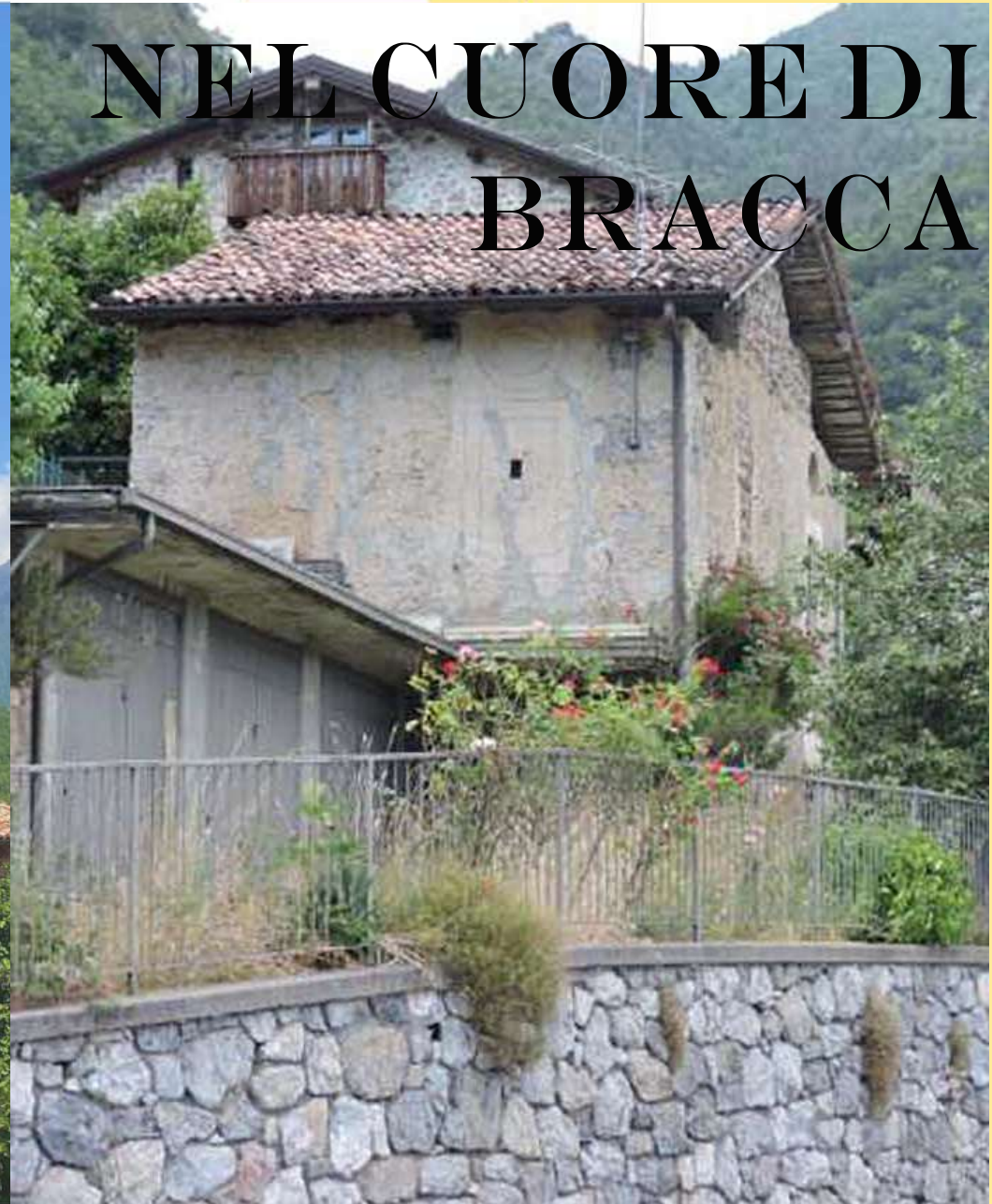


CASA E CASALE NEL CUORE DI BRACCA



INQUADRAMENTO



BRACCA È UN COMUNE DELLA PROVINCIA DI BERGAMO, IN LOMBARDIA. SITUATO AL TERMINE DELLA VAL SERINA, È INSERITA IN UN CONTESTO NATURALISTICO MOZZAFIATO. SI TROVA A 30 MINUTI DAL CAPOLUOGO LOMBARDO E A 10 MINUTI DA SAN PELLEGRINO TERME, RINOMATA META TURISTICA CELEBRE PER LA PUREZZA DELLE SUE FONTI E PER L'AFFASCINANTE ARCHITETTURA LIBERTY. DA QUI SONO FACILMENTE RAGGIUNGIBILI BELLISSIMI PERCORSI NATURALISTICI E LE PISTE DELLE PRINCIPALI LOCALITÀ SCIISTICHE.

Distanze



Bergamo
20 km



Milano
50 km

OPZIONI



OPZIONE 3:

ACQUISTO VILLA + CASALE CON
GIARDINO DI PERTINENZA

OPZIONI VILLA:

-> DESTINAZIONE TURISTICA
(ATTIVITÀ CASA BLOOM)

-> DESTINAZIONE RESIDENZIALE

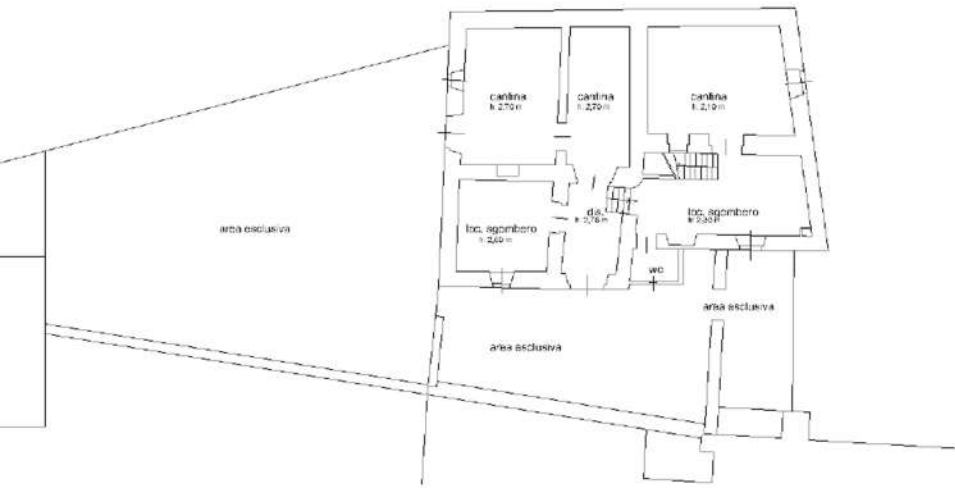
LA VILLA



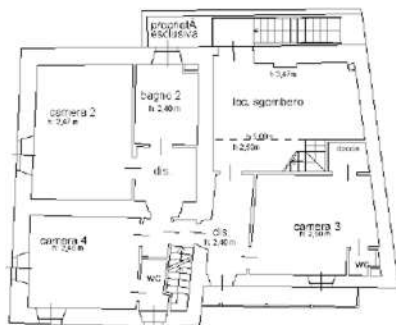
VILLA DI TIPICA ARCHITETTURA DELL'ALTOPIANO, INSERITA IN UNO SCENOGRAFICO CONTESTO MONTANO, POCO DISTANTE DA SAN PELLEGRINO (7KM) E SELVINO (15KM), NEL CENTRO STORICO IN POSIZIONE PANORAMICA, CON VISTA APERTA SULLA VALLE E SULLA CITTADINO DI BRACCA.

LA VILLA CIELO TERRA È STATA RISTRUTTURATA IN ANNI RECENTI, ED OSPITA AD OGGI UNA CASA VACANZE COMPOSTA DA TRE APPARTAMENTI AUTONOMI.

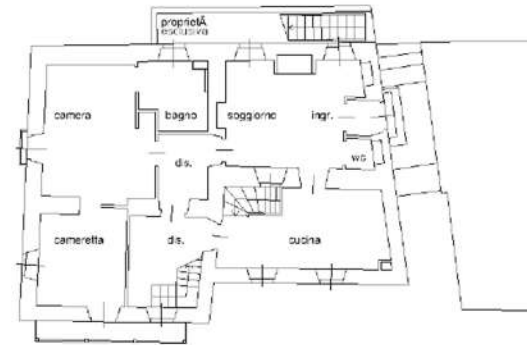
LA VILLA



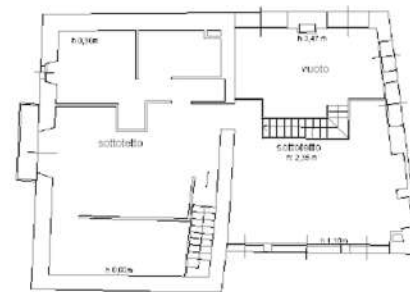
PIANO INTERRATO



PIANO PRIMO



PIANO TERRA



PIANO SECONDO

CARATTERISTICHE E ACCESSORI

- SUPERFICIE: 480 M2
- CAMERE: 5
- BAGNI: 5
- PIANI: 4 FUORI TERRA
- CONDIZIONI: RISTRUTTURATO
- CLASSE ENERGETICA: G

- GIARDINO PRIVATO 350 MQ
- BALCONI
- CANTINA
- TERMOCAMINO
- RISCALDAMENTO AUTONOMO
- ACCESSI INDIPENDENTI
- SOFFITTI A VOLTE IN PIETRA E IN TRAVI LIGNEE A VISTA
- POSSIBILITÀ DI FRAZIONAMENTO IN PIÙ UNITÀ E B&B



CASA BLOOM



Inizia la ricerca



Diventa un host



Casa Bloom - Appartamento Soffione

2 recensioni · Bracca, Lombardia, Italia

Condividi Salva



Mostra tutte le foto



8,9 Favoloso
22 recensioni

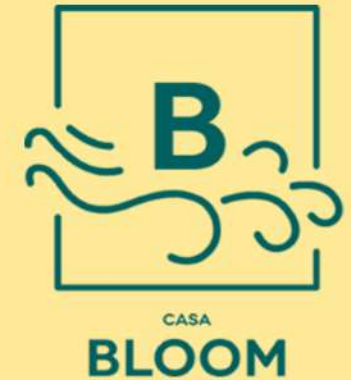
Il nostro obiettivo: recensioni autentiche al 100%

Scrivi una recensione

Categorie:

Staff	9.8	Servizi	8.8	Pulizia ↑	9.4
Comfort	8.6	Rapporto qualità-prezzo	8.9	Posizione ↑	8.5

↑ Punteggio alto per Bracca



IL LOGO DELLA CASA VACANZE CASA BLOOM È STATO SELEZIONATO NELL'AMBITO DI UN CONCORSO INDETTO ALLA SCUOLA D'ARTE APPLICATA FANTONI DI BERGAMO, ED ELABORATO ATTRAVERSO UN PROGETTO GRAFICO MIRATO E STRUTTURATO

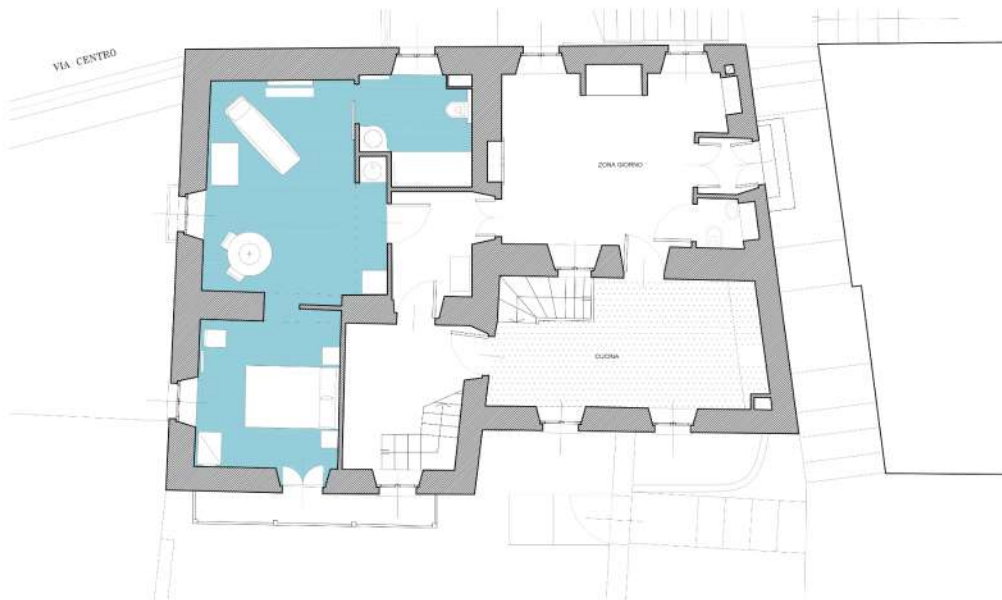
R I F E R I M E N T I :

WWW.CASABLOOM.IT
INSTAGRAM: CASABLOOM.IT
FACEBOOK: CASA BLOOM
AIRBNB.COM / BOOKING.COM

PLANIMETRIE



PIANO INTERRATO/GIARDINO



PIANO TERRA



CONSISTENZE

SUP. TOTALE: XXX MQ

GIARDINO DI PROPRIETA' : XXXX MQ

AMBIENTI:

LOCALE LAVANDERIA, BAGNO DI SERVIZIO, CANTINA 1 DESTINABILE A ZONA PRANZO, CANTINA 2, CANTINA 3, CANTINA 4 DESTINABILE A LOCALE COTTURA



CONSISTENZE

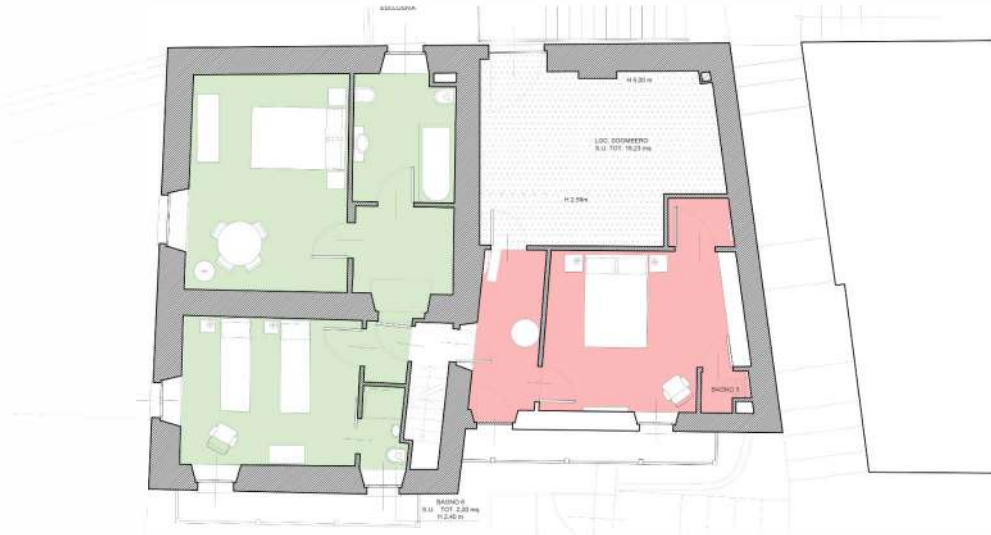
SUP. TOTALE: XXX MQ

AMBIENTI:

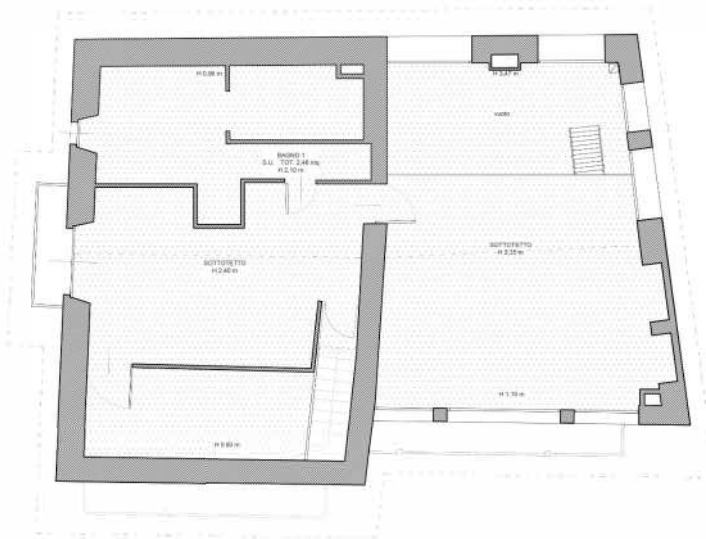
ZONA GIORNO/INGRESSO, CUCINA, DISIMPEGNO.

APPARTAMENTO 1: LIVING CON ANGOLO COTTURA, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO.

PLANIMETRIE



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



C O N S I S T E N Z E

APPARTAMENTO 2: CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, ANGOLO COTTURA

APPARTAMENTO 3: CAMERA MATRIMONIALE, CAMERA DOPPIA, DUE BAGNI, ANGOLO COTTURA



C O N S I S T E N Z E

SUP. TOTALE: XXX MQ

AMBIENTI:
SOTTOTETTO, BAGNO, BALCONE

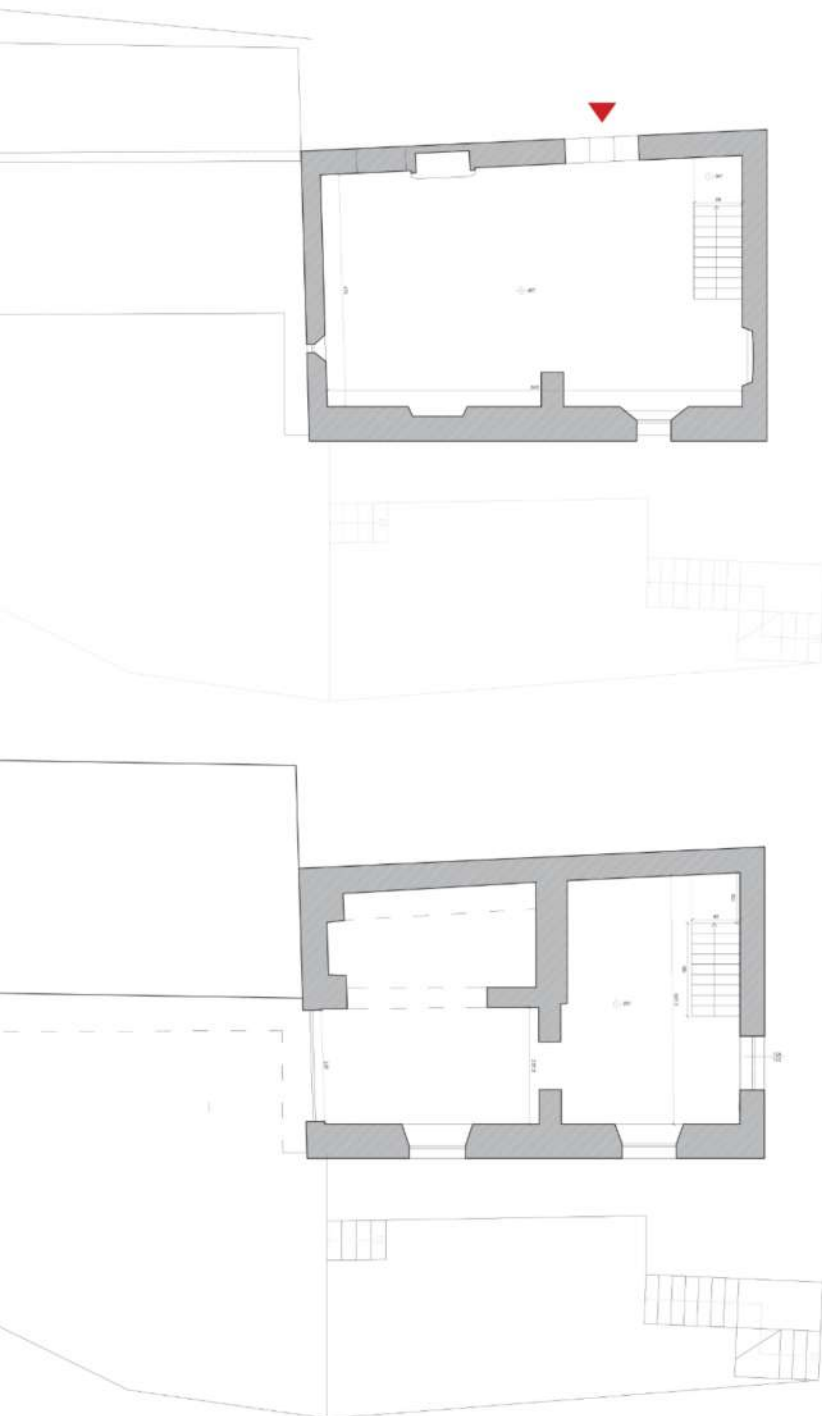
IL CASALE

STATO DI FATTO

CONSISTENZA

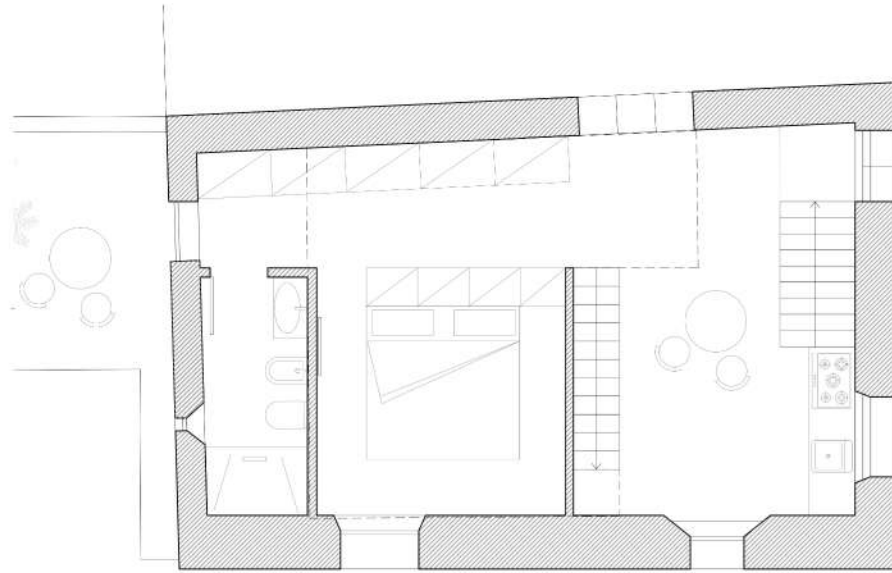
SUP. PIANO TERRA: 40 MQ (UNICO LOCALE)

SUP. PIANO -1: 40 MQ (CANTINA + AUTORIMESSA)



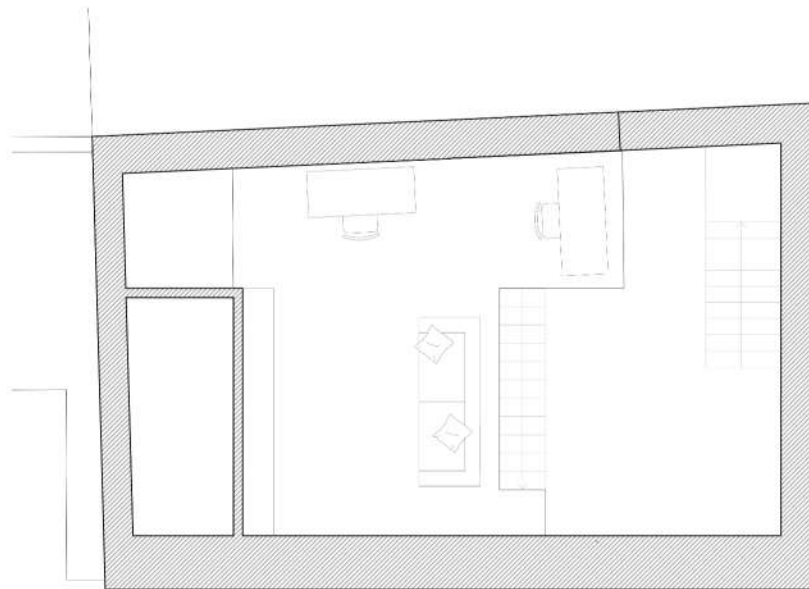
IL CASALE

PROGETTO



PIANO TERRA

ANGOLO COTTURA/PRANZO, CAMERA MATRIMONIALE,
BAGNO, TERRAZZA



SOPPALCO

LIVING + STUDIO

