

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Torino**

Dichiarazione protocollo n. TO0446936 del 23/12/2016

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torino

Via Noasca

civ. 24

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 1057

Particella: 313

Subalterno: 22

Compilata da:

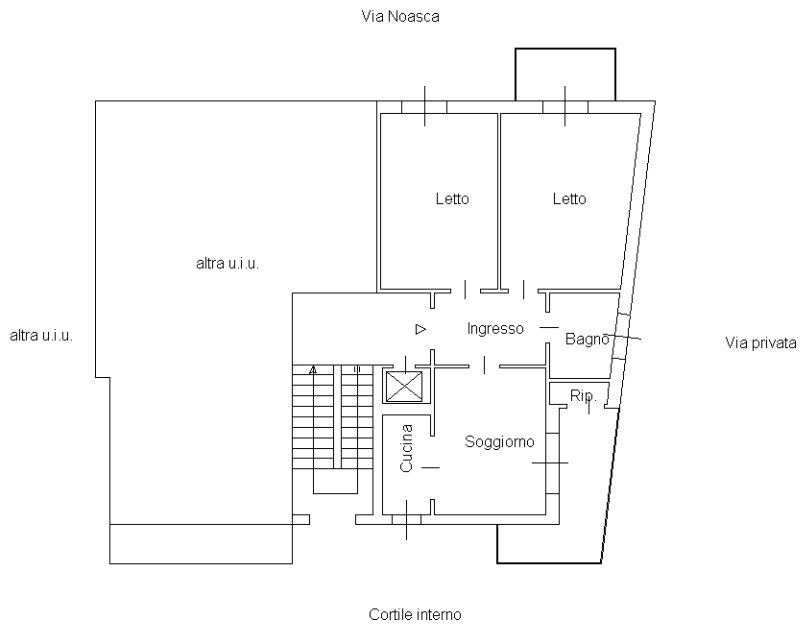
Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Torino

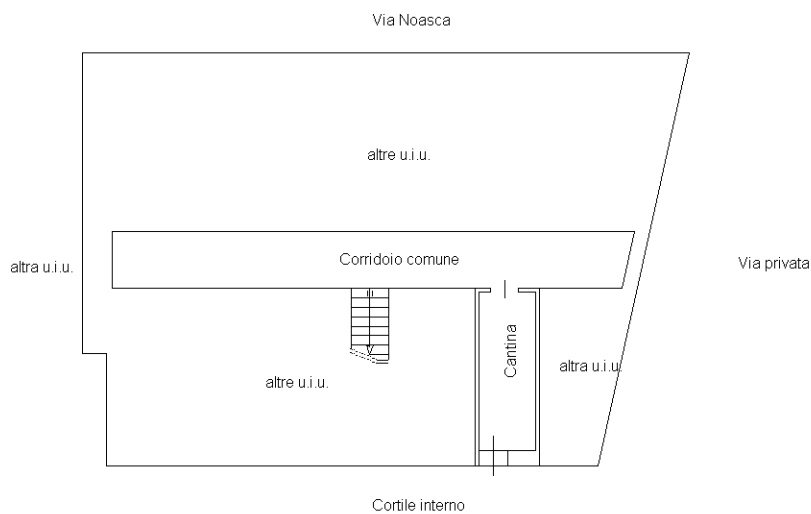
Scheda n. 1

Scala 1:200

**PIANTA PIANO SECONDO
H=300 cm**



**PIANTA PIANO PRIMO SOTTERRANEO
H=250 cm**



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 18/11/2025 - Comune di TORINO(L219) - < Foglio 1057 - Particella 313 - Subalterno 22 >
VIA NOASCA n. 24 Piano S1-2

Ultima planimetria in atti

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2025

Dati della richiesta	Comune di TORINO (Codice:L219)
Catasto Fabbricati	Provincia di TORINO
	Foglio: 1057 Particella: 313 Sub.: 22

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

Unità immobiliare dal 23/12/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		1057	313	22	3		A/3	5	4,5 vani	Totale: 72 m ² Totale:escluse aree scoperte**: 69 m ²	Euro 418,33	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/12/2017 Pratica n. TO0426092 in atti dal 23/12/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 88821.1/2017)	
Indirizzo		VIA NOASCA n. 24 Piano S1-2											
Notifica							Partita					Mod.58	
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L219 - Foglio 1057 - Particella 313

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/12/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		1057	313	22	3		A/3	5	4,5 vani	Totale: 72 m ² Totale:escluse aree scoperte**: 69 m ²	Euro 418,33	VARIAZIONE del 22/12/2016 Pratica n. TO0446936 in atti dal 23/12/2016 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 195898.1/2016)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2025

Indirizzo	VIA NOASCA n. 24 Piano S1-2				
Notifica		Partita		Mod.58	
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/12/2023

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	Atto del 21/12/2023 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede CHIERI (TO) Repertorio n. 79758 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 42806.1/2023 Reparto PI di TORINO 1 in atti dal 29/12/2023		

Situazione degli intestati dal 22/12/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 02/12/2016
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 22/12/2016 Pratica n. TO0446936 in atti dal 23/12/2016 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 195898.1/2016)		

Situazione degli intestati dal 02/12/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 21/12/2023
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 02/12/2016 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede TORINO (TO) Repertorio n. 270941 - COMPRAVENDITA TRAS. 110/2017 Voltura n. 162.1/2017 - Pratica n. TO0002983 in atti dal 03/01/2017		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale			
1		1057	313	13	3		A/3	5	4,5 vani	Totale: 77 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 73 m ²	Euro 418,33	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo	VIA NOASCA n. 24 Piano 2												

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2025

Notifica	Partita	141486	Mod.58	-
----------	---------	--------	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/02/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		1057	313	13	3		A/3	5	4,5 vani		Euro 418,33	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 08/02/2006 Pratica n. T00056726 in atti dal 08/02/2006 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 25073.13/2006)	
Indirizzo		VIA NOASCA n. 24 Piano 2											
Notifica					Partita					141486		Mod.58	-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 08/02/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 22/12/2016
DATI DERIVANTI DA		Atto del 04/02/1997 Pubblico ufficiale RICCIOTTI GIOVANNI Sede TORINO (TO) Repertorio n. 54688 - COMPRAVENDITA Voltura n. 14317.1/1997 in atti dal 03/11/1999	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		32	512	6	3		A/3	5	4,5 vani		Euro 418,33 L. 810.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario	
Indirizzo		VIA NOASCA n. 24 Piano 2											
Notifica					Partita					141486		Mod.58	-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/11/2025

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		32	512	6	3		A/3	5	4,5 vani		Euro 0,93 L. 1.809	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA NOASCA n. 24 Piano 2										
Notifica						Partita	141486			Mod.58		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/02/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 08/02/2006
DATI DERIVANTI DA		Atto del 04/02/1997 Pubblico ufficiale Sede TORINO (TO) Repertorio n. 54688 - COMPRAVENDITA Voltura n. 14317.1/1997 in atti dal 03/11/1999	

Situazione degli intestati dal 08/07/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 04/02/1997
DATI DERIVANTI DA		Atto del 08/07/1992 Pubblico ufficiale Sede TORINO (TO) Repertorio n. 48439 - UR Sede TORINO (TO) Registrazione registrato in data 27/07/1992 - Voltura n. 42778.1/1992 in atti dal 13/08/1999	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 04/10/1975 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 08/07/1992
DATI DERIVANTI DA		Atto del 04/10/1975 Pubblico ufficiale Sede TORINO (TO) Repertorio n. 17715 - PU Sede TORINO (TO) Registrazione Volume 1304 n. 26048 registrato in data 16/10/1975 - VENDITA Voltura n. 10502.1/1975 - Pratica n. 811877 in atti dal 23/09/2003	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 04/10/1975
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).











