



Tribunale di Livorno

Vendite Immobiliari

VENERDÌ 1 MAGGIO 2026

VENDITA ASINCRONA TELEMATICA

Esecuzione Immobiliare n. 33/2025 R.G.E.

COMUNE DI PIOMBINO (LI)

Corso Vittorio Emanuele II, 79

LOTTO UNICO. Piena proprietà di unità residenziale collocata al piano primo di edificio condominiale nei pressi del complesso storico di Torrione e Rivellino, composta da ampio ingresso, soggiorno, n. 4 camere, cucina, bagno, 2 terrazze abitabili, balcone. Occupato dall'esecutato, consegnato libero.



Prezzo base: € 196.000,00

Offerta Minima € 147.000,00

In caso di gara aumento minimo: € 3.000,00

Vendita senza incanto asincrona telematica:
martedì 30 giugno 2026 ore 10:00

partecipabile telematicamente tramite il sito
www.spazioaste.it.

In caso di più offerte valide si procederà
immediatamente a gara che terminerà alle ore 12:00
del 07/07/2026, salvo eventuali prolungamenti.

Prof. delegato **Dott. Dario Laucci**

Info c/o il Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Dario Laucci,
Tel. 0586/896090, e-mail: dario.laucci@guerrinivitti.it,
presso il custode giudiziario Istituto vendite giudiziarie di Pisa
tel. 050/554790 e-mail: prenotazionilivorno@astagiudiziaria.com
e su www.tribunale.livorno.giustizia.it e www.astegiudiziarie.it
(Cod. A4350099).

VENDITA ASINCRONA TELEMATICA

Esecuzione Immobiliare n. 202/2024 R.G.E.

COMUNE DI COLLESALVETTI (LI)

Via 8 Marzo, 71

LOTTO 4. Piena propr. di abitazione in condominio al p. 1°, composto da ingresso, cucina e soggiorno comunicanti con balcone chiuso a veranda, oltre due camere con accesso al balcone e bagno. Libero.



Prezzo base: € 94.500,00

Offerta Minima € 70.875,00

In caso di gara aumento minimo: € 2.000,00

Vendita senza incanto asincrona telematica:
lunedì 29 giugno 2026 ore 15:00

partecipabile telematicamente tramite il sito
www.spazioaste.it

In caso di più offerte valide si procederà
immediatamente a gara che terminerà alle ore 12:00
del 06/07/2026, salvo eventuali prolungamenti.

Prof. delegato **Avv. Massimo Cenerini**

Info c/o il Professionista Delegato: Avv. Massimo Cenerini,
tel. 0586884338 e presso il custode giudiziario
Istituto vendite giudiziarie di Pisa
e su www.tribunale.livorno.giustizia.it
e www.astegiudiziarie.it (Cod. A4343313).

VENDITA ASINCRONA TELEMATICA

Fallimento n. 26/2016 R.F.

COMUNE DI SUVERETO (LI)

Località Pratini

LOTTO UNICO. Piena proprietà su palazzina uso uffici a 3 piani f.t. per ca. mq 524 complessivi, magazzino e deposito merci a p. terreno di ca. mq 3.192 con cella frigorifera ancorata. Vendita soggetta a IVA, ovvero reverse charge. (prezzo ribassato del 85,557% rispetto al prezzo di stima iniziale di Euro 3.898.151,02). Libero. Situazione cat.le ed edilizia meglio descritte nella perizia agli atti della quale è necessario prendere visione.



Prezzo base: € 563.000,00

Offerta Minima € 563.000,00

In caso di gara aumento minimo: € 10.000,00

Vendita senza incanto asincrona telematica:
venerdì 26 giugno 2026 ore 10:00

partecipabile telematicamente tramite il sito
www.astetelematiche.it.

In caso di più offerte valide si procederà
immediatamente a gara che terminerà alle ore 12:00
del 03/07/2026, salvo eventuali prolungamenti.

Prof. delegato **Dott. Gennaro Tudisco**

Info c/o il curatore e delegato dott. Gennaro Tudisco
tel 0586-630163 e-mail gennaro.tudisco@tiscali.it
e su www.tribunale.livorno.it, www.astetelematiche.it
e www.astegiudiziarie.it.

VENDITA ASINCRONA TELEMATICA

Esecuzione Immobiliare n. 168/2019 R.G.E.

COMUNE DI GUARDISTALLO (PI)

Loc. Le Grascete, Via Vicinale di Sant'Agata 7

LOTTO UNICO. Compendio immobiliare adibito ad agriturismo costituito da vari fabbricati, dotato di due piscine e di vari appezzamenti di terreno (con una superficie catastale complessiva di Mq.106.301,00) con coltivazione principale a vigneto. Occupato dalla parte eseguita.



Prezzo base: € 1.510.000,00

Offerta Minima € 1.132.500,00

In caso di gara aumento minimo: € 10.000,00

Vendita senza incanto asincrona telematica:
venerdì 26 giugno 2026 ore 10:00

partecipabile telematicamente tramite il sito
www.astetelematiche.it.

In caso di più offerte valide si procederà
immediatamente a gara che terminerà alle ore 12:00
del 03/07/2026, salvo eventuali prolungamenti.

Prof. delegato **Avv. Chiara Vatti**

Info c/o il Professionista Delegato Avv. Chiara Vatti,
Tel. 0586.802821 e-mail chiaravatti@gmail.com,
c/o custode giudiziario Dott. Alessandro Bagnoli tel.: 0586829309
e-mail: a.bagnoli@studiobagnoligiusti.com
e su www.tribunale.livorno.it e www.astegiudiziarie.it.

VENDITA ASINCRONA TELEMATICA

Esecuzione Immobiliare n. 142/2024 R.G.E.

COMUNE DI ROSIGNANO MARITTIMO (LI)

Via Variante Aurelia, 6

LOTTO UNICO. Piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione, sito al piano terra di edificio plurifamiliare composto da ingresso/cucina/soggiorno, disimpegno, due camere e bagno. Pertinenze esclusive rappresentate da area esterna e posto auto. occupato e in corso di liberazione.



Prezzo base: € 120.584,77

Offerta Minima € 90.439,00

In caso di gara aumento minimo: € 3.000,00

Vendita senza incanto asincrona telematica:
martedì 30 giugno 2026 ore 9:30

partecipabile telematicamente tramite il sito
www.spazioaste.it.

In caso di più offerte valide si procederà
immediatamente a gara che terminerà alle ore 12:00
del 07/07/2026, salvo eventuali prolungamenti.

Prof. delegato **Dott.ssa Diletta Barilli**

Info c/o il Professionista Delegato Dott.ssa Diletta Barilli
tel. 0586/895145 e-mail diletta@verattipaganelli.it,
c/o custode giudiziario Istituto vendite giudiziarie di Pisa
tel. 050/554790 e su www.tribunale.livorno.it e www.astegiudiziarie.it.

VENDITA ASINCRONA TELEMATICA

Esecuzione Immobiliare n. 238/2022 R.G.E.

COMUNE DI LIVORNO (LI)

tra via Goito e via dell'Ambrogiana

LOTTO 1. Piena propr. su complesso di terreni all'interno del centro abitato. Liberamente accessibili, si dividono in due porzioni: a nord terreni coltivati, a sud terreni in stato di abbandono. Occupato senza titolo da un collettivo che lo destina ad orti urbani.



Prezzo base: € 1.298.531,25

Offerta Minima € 973.899,00

In caso di gara aumento minimo: € 10.000,00

Vendita senza incanto asincrona telematica:
martedì 23 giugno 2026 ore 10:00

partecipabile telematicamente tramite il sito
www.astetelematiche.it.

In caso di più offerte valide si procederà
immediatamente a gara che terminerà alle ore 12:00
del 30/06/2026, salvo eventuali prolungamenti.

Prof. delegato **Dott. Luca Ferrari**

Info c/o il Delegato: Dott. Luca Ferrari
tel. 0565 222502/222575 email: ferrari@infol.it
e/o il custode giudiziario IVG DI Pisa tel.: 050554790
e su www.tribunale.livorno.it e www.astegiudiziarie.it.

**Tutti gli avvisi sono
consultabili anche sul sito
www.entietribunali.it**