

## Plus tecnologici e costruttivi

- Abitazioni in **classe energetica A**
- **Impianto radiante a pavimento**
- **Raffrescamento canalizzato**
- **Ricambio dell'aria con recuperatore di calore**
- **Pompa di calore**
- **Fotovoltaico con accumulo**
- **Domotica e gestione smart della casa**
- **Videocitofono, allarme e videosorveglianza privata**

## Finiture e comfort

- **Infissi in PVC top di gamma**
- **Frangisole**
- **Portoncino blindato di sicurezza**
- **Controsoffitti con illuminazione LED**
- **Pavimenti in parquet rovere**
- **Porte laccate bianche**
- **Serre bioclimatiche**
- **Parapetti in vetro**

Tecnologia, sicurezza, efficienza energetica e finiture di alto livello si uniscono a serre bioclimatiche, parapetti in vetro e giardini pensili per offrire un nuovo concetto di abitare contemporaneo.

## Dotazioni e plus dell'immobile

Abitazioni in **classe energetica A**, progettate per garantire elevati standard di comfort, efficienza e sicurezza, con:

- riscaldamento a pavimento
- raffrescamento canalizzato
- ventilazione meccanica con recupero di calore
- pompa di calore
- impianto fotovoltaico con accumulo
- domotica e gestione smart della casa
- videocitofono, allarme e videosorveglianza privata
- infissi in PVC top di gamma
- frangisole
- porte blindate di sicurezza
- controsoffitti con illuminazione LED
- parquet in rovere
- porte laccate bianche
- serre bioclimatiche
- parapetti in vetro
- giardini pensili

Luigi Settembrini

Soluzioni tecnologiche evolute, finiture di pregio e spazi esterni esclusivi per un nuovo concetto di abitare contemporaneo.