

Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola



Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola

appartamento "attico duplex" nel pieno centro storico di nola (piazza clemenziano) a mt.100 da piazza g.bruno e mt.200 da piazza duomo.

Lì appartamento è posto al secondo e terzo piano "interno" (con ascensore) di un palazzo storico signorile (mirabile esempio di stile liberty anni 30) e consta di una superficie coperta complessiva lorda di mq.290 più terrazzo di mq.40, con due affacci su Piazza Clemenziano e due su via Principe di Napoli.

L'appartamento che è allo stato grezzo (sono stati rifatti i solai), ad eccezione del pavimento del secondo piano in mosaico/seminato veneziano, si sviluppa su due livelli con scala interna. È da ristrutturare/rifinire integralmente con possibilità di modulare gli spazi interni secondo le proprie esigenze.

il secondo piano prospiciente alla piazza è di circa mq.130 coperti calpestabili con altezza di mt.3,5 mentre il terzo piano "interno" mansardato risulta di circa mq.150 coperti calpestabili più terrazzo di mq.40 su via principe di napoli, con altezze al colmo di mt.4,3 e mt.1,9 alla gronda (con 4 lucernari e 1 abbaino); e' presente altresì la predisposizione per doppio camino con canna fumaria.



Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola

PIANO 2

duplex A

superficie interna 70mq

composto da:

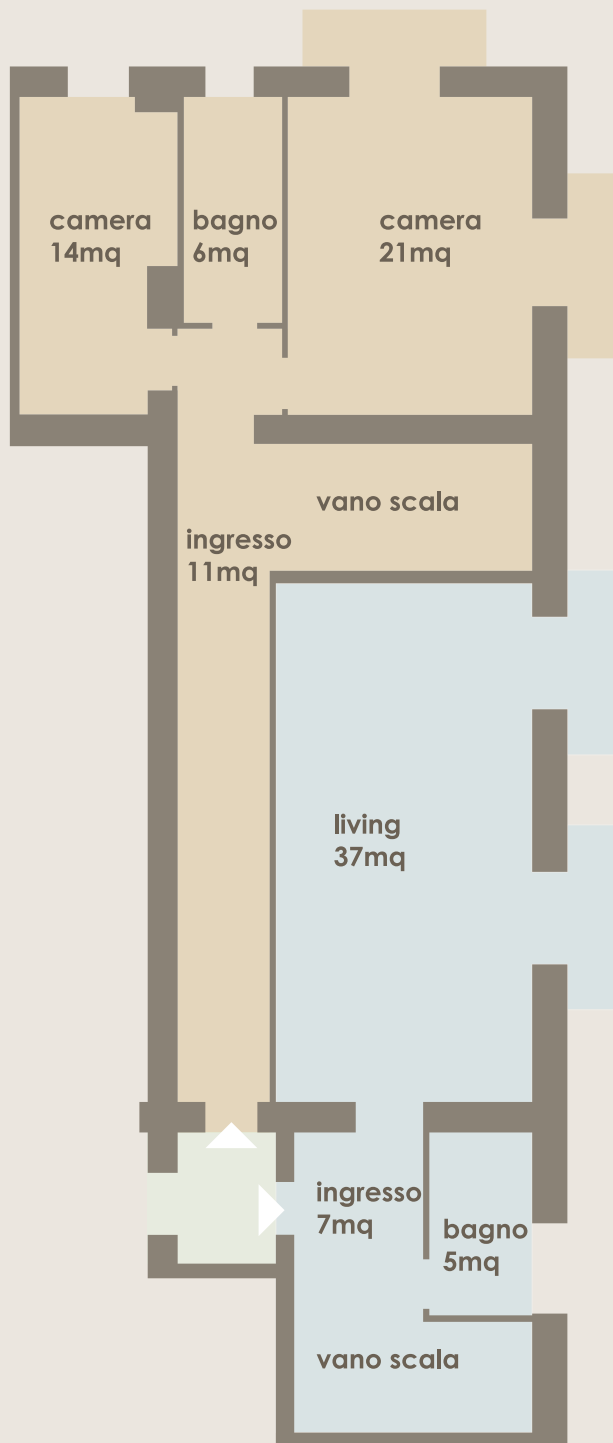
- ingresso
- vano deposito sottoscala
- camera matrimoniale
- camera
- bagno
- 2 balconi
- 2 finestre

duplex B

superficie interna 56mq

composto da:

- ingresso
- vano deposito sottoscala
- living+cucina
- bagno
- 2 balconi
- 1 finestra



Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola

PIANO 3

duplex A

superficie interna 90mq

composto da:

salotto

living

bagno

vano scala

+terrazzo 40mq

duplex B

superficie interna 60mq

composto da:

camera matrimoniale+cabina

cameretta doppia

bagno zona notte

vano scala



Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola

duplex A

Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola

duplex A
piano 2 / ingresso



Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola

duplex A
piano 2 / camera



Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola

duplex A
piano 2 / camera



Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola

duplex A
piano 2 / bagno



Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola

duplex A
piano 3 / salotto



Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola

duplex A
piano 3 / living



Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola

duplex A
piano 3 / living



Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola

duplex A
piano 3 / terrazzo



Palazzo Imperato

Piazza Clemenziano - Nola

duplex A
piano 3 / terrazzo



Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola

duplex B

Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola

duplex B
piano 2 / living



Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola

duplex B
piano 2 / living



Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola

duplex B
piano 3 / camera matrimoniale



Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola

duplex B
piano 3 / camera matrimoniale



Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola

duplex B
piano 3 / cameretta



Palazzo Imparato

Piazza Clemenziano - Nola

duplex B
piano 3 / bagno



