

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

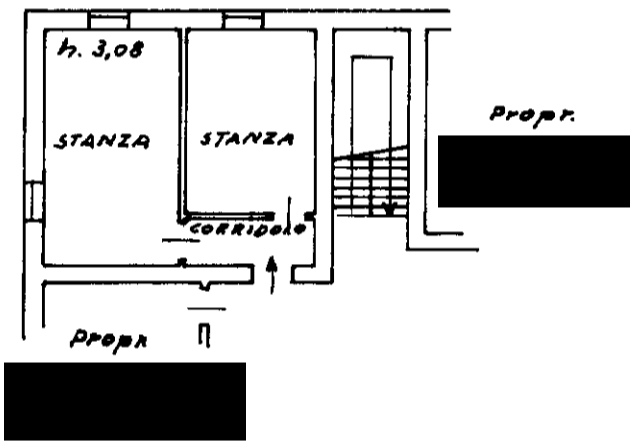
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di **BERNAREGGIO** Via **Giuseppe Garibaldi N.24**

Ditta [REDACTED]

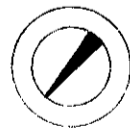
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **MILANO**

255902

## SECONDO PIANO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

### SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA  
PROT. N°

Compilata dal **Geom. [REDACTED]**  
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei **Geometri**  
della Provincia di **MILANO**

DATA **49-10-63**

Firma: [REDACTED]

**LIBRERIA DEGLI UFFICI**  
MILANO - Via Moscova, 10 - Tel. 650 227  
Concessionaria Autorizzata

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

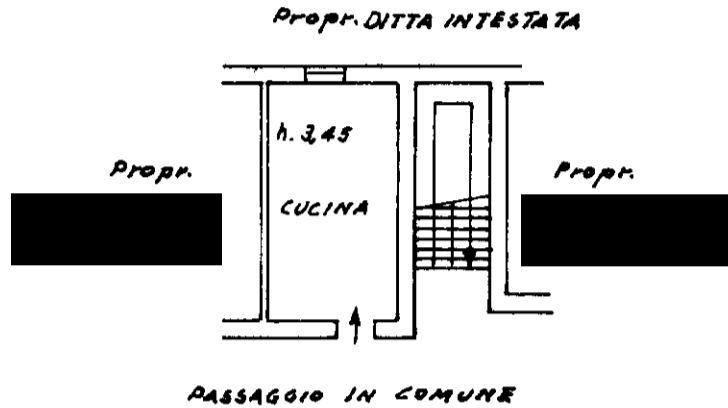
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di **BERNAREGGIO** Via **Giuseppe Garibaldi N.24**

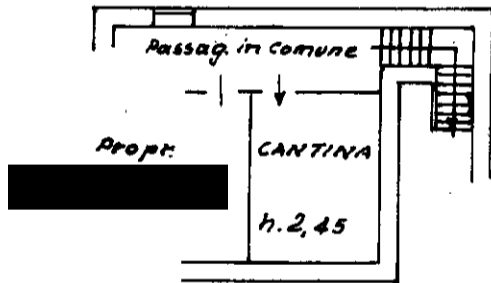
Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **MILANO**

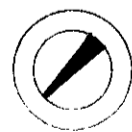
## PIANO TERRA



## PRIMO PIANO INTERRATO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1. 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA  
PROT. N°

Compilata dal **GEOMETRA**  
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri  
della Provincia di **Milano**

DATA **29-10-63**

Firma: [REDACTED]

LIBRERIA DEGLI UFFICI  
MILANO - Via Moscova, 10 - Tel. 650.227  
Concessionaria Autorizzata



N=5055000

E=1531900

1 Particella: 209

Comune: (MI) BERNAREGGIO  
 Foglio: 18  
 Scala originale: 1:1000  
 Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 m. Protocollo pratica T385822/2025  
 11-Dic-2025 19:51:1

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2025

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BERNAREGGIO (Codice:A802)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di MILANO</b>
	<b>Foglio: 18 Particella: 209 Sub.: 711</b>

#### INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

#### Unità immobiliare dal 31/01/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>18</b>	<b>209</b>	<b>711</b>			<b>A/4</b>	<b>2</b>	<b>2 vani</b>	<b>Totale: 87 m<sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 87 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 61,97</b>	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 31/01/2019 Pratica n. MI0033761 in atti dal 31/01/2019 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 9126.1/2019)
<b>Notifica</b>		Notifica n. MI0850812/2004				<b>Partita</b>					<b>Mod.58</b>	
<b>Annotazioni</b>		di stadio: si sopprime il fg. 12 mapp. 209 sub. 703 e si sostituisce con il fg. 18 mapp. 209 sub. 711 - vedi estratto mappa										

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A802 - Foglio 18 - Particella 209

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 31/01/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 24/06/2004 Pubblico ufficiale MILANO 2 in atti dal 12/07/2004 Sede MONZA (MI) Repertorio n. 98523 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 49659.1/2004 Reparto PI di		

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2025

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 15/05/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		12	209	703			A/4	2	2 vani	Totale: 87 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 87 m <sup>2</sup>	Euro 61,97	VARIAZIONE del 15/05/2018 Pratica n. MI0208771 in atti dal 15/05/2018 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 71097.1/2018)	
<b>Indirizzo</b>		VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 24 Piano T-S1											
<b>Notifica</b>		Notifica effettuata con protocollo n. MI0850812 del 17/12/2004					<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		di stadio: conferma superficie incoerente del protocollo di presentazione planimetrica n.244/1963											

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 05/07/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		12	209	703			A/4	2	2 vani		Euro 61,97	(ALTRE) del 08/11/1963 Pratica n. 565864 in atti dal 05/07/2002 ISTANZA N. 557653/02 (n. 244.1/1963)	
<b>Indirizzo</b>		VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 24 Piano T-S1											
<b>Notifica</b>		Notifica effettuata con protocollo n. MI0850812 del 17/12/2004					<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

##### Situazione degli intestati dal 24/06/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 31/01/2019
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 24/06/2004 Pubblico ufficiale [redacted] Sede MONZA (MI) Repertorio n. 98523 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 49659.1/2004 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 12/07/2004	

##### Situazione degli intestati dal 11/07/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 24/06/2004
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 11/07/2002 Pubblico ufficiale [redacted] Sede MONZA (MI) Repertorio n. 90072 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 54870.1/2002 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 29/07/2002	

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2025

#### Situazione degli intestati dal 08/11/1963

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 11/07/2002
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 11/07/2002
<b>DATI DERIVANTI DA</b> (ALTRE) del 08/11/1963 Pratica n. 565864 in atti dal 05/07/2002 ISTANZA N. 557653/02 (n. 244.1/1963)			

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



# COMUNE DI BERNAREGGIO

Provincia di Monza e della Brianza

---

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005

Prot. n. vedi timbro a lato  
Rif. Prot 27242 del 17/12/2025

Bernareggio, 12/02/2026

Egregio

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**OGGETTO: Richiesta di accesso atti prot. n.27242 del 17/12/2025**

Con riferimento all'oggetto, sulla base dei dati forniti nella domanda di accesso agli atti, per l'immobile sito in Bernareggio via Giuseppe Garibaldi n. 24, identificato catastalmente al Foglio 18 mappale 209 sub 711, presso l'archivio comunale sono state reperite le seguenti pratiche: Autorizzazione edilizia n.126/1992 per "rifacimento copertura" e Autorizzazione n. 90/A/2002 per "riverniciatura facciata esterna".

Con il nominativo dei titolari delle sopracitate pratiche edilizie non è stata rinvenuta altra documentazione presso l'archivio comunale.

Distinti saluti

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE N. 4 TECNICO**

[REDACTED]

---

[REDACTED]  
[REDACTED]