

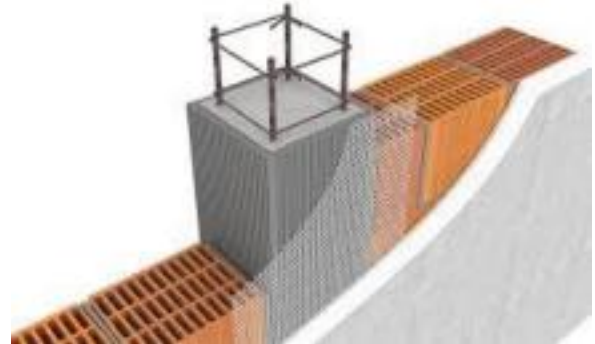
# Cascina Bianca

Via Cascina Bianca, Corbetta  
Costruzione di n.7 appartamenti



## Strutture portanti

- Strutture portanti costituite da travi e pilastri in c.a
- Solai in latero-cemento
- Murature perimetrali in blocchi poroton



## Pareti divisorie:

- Le pareti divisorie dei garages saranno realizzate con blocchi in cls cavi non intonacati spessore cm 12,00
- Le pareti divisorie delle unità abitative saranno realizzate in cartongesso



## Isolamenti e impianti



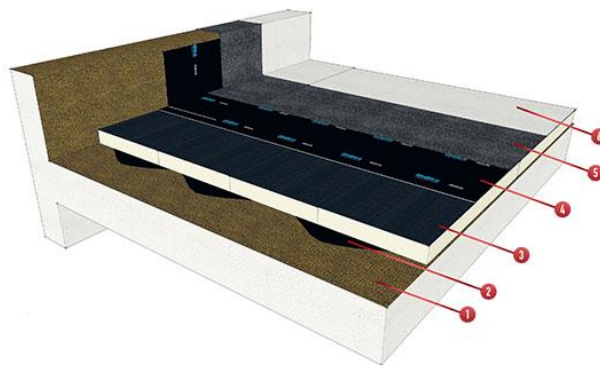
### Pareti perimetrali:

- Le pareti saranno coibentate con il sistema cappotto realizzato secondo le prescrizioni da legge 10



### Copertura:

- La copertura piana sarà isolata con stiferite class B spessore da legge 10 con doppia guaina incrociata e finitura ardesiata bianca



### **Ascensore**

- Tutti i 4 piani saranno serviti da ascensore



### **Impianti**

#### **Condominiali:**

- L'immobile avrà un generatore di Caldo/Freddo centralizzato con contabilizzazione per ogni unità
- Il generatore è un sistema ibrido (Pompa di calore e Caldaia)
- Il generatore servirà per la produzione di ACS (acqua calda sanitaria) e per il funzionamento degli impianti radianti che serviranno al riscaldamento
- L'edificio sarà dotato di un impianto fotovoltaico (potenza 16 Kw) con predisposizione impianto di accumulo
- La presenza dell'impianto fotovoltaico ci consentirà di settare il generatore con priorità elettrica, essendo la corrente auto-prodotta
- Gli appartamenti saranno predisposti per il raffrescamento ad aria e per una VMC puntuale in tutte le stanze esclusi bagni

## Finiture

### Pavimenti interni:

- Mariner serie Absolute, Cool e Boston 60x60 in tutte le colorazioni

### Rivestimenti bagni:

- Mariner serie Absolute, Cool, Boston 60x120



Absolute



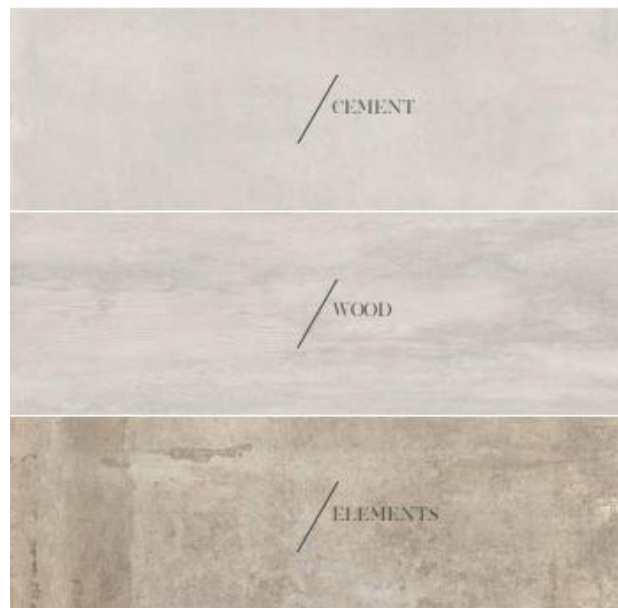
6  
Tinte Morbide  
Soft Colors



3  
Tinte Forti  
Strong Colors



3  
Texture Texture



Cool



Boston



**Finiture interne:**

- Sanitari: Lavabo, bidet e Wc marca Gsi serie Modo (escluso mobili bagno)



- Miscelatori (lavabo e bidet): Marca Cristina serie Phi (Cromo Lucido)



- Piatto doccia: Slate piatto doccia 80x100 Miscelatore marca Cristina serie Phi con deviatore (escluso box Doccia)



### **Impianto elettrico:**

- Vimar serie Linea, comandi assiali con placche in tecnopolimero
- Predisposizione impianto antifurto
- Video citofono
- Automazione cancello
- Illuminazione esterna
- Termostato remoto



### **Serramenti**

- Interni in PVC bianco, doppio vetro, anta ribalta sui serramenti a battente, predisposizione per antifurto, maniglia in acciaio cromo satinato.  
Zona giorno scorrevoli, zona notte e servizi battente



- Esterni: Tapparelle in alluminio tinta RAL elettriche
- Portoncini di sicurezza degli appartamenti in classe di sicurezza 3 con pannello interno laccato bianco e pannello esterno tinta RAL. Marca Dierre modello Tablet
- Porte interne battenti serie Glamour



## Opere esterne

### Pavimenti terrazzi:

- Caesar serie Find R11 spessore 0.8cm 60x60 (tonalità a scelta) previa posa di sottofondo pendenziato, doppia guaina bituminosa, secondo sottofondo e impermeabilizzazione cementizia (tipo Mapelastic)



### Vialetti esterni:

- Masselli autobloccanti con cordolo serie Monaco colori a scelta (in foto Tipo Arabescato)



### **Parapetto terrazzi, recinzione perimetrale e cancelli:**

- Parapetto terrazzi in muratura o acciaio da valutare in sede di progetto esecutivo
- Recinzione perimetrale e cancelli in acciaio verniciata a polvere

