

# ***CAPITOLATO CLIENTI***



1

***Sesto San Giovanni (MI)***

***Via Solferino***

## Sanitari

Per il cantiere di Sesto San Giovanni (MI) Via Solferino i sanitari a scelta della clientela sono di queste due tipologie di Wc e Bidet:

- Vaso sospeso o pavimento marca IDEAL STANDARD serie Tesi;
- Vaso sospeso o pavimento marca IDEAL STANDARD serie IS.lifeS;



**Modello Ideal Standard serie Tesi**

2

**Modello Ideal Standard serie IS.lifeS**



## **Rubinetteria**

Per il cantiere di Sesto San Giovanni (MI) Via Boccaccio 164 la rubinetteria disponibile a scelta della clientela è di queste due tipologie:

- Rubinetteria IDEAL STANDARD serie IS Connect Air;
- Rubinetteria IDEAL STANDARD serie IS Ceramix New.



**Modello Ideal Standard series Connect Air**

**Modello Ideal Standard serie IS Ceramix NEW**



### **Piatto doccia**

Per il cantiere di Sesto San Giovanni (MI) Via Solferino il piatto doccia previsto è di marca Krea mod. dimensioni da progetto H3 Ardesia colorazione bianca con piletta o similare.



**Krea Mod. dimensioni da progetto H3 Ardesia**

### **Vasca**

Per il cantiere di Sesto San Giovanni (MI) Via Solferino la vasca, nei soli casi dove è già prevista in progetto, è di marca Ideal Standard Serie Connect Air regolare rettangolare 170 x 70 guscio da incasso colorazione bianca.



**Ideal Standard Mod. Connect Air 170 x 70 cm**

## ***Porte interne e Zuccolini***

Per il cantiere le porte interne installate saranno marca DIERRE serie New Twin Set, disponibili in varie colorazioni a scelta del cliente, con maniglia Nebraska quadra. Lo zoccolino h 4cm interno all'appartamento sarà abbinato alla finitura scelta.



***Modello Porta New Twin Set***

5

***Modello Maniglia Nebraska***



## **Portoncini blindati**

Le porte d'ingresso alle unità abitative sono di marca Dierre mod. Security Green Door o similare.  
La colorazione interna all'appartamento avrà finitura bianca, mentre all'esterno sarà applicato un pannello di colorazione Bianca



6

**Dierre Mod. Security Green Door**

## ***Pavimenti e rivestimenti***

Tutti i locali verranno consegnati con rasatura a gesso per tinteggiature a scelta della clientela (quest'ultima non compresa nel capitolato). Le controsoffittature, se presenti, saranno consegnate con singola lastra in cartongesso, spessore 12,5 mm, con pannelli ispezionabili in corrispondenza dei passaggi dei servizi.

### **Pavimenti e rivestimenti zona giorno, camere e disimpegni**

Per le aree della zona giorno, delle camere da letto e dei disimpegni è previsto un parquet in plance multistrato in legno nobile prodotto dalla ditta Aliparquet marca Woodi o similare, 10x150x1900 mm + 50% lunghezze random e 3 mm di strato nobile, con 5 colorazioni disponibili a scelta della clientela.



7

In alternativa viene proposto un pavimento in gres porcellanato prodotto dalla ditta Marazzi a scelta tra i seguenti modelli:

- DUST 45X45;
- MIDTOWN 45X45;
- DUST 30X60;
- MIDTOWN 30X60;
- HOMY EFFETTO LEGNO 15,5X60,5;
- APPEAL 30X60;
- STREAM 30X60;
- DUST 60X60;
- MIDTOWN 60X60;

- APPEAL 60X60;
- STREAM 60X60.

#### **Pavimenti e rivestimenti bagni**

Si prevede per i bagni un pavimento in gres porcellanato prodotto dalla ditta “Marazzi” a scelta tra i seguenti modelli:

- DUST 45X45;
- MIDTOWN 45X45;
- DUST 30X60;
- MIDTOWN 30X60;
- HOMY EFFETTO LEGNO 15,5X60,5;
- APPEAL 30X60;
- STREAM 30X60;
- DUST 60X60;
- MIDTOWN 60X60;
- APPEAL 60X60;
- STREAM 60X60.

8

Per il rivestimento dei bagni è previsto il materiale gres porcellanato prodotto dalla ditta “Marazzi” a scelta tra i seguenti modelli:

- SISTEM C - CITTA' 20X20 con colori di fascia 1;
- APPEAL 20X50;
- STREAM 20X50;
- CLOUD 20X50.
- DUST 30X60;

### AVVERTENZE

Nei casi in cui la presente descrizione Tecnica preveda in alternativa diversi tipi, qualità e quantità di materiali e/o lavorazioni, diverse qualità di manufatti, diversi sistemi di impianti etc. è facoltà della Direzione Lavori, a suo insindacabile giudizio, decidere i tipi, le qualità, le lavorazioni ed i sistemi di impianto che riterrà più adatti. Il Direttore dei Lavori ha facoltà di apportare alla presente descrizione ed ai disegni di progetto, in sede esecutiva ed a suo insindacabile giudizio, quelle variazioni o modifiche che riterrà necessarie per motivi tecnici, funzionali ed estetici, purché non comportanti una riduzione del valore tecnico e/o economico nell'edificazione dell'immobile e/o delle unità immobiliari.

### ATTENZIONE

Eventuali altre scelte da parte del cliente porteranno ad un costo maggiore di forniture e posa in opera, il tutto sarà concordato direttamente tra l'impresa ed il cliente finale.