

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 12/09/2025

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MESSINA (Codice:F158)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di MESSINA</b>
	<b>Foglio: 122 Particella: 2357 Sub.: 33</b>

#### INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>122</b>	<b>2357</b>	<b>33</b>	<b>2</b>		<b>A/2</b>	<b>10</b>	<b>3,5 vani</b>	<b>Totale: 58 m<sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 58 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 162,68</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
<b>Indirizzo</b>		VIA SANTO BORDONARO n. SNC Piano T-S1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita validati											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F158 - Foglio 122 - Particella 2357

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 18/03/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>122</b>	<b>2357</b>	<b>33</b>	<b>2</b>		<b>A/2</b>	<b>10</b>	<b>3,5 vani</b>		<b>Euro 162,68</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/03/2015 Pratica n. ME0035872 in atti dal 18/03/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4380.1/2015)
<b>Indirizzo</b>		VIA SANTO BORDONARO n. SNC Piano T-S1										

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 12/09/2025

<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>	
<b>Annotazioni</b>	-classamento e rendita validati				

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune F158 - Foglio 122 - Particella 2357

**Situazione dell'unità immobiliare dal 28/04/2014**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>122</b>	<b>2357</b>	<b>33</b>	<b>2</b>		<b>A/2</b>	<b>10</b>	<b>3,5 vani</b>		<b>Euro 162,68</b>	VARIAZIONE del 28/04/2014 Pratica n. ME0184637 in atti dal 28/04/2014 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 126310.1/2014)
<b>Indirizzo</b>		VIA SANTO BORDONARO n. SNC Piano T-S1										
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>								
<b>Annotazioni</b>	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 13/08/2020**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 13/08/2020 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) Repertorio n. 29935 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 13671.1/2020 Reparto PI di MESSINA in atti dal 14/08/2020	

**Situazione degli intestati dal 25/09/2015**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 13/08/2020
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 25/09/2015 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede MESSINA (ME) Repertorio n. 31560 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 19312.1/2015 Reparto PI di MESSINA in atti dal 20/10/2015	

**Situazione degli intestati dal 28/04/2014**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 25/09/2015

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 12/09/2025

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	VARIAZIONE del 28/04/2014 Pratica n. ME0184637 in atti dal 28/04/2014 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 126310.1/2014)
--------------------------	--

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>122</b>	<b>2357</b>	<b>4</b>	<b>2</b>		<b>A/2</b>	<b>10</b>	<b>4 vani</b>		<b>Euro 185,92 L. 360.000</b>	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
<b>Indirizzo</b>		VIA SANTO BORDONARO Piano T - 1S										
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	68510			<b>Mod.58</b>	26251	

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 27/11/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>122</b>	<b>2357</b>	<b>4</b>	<b>2</b>		<b>A/2</b>	<b>10</b>	<b>4 vani</b>		<b>Euro 0,65 L. 1.264</b>	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 27/11/1986 in atti dal 25/09/1990 (n. 26251/1986)
<b>Indirizzo</b>		VIA SANTO BORDONARO Piano T - 1S										
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	68510			<b>Mod.58</b>	26251	

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>122</b>	<b>2357</b>	<b>4</b>								Impianto meccanografico del 30/06/1987
<b>Indirizzo</b>		VIA SANTO BORDONARO Piano T - 1S										
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	68510			<b>Mod.58</b>	-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 12/09/2025

#### Situazione degli intestati dal 15/11/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 28/04/2014
<b>DATI DERIVANTI DA</b> VOLTURA D'UFFICIO del 15/11/2006 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede MESSINA (ME) Repertorio n. 88642 - TRASC.29752/2006 IST.143014/11 Voltura n. 14018.1/2011 - Pratica n. ME0145182 in atti dal 04/05/2011			

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 15/11/2006
2	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 15/11/2006
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).