

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2025

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ARTENA (Codice:A449)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di ROMA</b>
	<b>Foglio: 10 Particella: 468 Sub.: 6</b>

**INTESTATO**

1			(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--	--	--

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

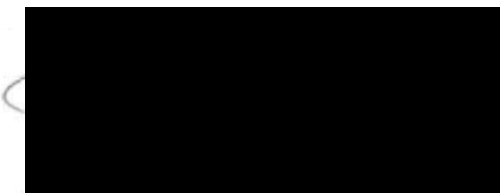
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>10</b>	<b>468</b>	<b>6</b>			<b>A/2</b>	<b>4</b>	<b>8,5 vani</b>	<b>Totale: 163 m<sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 160 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 658,48</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA GIUSEPPE DI VITTORIO n. 128 Interno 4 Piano 2										
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>	-
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune A449 - Foglio 10 - Particella 468

**Situazione dell'unità immobiliare dal 25/10/2008**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>10</b>	<b>468</b>	<b>6</b>			<b>A/2</b>	<b>4</b>	<b>8,5 vani</b>		<b>Euro 658,48</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/10/2008 Pratica n. RM1355652 in atti dal 25/10/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 112743.1/2008)



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2025

<b>Indirizzo</b>	VIA GIUSEPPE DI VITTORIO n. 128 Interno 4 Piano 2				
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>	-
<b>Annotazioni</b>	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)				

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A449 - Foglio 10 - Particella 468

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 25/10/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>10</b>	<b>468</b>	<b>6</b>			<b>A/2</b>	<b>4</b>	<b>8,5 vani</b>		<b>Euro 658,48</b>	VARIAZIONE del 25/10/2007 Pratica n. RM1223668 in atti dal 25/10/2007 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 99431.1/2007)
<b>Indirizzo</b>		VIA GIUSEPPE DI VITTORIO n. 128 Interno 4 Piano 2										
<b>Notifica</b>			<b>Partita</b>			<b>Mod.58</b>						-
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 24/09/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>10</b>	<b>468</b>	<b>6</b>			<b>A/2</b>	<b>4</b>	<b>8,5 vani</b>		<b>Euro 658,48</b>	VARIAZIONE del 22/11/1991 Pratica n. 771024 in atti dal 24/09/2002 AMPLIAM. DA VERANDA A STANZA (n. 95428.1/1991)
<b>Indirizzo</b>		VIA GIUSEPPE DI VITTORIO n. 128 Interno 4 Piano 2										
<b>Notifica</b>		Notifica in corso con protocollo n. 771163 del 24/09/2002				<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>				

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2025

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 24/09/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		10	468	6			A/2	4	7,5 vani		Euro 581,01	(ALTRE) del 24/07/1976 Pratica n. 771021 in atti dal 24/09/2002 COSTITUZIONE (n. 1676.1/1976)	
Indirizzo		VIA G. DI VITTORIO n. 58A Interno 4 Piano 2											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		di stadio: costituzione con prot. 1675/76 già soppresso											

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

##### Situazione degli intestati dal 27/12/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	C [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 27/12/2017 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede MARINO (RM) Repertorio n. 78891 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 7.1/2018 Reparto PI di VELLETRI in atti dal 02/01/2018	

##### Situazione degli intestati dal 08/05/2015

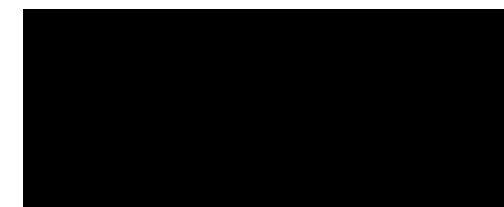
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 27/12/2017
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 08/05/2015 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede ROMA (RM) - SC Sede ARTENA (RM) Registrazione Volume 1 n. 36 registrato in data 09/05/2015 - CERTIFICATO DI MORTE Voltura n. 65830.3/2015 - Pratica n. RM0694578 in atti dal 02/11/2015	

##### Situazione degli intestati dal 24/01/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprieta' 1/1 fino al 08/05/2015
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/1 fino al 08/05/2015
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 24/01/1994 - SC Sede ARTENA (RM) Registrazione n. 823 registrato in data 16/02/2011 - CERTIFICATO DI MORTE Voltura n. 20337.1/2011 - Pratica n. RM0355611 in atti dal 16/03/2011	

##### Situazione degli intestati dal 05/12/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprieta' 1000/1000 fino al 24/01/1994
2	[REDACTED]	[REDACTED]*	(8) Usufrutto 1000/1000 fino al 24/01/1994



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2025

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	VOLTURA D'UFFICIO del 05/12/1991 Pubblico ufficiale NOT. [REDACTED] Sede ROMA (RM) Repertorio n. 6154 - DONAZIONE ISTANZA N.RM1199649/07 Voltura n. 86355.1/2007 - Pratica n. RM1200771 in atti dal 22/10/2007
--------------------------	--

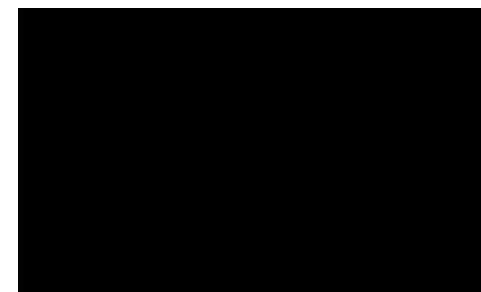
#### Situazione degli intestati dal 24/07/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 05/12/1991
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	(ALTRE) del 24/07/1976 Pratica n. 771021 in atti dal 24/09/2002 COSTITUZIONE (n. 1676.1/1976)		

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Dichiarazione protocollo n. RM1223668 del 25/10/2007

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Planimetria di u. a. u. in Comune di Artena

Via Giuseppe Di Vittorio

civ. 128

Identificativa Catastrale:

Compilata da:

Sezione:

Foglio: 10

Particella: 468

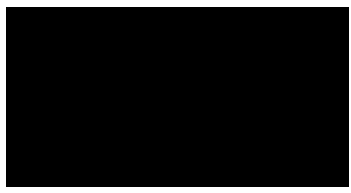
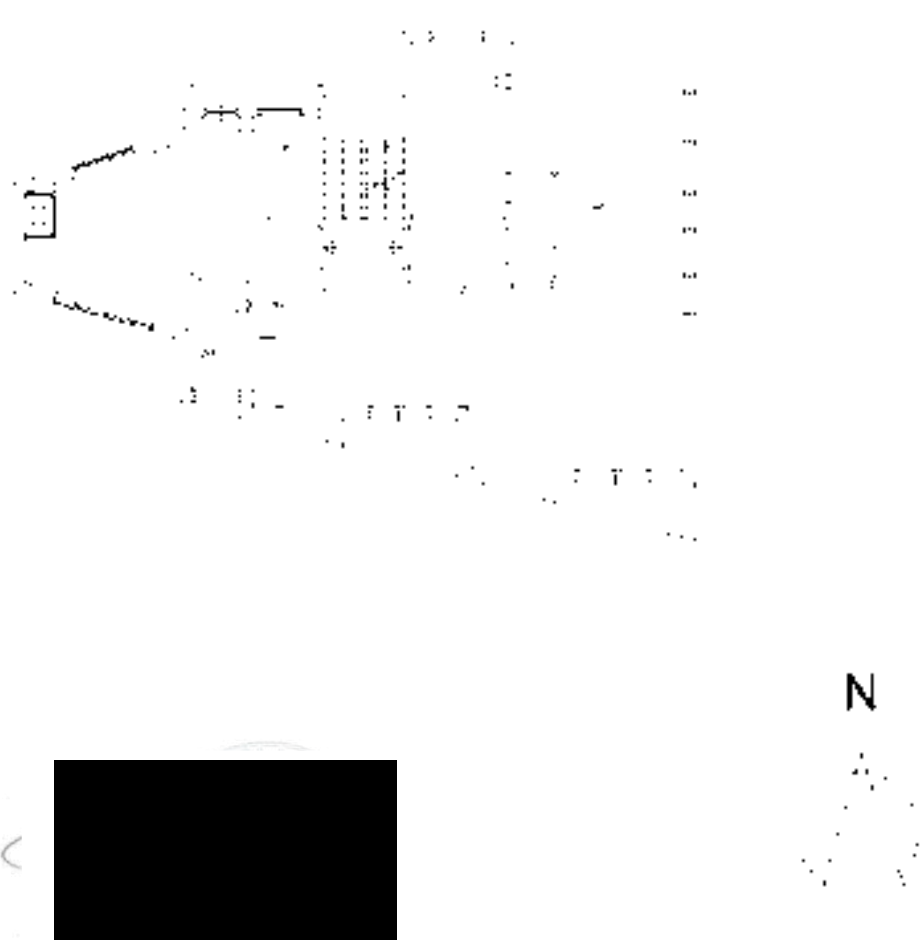
Subalterno: 6



**ALLEGATO 1\_4**

Scheda n. 1      Scala 1:200

**ABITAZIONE**  
**PIANO SECONDO      int. 4**  
**H= 3.00**



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 09/04/2025 - Comune di ARTENA(A449) - < Foglio 10 - Particella 468 - Subalterno 6 >  
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO n. 128 - Interno 4 Piano 2

Ultima planimetria in atti

MOD. ARNO  
1.02 1991. 684



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SISTEMI  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RD L. 13-4-1938, n. 652)

MOD. BRICHI  
11RF  
385

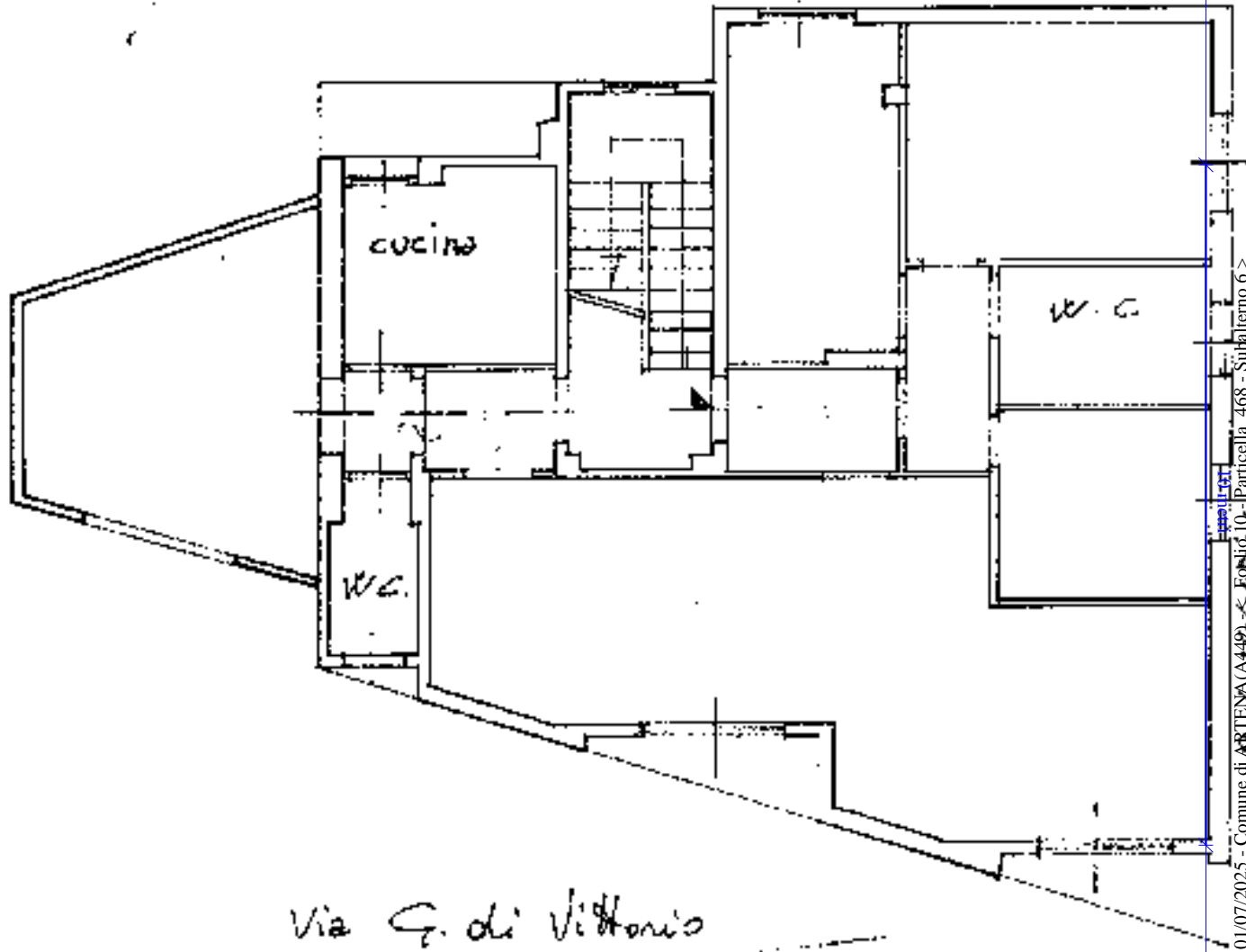
Planimetria di u.i.u. in Comune di ARTENA via G. di Vittorio n. 128

**PIANO SECONDO**  
Abitazione int. 4

Indirizzo: [REDACTED]

h: 3.00

strada Private



Via G. di Vittorio



N.C.E.U.  
095428 22NOV91



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1/100

Planimetria non attuale

Completata da: Geom. [REDACTED]

INSEGNATO ALL'UFF. C.O.

Data presentazione: 22/11/1991 - Data: 01/07/2025  
Totale schede: 10 Formato di acquisizione: A4

F. 10  
n. 468 SJB 6

Catasto Fabbricati - Situazione al 01/07/2025 - Comune di ARTENA (A449) - Foglio 10 - Particella 468 - Subalterno 6 >  
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO n. 128 - Interno 4 Piano 2

REGOLAMENTO  
P. 1000/75



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Min. R. (Messa in commercio)

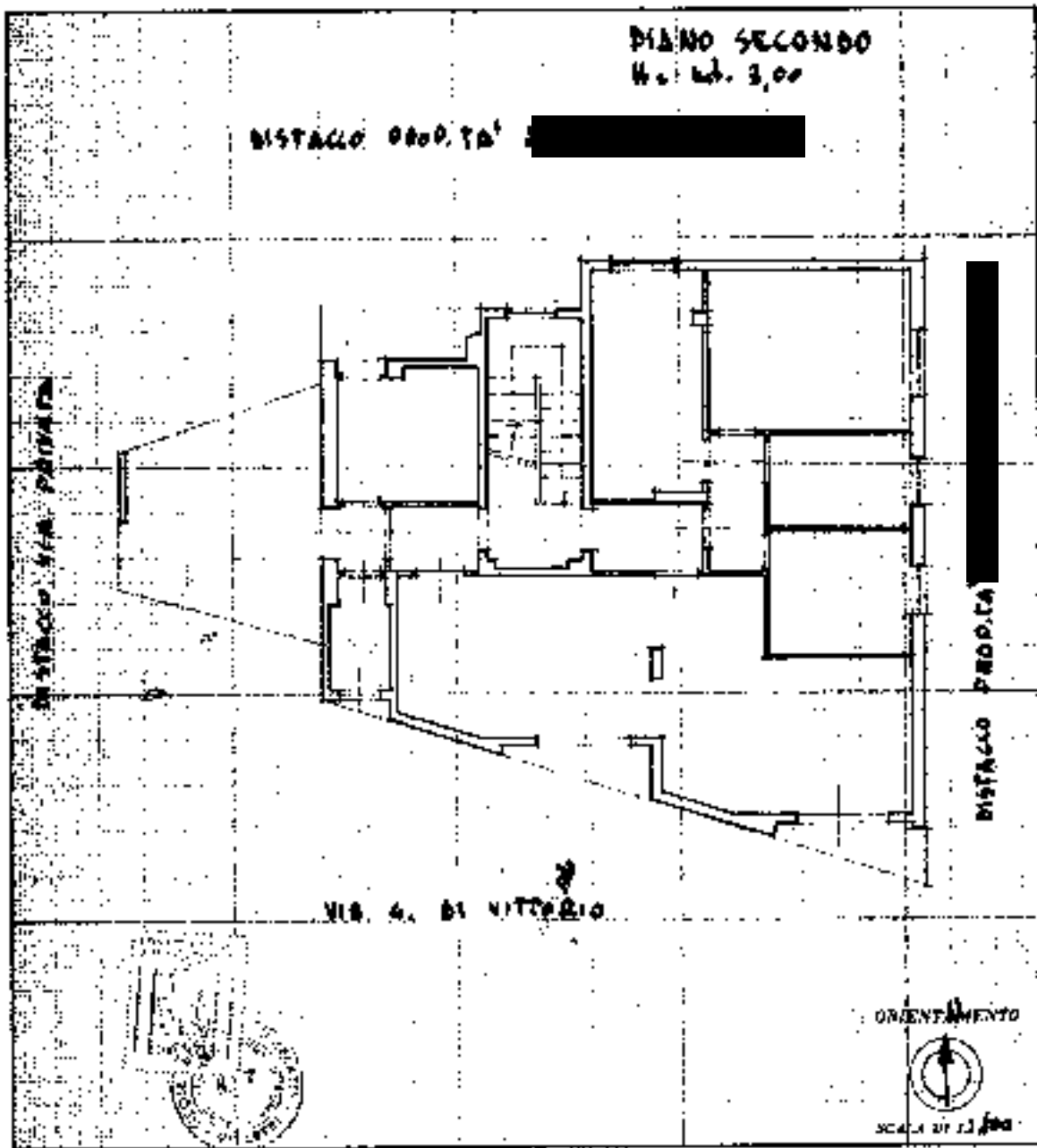
L. 15

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di **ARTENA** Via **GIUSEPPE DI VITTORIO**

Data [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **ROMA**



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA [REDACTED]

FOT. D. [REDACTED]

Completata dal **GEOMETRA** [REDACTED]

Planimetria non attuale

in. n. 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 01/07/2025 - Comune di ARTENA (A449) - < Foglio 10 - Particella 468 - Subalterno 6 >  
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO n. 128 - Interno 4 Piano 2