

TRIBUNALE CIVILE DI MODENA		
GIUDICE DELL'ESECUZIONE DR. G. LUCCHI		
PROSPETTO RIEPILOGATIVO E IDENTIFICATIVO DELL'IMMOBILE		<u>N.205/2024+85/2025</u>
LOTTO UNICO		<u>Esec. Imm.</u>
UBICAZIONE E DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE		<u>ALLEGATO "A"</u>
Gli immobili oggetto di pignoramento sono così individuati:		
•Appartamento ed autorimessa site in comune di Carpi Via Bari n. 23		
IDENTIFICAZIONE CATASTALE. Catasto Fabbricati del comune di		
Carpi:		
Piano terra: autorimessa identificata al catasto urbano con il foglio 89		
mappale 26 subalterno 13 categoria C/6 classe 4 consistenza 14 mq rendita		
euro 54,23 e diritti di comproprietà sulle parti comuni.		
Piano terzo: appartamento identificato al catasto urbano con il foglio 89		
mappale 26 subalterno 20 categoria A/3 classe 2 consistenza 5 vani rendita		
euro 348,61 e diritti di comproprietà sulle parti comuni.		
PERTINENZA. Quota di 1/1 di proprietà dei beni in pignoramento.		
PROVENIENZA DEL BENE. Atto di compravendita registrato e trascritto.		
SITUAZIONE OCCUPAZIONALE. Utilizzato da persona diversa dagli		
esecutati.		
STIMA DEL BENE		
Quota di 1/1 di proprietà euro 95.000,00		
Con Osservanza		
Modena 28/11/2025	Il C.T.U. geom. Di Iorio Vittorio	

