

**RAPPORTO DI VALUTAZIONE
LOTTO 3
Unità Immobiliare sita in
Rende (CS), C.da Cutura snc**

ELENCO ALLEGATI ALLA PERIZIA



6.1 Documentazione fotografica

6.2 Planimetrie



6.1 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROSPETTO FRONTE (lato Nord)



 ASTALEGALE.NET
PROSPETTO LATERALE (lato Ovest)



PROSPETTO LATERALE (lato Est)



PROSPETTO RETRO (lato Sud)



PROSPETTO RETRO (lato Sud)



AREA PARCHEGGI (lato Nord)



AREA PARCHEGGI INGRESSO CORTE (lato Nord)



 ASTALEGALE.NET

APPARTAMENTO RESIDENZIALE (Sub 3)



PORTONCINO D' INGRESSO

SCALA D' ACCESSO



SALONE



CUCINA/PRANZO



BAGNO 2



CAMERA 1



CAMERA 2



CAMERA 3



BALCONE 2



 ASTALEGALE.NET

BAGNO 1



RIPOSTIGLIO



DISIMPEGNO



ASTALEGAL E NET

BALCONE 2



BALCONE 1



ASTALEGAL E NET

PORTONCINO D'INGRESSO SCALA
DALLA CORTE



APPARTAMENTO UFFICIO SUB 4

INGRESSO SALA ESPOSITIVA (UFFICI)



 SALA ESPOSITIVA LATO NORD/EST



SALA ESPOSITIVA LATO OVEST



SALA ESPOSITIVA LATO OVEST



SALA ESPOSITIVA LATO NORD



BALCONE 2 LATO NORD



SALA ESPOSITIVA LATO SUD



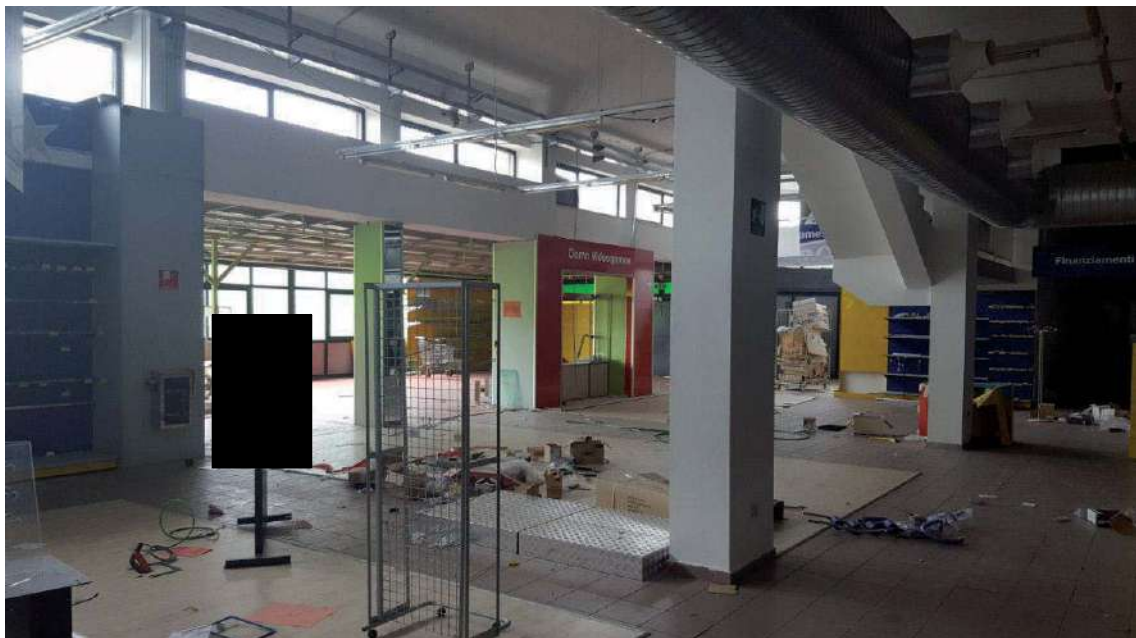
 ASTALEGALE.NET

MAGAZZINI PIANO TERRA SUB 1

INTERNO



ASTALEGALE.NET



INTERNO LATO OVEST (AREA DA REGOLARIZZARE)



INTERNO (CONTROSOFFITTI VANDALIZZATI)



INTERNO LATO NORD



SCALA DI ACCESSO AL SOPPALCO



SOPPALCO (ESTERNO)



SOPPALCO (INTERNO)



TRACCE DI UMIDITA' SOLAIO SOPPALCO



SCALA COLLEGAMENTO TRA SOPPALCO E SCALA ACCESSO SALA ESPOSITIVA P. 1



BAGNI LATO SUD



BAGNI LATO SUD



MAGAZZINI PIANO SEMINTERRATO SUB 5 - 6

INTERNO



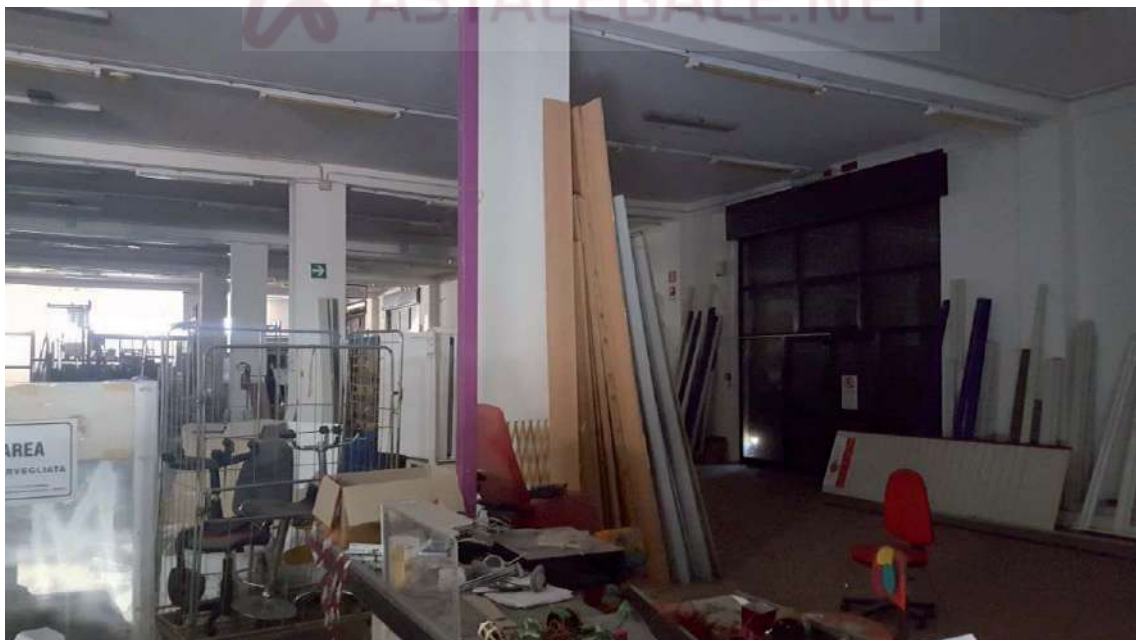
 ASTALEGAL.NET



LOCALE ASCENSORE



INTERNO



USCITA DI SICUREZZA



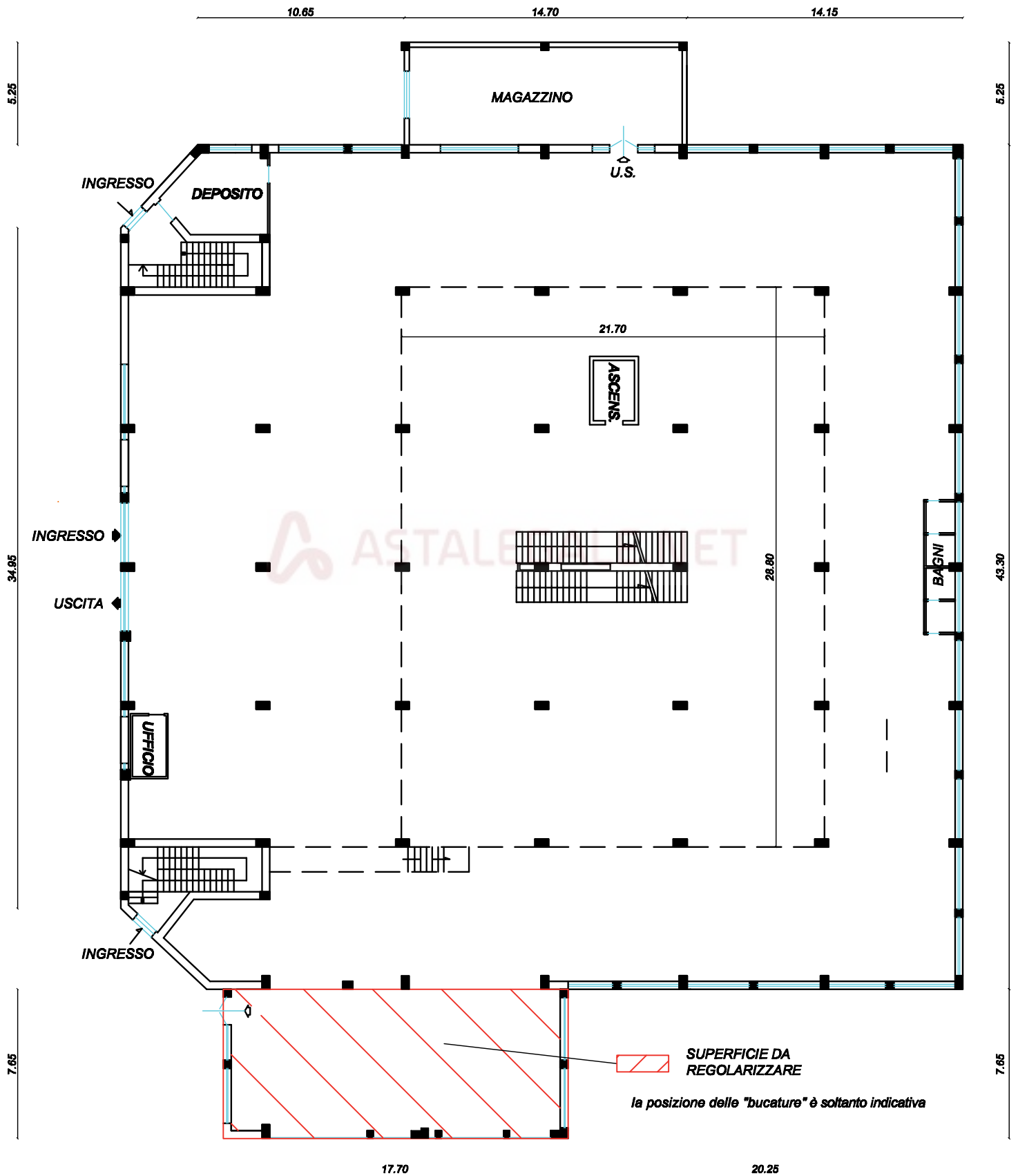
ASTALEGALE.NET

LOCALE BAGNI

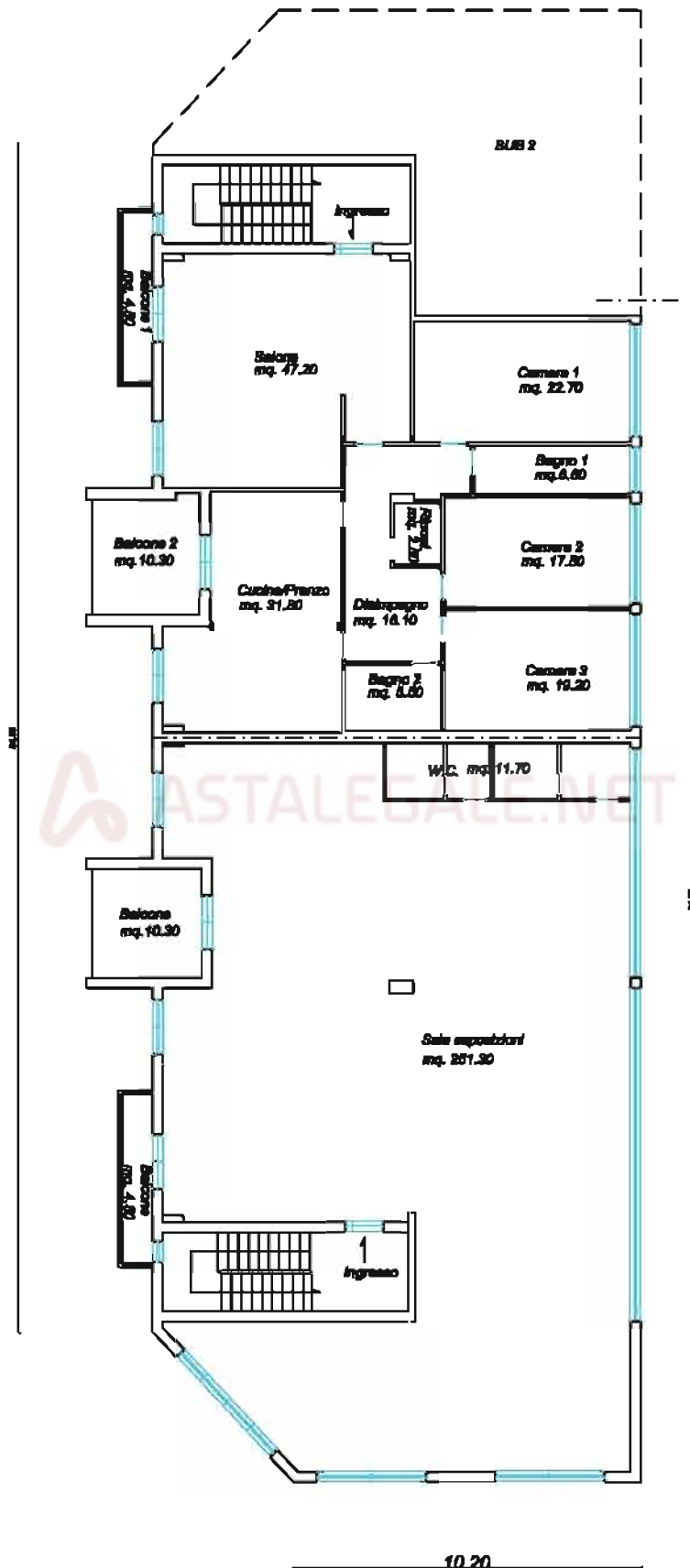


6.2 Planimetrie

PIANTA MAGAZZINO P.T.
f. 29 part. 282 sub 1



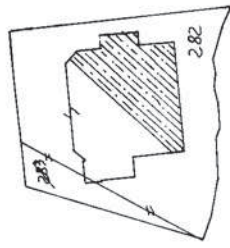
**PIANTA APPARTAMENTO PIANO 1°
f. 29 part. 282 sub 3**



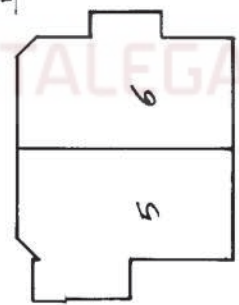
**PIANTA APPARTAMENTO PIANO 1°
f. 29 part. 282 sub 4**

ESTRATTO DI MAPPA N° 81541 DEL 7/11/1990
COMUNE DI RENDE FOGLIO N° 29 PARTICELLA N° 282

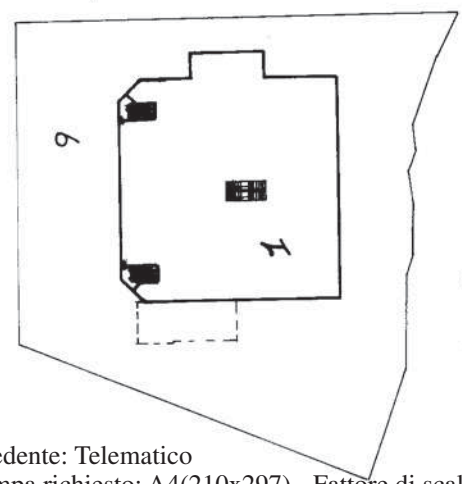
SCALA 1:2.000



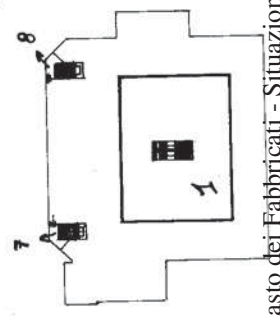
PIANTA PRIMO SEMINTERRATO - PRIMO



PIANTA PIANO TERRA

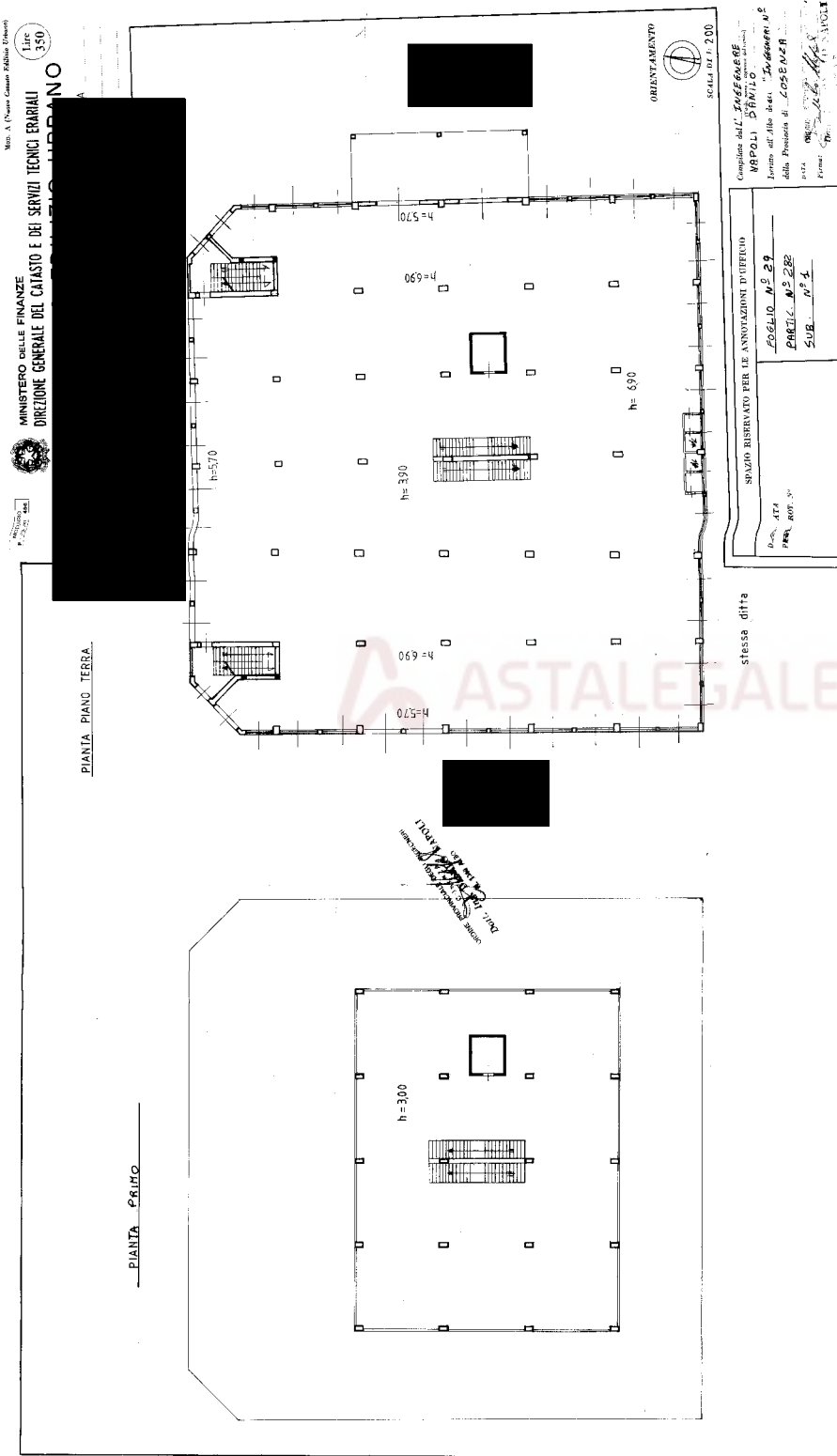


PIANTA PRIMO



- SUB 1 PIANTA PIANO TERRA - PRIMO DEPOSITO
- SUB 2 PIANTA PIANO SECONDO UFFICIO
- SUB 3 " " SECONDO ABIT.
- SUB 4 PIANTA PIANO SECONDO UFFICIO
- SUB 5 " " SEMINTERRATO
- SUB 6 " " SEMINTERRATO
- SUB 7 BENE COMUNE NON LENSIBILE (SCALA)
- SUB 8 BENE COMUNE NON LENSIBILE (SCALA)
- SUB 9 BENE COMUNE E ALTRA LENSIBILE A SUB 1-2-3-4-5-6

ORDINE PROVINCIALE DEGLI INGEGNERI
C. A. A.
Dott. *[Signature]*
N. 1044/1990



Ultima planimetria in atti

Mod. A (Nuovo Casato Edilizio Urbano)

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

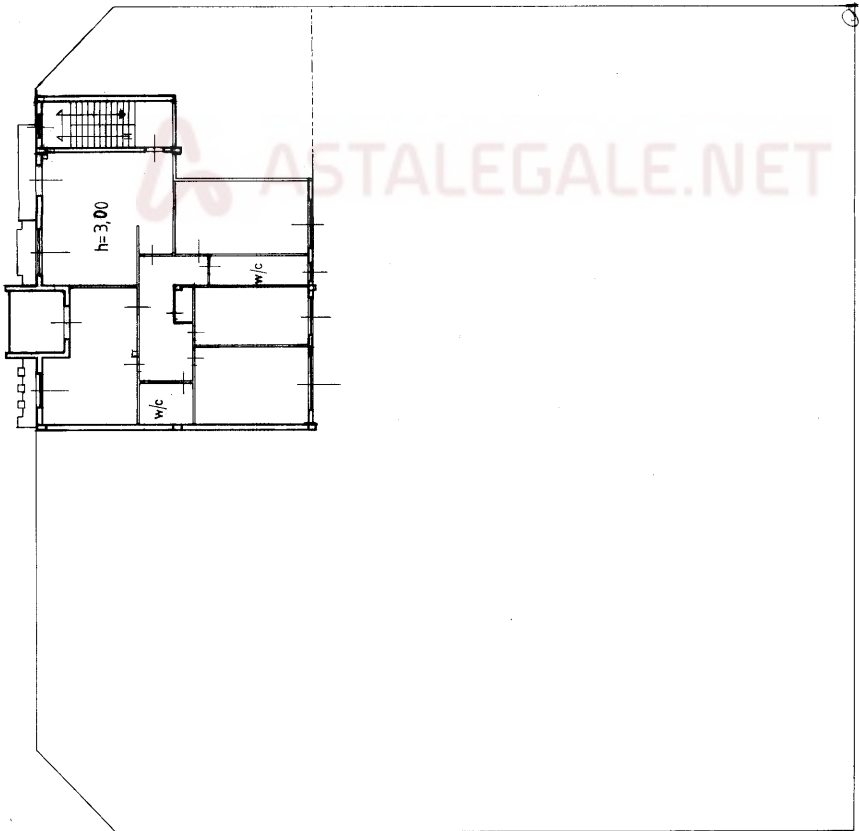
MODULARIO
E. 29. 01/01. 088

Lire
350

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO
A CUTURA



stessa ditta



PIANTA PIANO *secondo*

stessa ditta

stessa ditta

ORIENTAMENTO



SCALA DI L. 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

FOLIO N° 29
PARTIC. N° 282
SUB. N° 2

Compilata dal **INGEGNERE**
DANILO NAPOLI
(Trib. Prov. di Napoli, n. 109/1990/1582)
Iscritto all'Albo dei **INGEGNERI** n.°
della Provincia di **COSENZA**
DOTT. **ANGELO CALABRACCI**
Firma: Dott. **ANGELO NAPOLI**

stessa ditta

Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di RENDE (H235) - < Foglio: 29 - Particella: 282 - Subalterno: 3 >
CONTRADA CUTURA piano: 2;

Mod. A (Nuovo Casato Edificio Urbano)

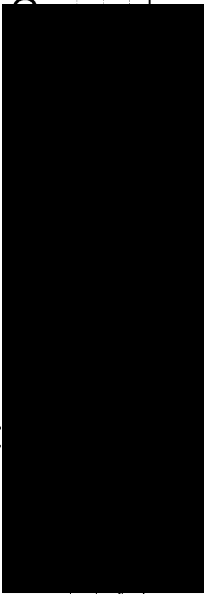
Lire 350

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

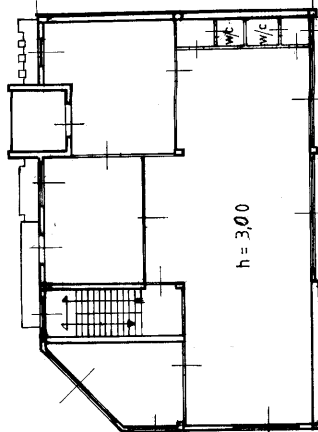


MODULARO
F. 109/2017 - 488

URBANO
C/DA CUTURA



stessa ditta



stessa ditta

PIANTA PIANO SECONDO

stessa ditta

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

FOGLIO N° 29
PARTIC. N° 282
SUB. N° 4

stessa ditta

Compilata dal **INGEGNERE**
MA PAOLI
DANILO
Iscritto all'Albo desc. INGEGNERI N°
della Provincia di **Cosenza**
ORDINE PROVINCIALE DEGLI INGEGNERI
COSSENZA
Dott. **DANILO PAOLI**
N. 1940 ALBO



Ultima planimetria in atti

Mod. A. (Nuovo Conteso Edilizio Urbano)

Lire 350

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

C/DA CUTURA

PIANTA PIANO SEMINTERRATO - PRIME

stessa ditta

stessa ditta

h=480

stessa ditta

stessa ditta

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA PROT. N°

FOGLIO N° 29

PARTIC. N° 282

SUB. N° 5

Compilata da INGEGNERE DANIELE NAPOLI

Iscritto all'Albo degli INGEGNERI N° della Provincia di COSENZA

DATA ORDINE PROVINCIALE DEGLI INGEGNERI

Firma: Dott. Ing. DANIELE NAPOLI N. 1340 ALBO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di RENDE (H235) - < Foglio: 29 - Particella: 282 - Subalterno: 5 >
CONTRADA CUTURA piano: S1;

Ultima planimetria in atti

Mod. A. (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MODULO A
F. 10/10/1988

Lire
350

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Via CIDA CULTURA
0785
COSENZA

stessa ditta

PIANTA PIANO SEMINTERRATO - PRIMO

stessa ditta

h=480

stessa ditta

stessa ditta

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

FOGLIO N° 29
PARTIC. N° 282
SUB. N° 6

Compilata dal **INGEGNERE**
DANILO NAPOLI
(Trib. di Cosenza - Ordine degli Ingegneri)
Iscritto all'Albo degli **INGEGNERI** N°
della Provincia di **COSENZA**
DATA **03/12/1990**
Firma: **Dott. Ingeg. DANIELI NAPOLI**
N. 190 ALBO



**RAPPORTO DI VALUTAZIONE
LOTTO 4
Unità Immobiliare sita in
Bovalino (RC), C.da San Nicola, 3**

ELENCO ALLEGATI ALLA PERIZIA



6.1 Documentazione fotografica

6.2 Planimetrie

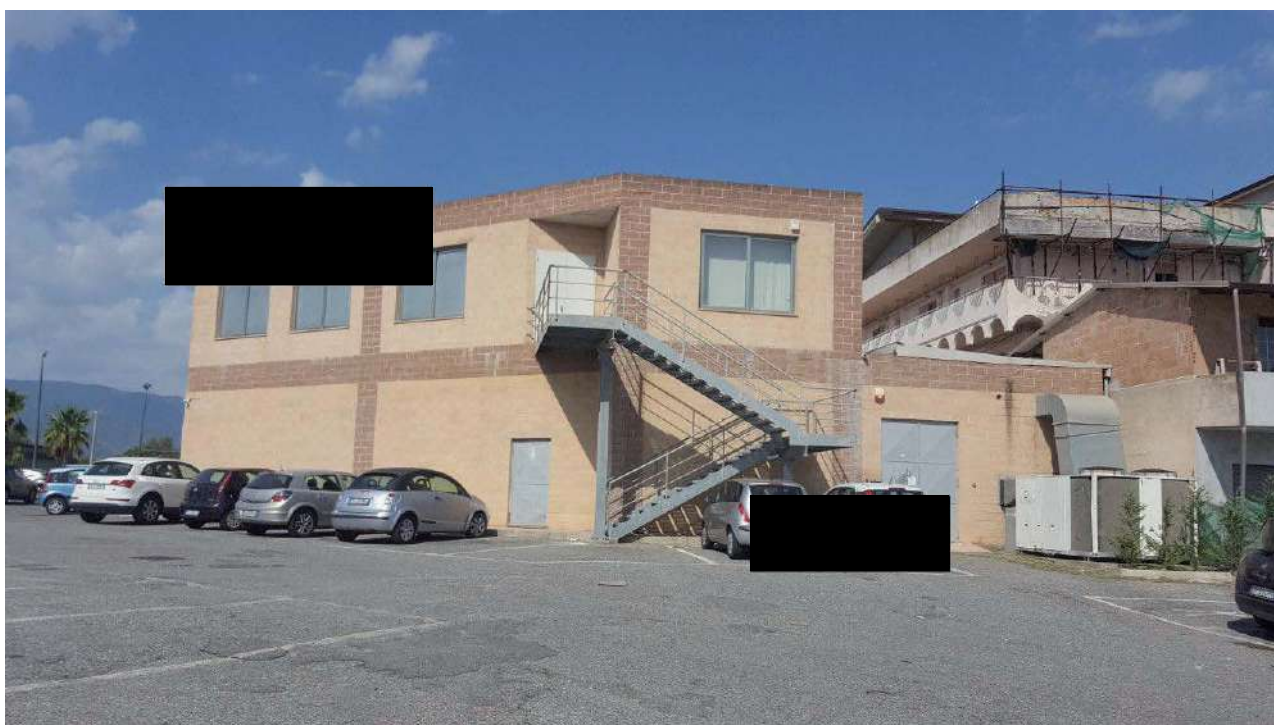


6.1 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

INGRESSO LATO SUD



ASTALEGALE.NET
PROSPETTO EST



INGRESSO ALLA CORTE DA S.S. 106



 ASTALEGALE.NET

PARCHEGGI LATO EST



PROSPETTO LATO OVEST



 ASTALEGALE.NET

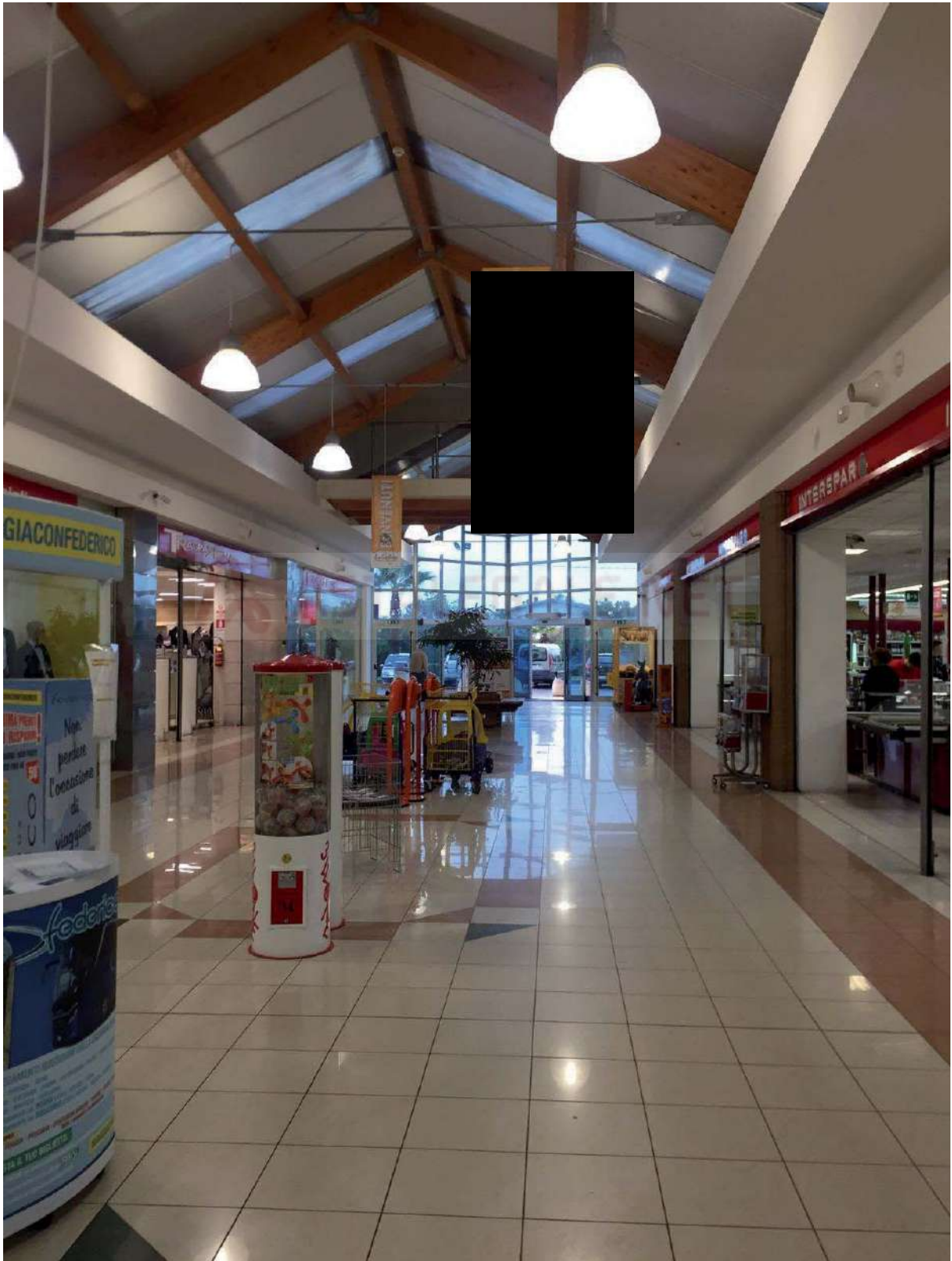
PARCAGGI LATO SUD



PIANO TERRA INTERNO NEGOZI (SUB13)



PIANO TERRA INTERNO GALLERIA (SUB 4)



PIANO TERA INTERNO INGRESSO SUPERMERCATO (SUB 14)



PIANO TERRA NEGOZI (SUB 15)



PIANO TERRA INTERNO (SUB 16)



 ASTALEGALE NET
PIANO PRIMO ZONA UFFICI

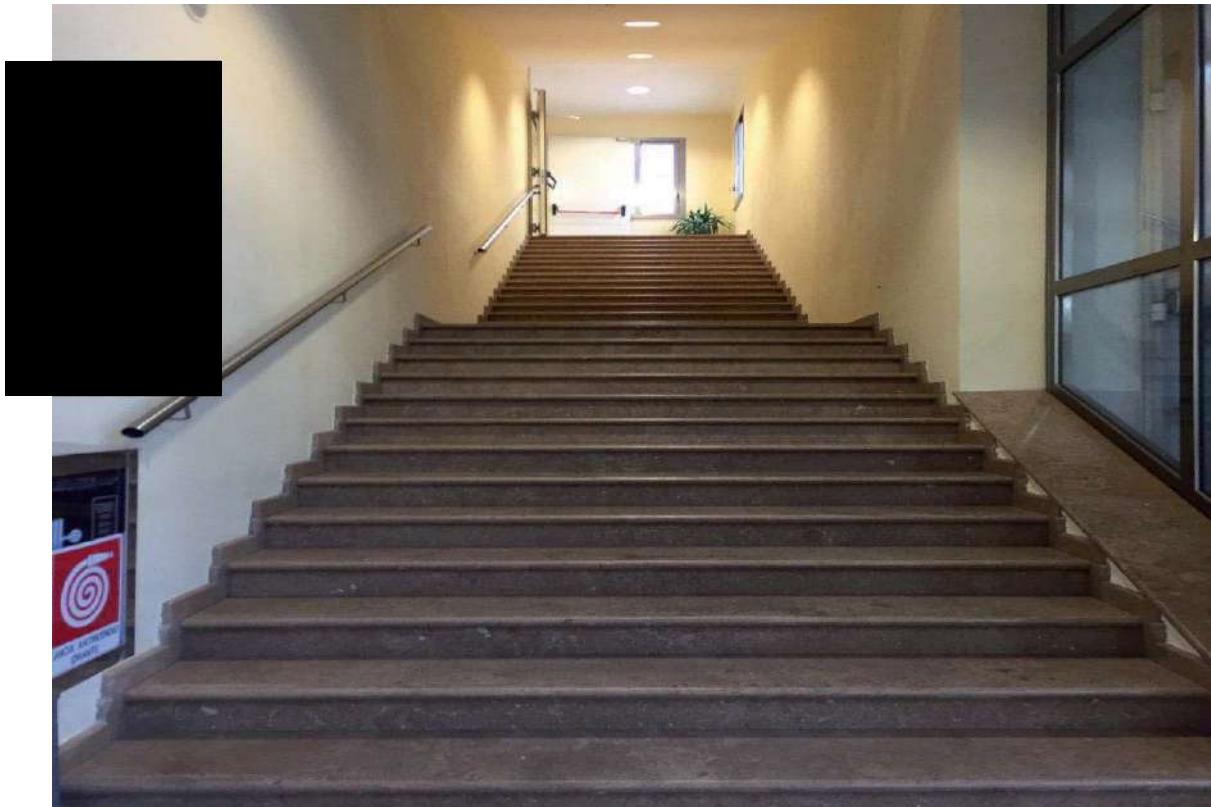


SALA CONVEGNI

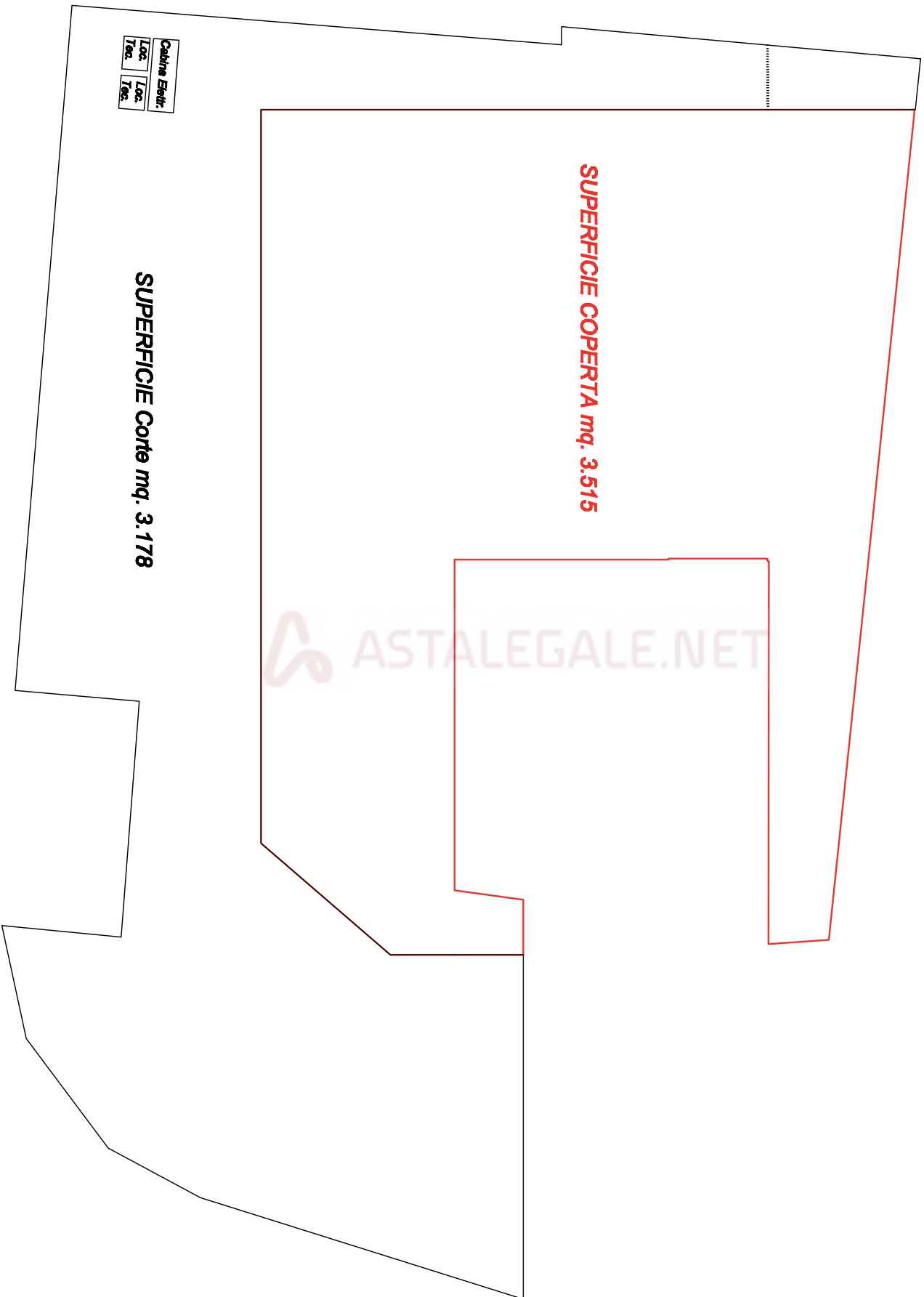


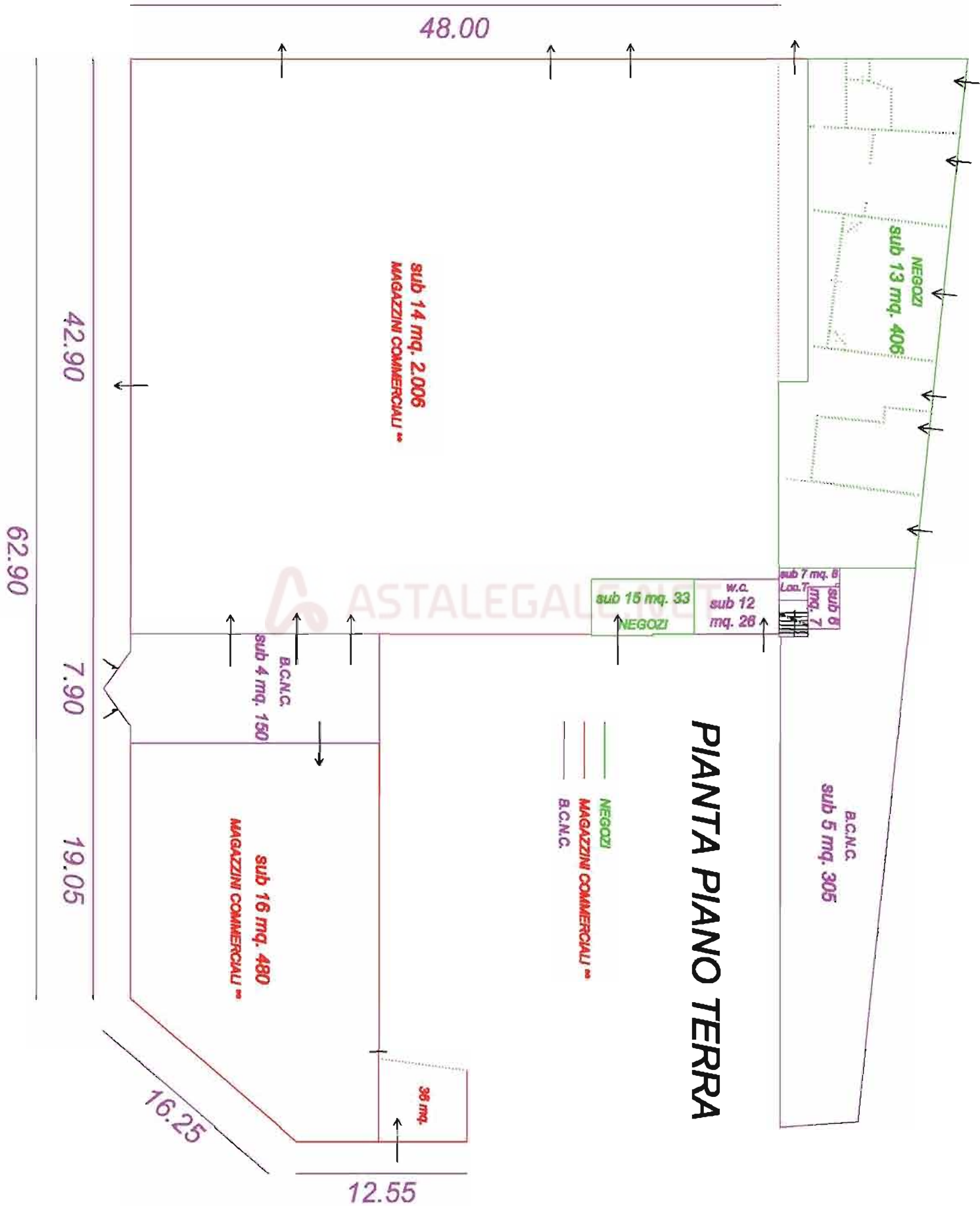
ASTALEGALE.NET

SCALA INTERNA DI COLLEGAMENTO P.T. /P.1° (SUB 9)

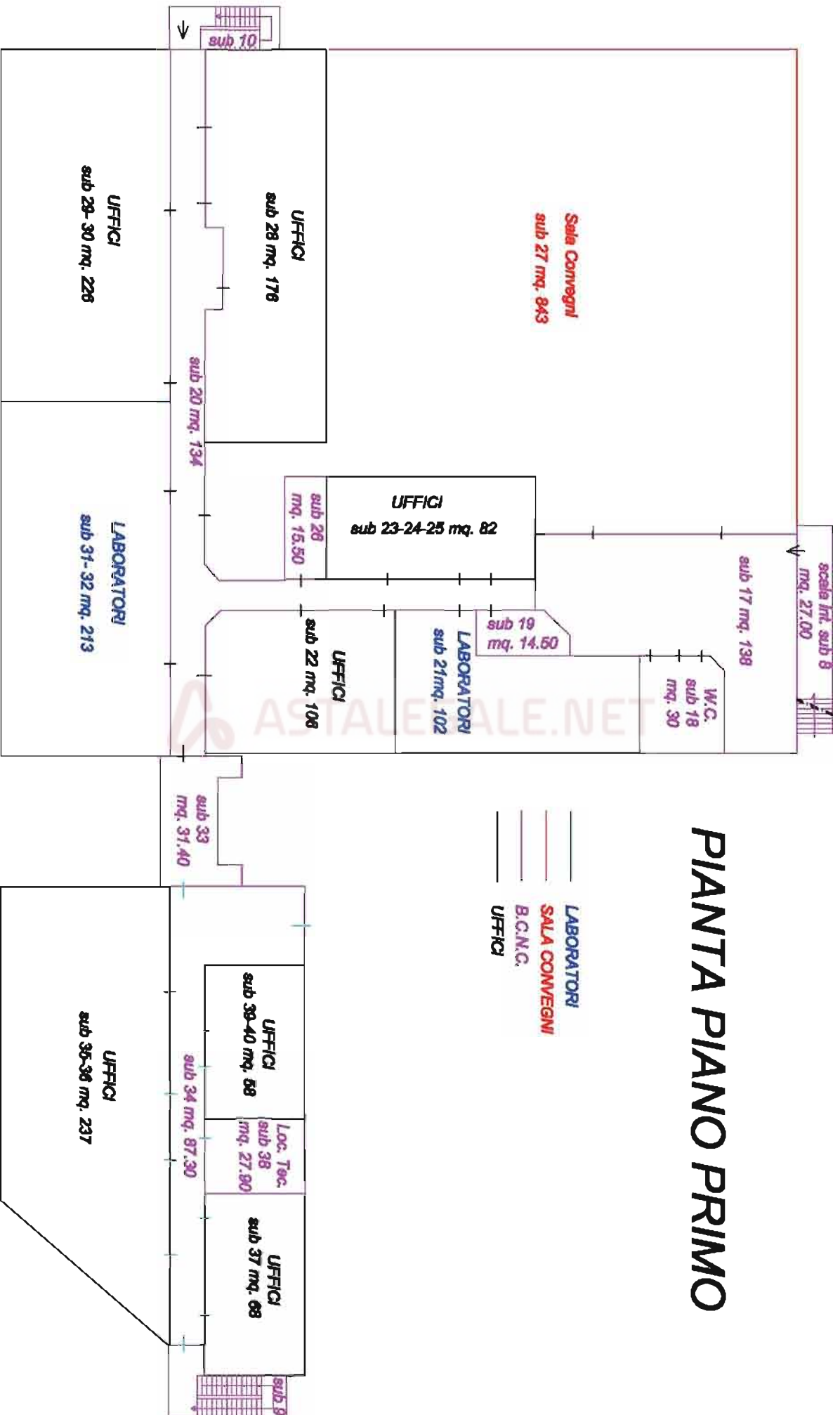


PLANIMETRIA LOTTO





PIANTA PIANO PRIMO



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Reggio Calabria

Dichiarazione protocollo n. RC0340766 del 07/11/2014
Planimetria di u.i.u. in Comune di Bovalino
Strada Statale 106

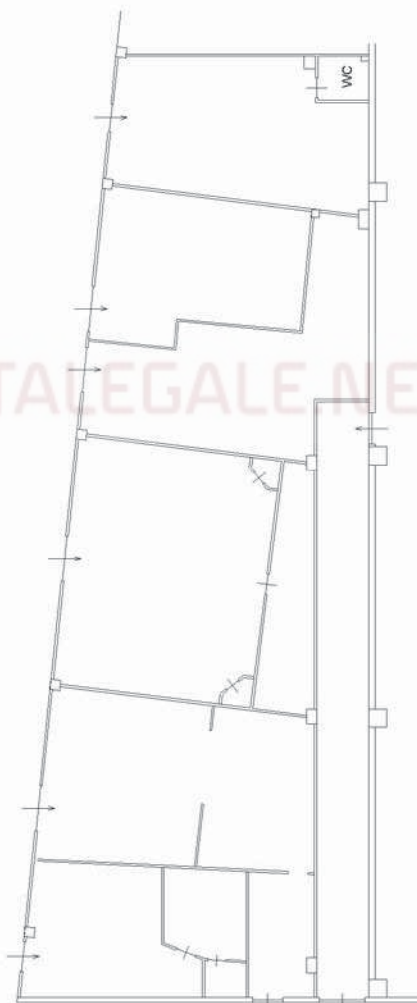
Scheda n. 1 - Scala 1:200

civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione: 23
Foglio: 804
Particella: 804
Subalterno: 13

Compilata da:
Camera Filippo
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Reggio Calabria N. 1591

PIANO TERRA
H= 3.15



ASTALEGALE.NET

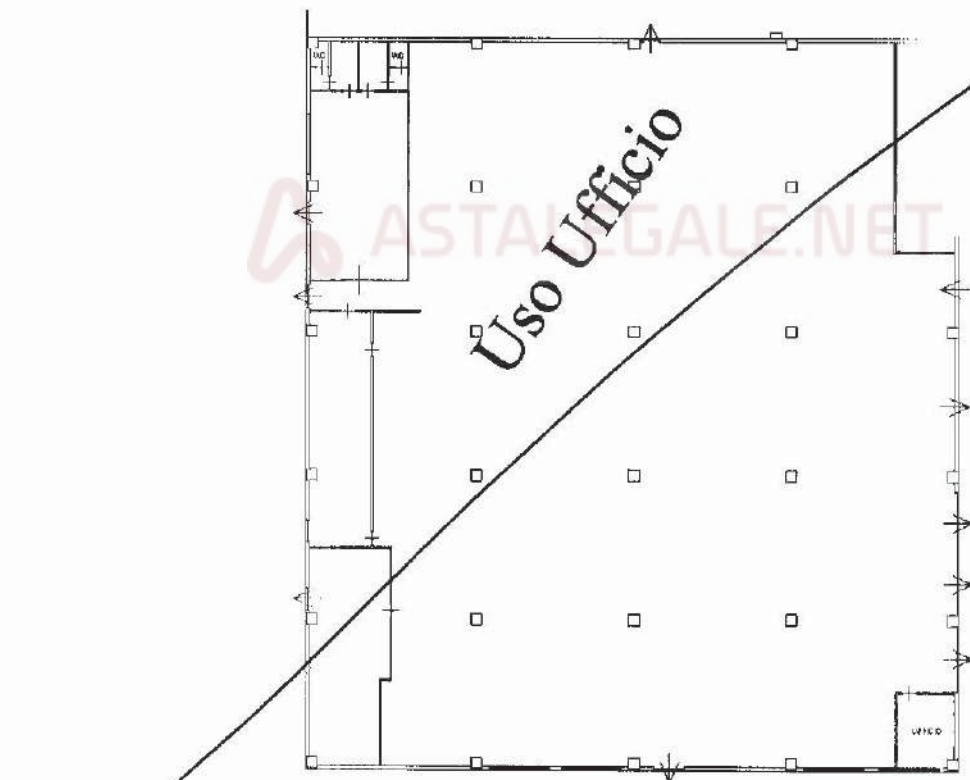
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria

Dichiarazione protocollo n. 186591 del 22/10/2015	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Bovalino	
Strada Statale 106 <i>Scala originale non disponibile. *</i>	civ. SNC
Identificativi Catastali:	Compilata da: Camera Filippo
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 23	Prov. Reggio Calabria
Particella: 804	N. 1591
Subalterno: 14	

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO TERRA

H: 3.15



PLANIMETRIA NON CORRISPONDENTE
ALLO STATO DI FATTO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di BOVALINO (B098) - < Foglio: 23 - Particella: 804 - Subalterno: 14 >
STRADA STATALE 106 SNC piano: T;

Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria

Dichiarazione protocollo n. RC0340766 del 07/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bovalino

Strada Statale 106

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 23

Particella: 804

Subalterno: 15

Compilata da:
Camera Filippo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Reggio Calabria

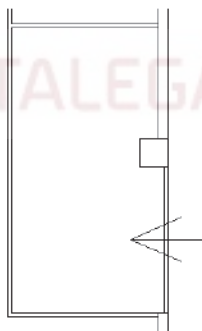
N. 1591

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA

H= 3.15



N



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di BOVALINO (B098) - < Foglio: 23 - Particella: 804 - Subalterno: 15 >
STRADA STATALE 106 SNC piano: T;

Ultima planimetria in atti

Data: 10/05/2017 - n. T325885 - Richiedente: BVOGFR65C15F158G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria

Dichiarazione protocollo n. del
Planimetria di u.i.u. in Comune di Bovalino

Strada Statale 106
Scala originale non disponibile.

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 23

Particella: 804

Subalterno: 16

Compilata da:
Camera Filippo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Reggio Calabria

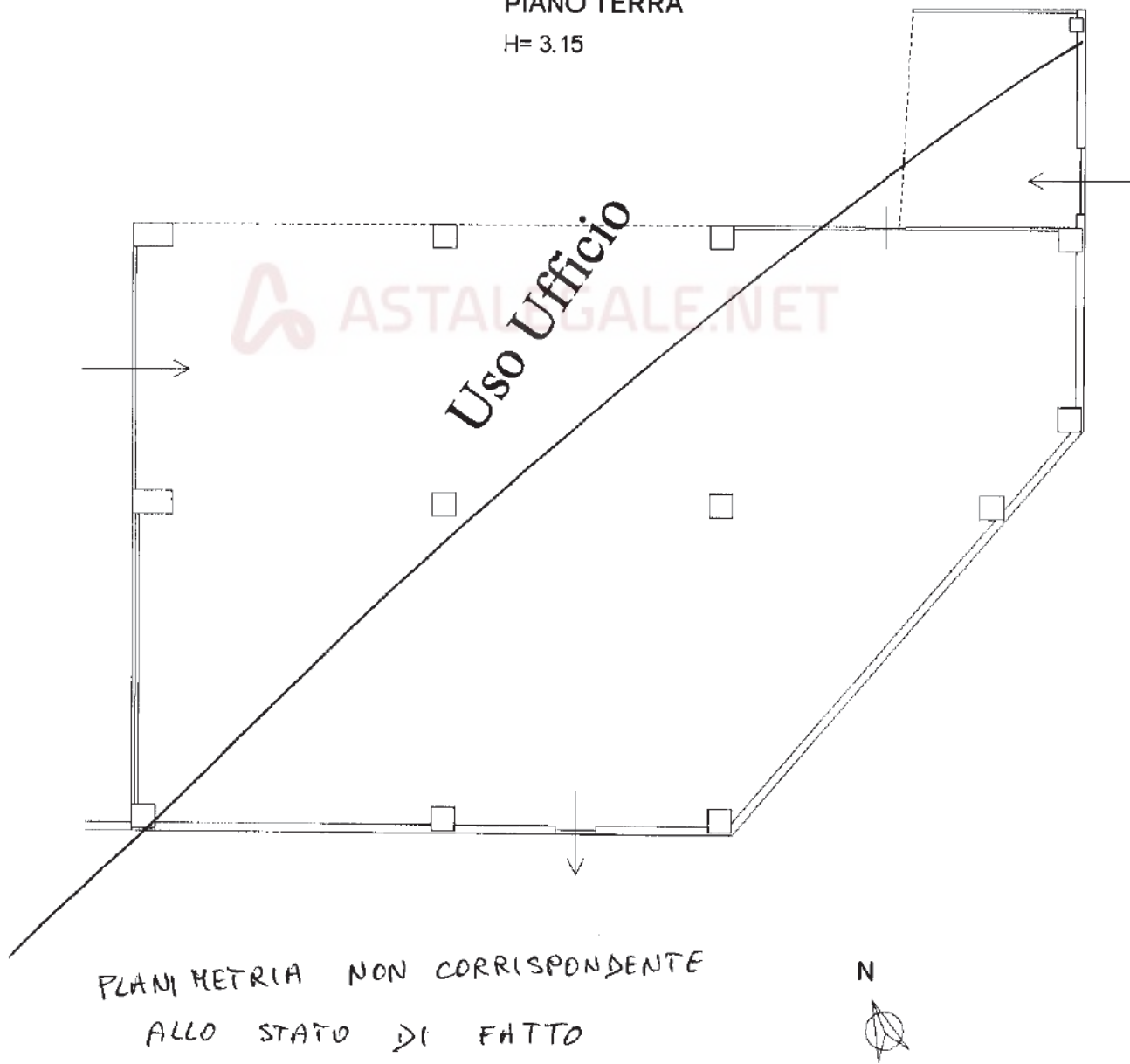
N. 1591

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA

H= 3.15



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di BOVALINO (B098) - < Foglio: 23 - Particella: 804 - Subalterno: 16 >
STRADA STATALE 106 SNC piano: 1,

PLANIMETRIA NON CORRISPONDENTE
ALLO STATO DI FATTO



Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria

Dichiarazione protocollo n. RC0340766 del 07/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bovalino

Strada Statale 106

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 23

Particella: 804

Subalterno: 21

Compilata da:
Camera Filippo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Reggio Calabria

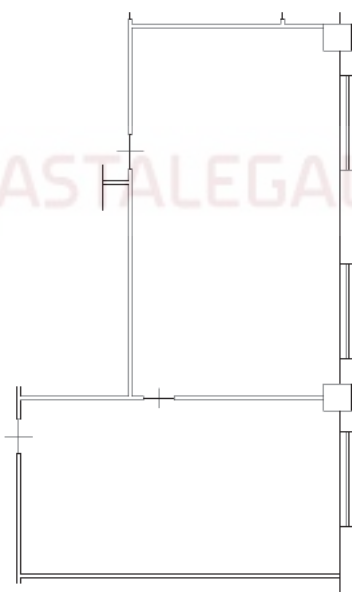
N. 1591

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO

H= 3.15



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di BOVALINO (B098) - < Foglio: 23 - Particella: 804 - Subalterno: 21 >
STRADA STATALE 106 SNC piano: 1;

Ultima planimetria in atti

Data: 10/05/2017 - n. T325887 - Richiedente: BVOGFR65C15F158G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria

Dichiarazione protocollo n. RC0340766 del 07/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bovalino

Strada Statale 106

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 23
Particella: 804
Subalterno: 22

Compilata da:
Camera Filippo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Reggio Calabria

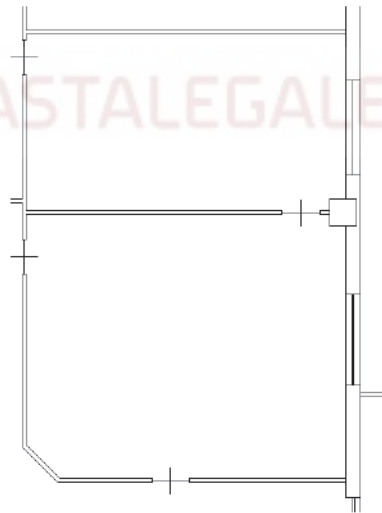
N. 1591

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO

H= 3.15



N



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di BOVALINO (B098) - < Foglio: 23 - Particella: 804 - Subalterno: 22 >
STRADA STATALE 106 SNC piano: 1;

Ultima planimetria in atti

Data: 10/05/2017 - n. T325888 - Richiedente: BVOGFR65C15F158G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Dichiarazione protocollo n. RC0340766 del 07/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bovalino

Strada Statale 106

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 23

Particella: 804

Subalterno: 23

Compilata da:
Camera Filippo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Reggio Calabria

N. 1591

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO

H= 3.15



ASTALEGALE.NET

N



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di BOVALINO (B098) - < Foglio: 23 - Particella: 804 - Subalterno: 23 >
STRADA STATALE 106 SNC piano: 1;

Ultima planimetria in atti

Data: 10/05/2017 - n. T325995 - Richiedente: BVOGFR65C15F158G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Dichiarazione protocollo n. RC0340766 del 07/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bovalino

Strada Statale 106

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 23

Particella: 804

Subalterno: 24

Compilata da:

Camera Filippo

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Reggio Calabria

N. 1591

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO

H= 3.15



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di BOVALINO (B098) - < Foglio: 23 - Particella: 804 - Subalterno: 24 >
STRADA STATALE 106 SNC piano: 1;

Ultima planimetria in atti

Data: 10/05/2017 - n. T325996 - Richiedente: BVOGFR65C15F158G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Dichiarazione protocollo n. RC0340766 del 07/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bovalino

Strada Statale 106

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 23

Particella: 804

Subalterno: 25

Compilata da:
Camera Filippo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Reggio Calabria

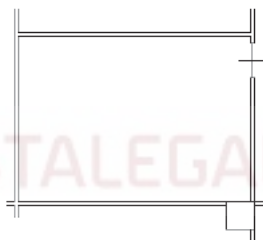
N. 1591

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO

H= 3.15



N



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di BOVALINO (B098) - < Foglio: 23 - Particella: 804 - Subalterno: 25 >
STRADA STATALE 106 SNC piano: 1;

Ultima planimetria in atti

Data: 10/05/2017 - n. T325997 - Richiedente: BVOGFR65C15F158G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria

Dichiarazione protocollo n. RC0340766 del 07/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bovalino

Strada Statale 106

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 23
Particella: 804
Subalterno: 27

Compilata da:
Camera Filippo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Reggio Calabria

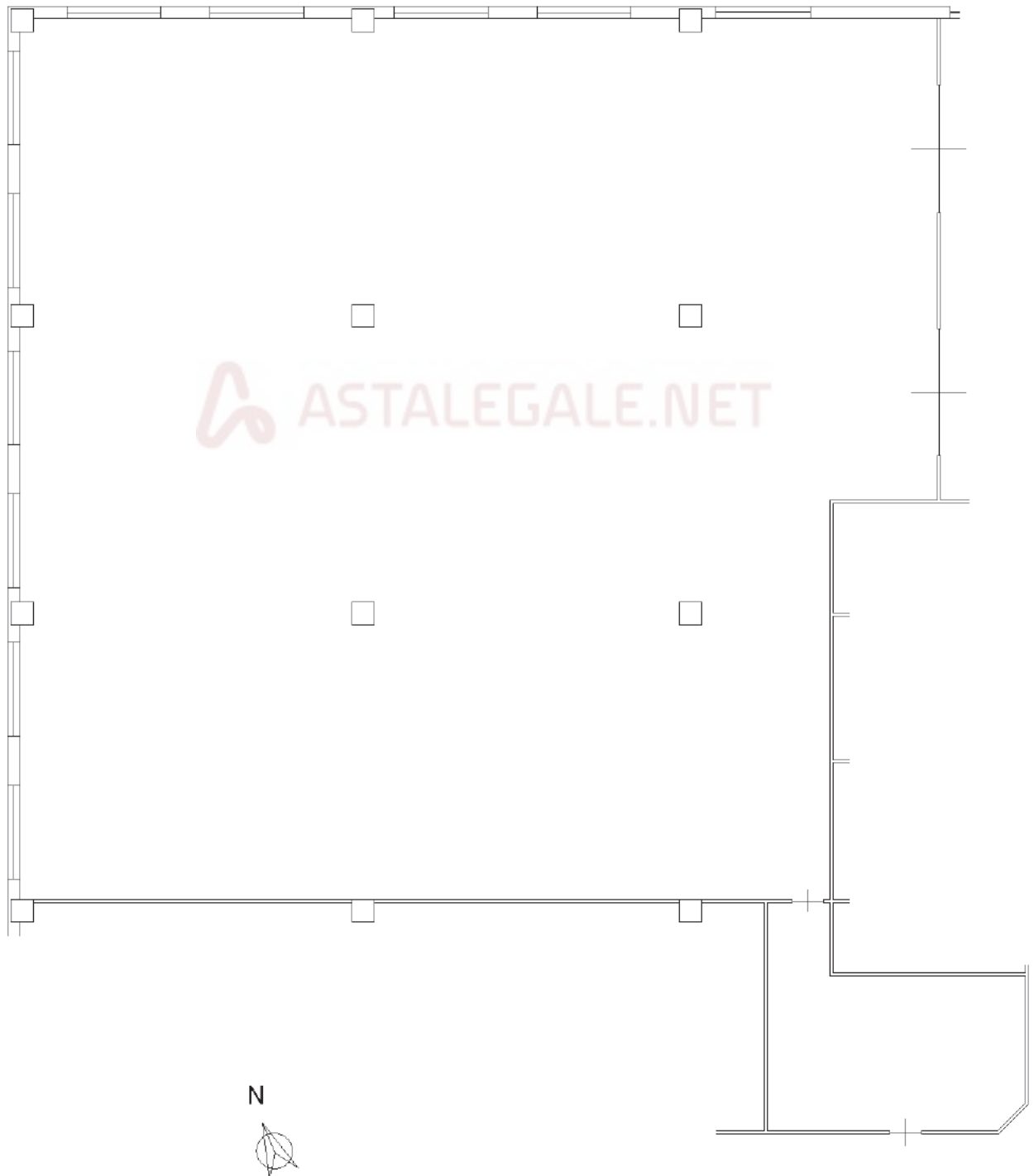
N. 1591

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO

H= 3.15



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di BOVALINO (B098) - < Foglio: 23 - Particella: 804 - Subalterno: 27 >
STRADA STATALE 106 SNC piano: 1;

Ultima planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Dichiarazione protocollo n. RC0340766 del 07/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bovalino

Strada Statale 106

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 23

Particella: 804

Subalterno: 28

Compilata da:

Camera Filippo

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Reggio Calabria

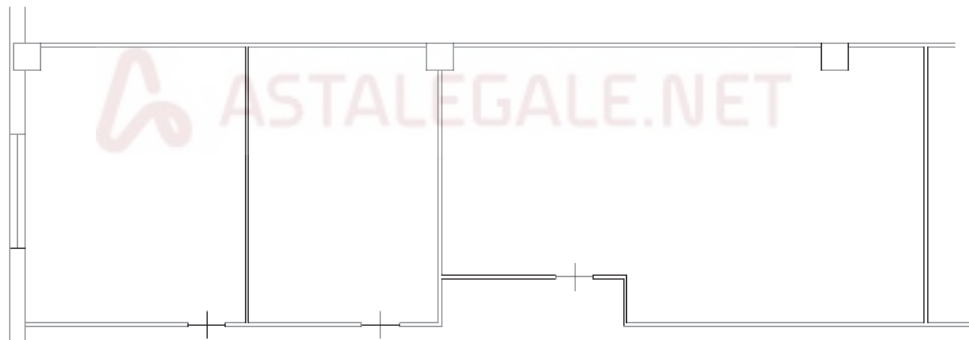
N. 1591

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO

H= 3.15



N



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di BOVALINO (B098) - < Foglio: 23 - Particella: 804 - Subalterno: 28 >
STRADA STATALE 106 SNC piano: 1;

Ultima planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Dichiarazione protocollo n. RC0340766 del 07/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bovalino

Strada Statale 106

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 23

Particella: 804

Subalterno: 29

Compilata da:

Camera Filippo

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Reggio Calabria

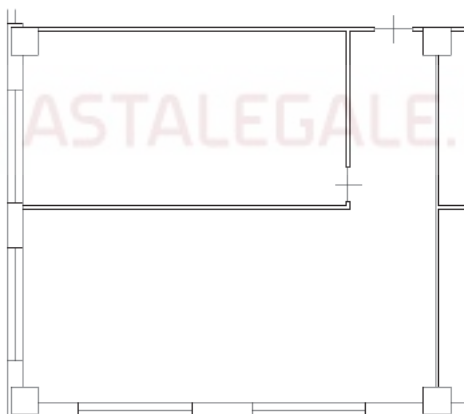
N. 1591

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO

H= 3.15



N



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di BOVALINO (B098) - < Foglio: 23 - Particella: 804 - Subalterno: 29 >
STRADA STATALE 106 SNC piano: 1;

Ultima planimetria in atti

Data: 10/05/2017 - n. T326000 - Richiedente: BVOGFR65C15F158G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria

Dichiarazione protocollo n. RC0340766 del 07/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bovalino

Strada Statale 106

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 23

Particella: 804

Subalterno: 30

Compilata da:
Camera Filippo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Reggio Calabria

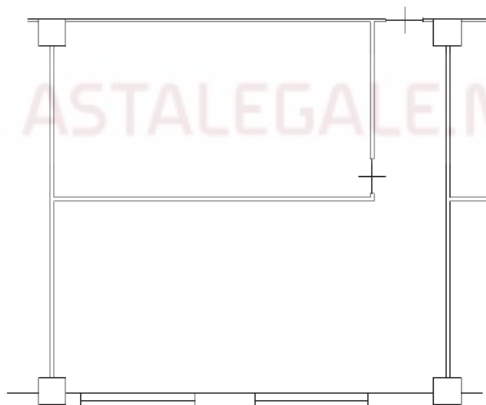
N. 1591

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO

H= 3.15



N



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di BOVALINO (B098) - < Foglio: 23 - Particella: 804 - Subalterno: 30 >
STRADA STATALE 106 SNC piano: 1;

Ultima planimetria in atti

Data: 10/05/2017 - n. T326095 - Richiedente: BVOGFR65C15F158G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Dichiarazione protocollo n. RC0340766 del 07/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bovalino

Strada Statale 106

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 23

Particella: 804

Subalterno: 31

Compilata da:
Camera Filippo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Reggio Calabria

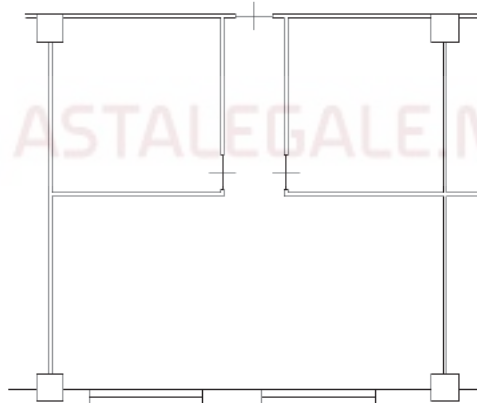
N. 1591

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO

H= 3.15



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di BOVALINO (B098) - < Foglio: 23 - Particella: 804 - Subalterno: 31 >
STRADA STATALE 106 SNC piano: 1;

Ultima planimetria in atti

Data: 10/05/2017 - n. T326096 - Richiedente: BVOGFR65C15F158G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Dichiarazione protocollo n. RC0071633 del 18/05/2016

Planimetria di u.i.u. in Comune di **Bovalino**

Strada Statale 106

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: **23**

Particella: **804**

Subalterno: **32**

Compilata da:

Camera Filippo

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. **Reggio Calabria**

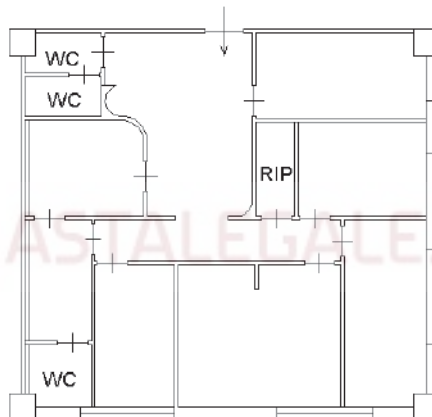
N. **1591**

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA

H= 3.05



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di BOVALINO (B098) - < Foglio: 23 - Particella: 804 - Subalterno: 32 >
STRADA STATALE 106 SNC piano: 1;

Ultima planimetria in atti

Data: 10/05/2017 - n. T326097 - Richiedente: BVOGFR65C15F158G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria

Dichiarazione protocollo n. RC0340766 del 07/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bovalino

Strada Statale 106

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 23

Particella: 804

Subalterno: 35

Compilata da:
Camera Filippo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Reggio Calabria

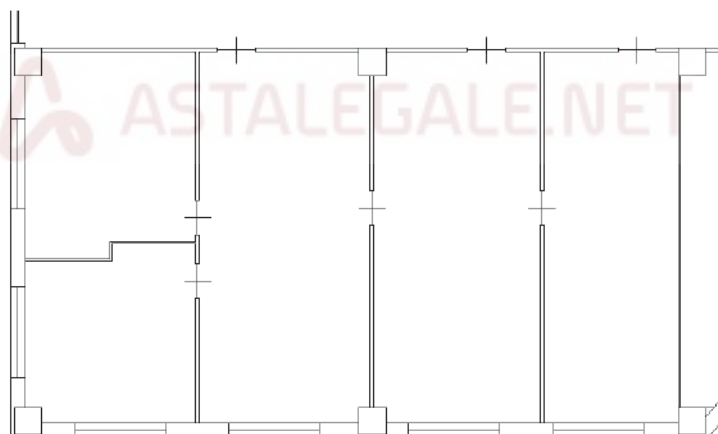
N. 1591

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO

H= 3.15



N



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di BOVALINO (B098) - < Foglio: 23 - Particella: 804 - Subalterno: 35 >
STRADA STATALE 106 SNC piano: 1;

Ultima planimetria in atti

Data: 10/05/2017 - n. T326098 - Richiedente: BVOGFR65C15F158G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Dichiarazione protocollo n. RC0340766 del 07/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bovalino

Strada Statale 106

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 23

Particella: 804

Subalterno: 36

Compilata da:
Camera Filippo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Reggio Calabria

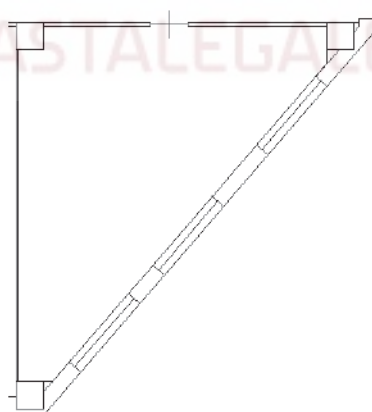
N. 1591

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO

H= 3.15



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di BOVALINO (B098) - < Foglio: 23 - Particella: 804 - Subalterno: 36 >
STRADA STATALE 106 SNC piano: 1;

Ultima planimetria in atti

Data: 10/05/2017 - n. T326099 - Richiedente: BVOGFR65C15F158G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria

Dichiarazione protocollo n. RC0340766 del 07/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bovalino

Strada Statale 106

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 23

Particella: 804

Subalterno: 37

Compilata da:
Camera Filippo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Reggio Calabria

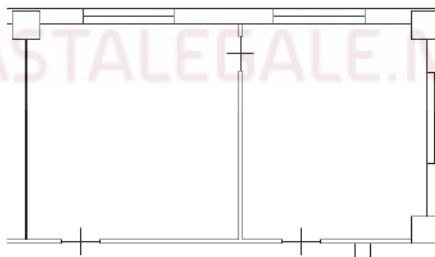
N. 1591

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO

H= 3.15



N



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di BOVALINO (B098) - < Foglio: 23 - Particella: 804 - Subalterno: 37 >
STRADA STATALE 106 SNC piano: 1;

Ultima planimetria in atti

Data: 10/05/2017 - n. T326102 - Richiedente: BVOGFR65C15F158G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Dichiarazione protocollo n. RC0340766 del 07/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bovalino

Strada Statale 106

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 23

Particella: 804

Subalterno: 39

Compilata da:

Camera Filippo

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Reggio Calabria

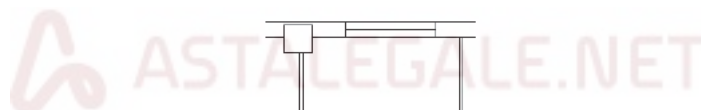
N. 1591

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO

H= 3.15



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di BOVALINO (B098) - < Foglio: 23 - Particella: 804 - Subalterno: 39 >
STRADA STATALE 106 SNC piano: 1;

Ultima planimetria in atti

Data: 10/05/2017 - n. T326448 - Richiedente: BVOGFR65C15F158G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Dichiarazione protocollo n. RC0340766 del 07/11/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bovalino

Strada Statale 106

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 23

Particella: 804

Subalterno: 40

Compilata da:
Camera Filippo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Reggio Calabria

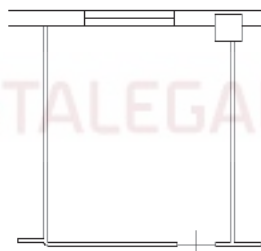
N. 1591

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO

H= 3.15



N



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2017 - Comune di BOVALINO (B098) - < Foglio: 23 - Particella: 804 - Subalterno: 40 >
STRADA STATALE 106 SNC piano: 1;

Ultima planimetria in atti

**RAPPORTO DI VALUTAZIONE
LOTTO 5
Unità Immobiliare sita in
Siderno(RC), C.da Misserianni snc**

ELENCO ALLEGATI ALLA PERIZIA



6.1 Documentazione fotografica

6.2 Planimetrie



6.1 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ESTERNO CENTRO COMMERTIALE

(Prospetto principale)



ESTERNO CENTRO COMMERTIALE

(Prospetto laterale)



P.T. INGRESSO LOCALE DEPOSITO



P.T. PROSPETTO DEPOSITO



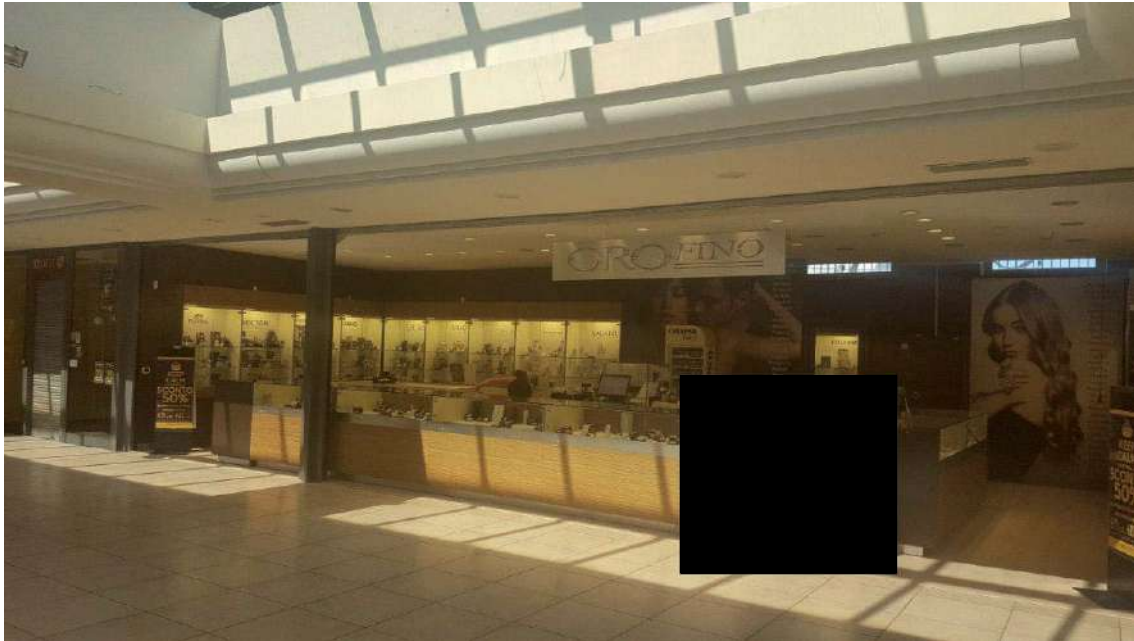
P.T. INTERNO DEPOSITO (sub 15)



P.1° GALLERIA NEGOZI (lato SX sub 23)



P.1° GALLERIA NEGOZI (lato SX sub 23)



P.1° GALLERIA NEGOZI (lato SX sub 23)



P.1° GALLERIA NEGOZI (lato SX sub 23)



P.1° GALLERIA NEGOZI (lato DX sub 25)



P.1° GALLERIA MAGAZZINI COMM. (lato DX sub 26)



P.1° GALLERIA MAGAZZINI COMM. (Int. lato DX sub 26)



P.1° GALLERIA MAGAZZINI COMM. (lato DX sub 26)

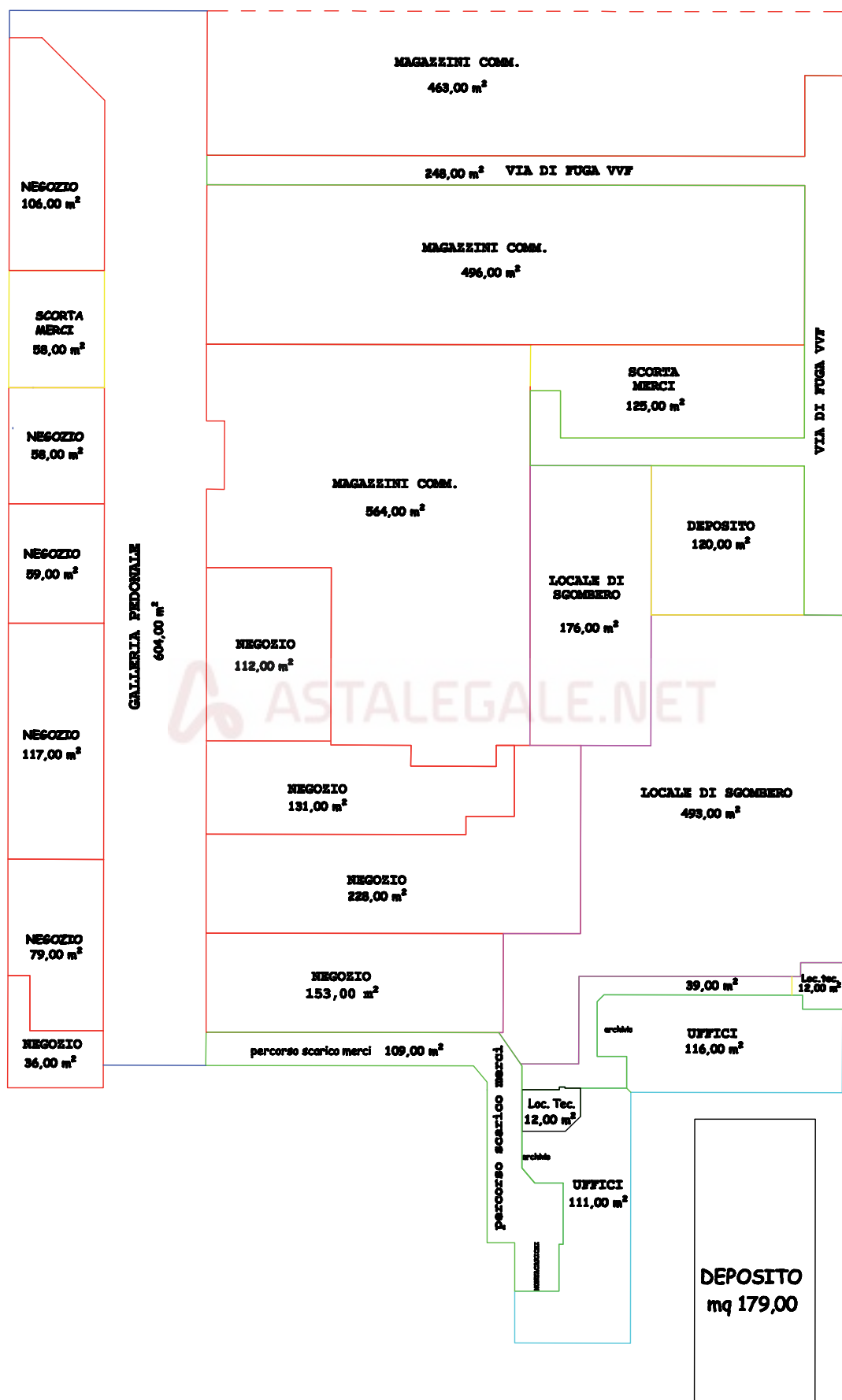


P.1° GALLERIA MAGAZZINI COMM. (lato DX sub 26)



6.2 Planimetrie

PIANTA PIANO PRIMO

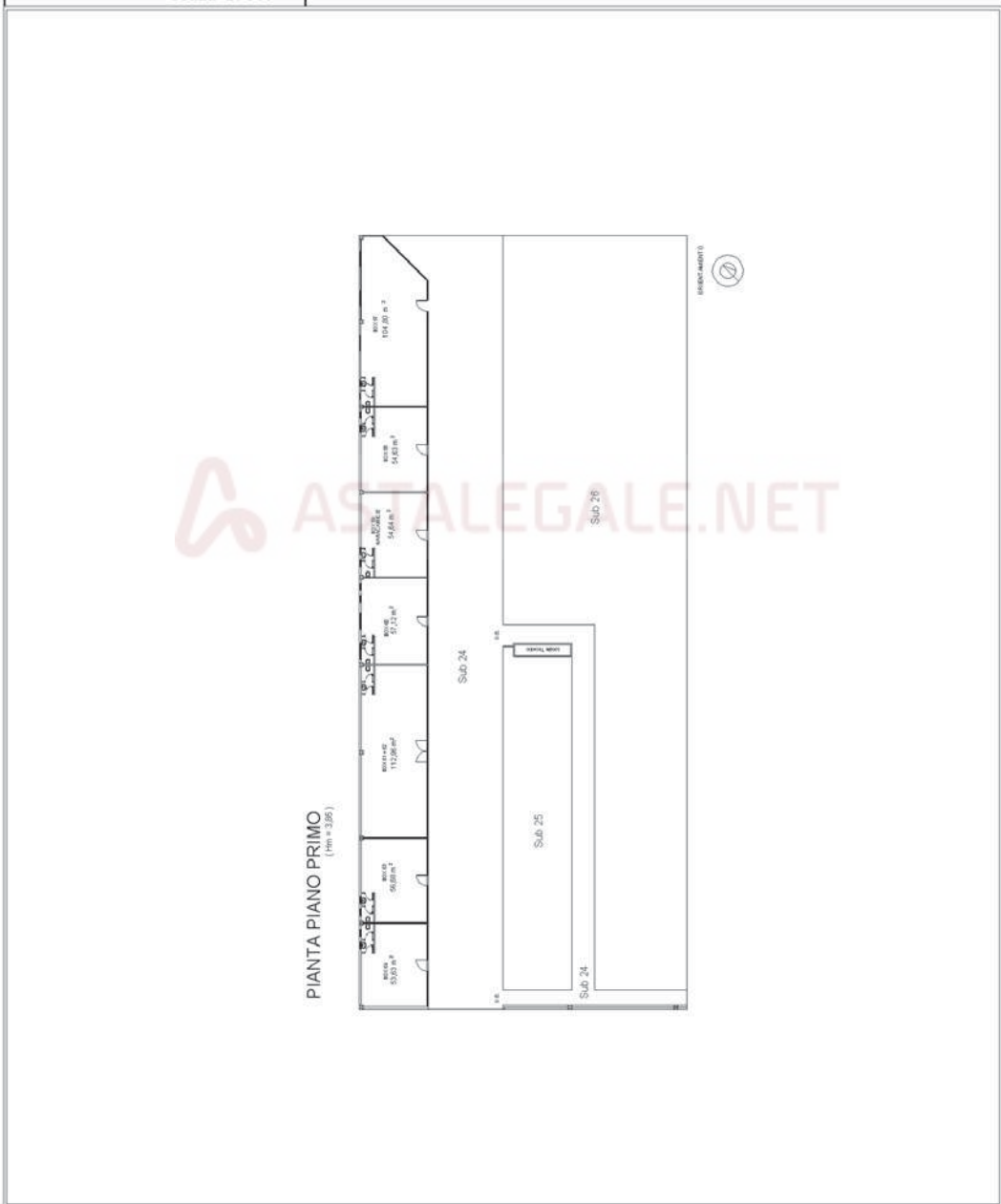


PIANTA PIANO TERRA

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Dichiarazione protocollo n. RC0020270 del 26/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Siderno	
Contrada Misserianni civ. SNC	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Lopresti Riccardo
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 18	Prov. Reggio Calabria
Particella: 494	N. 2013
Subalterno: 23	

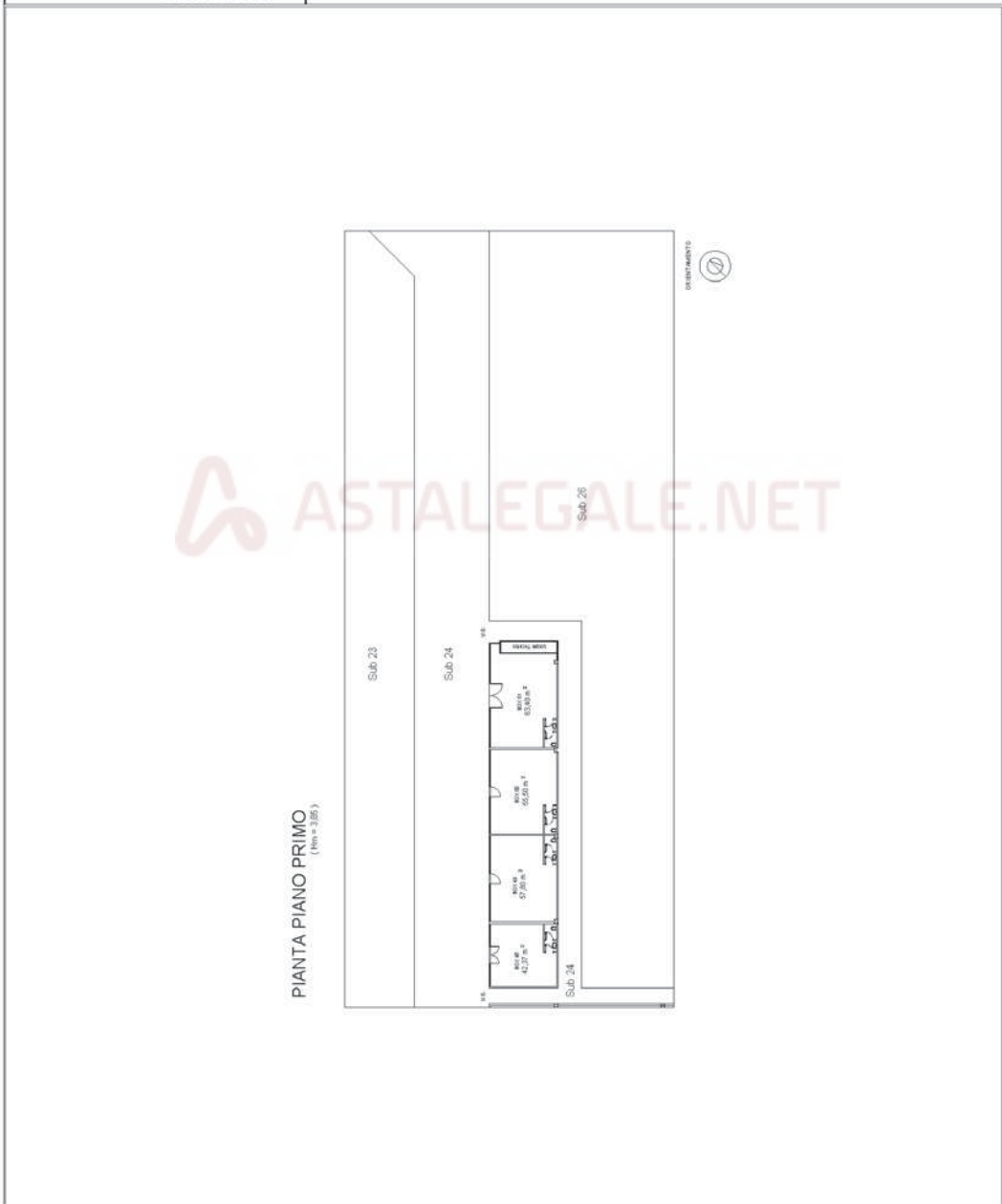
Scheda n. 1 Scala 1:500



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Dichiarazione protocollo n. RC0020270 del 26/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Siderno	
Contrada Misserianni civ. SNC	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Lopresti Riccardo
Foglio: 18	Iscritto all'albo:
Particella: 494	Geometri
Subalterno: 25	Prov. Reggio Calabria N. 2013

Scheda n. 1 Scala 1:500



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Dichiarazione protocollo n. RC0020270 del 26/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Siderno	
Contrada Misserianni civ. SNC	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Lopresti Riccardo
Foglio: 18	Iscritto all'albo:
Particella: 494	Geometri
Subalterno: 26	Prov. Reggio Calabria N. 2013

Scheda n. 1 Scala 1:500

