



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 11 APRILE 1939, N. 652)

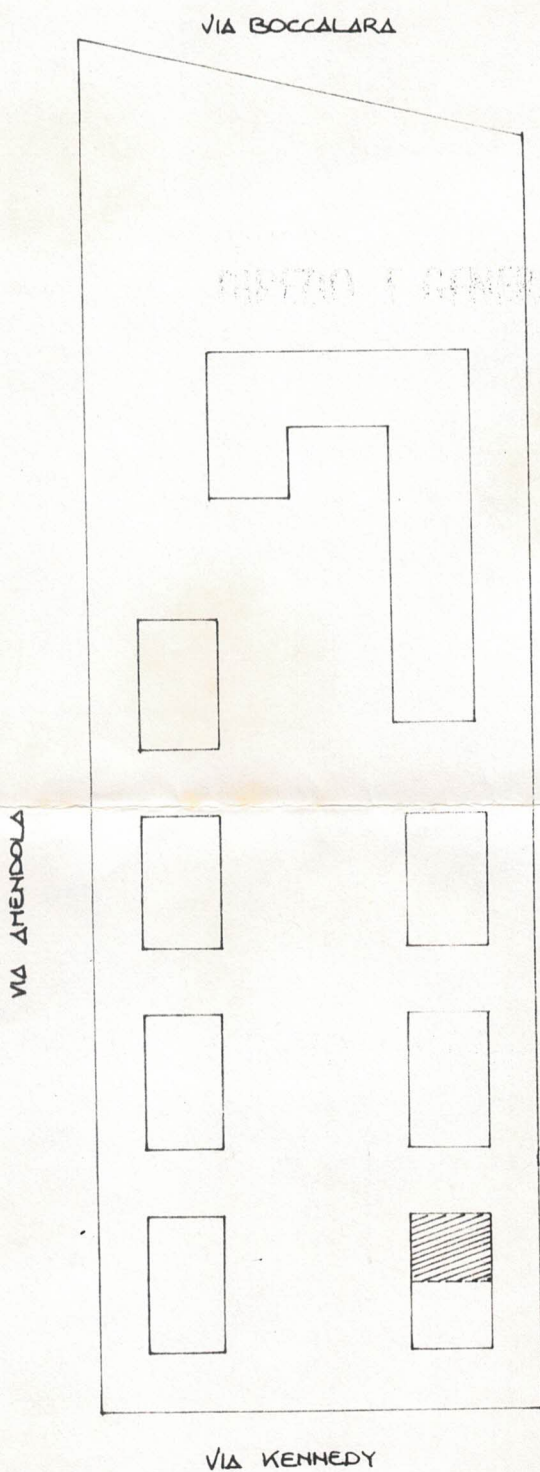
...animitria dell'immobile situato nel Comune di OCCHIOBELLO

Via CURIEL N° 27

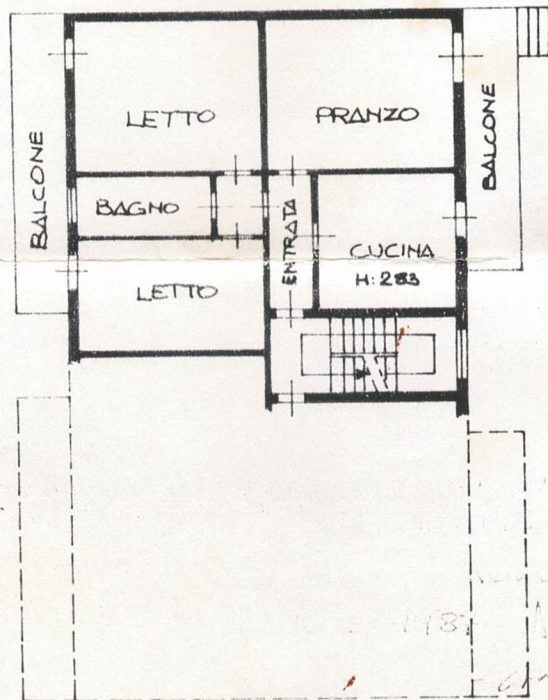
...ua DONEGATTI GUERRINO N. A SALARA IL 12-6-1943 PER 1/2 - ALTIERI MARIA LUISA N. A CANARO IL 17-8-1941

...legata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di ROVIGO

Scheda N.°



PIANO RIALZATO



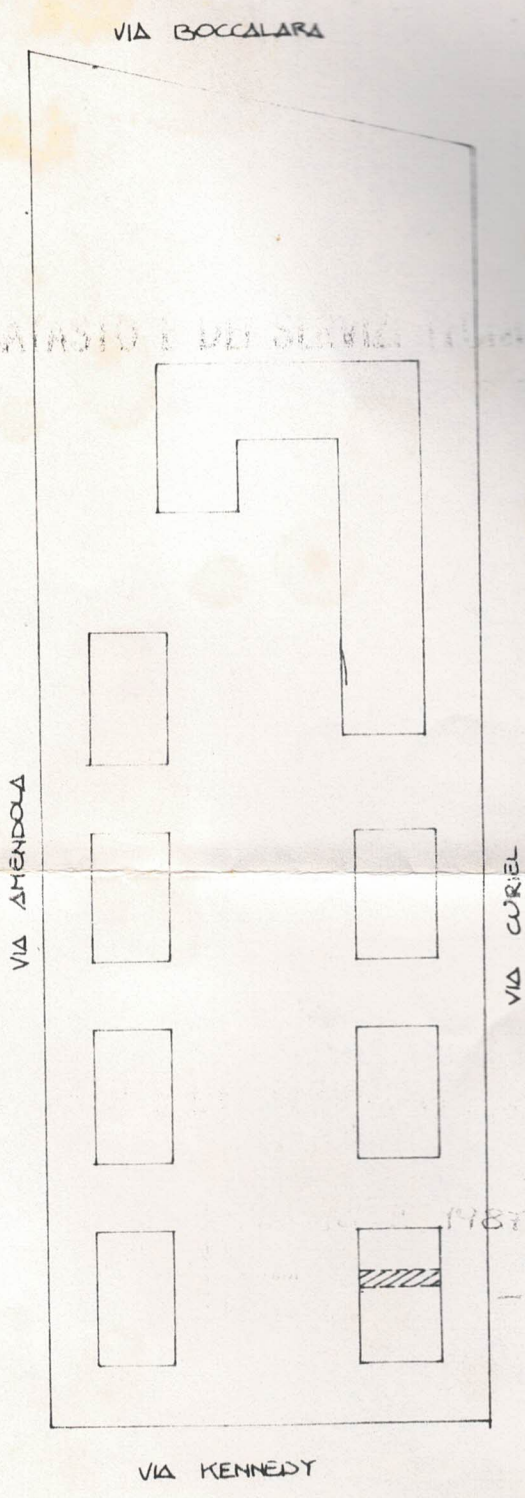
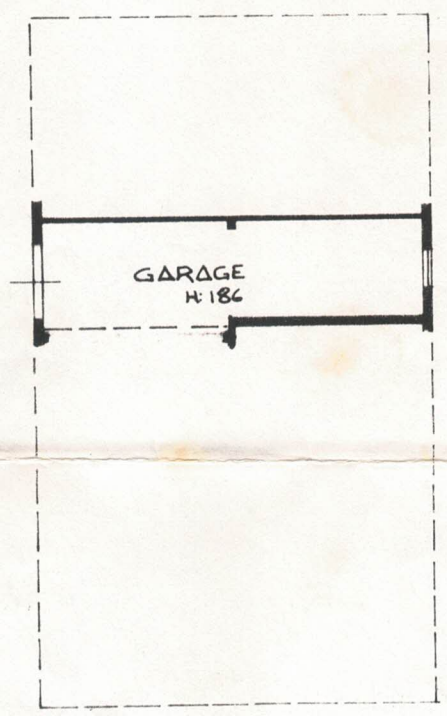
ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SCALA 1:1000

SEMINTERRATO



SCALA 1:1000

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO
E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
CONSERVAZIONE DEI CATASTI

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI : ROVIGO
COMUNE CENSUARIO DI : OCCHIOBELLO
DATA : 12/08/92 ORA : 08:24:49 NUMERO : 35

- CATASTO URBANO -

CONSULTAZIONE PER PARTITA
ATTUALE

Partita n. : 1687

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 2	Mq. : 24
U.i.u. : 2	Mc. : 0
Vani : 5,0	Rendita : <u>910.800</u>

INTESTAZIONE - TITOLO

C. E.

. DONEGATTI GUERRINO nato a SALARA il 12/06/43
. ALTIERI MARIA.LUISA nata a CANARO il 17/08/41

DNGGRN43H12H689S
LTRMLS41M57B578Z

UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO			P.TA			U B I C A Z I O N E	ZC CAT	CL	CONS	RENDITA
SEZ	FGL	NUM	SUB	VAR	MUT PROV					
	30	1969	2	1	A	VIA CURIEL s. E, p. T	A/2	2	5,0	750.000
	30	1969	9	1	A	VIA CURIEL s. E, p. SEM.	C/6	2	24	160.800

MUTAZIONI

A Dati della nota : Impianto Meccanografico del 30/06/87

COMUNE DI OCCHIOBELLO
Provincia di Rovigo

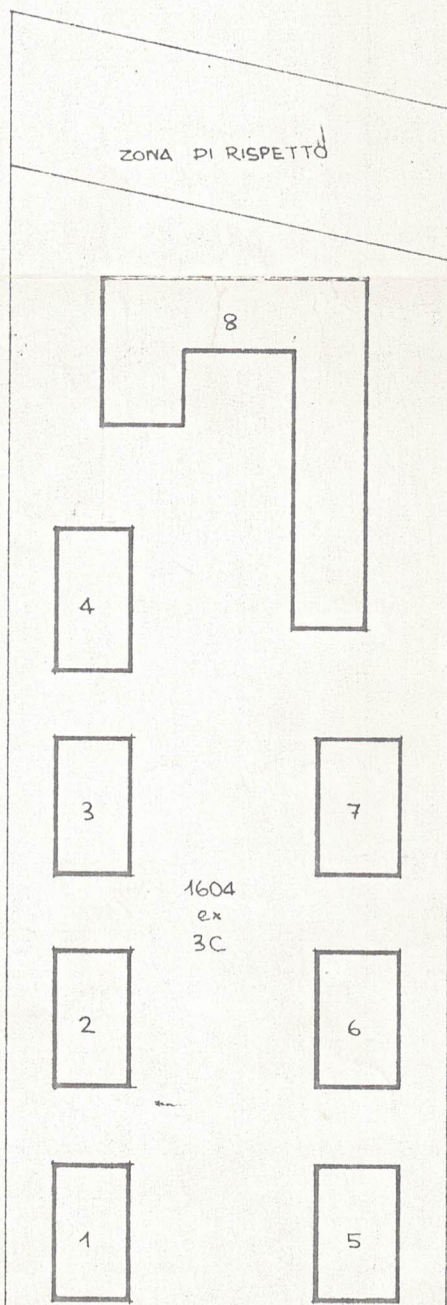
Dimostrazione del frazionamento in subalterni del complesso residenziale denominato "BOCCALARA" da accertare all'urbano distinto dal foglio 30 mappale 1604 ex 3 C, costituito da n. 8 fabbricati, per complessivi 60 appartamenti con relative autorimesse oltre a 8 negozi, 1 magazzino e a cortili comuni e di uso esclusivo.

Febbraio 1975

Il tecnico

Piante in scala 1:200

Planimetria in scala 1:1000



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	Occhiobello 033
	PROVINCIA	RO 029
N. PROTOCOLLO		12340 30 AGO. 1986 / 1040



Al Signor Sindaco del Comune di

Occhiobello

B	N. PROGRESSIVO	073444406
---	----------------	-----------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-C

OPERE AD USO RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le opere rientranti nella tipologia di abuso 7, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>DONESATTI</u>			
NOME <u>SUPERINO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>DUG GRN 43 H12 H6855</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>Occhiobello</u>	PROVINCIA (sigla) <u>Ro</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>SM. MADDALENA - VIA CURIEL, 27/2</u>			C.A.P. <u>45030</u>
NATURA GIURIDICA			<input checked="" type="checkbox"/>
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>12</u> mese <u>06</u> anno <u>1943</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>5</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>SARARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>Ro</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>2</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>10</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			<input type="checkbox"/>
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Proprietà <u>1</u> <input checked="" type="checkbox"/>	Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> <input type="checkbox"/>	COGNOME O DENOMINAZIONE _____	
Locazione <u>3</u> <input type="checkbox"/>	Altro (specificare) <u>4</u> <input type="checkbox"/>	NOME _____	
		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE
		PROVINCIA (sigla) _____	
		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO	
		C.A.P. _____	

TERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Comune di OCCHIOBELLO Via BOCCALARA

n. UMBERTO MATO A MODENA 4-11-1929

presso l'Ufficio Tecnico Erariale di ROVIGO

COMUNE

di Occhiobello

RICEVUTA
 DI DICHIARAZIONE DI
 unità immobiliare urbana:

La ditta (1) BARAINI
Geom. Umberto
Mato a Modena
il 11-11-1929

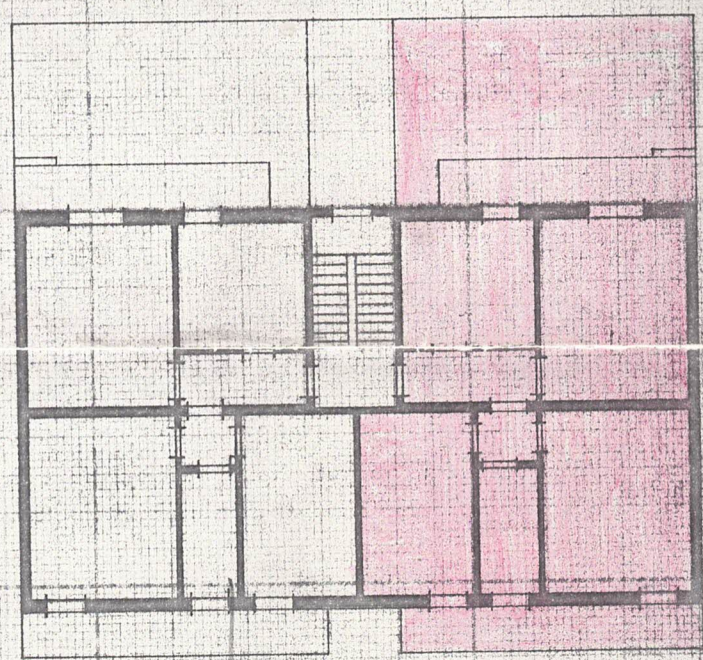
ha presentato dichiarazione
 della unità immobiliare sita
 nel Comune di Occhiobello
 Località S. Maddalena
 Via Boccalara

N.ri civici _____ Scala _____

Piani 10 N.ri interni 10

(1) Segnare i dati anagrafici del solo primo intestatario.

Appartamento mm 14,5
185
1635



PIANTA PIANO RIALZATO

F. Marinin

Plan. cat 1:2000

Foglio 30

ORIENTAMENTO



ACCERTAMENTO GENERALE
 DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA

Legge 11 agosto 1939, n. 1249,
 modificata con D.L. 8 aprile 1948,
 n. 514

Da riempirsi a cura del dichiarante. — Le indicazioni debbono essere identiche a quelle contenute nella pag. 1 della dichiarazione.

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

Data di presentazione _____

N. di protocollo (mod. 97 CEU)

224/46

IL FUNZIONARIO RICEVENTE

Geometra Sergio Ricci

45030 S. Maria Maddalena (Ro) - Viale Stazione, 24 - Tel. (0425) 75.64.98
Codice fiscale: RCC SRG 51A14 F994M - P. IVA: 00146810296

OGGETTO: FATTURA N. 58/87

S. Maria Maddalena, il 26 agosto 1987

Preg.mi Signori
DONEGATTI GUERRINO
ALTIERI MARIA LUISA
Via Curiel, 27
45030 S. Maria Maddalena (RO)
c.f. : DNG GRN 43H12 H689S
LTR MLS 41M57 B578Z
PRIVATI

Mi prego trasmettere fattura relativa a mie prestazioni professionali per redazione di domanda di condono edilizio e pratica relativa, per l'immobile sito in Via Curiel di S. maria Maddalena, facente parte del Condominio Boccalara.

Spese facenti carico direttamente al cliente		£.	----
Competenze per redazione pratica, a discrezione	£.	230.000.=	
Spese accessorie	£.	50.000.=	
	SOMMANO	£.	280.000.=
	I.V.A. 18%	£.	50.400.=
Contr. Cassa Prev. Geomm., ex art. 11 L. 773/1982	2%	£.	5.600.=
	SOMMANO	£.	336.000.=
		£.	336.000.=
	SOMMANO COMPLESSIVAMENTE	£.	336.000.=

PAGATO I

geom. Sergio Ricci



COMUNE DI OCCHIOBELLO

PROVINCIA DI ROVIGO

Prot. n. 12340

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

(Art.35, legge 28.02.1985, n.47 e succ.modif. e integrazioni)

N. 1040

VISTA la domanda del Sig. Donegatti Guerrino

nato a Salara il 12/6/43 residente a

S.M.Maddalena Via Curiel n. 27/2

cod. fisc. DNG GRN 43H12 H689S, Sig. Altieri Maria Luisa

nato a Canaro il 17/8/41 residente a

S.M.Maddalena Via Curiel n. 27/2

cod. fisc. LTR MLS 41M57 B578Z, Sig. ///

nato a /// il /// residente a

/// Via /// n. ///

acquisita al Prot. Gen. in data 30/8/86 al n. 1040

intesa ad ottenere il rilascio della concessione edili

zia in sanatoria relativamente all'opera edilizia abusiva

realizzata in questo Comune, Via Curiel n. 27/2;

VISTA la relazione descrittiva dell'opera realizzata,
allegata alla domanda;

VISTA la dichiarazione, corredata da apposita documen-
tazione fotografica, resa dall'interessato ed allegata al
la domanda, dalla quale risulta lo stato dei lavori ese-
guiti;



b) Versamento oneri sui costi di costruzione _____
non dovuti;

c) Versamento per allacciamento _____ ///

C O N C E D E

la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi del
l'articolo 35, 9° comma della legge 28 febbraio 1985, n.47,
relativa all'opera edilizia abusiva realizzata da Sig.
Donegatti Guerrino e Altieri Maria Luisa

in questo Comune, via _____ Curiel _____ n. 27/2

di seguito sommariamente descritta:

- Aumento di altezza al Piano abitabile;
- Garage impostato a quota più alta rispetto al progetto approvato;
- Modifiche forometriche interne ed esterne.

Dalla Residenza Municipale,



22 FEB. 1991

SINDACO

g. Nardi



COMUNE DI OCCHIOBELLO

Provincia di Rovigo



PERMESSO DI ABITABILITA' ~~O~~ AGIBILITA'

A SANATORIA

PRATICA N. 1040

I L S I N D A C O

- Vista la Concessione in sanatoria rilasciata al Sig. _____
Donegatti Guerrino e Altieri Maria Luisa

in data 22 FEB. 1991,

Residente a S.M. Maddalena

Via Curiel N. 27/2

- Visti i disegni allegati alla richiesta di Concessione
stessa per l'unità immobiliare sita in S.M. Maddalena
Via Curiel N. 27/2

Nr. /// Fog. 30 Mapp. 1687 sub. 2/9,

D I C H I A R A

che l'unità immobiliare di proprietà del Sig. _____
Donegatti Guerrino e Altieri Maria Luisa

E' ABITABILE ~~O~~ AGIBILE ai sensi del Comma 14 - Art. 35 della
Legge 28.2.1985, n. 47 e successive modificazioni ed integra
zioni.-

Li, 22 FEB. 1991



IL SINDACO

G. Nardol