



27 GIU. 1991
MAGGIORILE

TECNICO INCARICATO

Ag. Affini

COMUNE DI VERONA

SETTORE X

Autorizzazione/Concessione Edilizia in Sanatoria ai sensi della legge 47/85 - Domanda n. 7870/02/00 P.G. n. 30439/86

IL DIRIGENTE DEL SETTORE X - EDILIZIA PRIVATA

Ai sensi dell'art. 51 L. 8.6.1990, n.142 e dell'art.3 del D.Lgs. 29/93 e altresì ai sensi dell'art. 80 dello Statuto Comunale, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 194 del 10.10.91.

Viste le seguenti leggi:

- LEGGE 28.2.85 N. 47 e successive integrazioni e modifiche
- LEGGE REGIONALE 6.3.85 N. 52
- LEGGE REGIONALE 27.6.85 N. 61

Vista la domanda di sanatoria presentata il 30/05/86 da



in qualità di .Proprietario

Preso atto che è stato integralmente versato l'ammontare dell'oblazione definitivamente determinate come da documentazione allegata alla pratica;

Preso atto che è stato integralmente versato, come risulta da documentazione allegata alla pratica, l'ammontare del contributo di concessione così determinato:

oneri urbanizzazione primaria	Lire	0
oneri urbanizzazione secondaria	Lire	0
costo di costruzione	Lire	0
T O T A L E	Lire	0
Sanzione amministrativa per ritardato pagamento	Lire	



COMUNE DI VERONA

SETTORE X

CONCEDE

La concessione / Autorizzazione in sanatoria per le opere abusivamente eseguite e consistenti in :

OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA .
ABUSI ULTIMATI ENTRO IL 01/09/1967.
sull'immobile sito in VIA LAGHETTO SQUARA' 17
zona di P.R.G. 0001B - ZONE VERDE PRIVATO B
censito in catasto: N.C.E.U. SEZ. I, FG. 6 MN. 153 SUB. 1
conformemente agli allegati, composti da n. 1 tavole,
che muniti del timbro d'ufficio, fanno parte integrante del presente atto.

14 GIU. 1996

COMUNE DI VERONA

Pratica gestita dalla NOVA SYSTEMS
ai sensi della deliberazione del
Commissario Straordinario n. 961 del
3-5-1994. .

IL CAPO SETTORE X
IL CAPO SETTORE X
(Ing. Giampietro Sicolini)

VISTO:

IL CAPO UNITA'

IL CAPO UNITA' TECNICA
(Arch. Gianfranco Zecchioni)



LIBRERIA GIORGI

LIBRERIA GIORGI

①

LIBRERIA GIORGI



LIBRERIA GIORGI

②



3



COMUNE DI VIGNA
LE G. 08.03.85. 1/4/2

PROGETTO DI SANATORIA

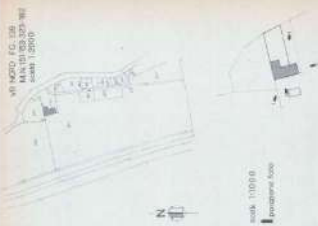
sig. alberto marni

trasformazione in civile di parte di fabb. rurale

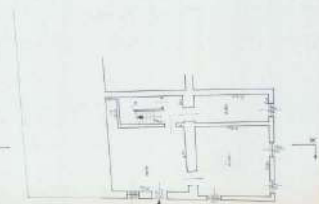
PIRELLA GÖTTSCHE LOWE
P.L.A. 1972

PIRELLA GÖTTSCHE LOWE
P.L.A. 1972

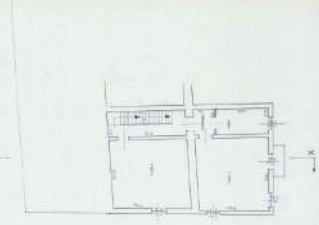
TECNOSTUDIO



PIANO TERZA



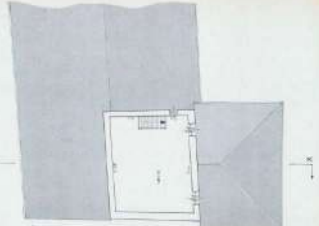
PIANO PRIMO



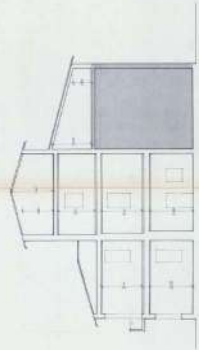
PIANO SECONDO



PIANO TERZO



SEZIONE XI



COMUNE DI VERONA
SETTORE X

PAG 1

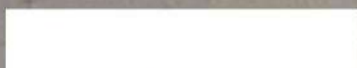
N. 0032421 PG.

N. 4476/74/01 BK/LL.PP

IL DIRIGENTE DI SETTORE X* - EDILIZIA PRIVATA

Ai sensi dell'art. 31 L. 08.06.85 n. 142, dell'art. 3 del D. Lgs. 29/93 e ai sensi dell'art. 80 dello Statuto Comunale, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 194 del 10.10.91;

Vista la domanda della ditta:



intesa ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire le opere edilizie di seguito descritte e precisamente:
REALIZZAZIONE DELLA RECINZIONE E DI UN NUOVO ACCESSO
CARRAIO IN VIA LACHETTO SOLARA', 17 - MONTURIO

Accertato che la summoindicata ditta ha titolo per richiedere l'autorizzazione in parola in quanto risulta essere proprietaria come da documentazione allegata agli atti.

Visti i pareri favorevoli:

- della Commis. Edilizia in data: 15/09/94 N. 038
- dell' Ass.ne Prov. lo Beni Amb.: 14/06/94 N. 01760
- del Settore 20° Traffico e Circol.: 26/01/94 N. 00000

Visti la deliberazione consiliare n. 252 del 27.02.86 e l'art. 76 della L.R. 27.04.1985, n. 61, nonché le

IL CAPO SETTORE X
(Dr. Giovanni Longoroli)

prescrizioni del vigente Regolamento Edilizio;

A U T O R I Z Z A

la ditta



ad eseguire le seguenti opere edilizie:

REALIZZAZIONE DELLA RECINZIONE E DI UN NUOVO ACCESSO
CARRAIO IN VIA LACHETTO SGUARA', 17 - MONTORIO

come da progetto a firma DALLE MOLLE ING. ALESSANDRO
Codice Fiscale D111EN46L17L781D

costituito da n. 002 tavola, che si allega al
presente atto di autorizzazione a formarne parte
integrante e sostanziale dietro osservanza delle
seguenti prescrizioni:

- 1) Nessuna variazione potrà essere apportata al
progetto approvato senza il preventivo consenso
del Sindaco, da accordarsi, su richiesta docu-
mentata, nelle forme prescritte;
- 2) Il presente atto autorizzativo, unitamente
ai disegni del progetto approvato, dovrà essere
tenuto sul luogo di lavoro per essere esibito
ad ogni richiesta degli incaricati alla sorve-

IL CAPO SETTORE X
(Dr. Giovanni Lombardi)

LE SOSTITUIRE

gianza;

3) Nei cantieri nei quali si eseguono grandi restauri deve essere affissa, in vista al pubblico, una tabella chiaramente leggibile di superficie non inferiore a 1 mq. nella quale dovranno essere indicati:

- il titolare dell'autorizzazione;
- il progettista ed il direttore dei lavori;
- l'assuntore dei lavori;
- gli estremi dell'atto autorizzativo.

La tabella e le indicazioni di cui al comma precedente sono esenti dal pagamento di tasse e di diritti comunali.

4) Dovranno essere rispettate, allo scopo di garantire l'incolumità del pubblico e la sicurezza del traffico, le disposizioni degli artt. dal n. 23 al n. 34 inclusi del vigente Regolamento Edilizio.

5) E' proibito, sotto qualsiasi forma, l'occupazione, anche temporanea, o la cancellazione di aree pubbliche per la erezione di impalcature, steccati, chiusure ecc. senza il permesso scritto dell'Autorità comunale, che, caso per caso, stabilirà le norme e le condizioni, salvo il pagaam-

IL CAPO SETTORE X
 (Dr. Giovanni Lombardi)

to delle tasse per temporanea occupazione del suolo pubblico. Il titolare è onerato delle spese conseguenti la riparazione di danni arrecati al suolo pubblico, alle tubazioni e condotti sotterranei anche più volte, fino al recupero definitivo ripristino conforme alle norme vigenti.

6) L'esecuzione dei lavori potrà avere inizio soltanto dopo che sia stata data prova della avvenuta denuncia delle opere in consiglio comunale, in ossequio agli artt. 1 e 4 della Legge 5 novembre 1971, n. 1080. Il titolare è obbligato a denunciare al Sindaco l'inizio dei lavori e l'ultimazione degli stessi.

7) Le eventuali sostituzioni del progettista, del direttore e dell'assuntore dei lavori, devono essere tempestivamente denunciate dal richiedente e dagli interessati. I subentrati sono tenuti alle sottoscrizioni di cui al presente articolo.

8) I lavori debbono essere iniziati entro un anno dalla data della presente autorizzazione ed ultimati entro tre anni dalla data di inizio.

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza dell'autorizzazione, così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove pravi-

IL CAPO SETTORE X
 (Dr. Giovanni Lavagnoli)
 ASSESSORE

sioni urbanistiche, con le quali l'autorizzazione stessa sia in contrasto, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro tre anni dalla data di inizio. Il termine per l'ultimazione puo' essere, comunque, prorogato eccezionalmente se durante l'esecuzione dei lavori sopravvengono fatti estranei alla volonta' del titolare, opportunamente documentati.

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito, il titolare deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova autorizzazione: in tal caso la nuova autorizzazione concerne la parte non ultimata.

9) La presente autorizzazione, che viene accordata senza pregiudizio di diritti dei terzi, non esonera il titolare dall'obbligo di curare sotto la propria esclusiva responsabilita', l'esatta osservanza delle leggi e regolamenti in vigore e delle condizioni contenute nei pareri prescritti.

"Il Decreto dei Beni Ambientali potra' essere annullato entro 60 giorni dalla data di ricevimento dello stesso da parte dello stesso Ministero per i Beni Ambientali e Culturali".

Nei casi cio' avvenisse la presente concessione perde efficacia e tutti gli effetti di legge e deve

IL CAPO SETTORE X
L. 10/11/1977
Dx. Giovanni...
L. 10/11/1977
L. 10/11/1977

configurarsi come non rilasciata.

Il concessionario dovrà darne immediatamente avviso al Comune al fine di calcolare la decorrenza del termine per l'inizio lavori.

Verona, LI

27 FEB. 1995

IL CAPO SETTORE X^a
IL CAPO SE
(Dr. Giovanni Legnani)

AFFID. HC



COMUNE DI VERONA

SETTORE X



CONCEDE

concessione / autorizzazione in sanatoria per le opere abusivamente eseguite e consistenti in:

RISTRUTTURAZIONE DI 5 APPARTAMENTI RISPETTIVAMENTE DI MQ 59,33, MQ 60,09 MQ 67,50, MQ 61,81 E MQ 68,97.

COSTRUZIONE DI 2 AUTORIMESSE DI MQ 14,50 E MQ 26,25.

ABUSI ULTIMATI ENTRO IL 01/09/1967.

sull'immobile sito in VIA LAGHETTO QUARA'

17

zona di P.R.C. 0001B - ZONE VERDE PRIVATO B

consiste in catasto:		N.C.E.U. SEZ. //	FG. 139	MN. 153	SUB.	8
		N.C.E.U. SEZ. //	FG. 139	MN. 153	SUB.	7
		N.C.E.U. SEZ. //	FG. 139	MN. 153	SUB.	6
		N.C.E.U. SEZ. //	FG. 139	MN. 153	SUB.	5
		N.C.E.U. SEZ. //	FG. 139	MN. 153	SUB.	4
		N.C.E.U. SEZ. //	FG. 139	MN. 153	SUB.	3
		N.C.E.U. SEZ. //	FG. 139	MN. 153	SUB.	2

conformemente agli allegati, composti da n. 1 tavole, che muniti del timbro d'ufficio, fanno parte integrante del presente atto.

COMUNE DI VERONA

Pratica gestita dalla NOVA SYSTEMS ai sensi della deliberazione del Commissario Straordinario n. 961 del 3-5-1994. -

2 OTT. 1998

IL CAPO SETTORE X

IL CAPO SETTORE X
(arch. Eugenio Marchesini)

VISTO

IL CAPO UNITA'

IL CAPO UNITA' TECNICA
(Arch. Giancarlo Zambigiani)





Per ricevuta

02 NOV. 1998

[Handwritten signature]

COMUNE DI VERONA

SETTORE X

CERTIFICATO DI ABITABILITA'/AGIBILITA'

IL DIRIGENTE DI SETTORE X - EDILIZIA PRIVATA

Al sensi dell'art.51 L. 8.6.1990, n. 142 e dell'art. 3 del D.Lgs. 29/93 e altresì ai sensi dell'art. 80 dello Statuto Comunale, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 194 del 10.10.91.

Viste le seguenti leggi:

R.D. 27/7/1937, n. 1265

L.R. 27/6/1985, n. 61

Vista la domanda di sanatoria presentata il 29/04/84, da



in qualità di proprietario

Vista la Concessione/Autorizzazione in sanatoria rilasciata in data **12 OTT. 1998** relativa alla domanda di sanatoria N. 7183/02/00 (P.G.N° 26374/86) presentata in data 29/04/86

Visti gli atti d'ufficio, ai sensi dell'art. 35 della Legge n.47 del 28/2/85.

A U T O R I Z Z A

limitatamente all'oggetto della sanatoria rilasciata l'abitabilità/agibilità dell'immobile sito in:

VIA LAGHETTO QUARA'

17

Censito al Catasto:	N.C.E.U.	SEZ.	//	FG.	MN.	153	SUB.	#
	N.C.E.U.	SEZ.	//	FG. 139	MN. 153	SUB.		4
	N.C.E.U.	SEZ.	//	FG. 139	MN. 153	SUB.		7
	N.C.E.U.	SEZ.	//	FG. 139	MN. 153	SUB.		6
	N.C.E.U.	SEZ.	//	FG. 139	MN. 153	SUB.		5
	N.C.E.U.	SEZ.	//	FG. 139	MN. 153	SUB.		4
	N.C.E.U.	SEZ.	//	FG. 139	MN. 153	SUB.		3
	N.C.E.U.	SEZ.	//	FG. 139	MN. 153	SUB.		2

Verona, **12 OTT. 1998**

IL CAPO SETTORE X

IL CAPO SETTORE X

(Arch. Luciano Marchesini)

COMUNE DI VERONA

Pratica gestita dalla NOVA SYSTEMS

al sensi della deliberazione del

Comitato Strutturale n. 22 del

5.5.1991 **VISTO**

IL CAPO UNITA' IL CAPO UNITA' TECNICA

(Arch. Giuseppe Zensigian)

Mod. C. - 1998/000000

FOTOGRAFIE

COMUNE DI VERONA

2)

LEGGE 28.02.85 n°47

PROGETTO DI SANATORIA

sig.



trasformazione in civile di parte di fabb. rurale

PROPRIETARIO:



RILEVATORE :



VIA RISORGIMENTO, 30

VERONA



1



2





3



4





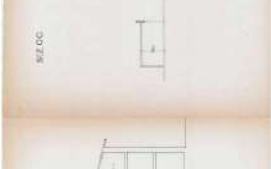
5



6



OPERA DI ARCHITETTURA
CANTIERE DI BIELLA
CANTIERE DI BIELLA
PROGETTO DI BIELLA
Realizzazione in stile di gusto nuovo
AUTORE
ESECUTORE
CANTIERE DI BIELLA



Marca
Bollo
20.000


AL SIG. SINDACO DEL COMUNE
DI VERONA



D.L
denuncia di inizio attività

109/241/90, come modificato dall'art. 2 comma 10 legge 537/93, e art. 9 D.L. 25.03.1996 n. 154)

2030/AS

IL sottoscrittore 


PERVENUTO PRESSO
IL SIG. SINDACO
CITTÀ VERONA

con residenza in MONTORIO - VERONA -

via L'AGHETTO SQUARA

UFFICIO DI VERONA
051765 | 17 MAGGIO 1996
PROTOCOLLO GENERALE n. 17

PERVENUTO ALLA C. E.
IL 17 MAG 1996
IL FUNZIONARIO

codice fiscale n. 

proprietario del fabbricato sito in MONTORIO - VERONA -

via L'AGHETTO SQUARA n. 17

censito in catasto in comune di Verona sez. L foglio n. VI²

mappali n. 153

denuncia con la presente di voler realizzare nell'immobile sopraindicato, opere indicate all' art. 9 del D.L. 25.03.1996 n. 154 e precisamente:

(barrare l'ipotesi che interessa)

- Opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo;
- Opere di demolizione, reinterri e scavi, che non riguardano la coltivazione di cave e torbiere;
- Occupazioni di suolo mediante deposito di materiali, esposizioni di merci a cielo libero;
- Opere di eliminazione di barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero in manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
- recinzioni, muri di cinta e cancellate;
- aree destinate ad attività sportive senza creazione di volumetrie;
- 20/10/96* opere interne a singole unità immobiliari che non comportano modifiche della sagoma e dei prospetti e non recano pregiudizio alla statica dell'immobile;
- Impianti tecnologici al servizio di edifici o attrezzature esistenti e realizzazione di volumi tecnici che si rendono indispensabili, sulla base di nuove disposizioni, a seguito della revisione o installazione di impianti tecnologici;
- Varianti alla concessione già rilasciata in data _____ S.K. _____, che non incidono sui parametri urbanistici, e sulle volumetrie, che non cambiano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterano la sagoma e non violano le prescrizioni contenute nella concessione edilizia;
- Parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato;

N.B. LA PRESENTE DENUNCIA DEVE ESSERE PRESENTATA ALLO SPORTELLO DEL PUBBLICO PRESSO IL SETTORE EDILIZIA PRIVATA IL LUNEDI E VENERDI DALLE ORE 8.30 ALLE ORE 12.30

non applicabile alcun onere in quanto
OPERE INTERNE

Per il Capo Servizio Tecnico
(*Assam. Enrico N.*)

25/5/96

Con la presente attesto di essere legittimato alla presentazione della presente denuncia di attività ai sensi di legge, e che non violo diritti di terzi o condominiali. Dichiaro altresì che i lavori suindicati inizieranno trascorsi venti giorni dalla data di presentazione della presente denuncia al protocollo comunale, e che il termine massimo di validità è fissato in tre anni, con l'obbligo di comunicare al comune la data di ultimazione lavori. Dichiaro infine di essere a conoscenza che l'esecuzione delle opere denunciate è subordinata alla medesima disciplina definita dalle norme nazionali e regionali vigenti per le corrispondenti opere eseguite su rilascio di concessione edilizia

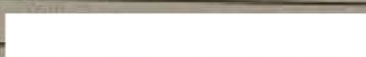
Si allega la documentazione tecnico amministrativa prescritta ed in particolare dettagliata relazione a firma del progettista:

ARCHITETTO SERGIO AZZINI
VERONA il 15/05/96



PARTE RISERVATA AL PROGETTISTA

RELAZIONE DETTAGLIATA ASSEVERANTE LA CONFORMITA' DELLE OPERE DA REALIZZARE AGLI STRUMENTI URBANISTICI ADOTTATI O APPROVATI ED AI REGOLAMENTI EDILIZI VIGENTI, NONCHE' IL RISPETTO DELLE NORME DI SICUREZZA E DI QUELLE IGIENICO-SANITARIE. (art. 4, comma 10, D.L. 05.10.1993 n. 398 conv. in legge 04.12.1993 n. 493, come sostituito dall'art. 9, comma 4 del D.L. 25.03.1996 n. 154).

L'anno MILLENOVECENTO NOVANTASEI il giorno VENTINOVE
del mese di APRILE
IL sottoscritto ARCHITETTO SERGIO AZZINI
nato a VERONA il 01/09/1961
residente in VERONA
via CONI ZUGNA n. 13
iscritto all'Albo professionale degli ARCHITETTI
della provincia di VERONA al n. 859
codice fiscale n- 02109650230
con studio professionale in VERONA Telefono 8350070
via RISORGIMENTO n. 20
a seguito incarico de l Sig. 
residente in MONTICELLO - VERONA -
via LAGHETTO QUARA' n. 17

Espenti i necessari accertamenti e sopralluoghi

ASSEVERA QUANTO SEGUE:

1. Il Sig. _____
realizzerà nell'immobile sito in MONTECICCO - VERONA -
via LAGHETTO SOLARA n. 17
censito in catasto in comune di VERONA sez. L foglio n. VI^E
mappali n. 153

le opere indicate in premessa, di seguito dettagliatamente descritte:

Zona Territoriale Omogenea di P.R.G. 2044 7

CHIUSURA E APERTURA DI PORTE INTERNE PER VARIAZIONE
DI PERIMETRO TRA UNITÀ ATTIGUE NON COMPARTANTI
MODIFICHE ESTERNE

Allega alla presente relazione gli elaborati progettuali come prescritti dall'art. 6 del vigente regolamento edilizio di P.R.G. in duplice copia, e documentazione fotografica di tutti i prospetti e dell'area interessata dall'intervento.

Dichiaro ed assevero altresì, consapevole della responsabilità che con la presente dichiarazione assumo ai sensi degli art. 359 e 481 del codice Penale:

1) che le opere da realizzare su descritte, e come individuate negli elaborati progettuali allegati sono conformi agli strumenti urbanistici adottati o approvati, ed ai regolamenti edilizi vigenti, e rispettano le vigenti norme di sicurezza e quelle igienico sanitarie;

2) che le opere, l'area e/o l'edificio interessato, non risultano vincolate, e quindi non necessitano delle autorizzazioni previste dalle leggi vigenti;

che le opere, l'area e/o l'edificio interessato risultano vincolati ai sensi della legge:

01/06/1939 n. 1089; 29/06/1939 n. 1497; 8/8/1985 n. 431; _____ ed
allego quindi autorizzazione n. _____ in data _____ rilasciata da

3) che l'esecuzione delle opere su descritte :

- non è subordinata alla corresponsione dei contributi di cui alla legge 28/01/1977 n. 10.
 è subordinata alla corresponsione dei contributi di cui alla legge 28/01/1977 n. 10, e quindi si allega modello di autoliquidazione del contributo di concessione e attestazione di versamento del contributo autodeterminato in lire _____, come da ricevuta n. _____ in data _____;

4) Che le opere non sono comprese in un immobile oggetto di procedura di sanatoria non definita, ai sensi del capo IV legge 47/85 e/o art. 39 legge 724/94;

- Che le opere sono comprese in un immobile oggetto di procedure di sanatoria non definita P.G. n. 26374/86 del 1986;

In caso di dichiarazioni non veritiere nella relazione che precede, sono a conoscenza del fatto che l'amministrazione comunale ne darà comunicazione al competente ordine professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari, nonché all'autorità giudiziaria.

I lavori dureranno presumibilmente sino al 20/09/96 sotto la direzione del sottoscritto a tutti gli effetti di legge.

Essi verranno eseguiti dall'impresa DA DESQUARE ALL'INIZIO DEI LAVORI

Mi impegno altresì ad emettere un certificato di collaudo finale che attesti la conformità delle opere eseguite al progetto allegato e produrne copia al comune in allegato alla dichiarazione di fine lavori, nonché ad adempiere agli obblighi di cui alle leggi 1086/71, 10/91, 46/90 e D.P.R. 425/94.

Allega alla presente relazione di asseveramento:

- 2 copie delle piante e delle sezioni quotate dello stato attuale e dello stato modificato con l'indicazione della destinazione di uso dei singoli vani, delle dimensioni, della superficie e dei rapporti di illuminazione, colorate in giallo le opere da demolire ed in rosso le opere da costruire ai sensi art. 6 del vigente regolamento edilizio comunale;
 Rilievo fotografico dei prospetti;
 2 copie del presente modulo compilato;
 Autorizzazione ai sensi leggi: 1/06/1939 n. 1089 29/06/1939 n. 1497;
 Fotocopia EIRA con evidenziato in colore rosso l'immobile oggetto d'intervento.

IL TECNICO
(timbro e firma)



PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO
DOCUMENTAZIONE ALLEGATA COMPLETA

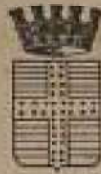
Verona, li 17.05.96



N _____

P.G.
S.K.

Zona A



51765/94
2930/96/AS

(147)

COMUNE DI VERONA

SETTORE X
Edilizia Privata



DITTA: _____

OGGETTO: _____

MODIFICHE INTERNE AL FABBRICATO SITO IN VIA LABETTO
SQUARA N. 17 VERONA MONTORIO

Eventuale collegamento	
Precedente	Sussequente
SK 4476	SK _____
1991	

COMUNE DI VERONA

PROGETTO :

OPERE INTERNE PER VARIAZIONE DI PERIMETRO TRA
UNITA' ATTIGUE IN VIA LAGHETTO QUARA' N°17
PROPRIETARIO SIG. [REDACTED]

FOTOGRAFIE

IL PROGETTISTA







AL DIRIGENTE SETTORE X
EDILIZIA PRIVATA

PERVENUTO AL SETT. X^e

IL 25 AGO. 1997

IL FUNZIONARIO

CERTIFICATO DI COLLAUDO E DICHIARAZIONE ASSEVERANTE LA
CONFORMITA' DELLE OPERE REALIZZATE ALLA DENUNCIA DI INIZIO
ATTIVITA' ED ALLEGATO PROGETTO PRESENTATO. (art. 4, comma 11, D.L. 05.10.1993

n. 398, conv. con modif. nella legge 04.12.1993 n. 493, come sostituito dal comma 60, art. 2, legge 23.12.1996 n. 662)

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' N. 2930/96 DIA, PROT. N. 51765 IN DATA 12/05/96
PRESENTATA DA _____

L'anno MILENNOVECENTOQUANTASEI il giorno VENTIQUATTRO
del mese di LUGLIO

IL sottoscritto 0 AZZINI SERGIO.

nato a VERONA il 01/09/1961

residente in VERONA

via COLLI ZUGNA n. 13

iscritto all'Albo professionale de GLI ARCHITETTI

della provincia di VERONA al n. 859

codice fiscale n. 02109650230

con studio professionale in VERONA Telefono 8350070

via RIFORGIMENTO n. 30

a seguito incarico de l Sig. _____

residente in MONTORIO

via LA GHETTO QUARÀ n. _____

Esaminato il progetto allegato alla Denuncia di Inizio Attività redatto dal sottoscritto ed esperti i
necessari accertamenti e sopralluoghi sull'immobile sito in Verona via
LA GHETTO QUARÀ n. _____, foglio V1^a mappa E n. 153

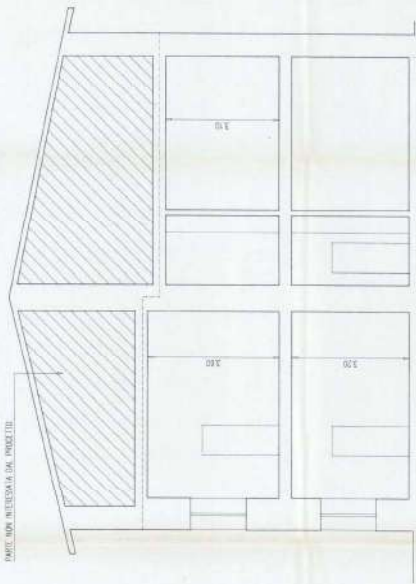
CERTIFICA

consapevole della responsabilità che con la presente dichiarazione assume ai sensi del Codice
Penale, che le opere eseguite a seguito della Denuncia di Inizio Attività citata in premessa, come
individuata negli elaborati progettuali, sono state eseguite in conformità alla documentazione
depositata e sono altresì conformi agli strumenti urbanistici adottati o approvati, ai regolamenti edilizi
vigenti, rispettano le vigenti norme di sicurezza e quelle igienico sanitarie;

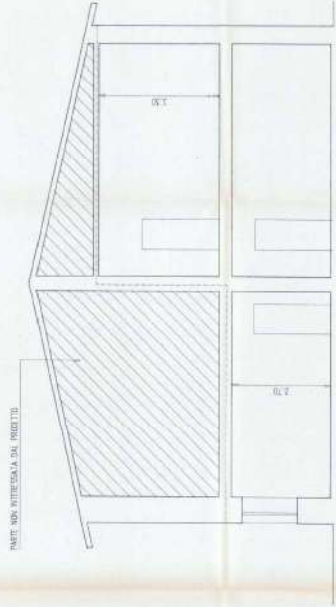
COLLAUDA

per quanto di competenza le opere stesse ai sensi di legge.

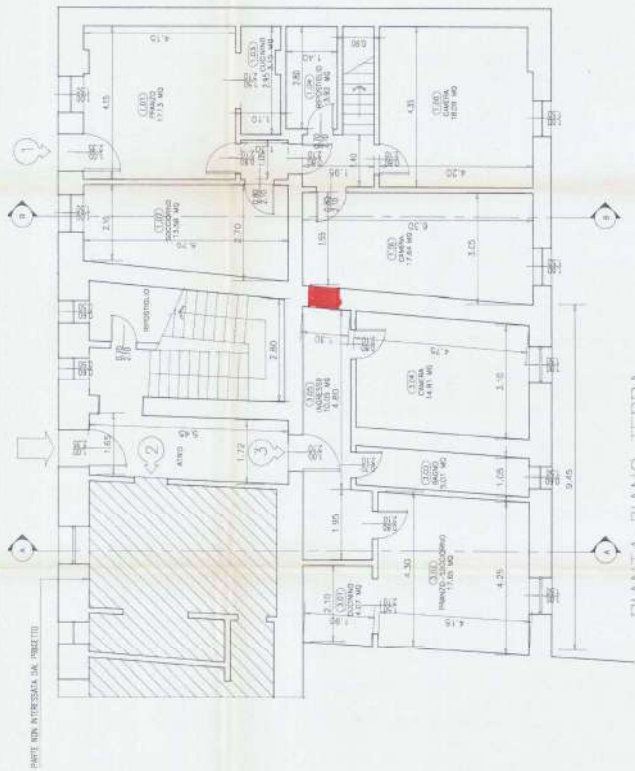




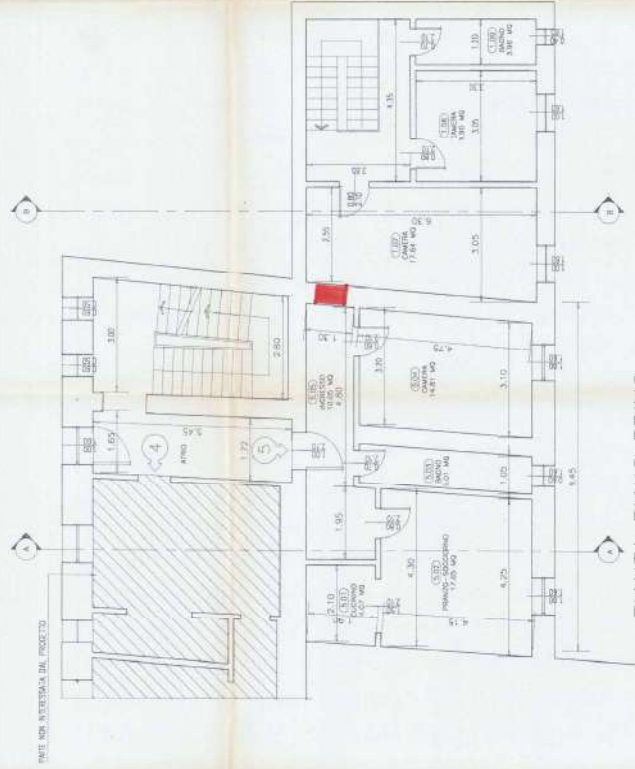
SEZIONE A-A



SEZIONE E-B



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



M.CELLI DI VERONA
SEZ. L
FG. 6
M.N. 153

COMUNE DI VERONA

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI PERIMETRO TRAI LINEA
STADIALE DI PROGETTO DEL C. 100
PERIMETRO, VIA AGOSTINO SODRÀ N. 17

OGGETTO: MANE E SEZIONI DI PROGETTO.

SCALE: 1:100

IL PROPRIETARIO

IL TECNICO

tecnostudio - studio associato
Via S. Felice 10 - 37100 Verona - Tel. 0445/431111

Comune di Verona

Provincia di Verona

Oggetto:

Elaborato grafico allegato alla C.I.L.A.
per la manutenzione straordinaria di
alcune cantine in un edificio in via
Laghetto Squara' 15

Committente

Progettista:

Ilario Arch. Iunior Dal Bosco

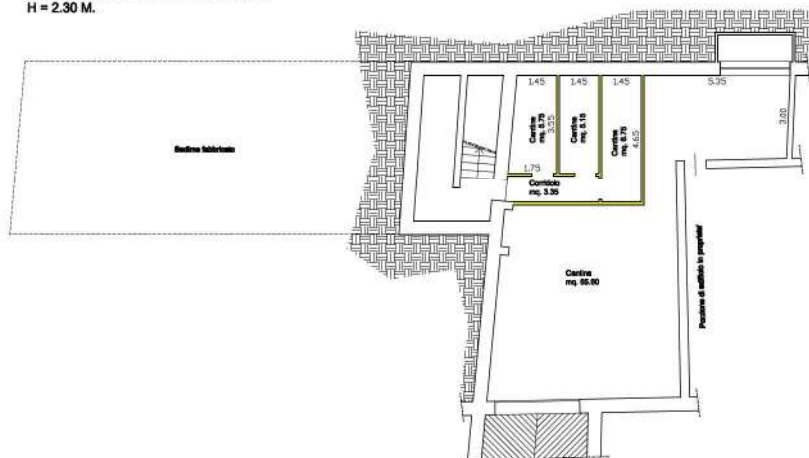
Direttore Lavori:

Ilario Arch. Iunior Dal Bosco

STATO CONCESSO CON C.I.L. Prot. 342874 del 09/12/2014

PIANTA PIANO INTERRATO

H = 2.30 M.



Allegato:
01

Data:
21.09.15
Scala:
1:100

Titolo
TAVOLA DI PROGETTO
piante

Tutti i diritti sono riservati. Studio Iunior ILARIO Dal Bosco Arch. Iunior DAL BOSCO Tel/Fax 045/977774
Copia protetta al sensi della legge n. 40 del 28.04.1984 Via della Cioccolata n°16 - 37135 Verona (VR) Cell. 349/5006360

Estratta di mappa Sezione Unica Foglio n° 139, mappale n°153, sub 27

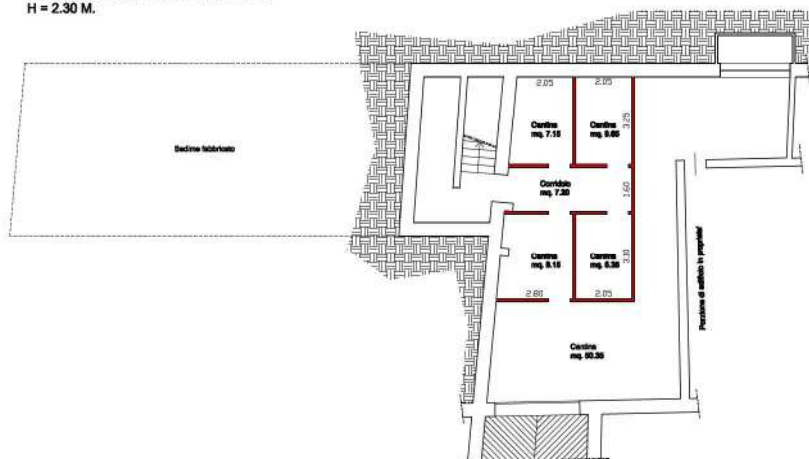


Zona di P.I.: Contesto di valore storico architettonico

STATO MODIFICATO

PIANTA PIANO INTERRATO

H = 2.30 M.





Repertorio n.8287

Raccolta n.6139

PROCURA INSTITORIA

I sottoscritti signori:

I quali dichiarano di intervenire in qualità di componenti del Consiglio di Amministrazione ed in rappresentanza della Società:

dichiarano quanto segue:

I sottoscritti nella detta qualità:

nominano e costituiscono

in procuratore generale della Società anzidetta il signor:

REGISTRATO AGENZIA
ENTRATE DI VERONA

IL 06/03/2013

AL N. 4231

SERIE IT

€ 198,00

conferendogli ogni più ampio ed opportuno potere per l'ordinaria e, limitatamente agli atti ed operazioni sotto indicati, per la straordinaria amministrazione.

Il nominato procuratore potrà:

1. rappresentare la Società nei confronti di Autorità, Enti, Amministrazioni pubbliche o private, ditte, privati e società nell'ambito delle facoltà attribuite;
2. vendere, anche ratealmente, dare in locazione, leasing o comodato e comunque di cedere a qualsiasi altro titolo autoveicoli, rimorchi, macchinari, apparecchi e macchine in genere, sia nuove che usate;
3. espletare ogni relativo adempimento e formalità, anche di trascrizione ed iscrizione avanti il pubblico registro automobilistico, l'ufficio della motorizzazione civile e qualsiasi altra autorità ed ufficio competente;
4. acquistare e vendere merci e materie prime in genere, in relazione all'oggetto sociale;
5. accettare ordini e conferme d'ordine;
6. determinare i prezzi corrispettivi, con facoltà di porre in essere trattative e di accordare e praticare sconti o altre agevolazioni a clienti e/o categorie di clienti da individuare discrezionalmente, sempre senza pregiudizio della società;
7. stipulare e sottoscrivere, stabilendone il corrispettivo e le modalità di pagamento, **contratti di trasporto e di spedizione**, nonché di consulente atte a garantire la sicurezza e la conformità alle vigenti norme, degli imballaggi e dello stoccaggio di merci in containers;
8. compiere e sottoscrivere presso gli enti assicurativi, previdenziali ed assistenziali tutte le pratiche inerenti alla amministrazione del personale;
9. sottoscrivere in nome e per conto della società le dichiarazioni e i certificati attestanti le ritenute d'acconto effettuate, i Mod. 101 e Mod. 102 relativi alle retribuzioni dei dipendenti e ogni altro documento o dichiarazione richiesti dalla normativa fiscale con esclusione delle dichiarazioni dei redditi e dell'Iva;
10. proporre istanze, ricorsi, reclami avanti all'autorità Amministrativa e

Finanziaria;	F.to Zambal
11. presentare, richiedere e sottoscrivere qualsiasi documento o certificato presso la Camera di Commercio;	F.to Zambal Repertorio n
12. stipulare contratti di locazione in genere purché di durata non superiore al novennio e risolverli;	Certifico lo
13. trarre ed accettare cambiali, girare effetti cambiari per l'incasso e per lo sconto; ritirarne il corrispettivo;	Leone Panca ZAMBALDO
14. aprire ed estinguere conti correnti bancari, emettere assegni a valore sui conti correnti bancari (anche allo scoperto, nei limiti del fido concesso) e su conti correnti postali; girarli e trasferirli; eseguire disposizioni di pagamento a terzi; effettuare depositi e prelievi presso qualunque Banca od Istituto di credito; fare qualunque operazione presso l'Amministrazione del debito pubblico per vincoli, svincoli e tramutamenti e presso la Cassa Depositi e Prestiti, firmare le occorrenti dichiarazioni; ritirare titoli tanto al portatore che nominativi, dandone valido scarico; ritirare anche somme e titoli depositati presso la Cassa Depositi e Prestiti; esigere buoni ed interessi.	ZAMBALDO ZAMBALDO ZAMBALDO in qualità di della Società - "ZAMBA artigianale, c ZAMBALDO resideme ivi della cui id presenza il s alle ore 15,3 Verona, Via Addi, dodici
15. stare in giudizio attivamente e passivamente avanti i Giudici Conciliatori, i Giudici di pace, Tribunali e Corti, le Commissioni Tributarie ed i Tribunali Regionali Amministrativi, nonché le Giurisdizioni speciali, nominando all'uopo procuratori ed avvocati, e revocarli;	F.to Emanue Repertorio n
16. promuovere qualunque atto conservativo ed esecutivo;	
17. instare per apposizione e rimozione di sigilli;	
18. promuovere sequestri e pignoramenti; i medesimi revocare;	
19. fare pratiche in via amministrativa presso le Autorità governative, regionali, provinciali, comunali e fiscali e presentare ricorsi;	Certifico lo Leone Panca ZAMBALDO
20. transigere qualunque contestazione; nominare periti ed arbitri anche come amichevoli compositori con rinuncia all'appello;	Consigliere c - "ZAMBA artigianale, o della cui ide suesteso atto
21. intervenire nei giudizi di fallimento, prendere parte a riunioni di creditori, insinuare i crediti della mandante, fare la dichiarazione della verità e realtà loro, discutere, accettare, firmare e rifiutare concordati, accordare ai falliti i benefici di legge; accordare more ai pagamenti, esigere riparti, assistere ad inventari;	11,00. — Verona, Via Addi, venti f F.to Emanue
22. esigere vaglia postali o telegrafici, ritirare lettere, pieghi, pacchi raccomandati ed assicurati, tanto dalle Poste che dalle Ferrovie, dalle Compagnie di navigazione, aeree e marittime e da qualunque altra pubblica o privata impresa di spedizione e trasporto;	
23. fare ogni operazione presso gli uffici di dogana, dare ogni scarico. Compiere ogni operazione valutaria necessaria per l'importazione e l'esportazione di merci e prodotti; chiedere il rilascio dei relativi benestari; effettuare depositi e svincolarli;	
24. esigere buoni, chèques, assegni di qualunque Banca od Istituto di credito e darne quietanza;	
25. firmare contratti per gli Enti per la fornitura di acqua, gas ed elettricità;	
26. vendere ed acquistare immobili in genere;	
27. fare in genere quant'altro si renderà necessario ed opportuno per l'esatta attuazione della presente procura, con promessa, sin d'ora, di rato e valido, senza bisogno di ulteriore ratifica o conferma. Il nominato mandatario firmerà facendo procedere la propria firma personale dalla indicazione della ditta mandante, apposta anche per timbro, seguito dal cenno "p.p.".	

ificato presso

Repertorio n.8240

in superiore al

AUTENTICA DI FIRMA

zasso e per lo

Certifico io dott. Emanuele De Micheli, notaio in Verona con studio ivi in via Leone Pancaldo n. 70, iscritto al Collegio Notarile di Verona, che i signori

valere sui conti

o) e su conti

mento a terzi;

li credito; fare

co per vincoli,

re le occorrenti

andone valido

ssa Depositi e

in qualità di componenti del Consiglio di Amministrazione ed in rappresentanza della Società:

Conciliatori, i

ed i Tribunali

nando all'uopo

Addi, dodici febbraio duemilatredici.

F.to Emanuele De Micheli Notaio (L.S.N.)

Repertorio n.8287

Raccolta n.6139

AUTENTICA DI FIRMA

tive, regionali,

ri anche come

Certifico io dott. Emanuele De Micheli, notaio in Verona con studio ivi in via Leone Pancaldo n. 70, iscritto al Collegio Notarile di Verona, che la signora

ni di creditori,

à e realtà loro,

lini i benefici di

entari;

i raccomandati

Compagnie di

vata impresa di

della cui identità personale io notaio sono certo, ha sottoscritto in mia presenza il sujesteso atto in calce del quale io Notaio ne ho dato lettura alla parte alle ore 11,00,

Verona, Via Leone Pancaldo n. 70.

Addi, venti febbraio duemilatredici.

F.to Emanuele De Micheli Notaio (L.S.N.)

ico. Compiere

one di merci e

e svincolarli;

to di credito e

tricità;

io per l'esatta

valido, senza

merà facendo

lla mandante,

negativo. A richiesta TRE fasciate, è conforme

al tuo originale munito della prescritta firma conservato nei miei rogiti.

Si rilascia uso foto ricordo

Verona [14 MAR. 2013

✓





Comune
di Verona

CONFERISCE/CONFERISCONO PROCURA SPECIALE A

- alla sottoscrizione digitale e presentazione telematica della pratica di:

PRESENTAZIONE C.I.L.A.

- all'invio telematico di tutta la documentazione necessaria alla presentazione telematica, e di tutti gli allegati integrativi ed assolvimento degli adempimenti amministrativi previsti o richiesti;
- alla conservazione in originale, presso la sede del proprio studio/ufficio, di tutta la documentazione debitamente sottoscritta dagli aventi diritto, in nome e per conto di tutti i soggetti firmatari.



Comune
di Verona

- a compiere qualsiasi atto di amministrazione e di disposizione relativamente all'attività sopra descritta;
- a rappresentarmi/ci nella presentazione, integrazione e conclusione della pratica con ogni facoltà connessa;

Inoltre, ai fini di cui sopra:

- eleggo/eleggono **domicilio speciale** per tutti gli atti e comunicazioni inerenti il procedimento, tra cui anche la consegna o notifica della ricevuta di presentazione e di tutti gli atti interlocutori e provvedimenti, **presso l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata del procuratore sopra indicato, che è il soggetto che provvederà alla trasmissione telematica** ed a cui viene conferita la facoltà di eseguire eventuali rettifiche di errori formali inerenti la modulistica elettronica.

Dichiaro/dichiarano ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 consapevole delle responsabilità penali per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000:

- che le dichiarazioni contenute nella pratica sopra descritta sono così rese al procuratore speciale;
- di aver preso visione dei documenti informatici allegati alla pratica e di essere a conoscenza che nel caso in cui la pratica presentata non sia completa di tutti gli elementi obbligatori, è **irricevibile**;
- di essere informato/i, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 196/2003 e D.Lgs. 33/2013, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

In caso di revoca del presente incarico di procuratore, si impegna/impegnano a darne comunicazione scritta indirizzata al Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti del Codice Civile.

Verona, li **30/09/2015**

N.B. Ai sensi del D.P.R. 445/00 si allega **copia fotostatica scansionata dei documenti d'identità** di tutti i sottoscrittori con firma olografa della procura.



Comune
di Verona

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ DEL PROCURATORE
ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000

Il sottoscritto procuratore, che sottoscrive con firma digitale il presente documento, consapevole delle responsabilità penali per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 ed all'art. 19 comma 6 della L. 241/90,

DICHIARA

- ai sensi dell'art. 46, comma 1 lett. u), del D.P.R. 445/2000 di agire in qualità di procuratore speciale in rappresentanza dei soggetti che hanno apposto la propria firma autografa al presente documento;
- che tutte le dichiarazioni contenute nella pratica sono così ricevute dai dichiaranti e che i documenti informatici allegati alla pratica sono conformi e corrispondono a quanto consegnatogli dai soggetti obbligati/legittimati per l'espletamento e gli adempimenti della pratica specificata nella procura;
- che gli originali cartacei o digitali della documentazione trasmessa sono e resteranno disponibili presso

FIRMA DIGITALE DEL PROCURATORE

Al Comune di _____		Pratica edilizia _____	
<input type="checkbox"/> SUAP	Indirizzo _____	del	
<input type="checkbox"/> SUE	PEC / Posta elettronica _____	Protocollo _____	
<input type="checkbox"/> CILA	<input type="checkbox"/> CILA con richiesta contestuale di atti presupposti	<i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i>	

CILA PER INTERVENTI DI EDILIZIA LIBERA¹

(art. 6, comma 2, lettere a ed e-bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 u. 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) **Titolarità dell'intervento**

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto PROPRIETARIO
(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

1. **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento.
2. **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

¹ Con la comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) in edilizia libera (prevista per gli interventi indicati all'articolo 6, comma 2, lettere a ed e-bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) possono essere realizzati:

1. gli interventi di manutenzione straordinaria che non riguardano le parti strutturali degli edifici, compresa l'apertura di porte interne e lo spostamento di pareti interne, il frazionamento o accorpamento di unità immobiliari senza modifiche della volumetria complessiva dell'edificio e senza modifiche di destinazione d'uso;
2. le modifiche interne di carattere edilizio sulla superficie coperta dei fabbricati adibiti ad esercizio d'impresa, sempre che non riguardino le parti strutturali, ovvero le modifiche della destinazione d'uso dei locali adibiti ad esercizio d'impresa.

f) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in (via, piazza, ecc.) VIA LAGHETTO SQUARZA n. 15
scala piano interno C.A.P. 37144 censito al catasto fabbricati terreni
foglio n. 133 map. 153 (se presenti) sub. 27 sez. ___ sez. urb. ___
avente destinazione d'uso RESIDENZIALE (Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

g) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

- di aver incaricato in qualità di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
 che gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

h) Impresa esecutrice dei lavori

- che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
 che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

Data e luogo

Verona 30/03/15

Il dichiarante

DICHIARAZIONI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome DAL BOSCO IARIO
Iscritto all'ordine/collegio ARCHITETTI di VERONA al n. 12161412

N.B.: Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici, timbro ecc.) sono contenuti nell'allegato "Soggetti coinvolti"

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella comunicazione di inizio lavori di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a comunicazione di inizio lavori in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento:

- interventi di manutenzione straordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b) del d.P.R. n. 380/2001, ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio (articolo 6, comma 2, lettera a) del d.P.R. n. 380/2001)

- 1.2 modifiche interne di carattere edilizio sulla superficie coperta dei fabbricati adibiti ad esercizio d'impresa, sempre che non riguardino le parti strutturali, ovvero le modifiche della destinazione d'uso dei locali adibiti ad esercizio d'impresa
(articolo 5, comma 2, lettera e-bis) del d.P.R. n. 380/2001)

e che consistono in:

MODIFICA DESTINAZIONE INTERNA

2) Calcolo del contributo di costruzione

che l'intervento da realizzare

- 2.1 è a titolo gratuito.
- 2.2 è a titolo oneroso in quanto rientra negli interventi di manutenzione straordinaria (di cui all'articolo 5, comma 2, lettera a del d.P.R. n. 380/2001) e comporta aumento del carico urbanistico e aumento della superficie calpestabile; pertanto allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione, a firma di tecnico abilitato, e la ricevuta di versamento del contributo di costruzione.

3) Atti di assenso già acquisiti

che sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso, necessari per la realizzazione dell'intervento edilizio e obbligatori ai sensi delle normative di settore:

Tipologia di atto	Autorità competente al rilascio	Prot. n.	Data di rilascio

4) Atti di assenso da acquisire

che la realizzazione dell'intervento edilizio è subordinata al rilascio dei seguenti atti di assenso, obbligatori ai sensi delle normative di settore, per cui si richiede la loro acquisizione d'ufficio sulla base della documentazione allegata alla presente comunicazione:

Tipologia di atto

N.B. I quadri 3) e 4), in quanto variabili, possono essere articolati nel modo che si ritiene più appropriato, seguendo lo schema della relazione di asseverazione contenuta nei moduli unificati e semplificati per la presentazione dell'istanza del permesso di costruire e della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) edilizia.

ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA

Il progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo,

ASSEVERA

che l'intervento, compiutamente descritto negli elaborati progettuali, è conforme agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi vigenti, nonché che è compatibile con la normativa in materia sismica e con quella sul rendimento energetico nell'edilizia e che non vi è intossicamento delle parti strutturali dell'edificio.

Data e luogo

Verona 30/03/15



QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA

Atti in possesso del Comune o di altri enti	Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
	<input checked="" type="checkbox"/>	Soggetti coinvolti	g), h)	Sempre obbligatorio
	<input checked="" type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Obbligatorio se richiesto dall'ente comunale
	<input checked="" type="checkbox"/>	Copia del documento di identità dell' titolare/ in corso di validità	-	Sempre obbligatorio
	<input checked="" type="checkbox"/>	Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro	-	Sempre obbligatorio
	<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione	e.2 – e.3	Se l'intervento è in corso di esecuzione ovvero se l'intervento è stato già realizzato
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Copia dei documenti d'identità dei comproprietari in corso di validità	a.2	Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	f)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Notifica preliminare	-	Se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione dell'articolo 99, comma 1, del d.lgs. n. 81/2008 e la notifica non è stata già trasmessa
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborati grafici dello stato di fatto e di progetto	-	Sempre obbligatori
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso obbligatori ai sensi delle normative di settore (specificare)	3)	

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente comunicazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare: SUAP/SUE di _____

TUTELA DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO ⁽²⁾

D. lgs. 9 aprile 2008, n. 81

CASI				ADEMPIMENTI		
N. imprese	Uomini/Giorno (u/g)	Verifica Documentazione	Invio Notifica Preliminare	Nomina Coordinatore Progettazione	Nomina Coordinatore Esecuzione	Piano di Sicurezza e Fascicolo opera (a cura del Coordinatore)
1	Meno di 200 u/g	SI	NO	NO	NO	NO
1	Più di 200 u/g	SI	SI	NO	NO	NO
2 o più imprese	—	SI	SI	SI	SI	SI

(4) Da compilare solo nel caso in cui il presente allegato sia presentato dal responsabile dei lavori

Il titolare/responsabile dei lavori dichiara che l'intervento descritto nella comunicazione di inizio lavori, di cui il presente allegato costituisce parte integrante,

non ricade nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008

ricade nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto:

relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della

² Gli adempimenti in materia di salute e sicurezza nei cantieri differiscono, ai sensi degli articoli 90 e 99 del d.lgs. n. 81/2008, principalmente in base al numero di imprese esecutrici dei lavori e all'entità presunta del cantiere, misurata in uomini-giorno (ad es. se la durata stimata dei lavori è di 25 giorni e la squadra di lavoro è composta da 3 uomini, l'entità del cantiere è di 75 uomini-giorno).

- se i lavori sono eseguiti da una sola impresa:
 - e l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno:
 - a. e i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto a verificare la documentazione dell'impresa (iscrizione alla Camera di commercio, DURC e autocertificazioni relative al contratto collettivo applicato e al possesso dei requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008).
 - b. ma i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto a verificare la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale dell'impresa esecuttrice e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti dell'impresa esecuttrice.
 - e l'entità presunta del cantiere è pari o superiore ai 200 uomini-giorno, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto a verificare la documentazione di cui alla lettera b. di cui sopra. Inoltre, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto all'invio della notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008.
- se i lavori sono eseguiti da più di un'impresa, anche non contemporaneamente, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto ad adempiere, nei confronti di ciascuna impresa, a tutti gli obblighi in materia di verifica della documentazione di cui sopra, in base alla casistica applicabile, nonché a inviare la notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008 e a nominare il coordinatore per la sicurezza, che rediga il piano di sicurezza e coordinamento e il fascicolo dell'opera.

providenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008**

dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica

dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto

allega alla presente comunicazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

indica gli estremi della notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno, già trasmessa in data

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 con prot./cod.

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente comunicazione è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

Titolare: SUAP/SUE di _____

Pratica edilizia _____

del | | | | | | | | | |

Protocollo _____

da compilare a cura del SUE/SUAP

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare – sezione ripetibile)

Cognome e Nome _____ codice fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

in qualità di ⁽¹⁾ _____ della ditta / società ⁽¹⁾ _____

con codice fiscale / p. IVA ⁽¹⁾ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

nato a _____ prov. | | | stato _____ nato il | | | | | | | | | | | |

residente in _____ prov. | | | stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. | | | | | | |

PEC / posta elettronica _____ Telefono fisso / cellulare _____

(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

2. TECNICI INCARICATI (compilare obbligatoriamente)

Progettista delle opere architettoniche (sempre necessario)

incaricato anche come direttore dei lavori

Cognome e Nome DAL BOSCO ILLARIO codice fiscale DILBILRI18101512014178114

nato a VERONA prov. VI stato ITALIA nato il 20/11/1981

residente in VERONA prov. VI stato ITALIA

indirizzo VIA BRAZZE n. 15/B C.A.P. 37132

con studio in VERONA prov. VI stato ITALIA

indirizzo VIA DELLA CONCORDIA n. 6/A C.A.P. 37113

Iscritto all'ordine/collegio ARCHITETTI di VERONA al n. 121619

Telefono 045/87774 fax _____ cell. 349/5008362

posta elettronica certificata ilario.dalbosca@pepec.it

Direttore dei lavori delle opere architettoniche (solo se necessario e diverso dal progettista delle opere architettoniche)

Cognome e Nome _____ codice fiscale [| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |]

nato a _____ prov. [| |] stato _____ nato il [| | | | | | | |]

residente in _____ prov. [| |] stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. [| | | | |]

con studio in _____ prov. [| |] stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. [| | | | |]

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. [| | | | |]

Telefono _____ fax _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____

Altri tecnici incaricati (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

Incaricato della _____ (ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica, ecc.)

Cognome e Nome _____ codice fiscale [| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |]

nato a _____ prov. [| |] stato _____ nato il [| | | | | | | |]

residente in _____ prov. [| |] stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. [| | | | |]

con studio in _____ prov. [| |] stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. [| | | | |]

(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. [| | | | |]

(se il tecnico è dipendente di un'impresa)

Dati dell'impresa
Ragione sociale _____

codice fiscale / p. IVA [| | | | | | | | | | | | | | | | | |]

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. [| |] n. [| | | | | | | |]

con sede in _____ prov. [| |] stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. [| | | | |]

il cui legale rappresentante è _____