

# CARONNO PERTUSELLA - Nuova costruzione



# Residenza Fani e Residenza IV Novembre



La costruzione è caratterizzata dall'edificazione di due palazzine composte da 14 unità immobiliari ciascuna, totalmente indipendenti, con lo scopo di ridurre al minimo la gestione delle spese condominiali. Le stesse saranno composte da appartamenti di due, tre e quattro locali di varie tipologie e metrature.

Le "residenze Fani e IV Novembre" avranno, nelle immediate vicinanze, numerosi servizi come ad esempio: il COMUNE a 300 MT - l'UFFICIO POSTALE a 450 MT - la STAZIONE FNM a 850 MT ideale per raggiungere MILANO e VARESE in 20 minuti - INGRESSO AUTOSTRADA a 15 MINUTI - PISCINA COMUNALE a 400 MT - un SUPERMERCATO/CENTRO COMMERCIALE a 900 MT.

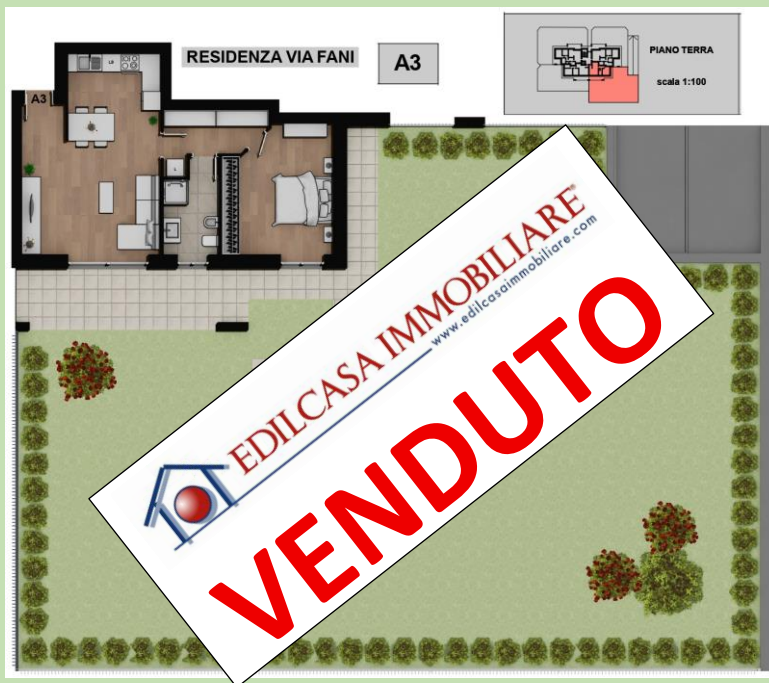
Classe energetica A4/ NZEB - unità completamente autonome in pompa di calore, riscaldamento a pavimento, impianto di raffrescamento compreso, serramenti ad alte prestazioni termiche, impianto fotovoltaico autonomo e molto altro.

# RESIDENZA “FANI”





PIANO TERRA



RESIDENZA VIA FANI

A5



PIANO PRIMO  
scala 1:100



PIANO PRIMO

RESIDENZA VIA FANI

A6



PIANO PRIMO  
scala 1:100



RESIDENZA VIA FANI

A7



PIANO PRIMO  
scala 1:100



RESIDENZA VIA FANI

A8



PIANO PRIMO  
scala 1:100



RESIDENZA VIA FANI

A9

PIANO SECONDO  
scala 1:100



PIANO SECONDO

RESIDENZA VIA FANI

A10

PIANO SECONDO  
scala 1:100



EDILCASA IMMOBILIARE  
www.edilcasaimmobiliare.com  
**VENDUTO**

RESIDENZA VIA FANI

A11

PIANO SECONDO  
scala 1:100



EDILCASA IMMOBILIARE  
www.edilcasaimmobiliare.com  
**VENDUTO**

RESIDENZA VIA FANI

A12

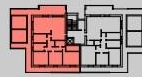
PIANO SECONDO  
scala 1:100



# PIANO TERZO - ATTICI

RESIDENZA VIA FANI

A13



PIANO TERZO

scala 1:100



RESIDENZA VIA FANI

A14



PIANO TERZO

scala 1:100





# PREZZI RESIDENZA FANI

UNITA'	PIANO	TIPO	SUP.UI	PORTICI	0,5	TERRAZZI	0,5	GIARDINO	0,05	METRI COMM	PREZZO	
A1	P.T.	3 LOCALI	95,53	24,30	12,15			264	13,2	120,88	PRENOTATO	PRENOTATO
A2	P.T.	3 LOCALI	100,30	28,04	14,02			181	9,05	123,37	€ 320.000,00	
A3	P.T.	2 LOCALI	62,59	15,10	7,55			326,8	16,34	86,48	PRENOTATO	PRENOTATO
A4	P.T.	3 LOCALI	76,06	16,30	8,15			229,3	11,465	95,68	€ 244.000,00	
A5	P.1	3 LOCALI	95,53			28,00	14			109,53	PRENOTATO	PRENOTATO
A6	P.1	3 LOCALI	100,00			31,70	15,85			115,85	PRENOTATO	PRENOTATO
A7	P.1	2 LOCALI	62,00			15,30	7,65			69,65	€ 180.000,00	
A8	P.1	3 LOCALI	76,00			16,90	8,45			84,45	€ 245.000,00	
A9	P.2	4 LOCALI	109,00			28,00	14			123,00	€ 330.000,00	
A10	P.2	3 LOCALI	100,00			31,70	15,85			115,85	PRENOTATO	PRENOTATO
A11	P.2	2 LOCALI	62,50			15,30	7,65			70,15	PRENOTATO	PRENOTATO
A12	P.2	2 LOCALI	64,00			16,90	8,45			72,45	€ 190.000,00	
A13	P.3	4 LOCALI	142,00			109,40	54,7			196,70	PRENOTATO	PRENOTATO
A14	P.3	4 LOCALI	132,50			110,40	55,2			187,70	€ 450.000,00	

BOX			
1	26,2	€ 32.000,00	
2	26,2	€ 32.000,00	
3	26,5	€ 32.000,00	
4	26,8	€ 32.000,00	PRENOTATO
5	18,29	€ 22.000,00	PRENOTATO
6	18,29	€ 22.000,00	PRENOTATO
7	31,72	€ 37.000,00	
8	28	€ 34.000,00	
9	33	€ 37.000,00	
10	34,7	€ 38.000,00	PRENOTATO
11	17,3	€ 20.000,00	PRENOTATO
12	16,17	€ 20.000,00	
13	16,17	€ 20.000,00	
14	16,17	€ 20.000,00	
15	27,5	€ 35.000,00	PRENOTATO
16	36,6	€ 38.000,00	PRENOTATO

CANTINE			
1	8,64	€ 7.000,00	
2	8,64	€ 7.000,00	
3	6,44	€ 5.000,00	
4	6,44	€ 5.000,00	
5	7,55	€ 6.000,00	PRENOTATO
6	7,43	€ 6.000,00	
7	7,43	€ 6.000,00	
8	7,43	€ 6.000,00	
9	8,26	€ 7.000,00	PRENOTATO
10	8,26	€ 7.000,00	PRENOTATO
11	7,43	€ 6.000,00	PRENOTATO
12	7,43	€ 6.000,00	
13	7,43	€ 6.000,00	
14	7,55	€ 6.000,00	

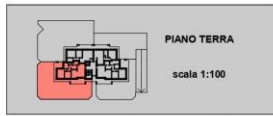
# RESIDENZA “IV NOVEMBRE”





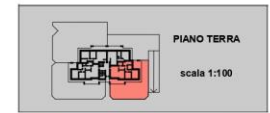
RESIDENZA IV NOVEMBRE

B1



RESIDENZA IV NOVEMBRE

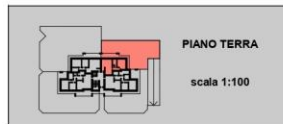
B2



# PIANO TERRA

RESIDENZA IV NOVEMBRE

B3



RESIDENZA IV NOVEMBRE

B4



RESIDENZA IV NOVEMBRE

B5

PIANO PRIMO  
scala 1:100



RESIDENZA IV NOVEMBRE

B6

PIANO PRIMO  
scala 1:100



PIANO PRIMO

RESIDENZA IV NOVEMBRE

B7

PIANO PRIMO  
scala 1:100



EDILCASA IMMOBILIARE  
www.edilcasaimmobiliare.com  
**VENDUTO**

RESIDENZA IV NOVEMBRE

B8

PIANO PRIMO  
scala 1:100



EDILCASA IMMOBILIARE  
www.edilcasaimmobiliare.com  
**VENDUTO**

RESIDENZA IV NOVEMBRE

B9



PIANO SECONDO  
scala 1:100



# PIANO SECONDO

RESIDENZA IV NOVEMBRE

B10



PIANO SECONDO  
scala 1:100



RESIDENZA IV NOVEMBRE

B11

PIANO SECONDO  
scala 1:100



**EDILCASA IMMOBILIARE**  
www.edilcasaimmobiliare.com  
**VENDUTO**

RESIDENZA IV NOVEMBRE

B12



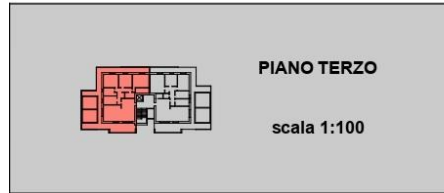
PIANO SECONDO  
scala 1:100



# PIANO TERZO – ATTICI

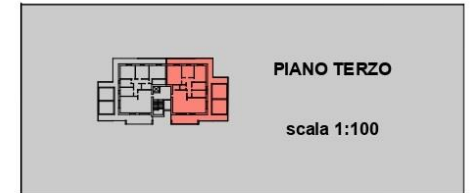
RESIDENZA IV NOVEMBRE

B13



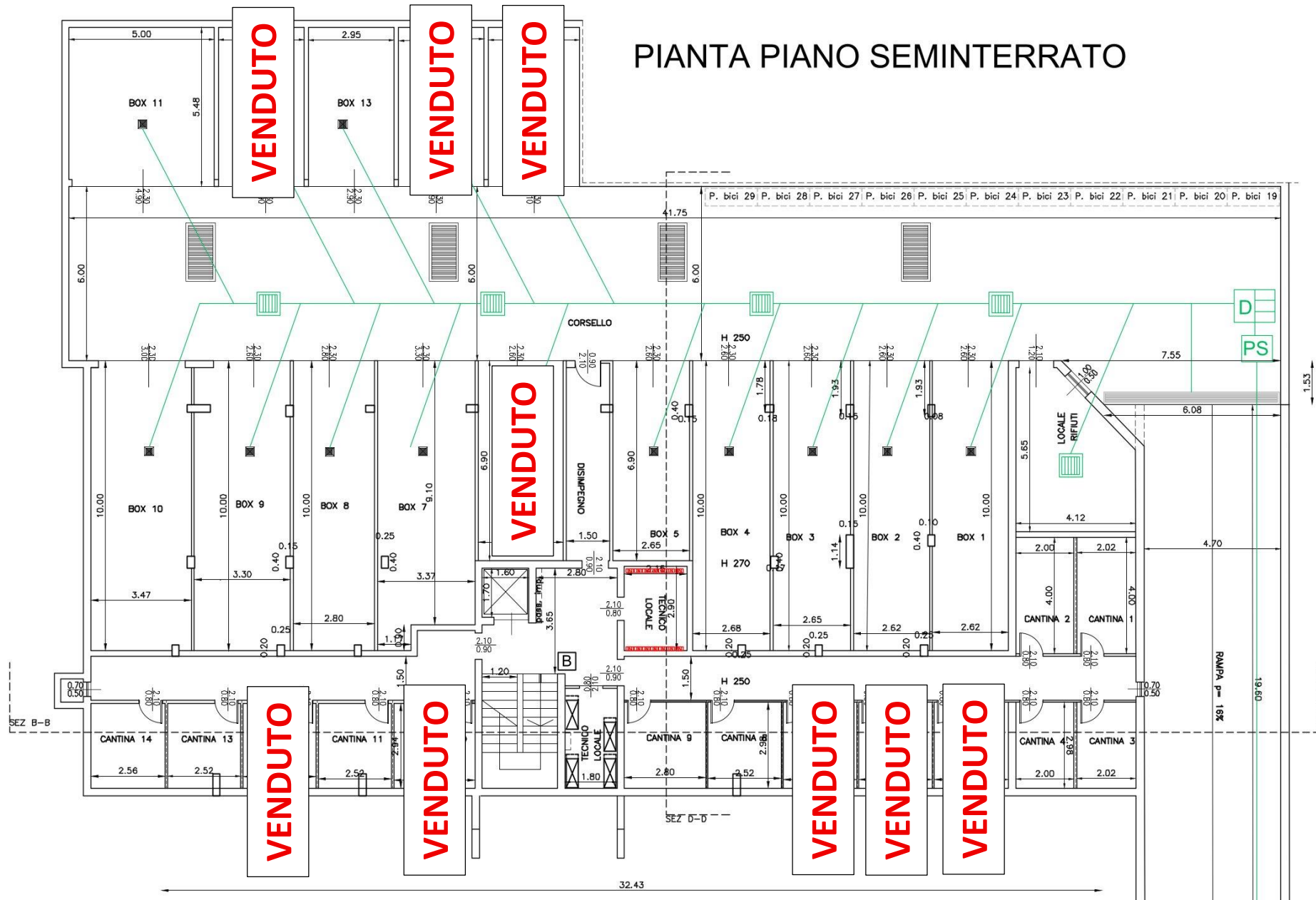
RESIDENZA IV NOVEMBRE

B14



# PIANO SEMINTERRATO – BOX e CANTINE

## PIANTA PIANO SEMINTERRATO



# PREZZI - RESIDENZA IV NOVEMBRE

UNITA'	PIANO	TIPO	SUP.UI	PORTICI	0,5	TERRAZZI	0,5	GIARDINO	0,05	METRI COMM	PREZZO	
B1	P.T.	3 LOCALI	95,53	24,30	12,15			230	11,5	119,18	€ 315.000,00	
B2	P.T.	3 LOCALI	100,30	28,04	14,02			157	7,85	122,17	€ 320.000,00	
B3	P.T.	2 LOCALI	62,59	15,10	7,55			193,6	9,68	79,82	PRENOTATO	PRENOTATO
B4	P.T.	3 LOCALI	76,06	16,30	8,15			367,6	18,38	102,59	€ 244.000,00	
B5	P.1	3 LOCALI	95,53			24,30	12,15			107,68	€ 285.000,00	
B6	P.1	3 LOCALI	100,00			28,04	14,02			114,02	€ 295.000,00	
B7	P.1	2 LOCALI	62,50			15,10	7,55			70,05	PRENOTATO	PRENOTATO
B8	P.1	3 LOCALI	76,00			16,30	8,15			84,15	PRENOTATO	PRENOTATO
B9	P.2	4 LOCALI	109,00			24,30	12,15			121,15	€ 330.000,00	
B10	P.2	3 LOCALI	100,00			28,04	14,02			114,02	€ 300.000,00	
B11	P.2	2 LOCALI	62,50			15,10	7,55			70,05	PRENOTATO	PRENOTATO
B12	P.2	2 LOCALI	64,00			16,30	8,15			72,15	€ 190.000,00	
B13	P.3	4 LOCALI	142,00			109,40	54,7			196,70	PRENOTATO	PRENOTATO
B14	P.3	4 LOCALI	132,50			110,40	55,2			187,70	€ 450.000,00	

BOX			
1	26,2	€ 32.000,00	
2	26,2	€ 32.000,00	
3	26,5	€ 32.000,00	
4	26,8	€ 32.000,00	
5	18,29	€ 22.000,00	
6	18,29	€ 22.000,00	PRENOTATO
7	31,72	€ 37.000,00	
8	28	€ 34.000,00	
9	33	€ 37.000,00	
10	34,7	€ 38.000,00	
11	27,4	€ 35.000,00	
12	16,17	€ 20.000,00	PRENOTATO
13	16,17	€ 20.000,00	
	16,17	€ 20.000,00	PRENOTATO
15	16,44	€ 20.000,00	PRENOTATO

CANTINE			
1	8,72	€ 7.000,00	
2	8,72	€ 7.000,00	
3	6,5	€ 5.000,00	
4	6,5	€ 5.000,00	
5	7,63	€ 6.000,00	PRENOTATO
6	7,5	€ 6.000,00	PRENOTATO
7	7,5	€ 6.000,00	PRENOTATO
8	7,5	€ 6.000,00	
9	8,34	€ 7.000,00	
10	8,34	€ 7.000,00	PRENOTATO
11	7,5	€ 6.000,00	
12	7,5	€ 6.000,00	PRENOTATO
13	7,5	€ 6.000,00	
14	7,63	€ 6.000,00	

