Subalterno 1

Classamento:

Rendita: **Euro 51.602,00**

Categoria **D/7^a**

Indirizzo: VIA STATALE n. 310 Piano S1-T - 1-2 - 3

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2015 Pratica n. ME0028871 in atti dal 04/03/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3580.1/2015)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di **PACE DEL MELA (G209) (ME)**

Foglio 4 Particella 5 Subalterno 1

VARIAZIONE del 14/03/2014 Pratica n. ME0129315 in atti dal 14/03/2014 AMP-VDE (n. 90936.1/2014)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PACE DEL MELA (G209) (ME)**

Foglio 4 Particella 5

> **Indirizzo**

VIA STATALE n. 310 Piano S1-T - 1-2 - 3

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/03/2014 Pratica n. ME0149992 in atti dal 27/03/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 104465.1/2014)

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 51.602,00
Categoria D/7^a)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2015
Pratica n. ME0028871 in atti dal 04/03/2015
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3580.1/2015)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 14/03/2014 Pratica n. ME0129315
in atti dal 14/03/2014 AMP-VDE (n. 90936.1/2014)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/10/2023

Dati identificativi: Comune di **PACE DEL MELA (G209) (ME)**

Foglio 4 Particella **394**

Classamento:

Rendita: **Euro 245,83**

Rendita: **Lire 476.000**

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **8,5 vani**

Indirizzo: VIA NAZIONALE Piano T - 1

Dati di superficie: Totale: **136 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **136 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/10/1997 in atti dal 24/10/1999
COMPRAVENDITA (n. 15249.1/1998)

Annotazioni: PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

> **Dati identificativi**

Comune di **PACE DEL MELA (G209) (ME)**

Foglio 4 Particella **394**

Partita: **1001965**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PACE DEL MELA (G209) (ME)**

Foglio 4 Particella **394**

> **Indirizzo**

VIA NAZIONALE Piano T - 1

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 245,83
Rendita: Lire 476.000
Categoria A/2^a), Classe 3, Consistenza 8,5 vani

AMPLIAMENTO del 21/05/1986 in atti dal 07/04/1992
AMPLIAMEN, (n. 11660/1986)

> **Dati di superficie**

Totale: 136 m²
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 136 m²


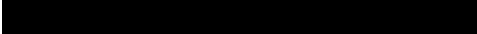
Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
21/05/1986, prot. n. 11600

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/10/1997 in
atti dal 24/10/1999 COMPRAVENDITA (n. 15249.1/1998)
Annotazioni: PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/07/2007 Pubblico ufficiale 
 Repertorio n.
82194 - UR Sede CATANIA (CT) Registrazione n.
17596 registrato in data 02/08/2007 - VERBALE DI
ASSEMBLEA STRAORDINARIA Voltura n. 21052.1/2009 -
Pratica n. ME0250490 in atti dal 15/07/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013