

Residenza Emma

MATERIALI DI CAPITOLATO



 **PONTILLO**
IMMOBILIARE

WWW.STELDO.IT

2026 RIVA DEL GARDA



Finiture interne e porte

Le pavimentazioni saranno eseguite in gres porcellanato e posa ortogonale per le cucine/angoli cottura, il soggiorno, l'atrio, i bagni, i corridoi e i disbrighi, mentre le camere saranno pavimentate con parquet di legno prefinito a due o tre strati di prima scelta e dello spessore idoneo, da incollarsi al massetto sottostante.

I rivestimenti dei bagni saranno in ceramica delle migliori marche da scegliere su questo campionario, fino a un'altezza massima di 2.40 m.

La fornitura di pezzi speciali e/o di particolare configurazione (listelli, greche, inserti, jolly, etc.) non sono da intendersi compresi nel prezzo dell'alloggio e quindi verranno contabilizzati a parte.

In tutti i locali verrà posto in opera battiscopa in essenza legno o colore bianco.

Le porte interne saranno del tipo con ossatura in MDF e multistrato, telaio in multistrato e legno listellare, dimensione 75/80x210 cm, con finiture in laminato liscio cieco in varie colorazioni e finiture, complete di guarnizioni in gomma e di tutta la ferramenta.

Per finiture diverse si chiederà idoneo preventivo.

**I materiali di capitolato saranno visionabili presso lo Showroom STELDO
loc. Ceole, 7/B - 38066 Riva del Garda**



Pavimenti e rivestimenti ceramici interni



www.alfa-lux.it/product/atlantis/

Serie ATLANTIS

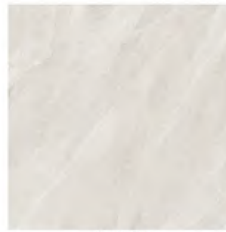
Una pietra eterna per la sua durata e al tempo stesso attuale perché capace di miscelarsi alle altre materie: legno, marmo, cemento.

La pietra ATLANTIS dialoga con gli altri elementi in un percorso dinamico indoor e outdoor in continuo divenire.

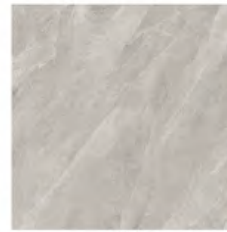




Colori



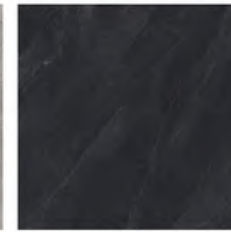
GHIACCIO



PERLA



FUMO



LAVA



SABBIA

Formati disponibili

60 x 60 spessore 9 mm

60 x 120 spessore 9 mm



www.alfa-lux.it/product/garda/

Serie GARDA

Questa collezione è stata pensata e prodotta per l'ambiente ed il suo arredamento ma soprattutto per le persone che ci vivono, per il loro benessere e per le loro esigenze, cercando di contribuire al piacere di vivere la quotidianità. Lastre in gres porcellanato originali, funzionali, moderne, di design ed innovative fatte per durare generazioni, impermeabili alle tendenze, senza tempo.

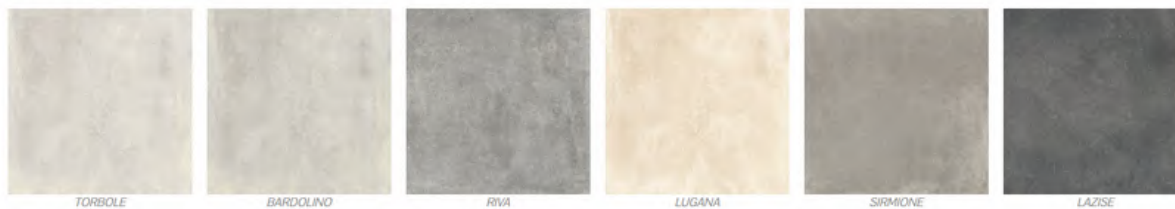


 **ALFALUX**





Colori



Formati disponibili

60 x 60 spessore 9 mm

60 x 120 spessore 9 mm



www.alfa-lux.it/product/loft/

Serie LOFT

Loft reinterpreta la superficie cemento in una chiave raffinata dal tocco minimalista. Otto diverse tonalità per un equilibrio materico e cromatico che dona agli spazi un'estetica elegante, ricca di suggestioni visive e una libertà progettuale unica.

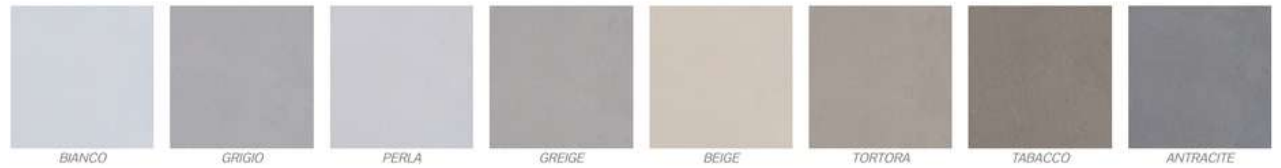


ALFALUX





Colori



Formati disponibili

60 x 60 spessore 9 mm

60 x 120 spessore 9 mm



www.alfa-lux.it/product/echostone/

Serie ECHOSTONE

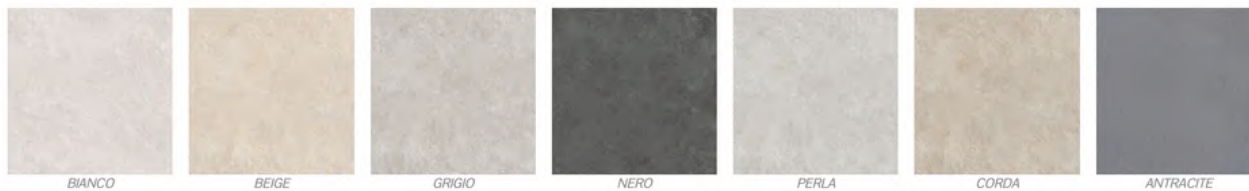
Echostone interpreta l'energia vibrante della quarzite attraverso un linguaggio contemporaneo che va oltre la superficie. Le tonalità sapientemente selezionate, aprono scenari compositivi senza confini e l'incontro armonioso con altri materiali, legno, marmo e cemento, permette al progettista di orchestrare dialoghi materici ricchi di sfumature. Indoor e outdoor dialogano attraverso una continuità estetica che amplifica la percezione dello spazio, moltiplicando le possibilità creative.



ALFALUX



Colori



Formati disponibili

60 x 60 spessore 9 mm

60 x 120 spessore 9 mm



www.ceramariner.it/it/

Serie ABSOLUTE

Effetto cemento





Formati disponibili 60 x 60 spessore 9 mm | 60 x 120 spessore 9 mm



www.ceramariner.it/

Serie LIMEBLAND

Effetto cemento





Formati disponibili 60 x 60 spessore 9 mm | 60 x 120 spessore 9 mm



www.panaria.it/prodotti/collezione/surround

Serie SURROUND

Materica e avvolgente, per ambienti accoglienti e contemporanei.
Pavimenti e rivestimenti effetto pietra, ricchi di sottili venature e minute inclusioni fossili.

**Panaria**
ceramica



COLORI



Draft



Sketch



Row



Shape



Outline

Formati disponibili

60 x 60 spessore 9 mm

60 x 120 spessore 9 mm



■

Pavimenti in ceramica effetto legno



www.alfa-lux.it/product/arbor/

Serie ARBOR

Una collezione che esplora la natura, che la interpreta e la modella per trasformarla in un progetto da vivere e abitare. Con i suoi colori ispirati a sei diverse essenze del legno, Arbor veste superfici indoor e outdoor con continuità ed eleganza.

■
 **ALFALUX**



Colori



BETULLA

CIPRESSO

CIRIMOLO

GELSO

ROVERE

CARPINO

Formati disponibili

20 x 120 spessore 9 mm



www.alfa-lux.it/product/badia/

Serie BADIA

Le lastre in gres porcellanato che ripropongono diverse essenze del legno conferiscono un forte carattere distintivo a ogni pavimento che diventa il protagonista assoluto di ogni contesto abitativo. Ideata per pavimenti di straordinaria bellezza, pensati per andare oltre le mode del momento e durare negli anni, mantenendo sempre lo stesso immutato fascino, Badia è una garanzia nel tempo che si sposa perfettamente con tutti gli stili.



 **ALFALUX**





Colori



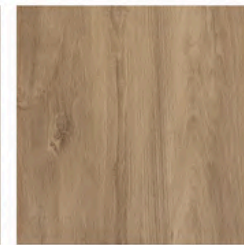
ACACIA



ACERO



CASTAGNO



FRASSINO



TUIA

Formati disponibili

20 x 120 spessore 9 mm



www.cottodeste.it

Serie GREENWOOD

Green Wood è l'interpretazione più vera e naturale del legno in piastrelle in gres porcellanato. Segno distintivo dell'abitare contemporaneo, restituisce agli ambienti in cui viene posata, i caratteri fondamentali di uno stile originale e autentico.

■
COTTOD'ESTE
EXCLUSIVE SURFACES



COLORI



Bay
Naturale



Oak
Naturale



Ash
Naturale



Bay
Gold



Oak
Gold



Ash
Gold

Formati disponibili

20 x 120 spessore 9 mm



Pavimenti in legno



www.laborlegno.it

Serie DIMORA

La linea Dimora in rovere dispone di dodici finiture diverse, dal grigio al marrone, dal tono più chiaro a quello più scuro. Le finiture delle superfici rispettano le linee classiche e naturali del legno e sono infatti adatte a qualsiasi tipo di stanza per via della loro versatilità.

■
**LABOR
LEGNO**



U12 Almond OIL UV



A22 Clay



Y21 Acqua Neutro



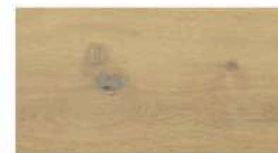
Y25 Naturalizzato



C70 Bianco Neve



C77 Sand



C87 Sabbia



C54 Cliff



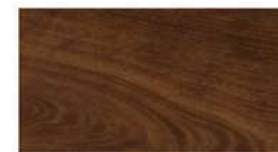
C72 Cognac



C78 City



C86 Land



C55 Amber

Formati disponibili

120 x 500 | 140 x 1000 mm
strato nobile 3,5 mm



www.unilitalia.it/smart-slim/

Serie SMART SLIM

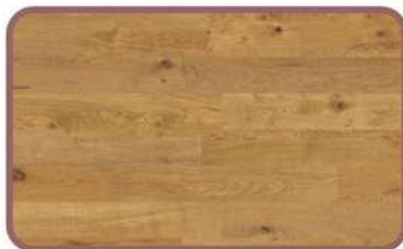
Lo strato nobile in rovere e il core in HDF uniscono in un solo prodotto tutta l'eleganza e la bellezza naturale del legno con la stabilità e la resistenza di un prodotto davvero tecnologico.

Le tre varianti colore della collezione Smart Slim riprendono i toni naturali che esaltano la natura del rovere. La nuance più chiara Pure dona un tocco extra di luce alle stanze, mentre la tonalità più intensa Toffee Brown si sposa perfettamente con gli interni più di carattere. La variante Natural rimane invece la scelta preferita per chi ama uno stile pulito e moderno.





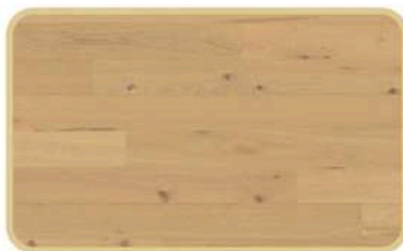
NATURAL



Formati disponibili

165 x 1820 | 165 x 2200 mm
strato nobile 2,5 mm

PURE



TOFFEE BROWN





Porte interne



www.garofoli.com/it/no-limits/

Serie NO - LIMITS

Le caratteristiche di No-Limits ne fanno una collezione di porte irresistibile: cerniere a scomparsa, regolabili in tre direzioni; serratura magnetica; inserti in ceramica o vetro; nuove finiture in laminato dall'estetica moderna e hi-tech; filetti metallici decorativi disponibili con una particolare superficie forata.





Formato disponibile

finitura in laminato BIANCO

con maniglia QUADRA o TONDA satinata

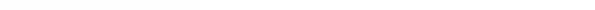
(modelli a scelta tra BASE, SPRINT o SMART)

serratura magnetica patent

misura standard 75/80 x 210 cm



base



smart



sprint



SHOWROOM

loc. Ceole, 7/B

38066 Riva del Garda (TN)

tel. 0464 52 10 72

MATERIALI DA COSTRUZIONE, FERRAMENTA E
COLORIFICO, PAVIMENTI E RIVESTIMENTI, PORTE
INTERNE ED ESTERNE, ARREDO BAGNO,
STUFE E CAMINETTI, GIARDINO



WWW.STELDO.IT