

CLASSE A4

Villa

MARCELLA

---

 EDILNOMA  
BUILDING srl  
COSTRUIAMO IL TUO FUTURO

*SOSTENIBILITÀ*

*COMFORT*

*PERSONALIZZAZIONE*

*SICUREZZA*



“Un immobile costruito in bioedilizia deve garantire un alto comfort abitativo e la salute dei suoi abitanti prevedendo una buona qualità dell’acqua e dell’aria e alte prestazioni energetiche, con un conseguente risparmio economico. LE NOSTRE SOLUZIONI SONO LA RISPOSTA”

*Alessandro Molla*

AMMINISTRATORE DELEGATO



**EDILNOMA BUILDING**

Via Papa Giovanni XXIII, 8 | 21040 Caronno Varesino

[info@edilnoma.it](mailto:info@edilnoma.it) | 0331 982079

[edilnoma.it](http://edilnoma.it)

# Chi siamo?

**CONSULENZA e  
PREVENTIVI GRATUITI  
PER REALIZZARE LA  
TUA CASA DEI SOGNI**

**COSTRUZIONI  
ECOSOSTENIBILI E  
SISMORESISTENTI**

**TEMPI DI  
REALIZZAZIONE  
SICURI**

**SCelta ACCURATA  
DEI MATERIALI, A  
BASSO IMPATTO  
AMBIENTALE**

**EDILNOMA BUILDING  
S.r.l.**

Via Papa Giovanni  
XXIII, 8  
21040 Caronno  
Varesino

Mail: [info@edilnoma.it](mailto:info@edilnoma.it)  
Telefono: 0331.982079  
Web: [www.edilnoma.it](http://www.edilnoma.it)

**EDILNOMA BUILDING s.r.l.** è nata per offrire un servizio integrato per la realizzazione di edifici ad altissima prestazione energetica.

Il nostro sistema costruttivo **SPRING** è un sistema costruttivo a secco che garantisce velocità e flessibilità progettuale, ecosostenibilità, sicurezza antisismica e ridotta manutenzione.

L'ecosostenibilità è data dal fatto che **EDILNOMA BUILDING s.r.l.** costruisce ad impatto ambientale zero e con estrema attenzione al deforestamento.

La sicurezza antisismica è garantita dal cemento armato che offre solidità e durevolezza nel tempo essendo una roccia artificiale la cui resistenza aumenta con il passare degli anni. Resiste al fuoco perché ignifugo ed è antisismico perché la sua armatura ne conferisce resistenza alla trazione

Un altro punto a favore del cemento armato è la durabilità nel tempo. Questo materiale, in condizioni ambientali normali, non richiede manutenzione e resiste anche migliaia di anni senza subire degrado o danneggiamento (maggior risparmio nel tempo).

Chi sceglie di costruire una casa con il **Sistema Costruttivo **SPRING**** lo fa per assecondare un vero e proprio stile di vita, preferendo vivere in un ambiente molto confortevole: il risparmio energetico offerto dalle nostre case permette infatti non solo di ottenere un conseguente risparmio sulle bollette di elettricità e gas-metano grazie all'elevato isolamento termico di questo tipo di edifici, ma anche di fare delle scelte a favore di un'energia pulita.



# La villa

## Presentazione

**CONSULENZA e  
PREVENTIVI GRATUITI  
PER REALIZZARE LA  
TUA CASA DEI SOGNI**

**COSTRUZIONI  
ECOSOSTENIBILI E  
SISMORESISTENTI**

**TEMPI DI  
REALIZZAZIONE  
SICURI**

**SCELTA ACCURATA  
DEI MATERIALI, A  
BASSO IMPATTO  
AMBIENTALE**

**EDILNOMA BUILDING  
S.r.l.**

Via Papa Giovanni  
XXIII, 8  
21040 Caronno  
Varesino

Mail: [info@edilnoma.it](mailto:info@edilnoma.it)  
Telefono: 0331.982079  
Web: [www.edilnoma.it](http://www.edilnoma.it)

## Villa Marcella

**Villa Marcella** nasce nel contesto di Solbiate Green, a Solbiate Arno, come una residenza indipendente dal design contemporaneo, pensata per offrire comfort, funzionalità e un forte legame con l'ambiente circostante.

Sviluppata interamente su un unico piano, la villa unisce eleganza architettonica e praticità quotidiana, con spazi studiati per garantire luminosità, benessere e qualità abitativa in ogni ambiente.



# La villa

Dettagli e info

**CONSULENZA e  
PREVENTIVI GRATUITI  
PER REALIZZARE LA  
TUA CASA DEI SOGNI**

**COSTRUZIONI  
ECOSOSTENIBILI E  
SISMORESISTENTI**

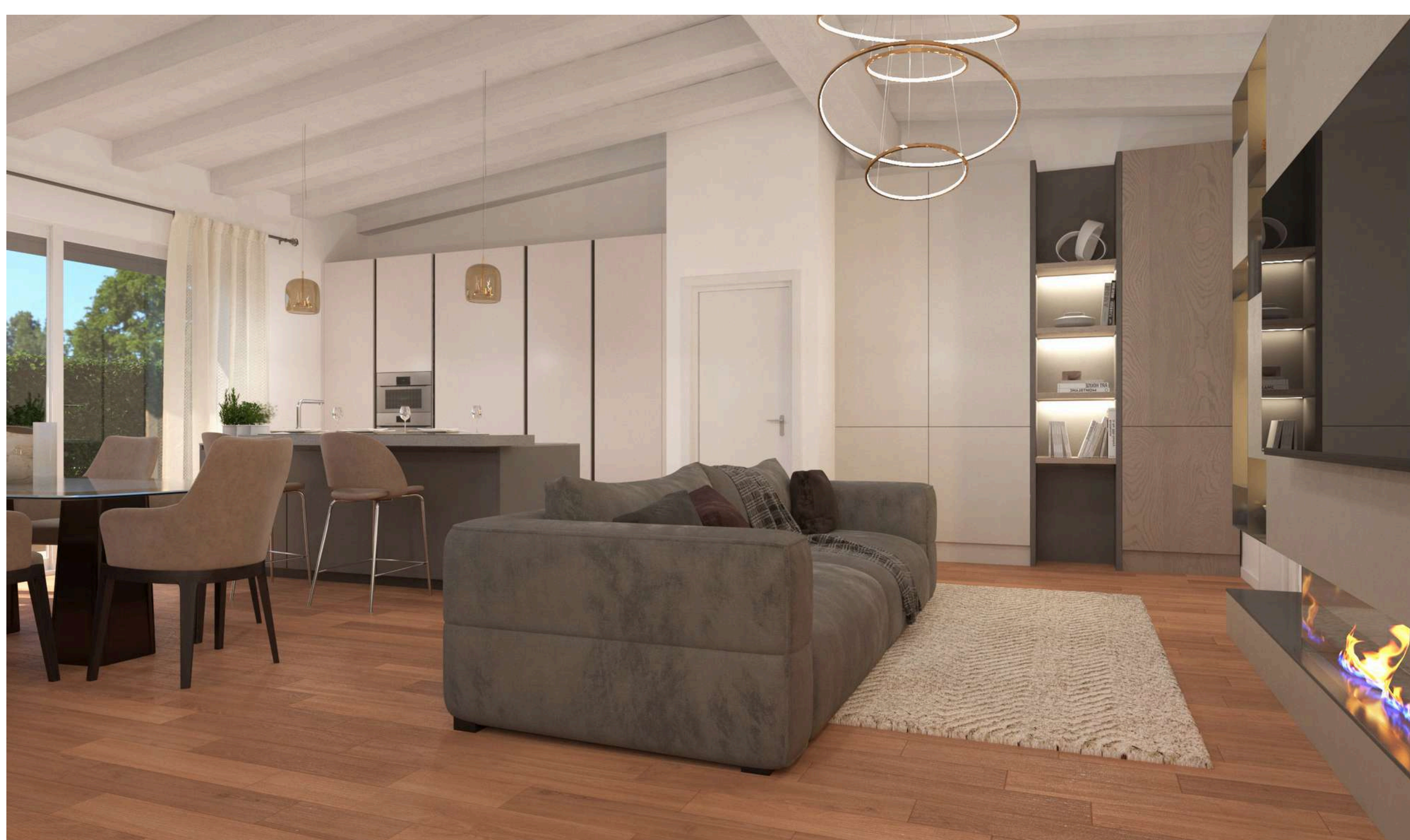
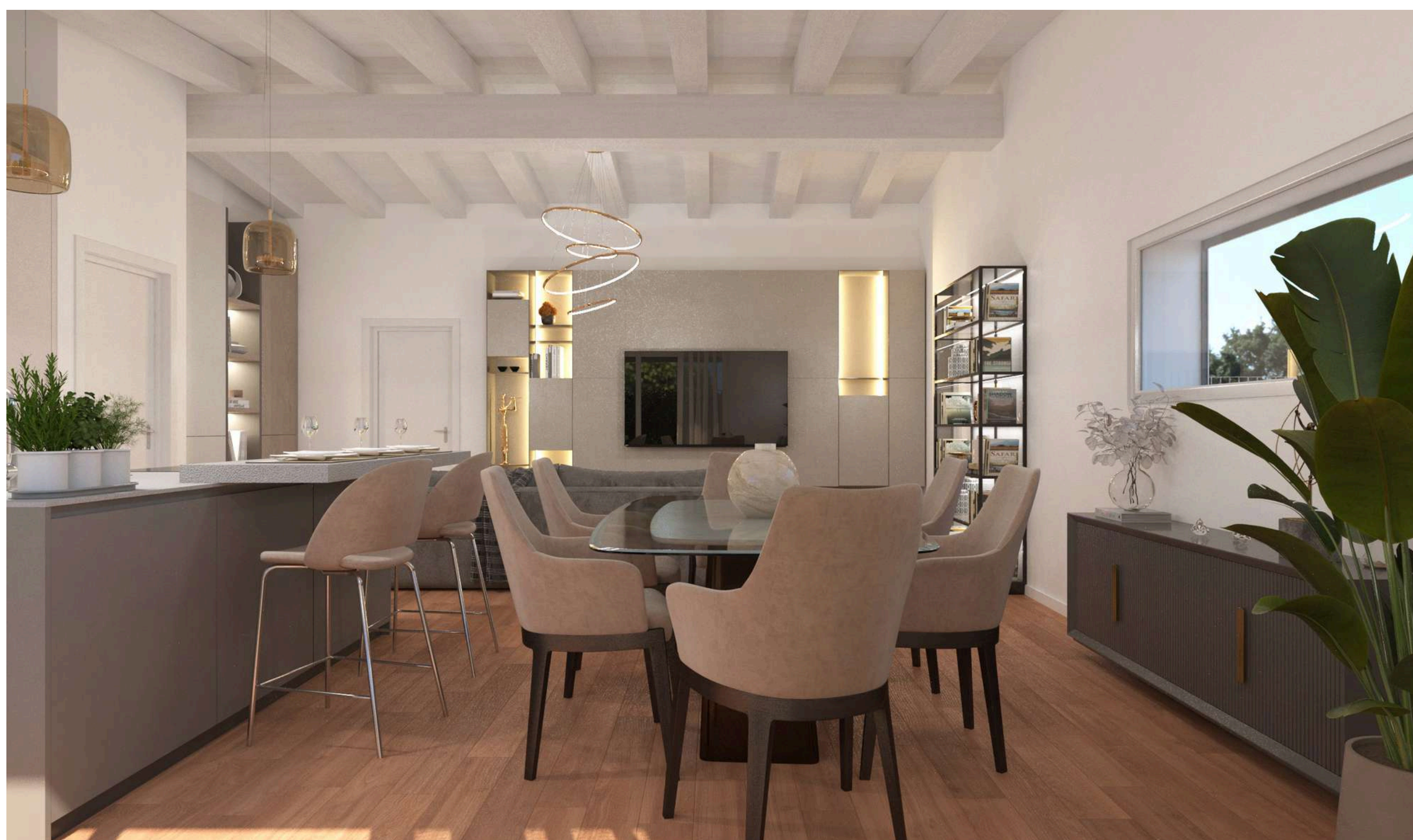
**TEMPI DI  
REALIZZAZIONE  
SICURI**

**SCelta ACCURATA  
DEI MATERIALI, A  
BASSO IMPATTO  
AMBIENTALE**

**EDILNOMA BUILDING  
S.r.l.**

Via Papa Giovanni  
XXIII, 8  
21040 Caronno  
Varesino

Mail: [info@edilnoma.it](mailto:info@edilnoma.it)  
Telefono: 0331.982079  
Web: [www.edilnoma.it](http://www.edilnoma.it)



## Zona giorno

L'ingresso alla casa avviene attraverso un comodo collegamento dal box doppio, accessibile da un cortile privato e direttamente connesso al locale tecnico e alla lavanderia, per una gestione pratica degli spazi di servizio.

Il cuore dell'abitazione è rappresentato dall'ampio open space con living e cucina a isola, un ambiente moderno e conviviale che si affaccia su una grande vetrata, capace di incorniciare il giardino e creare una continuità naturale tra interno ed esterno.

# La villa

Dettagli e info

**CONSULENZA e  
PREVENTIVI GRATUITI  
PER REALIZZARE LA  
TUA CASA DEI SOGNI**

**COSTRUZIONI  
ECOSOSTENIBILI E  
SISMORESISTENTI**

**TEMPI DI  
REALIZZAZIONE  
SICURI**

**SCelta ACCURATA  
DEI MATERIALI, A  
BASSO IMPATTO  
AMBIENTALE**

**EDILNOMA BUILDING  
S.r.l.**

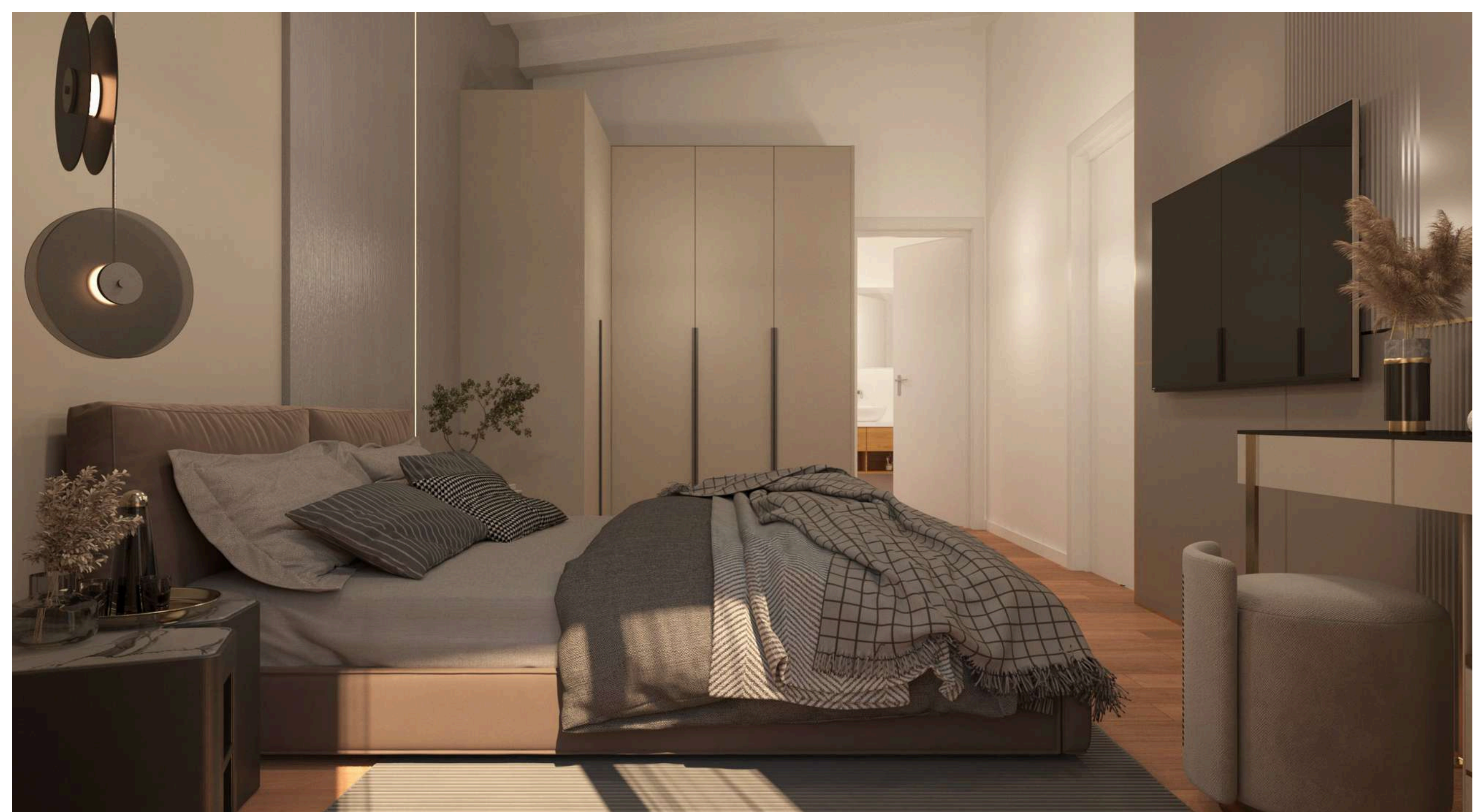
Via Papa Giovanni  
XXIII, 8  
21040 Caronno  
Varesino

Mail: [info@edilnoma.it](mailto:info@edilnoma.it)  
Telefono: 0331.982079  
Web: [www.edilnoma.it](http://www.edilnoma.it)

## Zona notte

La zona notte è ben separata dalla zona giorno grazie a un corridoio che garantisce privacy e tranquillità.

Qui trovano spazio due camere, un bagno e, in posizione riservata, una camera matrimoniale con bagno privato dotato di vasca. Gli ambienti sono progettati per offrire comfort e funzionalità, con una distribuzione armoniosa pensata per il benessere quotidiano.



# La villa

VIVERE GREEN

**CONSULENZA e  
PREVENTIVI GRATUITI  
PER REALIZZARE LA  
TUA CASA DEI SOGNI**

**COSTRUZIONI  
ECOSOSTENIBILI E  
SISMORESISTENTI**

**TEMPI DI  
REALIZZAZIONE  
SICURI**

**SCelta ACCURATA  
DEI MATERIALI, A  
BASSO IMPATTO  
AMBIENTALE**

**EDILNOMA BUILDING  
S.r.l.**

Via Papa Giovanni  
XXIII, 8  
21040 Caronno  
Varesino

Mail: [info@edilnoma.it](mailto:info@edilnoma.it)  
Telefono: 0331.982079  
Web: [www.edilnoma.it](http://www.edilnoma.it)



*Uno stile di vita esclusivo e a contatto  
con la natura*

All'esterno, la villa è circondata da un ampio giardino privato di 690 mq, uno spazio verde che diventa una vera estensione della casa.

Le grandi aperture vetrate permettono di vivere un contatto costante con la natura, valorizzando la luce naturale e creando un dialogo continuo tra interno ed esterno, ideale per momenti di relax e convivialità in totale privacy.

# La pianta

**CONSULENZA e  
PREVENTIVI GRATUITI  
PER REALIZZARE LA  
TUA CASA DEI SOGNI**

**COSTRUZIONI  
ECOSOSTENIBILI E  
SISMORESISTENTI**

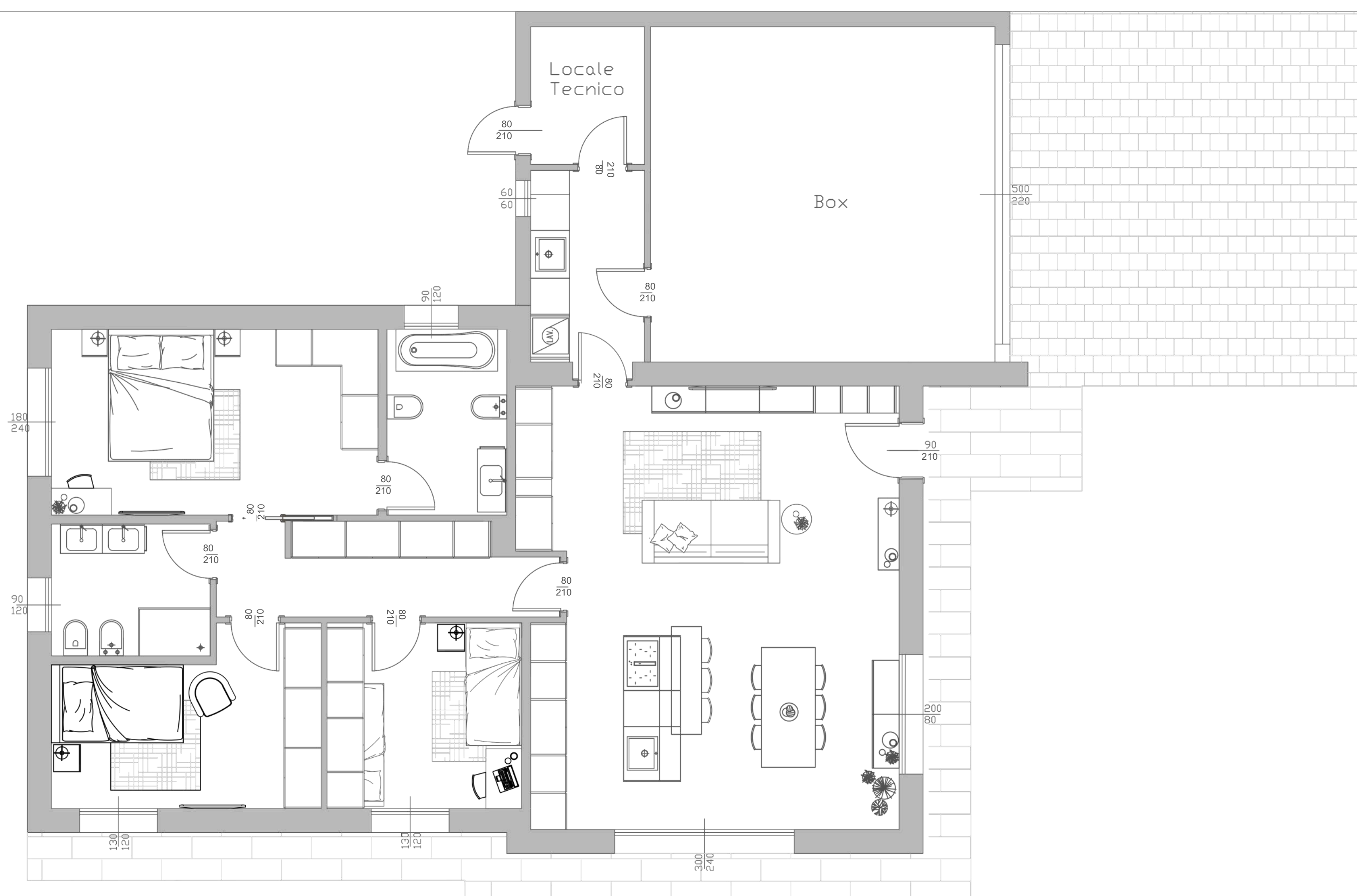
**TEMPI DI  
REALIZZAZIONE  
SICURI**

**SCelta ACCURATA  
DEI MATERIALI, A  
BASSO IMPATTO  
AMBIENTALE**

## **EDILNOMA BUILDING S.r.l.**

Via Papa Giovanni  
XXIII, 8  
21040 Caronno  
Varesino

Mail: [info@edilnoma.it](mailto:info@edilnoma.it)  
Telefono: 0331.982079  
Web: [www.edilnoma.it](http://www.edilnoma.it)



Superficie P.T abitabile	130,00 mq
Box doppio	45,00 mq
Terreno di proprietà	690,00 mq

# Info

## Sistema costruttivo

**CONSULENZA e PREVENTIVI GRATUITI PER REALIZZARE LA TUA CASA DEI SOGNI**

**COSTRUZIONI ECOSOSTENIBILI E SISMORESISTENTI**

**TEMPI DI REALIZZAZIONE SICURI**

**SCelta ACCURATA DEI MATERIALI, A BASSO IMPATTO AMBIENTALE**

**EDILNOMA BUILDING S.r.l.**

Via Papa Giovanni  
XXIII, 8  
21040 Caronno  
Varesino

Mail: [info@edilnoma.it](mailto:info@edilnoma.it)  
Telefono: 0331.982079  
Web: [www.edilnoma.it](http://www.edilnoma.it)

## Impianto di riscaldamento

Nelle nuove ville di *Edilnoma Building*, installiamo impianti di **riscaldamento a pavimento radiante**, una soluzione altamente efficiente che garantisce comfort termico e risparmio energetico.

Questo sistema funziona a basse temperature (tra 25°C e 40°C) ed è perfetto in combinazione con una pompa di calore, che assicura un alto coefficiente di efficienza stagionale (SCOP), riducendo i consumi fino al 25% rispetto ai radiatori tradizionali.

I vantaggi principali includono:

- Distribuzione uniforme del calore in tutta la casa
- Minori costi energetici e bollette più leggere
- Basso impatto ambientale grazie all'assenza di combustibili fossili
- Comfort superiore, con la piacevole sensazione di un pavimento caldo in inverno
- Funzione di raffrescamento estivo, per un clima ideale tutto l'anno

Inoltre, questo sistema si integra perfettamente con fonti rinnovabili, come il fotovoltaico, per una casa ancora più sostenibile. **Un investimento intelligente per il tuo benessere e per l'ambiente!**



# Info

Sistema  
costruttivo

**CONSULENZA e  
PREVENTIVI GRATUITI  
PER REALIZZARE LA  
TUA CASA DEI SOGNI**

**COSTRUZIONI  
ECOSOSTENIBILI E  
SISMORESISTENTI**

**TEMPI DI  
REALIZZAZIONE  
SICURI**

**SCelta ACCURATA  
DEI MATERIALI, A  
BASSO IMPATTO  
AMBIENTALE**

**EDILNOMA BUILDING  
S.r.l.**

Via Papa Giovanni  
XXIII, 8  
21040 Caronno  
Varesino

Mail: [info@edilnoma.it](mailto:info@edilnoma.it)  
Telefono: 0331.982079  
Web: [www.edilnoma.it](http://www.edilnoma.it)



## Impianto fotovoltaico

Per le nostre ville realizziamo **impianti fotovoltaici** di ultima generazione, permettendo di sfruttare l'energia gratuita del sole per autoprodurre elettricità e ridurre i costi energetici.

I nostri impianti *sono composti da:*

- Pannelli solari ad alta efficienza, che catturano l'energia solare e la trasformano in elettricità
- Inverter, che converte la corrente continua (DC) in alternata (AC) per l'uso domestico
- Batterie d'accumulo (opzionali), per conservare l'energia non utilizzata e sfruttarla anche di notte
- Sistema di gestione intelligente, per ottimizzare l'uso dell'energia prodotta

Grazie a questa tecnologia, è possibile alimentare tutta la casa, inclusi gli elettrodomestici, l'illuminazione e soprattutto la pompa di calore per il riscaldamento e il raffrescamento, ottenendo un risparmio notevole sulle bollette.

Sostenibilità e indipendenza energetica: con il fotovoltaico riduci il tuo impatto ambientale e proteggi la tua casa dall'aumento dei costi dell'energia. **Un investimento intelligente per il futuro!**



# Info

## Sistema costruttivo

**CONSULENZA e PREVENTIVI GRATUITI PER REALIZZARE LA TUA CASA DEI SOGNI**

**COSTRUZIONI ECOSOSTENIBILI E SISMORESISTENTI**

**TEMPI DI REALIZZAZIONE SICURI**

**SCelta ACCURATA DEI MATERIALI, A BASSO IMPATTO AMBIENTALE**

### **EDILNOMA BUILDING S.r.l.**

Via Papa Giovanni XXIII, 8  
21040 Caronno Varesino

Mail: [info@edilnoma.it](mailto:info@edilnoma.it)  
Telefono: 0331.982079  
Web: [www.edilnoma.it](http://www.edilnoma.it)

## Ventilazione meccanica controllata

Negli edifici di *Edilnoma Building*, installiamo sistemi di **ventilazione meccanica controllata** (VMC) per garantire un'aria sempre fresca, pulita e salubre, senza dispersioni di calore.

A differenza della ventilazione naturale, la VMC regola in modo automatico e continuo il ricambio dell'aria, migliorando il comfort abitativo e riducendo il rischio di umidità, muffe e allergeni.

*Come funziona?*

- Elimina l'aria viziata, ricca di CO<sub>2</sub>, umidità e odori
- Introduce aria fresca dall'esterno, filtrata e pretrattata
- Recupera il calore dell'aria in uscita, riducendo i consumi energetici
- Mantiene un'umidità ottimale, evitando problemi di condensa

*Quali sono i vantaggi?*

- Migliore qualità dell'aria: elimina polveri, pollini e agenti inquinanti
- Comfort abitativo: riduce allergie e disturbi respiratori
- Efficienza energetica: evita sprechi di calore, ottimizzando i consumi
- Maggiore durabilità dell'edificio: previene muffe e danni strutturali

Grazie alla VMC integrata nelle nostre costruzioni, offriamo un ambiente più sano, con aria sempre pulita e un clima perfetto in ogni stagione. **Il benessere inizia dall'aria che respiri!**



# Info

Sistema  
costruttivo

**CONSULENZA e  
PREVENTIVI GRATUITI  
PER REALIZZARE LA  
TUA CASA DEI SOGNI**

**COSTRUZIONI  
ECOSOSTENIBILI E  
SISMORESISTENTI**

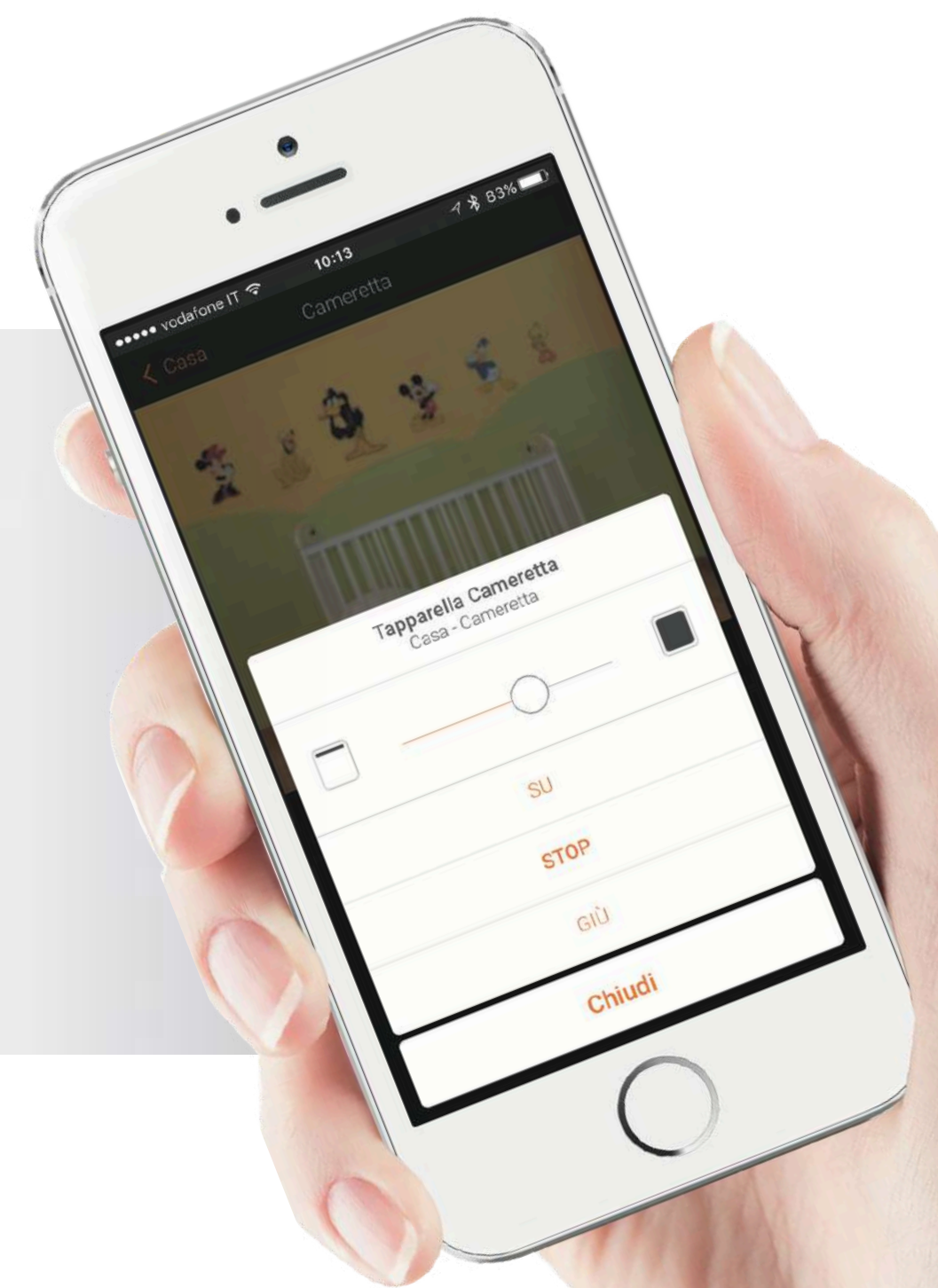
**TEMPI DI  
REALIZZAZIONE  
SICURI**

**SCelta ACCURATA  
DEI MATERIALI, A  
BASSO IMPATTO  
AMBIENTALE**

**EDILNOMA BUILDING  
S.r.l.**

Via Papa Giovanni  
XXIII, 8  
21040 Caronno  
Varesino

Mail: [info@edilnoma.it](mailto:info@edilnoma.it)  
Telefono: 0331.982079  
Web: [www.edilnoma.it](http://www.edilnoma.it)



## Impianto domotico

Negli immobili di *Edilnoma Building*, la tecnologia incontra il comfort grazie all'**impianto domotico Bticino MyHOME\_Up**, che permette di gestire l'abitazione in modo intelligente e intuitivo, direttamente da smartphone o tramite comandi vocali.

*Cosa puoi controllare con l'App?*

- Illuminazione: accensione e spegnimento dei singoli punti luce o gruppi di luci
- Tapparelle e tende da sole: apertura e chiusura automatizzata
- Climatizzazione: gestione della temperatura in base alle esigenze
- Videocitofono touch: monitoraggio e controllo degli accessi

*Perché scegliere la domotica?*

- Comfort personalizzato: crea l'atmosfera ideale con un semplice tocco
- Sicurezza avanzata: integrazione con videocitofoni e sistemi di sorveglianza
- Risparmio energetico: ottimizza i consumi e riduci gli sprechi
- Gestione smart: controlla la casa anche da remoto, ovunque ti trovi

Grazie alla domotica, il tuo immobile diventa più efficiente, sicuro e confortevole, garantendo un'esperienza abitativa innovativa e all'avanguardia. **La casa del futuro è già qui!**



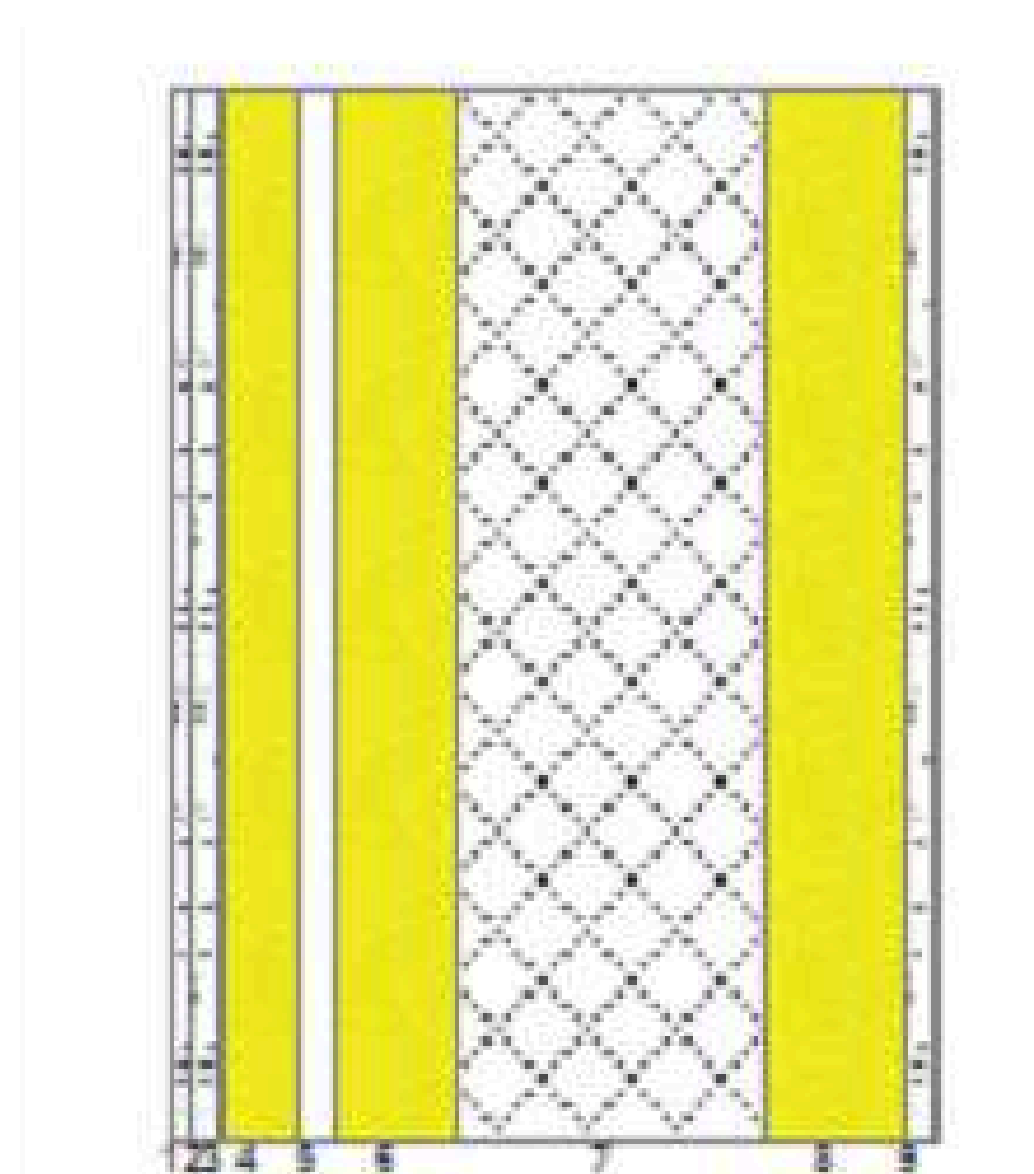
# VALORI PARETE SILVER

**CARATTERISTICHE TERMICHE E IGeOMETRICHE DEI COMPONENTI OPACHI**  
secondo UNI TS 11300-1 - UNI EN ISO 6946 - UNI EN ISO 13370

**Descrizione della struttura:** *Parete esterna*

**Codice:** *M1*

Trasmittanza termica	<b>0,166</b>	W/m <sup>2</sup> K
Spessore	<b>400</b>	mm
Temperatura esterna (calcolo potenza invernale)	<b>-5,0</b>	°C
Permeanza	<b>0,195</b>	10 <sup>-12</sup> kg/sm <sup>2</sup> Pa
Massa superficiale (con intonaci)	<b>416</b>	kg/m <sup>2</sup>
Massa superficiale (senza intonaci)	<b>371</b>	kg/m <sup>2</sup>
Trasmittanza periodica	<b>0,004</b>	W/m <sup>2</sup> K
Fattore attenuazione	<b>0,027</b>	-
Sfasamento onda termica	<b>-10,1</b>	h



## Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,130	-	-	-
1	Cartongesso in lastre	12,50	0,250	0,050	900	1,00	10
2	Fermacell	12,50	0,320	0,039	1150	1,10	13
3	Barriera vapore foglio di alluminio	0,50	220,000	0,000	2700	0,96	2000000
4	Fibra di vetro - Pannello rigido	40,00	0,038	1,053	100	0,84	1
5	Aria non ventilata	19,50	0,112	0,175	-	-	-
6	NEOPOR BASF SE	62,00	0,031	2,000	20	1,21	70
7	C.I.s. di sabbia e ghiaia	165,00	1,670	0,099	2200	0,88	100
8	NEOPOR BASF SE	73,00	0,031	2,355	20	1,21	70
9	Intonaco plastico per cappotto	15,00	0,300	0,050	1300	0,84	30
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,078	-	-	-

## Legenda simboli

s	Spessore	mm
Cond.	Conduttività termica, comprensiva di eventuale maggiorazione	W/mK
R	Resistenza termica	m <sup>2</sup> K/W
M.V.	Massa volumica	kg/m <sup>3</sup>
C.T.	Capacità termica specifica	kJ/kgK
R.V.	Fattore di resistenza alla diffusione del vapore in capo asciutto	-



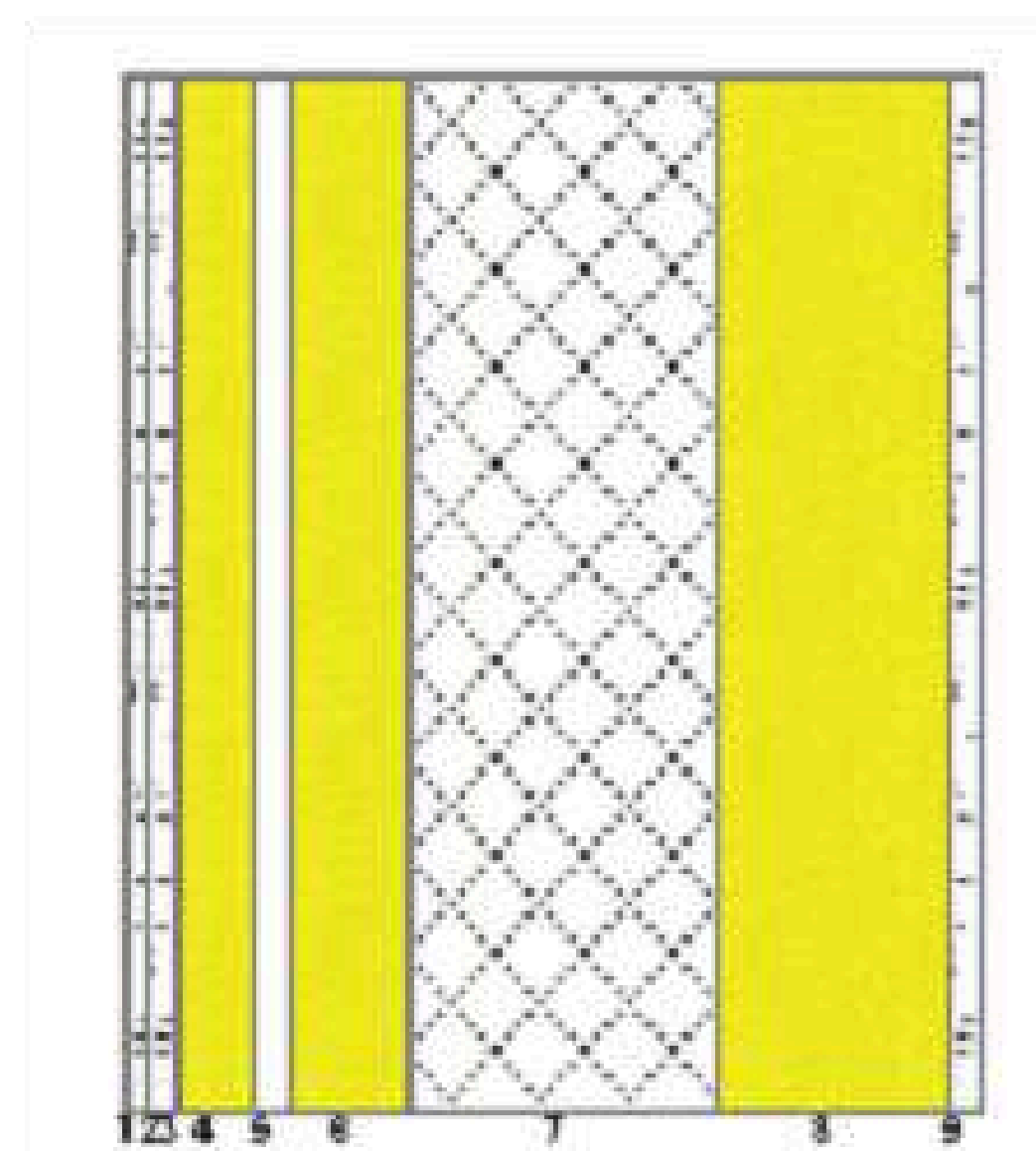
# VALORI PARETE GOLD

## CARATTERISTICHE TERMICHE E GEOMETRICHE DEI COMPONENTI OPACHI secondo UNI TS 11300-1 - UNI EN ISO 6946 - UNI EN ISO 13370

Descrizione della struttura: **Parete esterna nuova costruzione**

Codice: **M1**

Trasmittanza termica	<b>0,132</b>	W/m <sup>2</sup> K
Spessore	<b>450</b>	mm
Temperatura esterna (calcolo potenza invernale)	<b>-5,0</b>	°C
Permeanza	<b>0,194</b>	10 <sup>-12</sup> kg/sm <sup>2</sup> Pa
Massa superficiale (con intonaci)	<b>414</b>	kg/m <sup>2</sup>
Massa superficiale (senza intonaci)	<b>369</b>	kg/m <sup>2</sup>
Trasmittanza periodica	<b>0,003</b>	W/m <sup>2</sup> K
Fattore attenuazione	<b>0,021</b>	-
Sfasamento onda termica	<b>-10,1</b>	h



### Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,130	-	-	-
1	Cartongesso in lastre	12,50	0,250	0,050	900	1,00	10
2	Fermacell	12,50	0,320	0,039	1150	1,10	13
3	Barriera vapore foglio di alluminio (> .08 mm)	0,50	220,000	0,000	2700	0,96	2000000
4	Fibra di vetro - Pannello semirigido	40,00	0,040	1,000	30	1,03	1
5	Aria non ventilata (fl.ascend.)	19,50	0,112	0,175	-	-	-
6	NEOPOR BASF SE	62,00	0,031	2,000	20	1,21	70
7	C.I.s. di sabbia e ghiaia pareti esterne	165,00	1,670	0,099	2200	0,88	100
8	NEOPOR BASF SE	123,00	0,031	3,968	20	1,21	70
9	Intonaco plastico per cappotto	15,00	0,300	0,050	1300	0,84	30
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,073	-	-	-

### Legenda simboli

s	Spessore	mm
Cond.	Conducibilità termica, comprensiva di eventuali coefficienti correttivi	W/mK
R	Resistenza termica	m <sup>2</sup> K/W
M.V.	Massa volumica	kg/m <sup>3</sup>
C.T.	Capacità termica specifica	kJ/kgK
R.V.	Fattore di resistenza alla diffusione del vapore in capo asciutto	-

Con l'obiettivo di edificare unità abitative sempre più performanti, proponiamo una soluzione di pareti perimetrali ancor più isolante con trasmittanza pari a **0,132 W/m<sup>2</sup>K**, con uno spessore pari a 45 cm. totali, valore ampiamente inferiore alle richieste minime della nuova delibera Regionale Lombardia che impone l'edificazione di Edifici NZEB (Edifici a energia quasi zero). La delibera regionale conferma che i nuovi requisiti di prestazione energetica in Lombardia per gli "edifici a energia quasi zero (NZEB)" entreranno in vigore dal 1° gennaio 2016 per tutti gli edifici, indipendentemente dalla destinazione d'uso.



# VALORI TERMICI TETTO

## CARATTERISTICHE TERMICHE E IGROMETRICHE DEI COMPONENTI OPACHI secondo UNI TS 11300-1 - UNI EN ISO 6946 - UNI EN ISO 13370

**Descrizione della struttura:** *Copertura in legno*

**Codice:** *S2*

Trasmittanza termica **0,164** W/m<sup>2</sup>K

Spessore **275** mm

Temperatura esterna  
(calcolo potenza invernale) **-5,0** °C

Permeanza **1,409** 10<sup>-12</sup>kg/sm<sup>2</sup>Pa

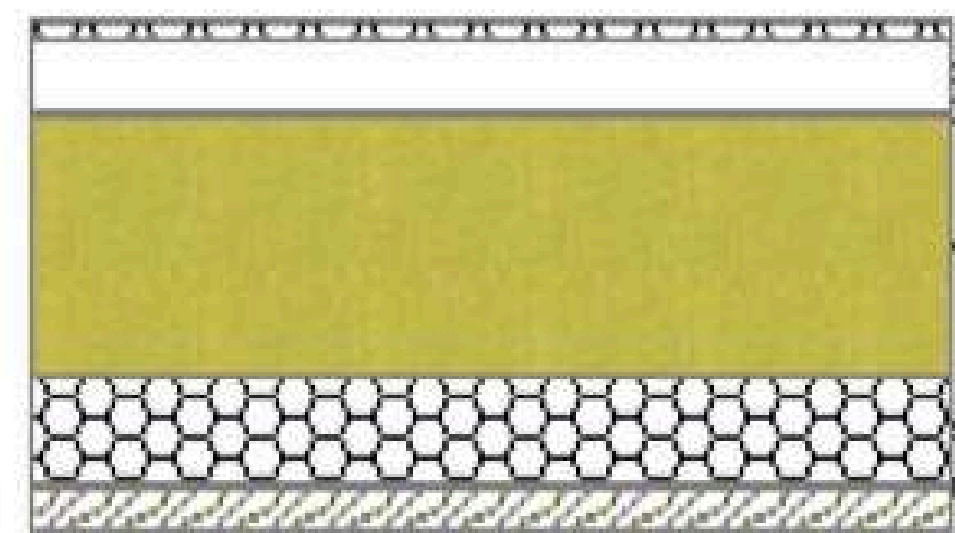
Massa superficiale  
(con intonaci) **43** kg/m<sup>2</sup>

Massa superficiale  
(senza intonaci) **43** kg/m<sup>2</sup>

Trasmittanza periodica **0,128** W/m<sup>2</sup>K

Fattore attenuazione **0,778** -

Sfasamento onda termica **-5,4** h

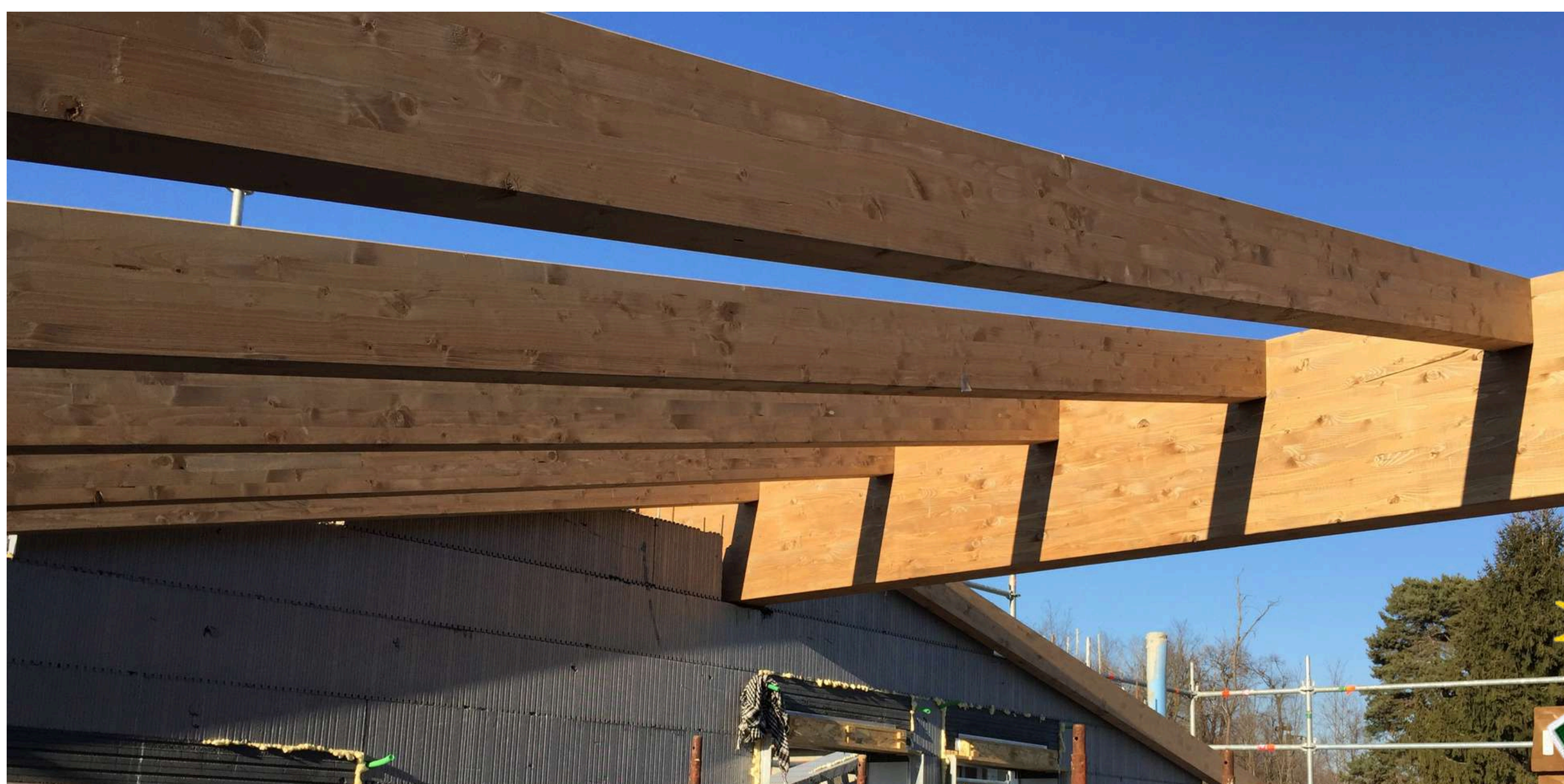


### Stratigrafia:

N.	Descrizione strato	s	Cond.	R	M.V.	C.T.	R.V.
-	Resistenza superficiale esterna	-	-	0,073	-	-	-
1	Copertura in tegole di argilla	10,00	0,990	-	2000	0,84	-
2	Aria debolmente ventilata	40,00	-	-	-	-	-
3	Tessuto non tessuto	2,00	0,050	-	1	2,10	200
4	XPS pannello in polistirene estruso senza pelle	140,00	0,036	-	50	1,25	200
5	Geolan R-040	60,00	0,035	-	70	1,00	1
6	Barriera vapore in bitume feltro /foglio	2,00	0,230	-	1100	1,00	50000
7	Legno di abete	21,00	0,120	-	450	2,70	643
-	Resistenza superficiale interna	-	-	0,100	-	-	-

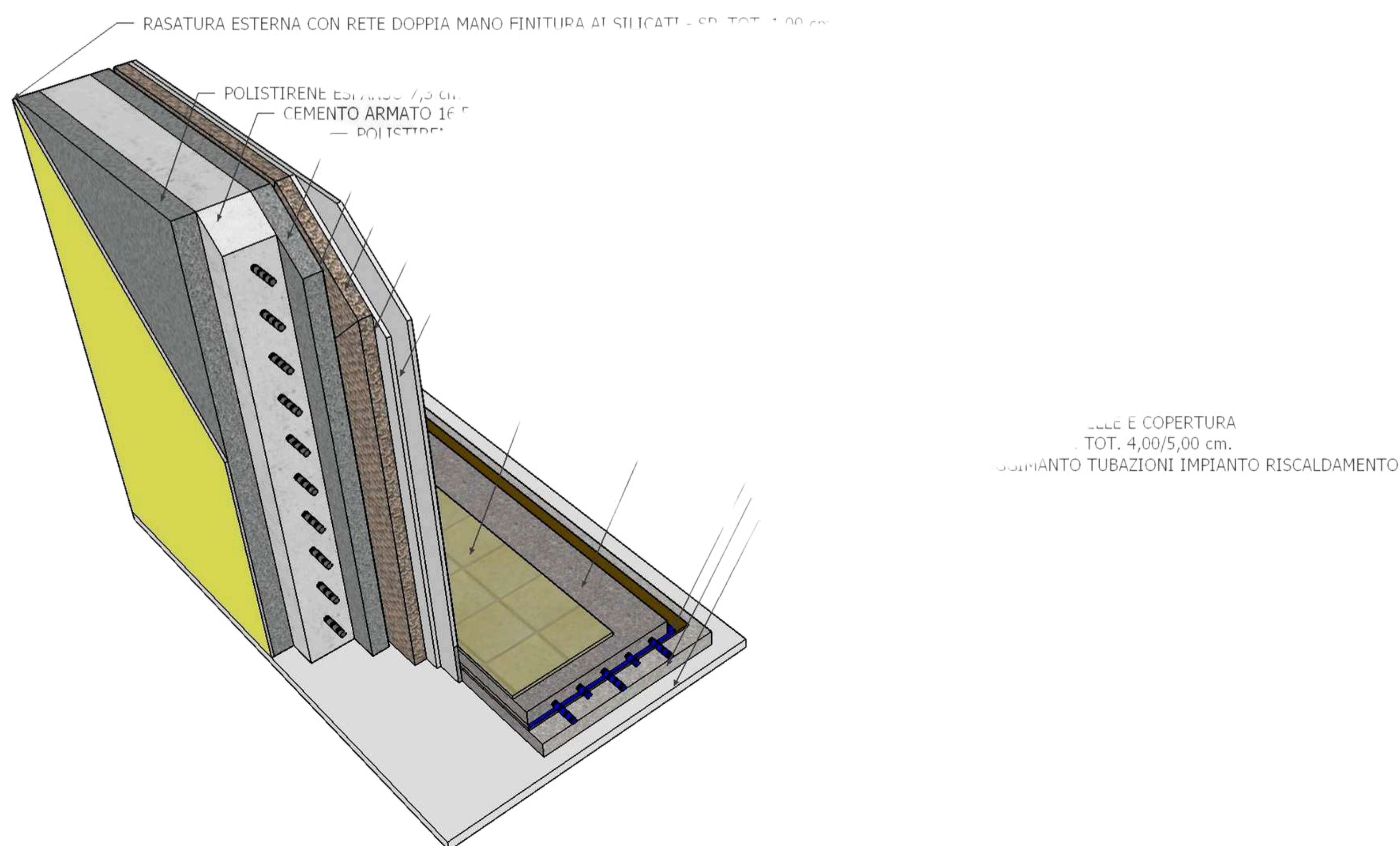
### Legenda simboli

s	Spessore	mm
Cond.	Conduktività termica, comprensiva di eventuali coefficienti correttivi	W/mK
R	Resistenza termica	m <sup>2</sup> K/W
M.V.	Massa volumica	kg/m <sup>3</sup>
C.T.	Capacità termica specifica	kJ/kgK
R.V.	Fattore di resistenza alla diffusione del vapore in capo asciutto	-



## NELLO SPECIFICO...

Il valore minimo di trasmittanza delle nostre pareti perimetrali SPRING è **0,166 W/m<sup>2</sup>K** con uno sfasamento termico di 10,01 h; performance di altissimo livello per edifici a basso consumo. Questo risultato può essere migliorato lavorando sulla stratigrafia dei materiali che compongono la parete per ottenere valori ancora più performanti che avvicinano la “dispersione zero” *Conforme alla nuova delibera Regionale Lombardia che impone l’edificazione di Edifici NZEB (Edifici a energia quasi zero) Edifici a energia quasi zero*



La delibera regionale conferma che i nuovi requisiti di prestazione energetica in Lombardia per gli “edifici a energia quasi zero (NZEB)” entreranno in vigore dal 1 gennaio 2016 per tutti gli edifici, indipendentemente dalla destinazione d’uso.

L’edificio a energia quasi zero, così come definito dal D.M. 26 giugno 2015, è “l’edificio che rispetta tutti i requisiti previsti al 2019/2021 (dal decreto sui requisiti minimi) e gli obblighi di integrazione delle fonti rinnovabili (così come definiti dal D.Lgs 28/2011, allegato 3)”



CLASSE A4

Villa

MARCELLA