

# CENTRO DIREZIONALE NAUTILUS

VIA CASTELLANA 86 - TREVISO

AGGIORNAMENTO LUGLIO 2016



# CENTRO DIREZIONALE NAUTILUS

*Il Centro direzionale Nautilus è uno dei più moderni ed eleganti edifici direzionali dalla periferia di Treviso, strategicamente posizionato lungo via Castellana, una delle più importanti arterie della città.*

## **COMPLESSITÀ E FUNZIONALITÀ**

Progettato dallo Studio Bandiera Architetti, il Centro direzionale Nautilus è un edificio dal disegno architettonico affascinante e complesso, pensato per offrire spazi di lavoro e di rappresentanza altamente flessibili e funzionali.



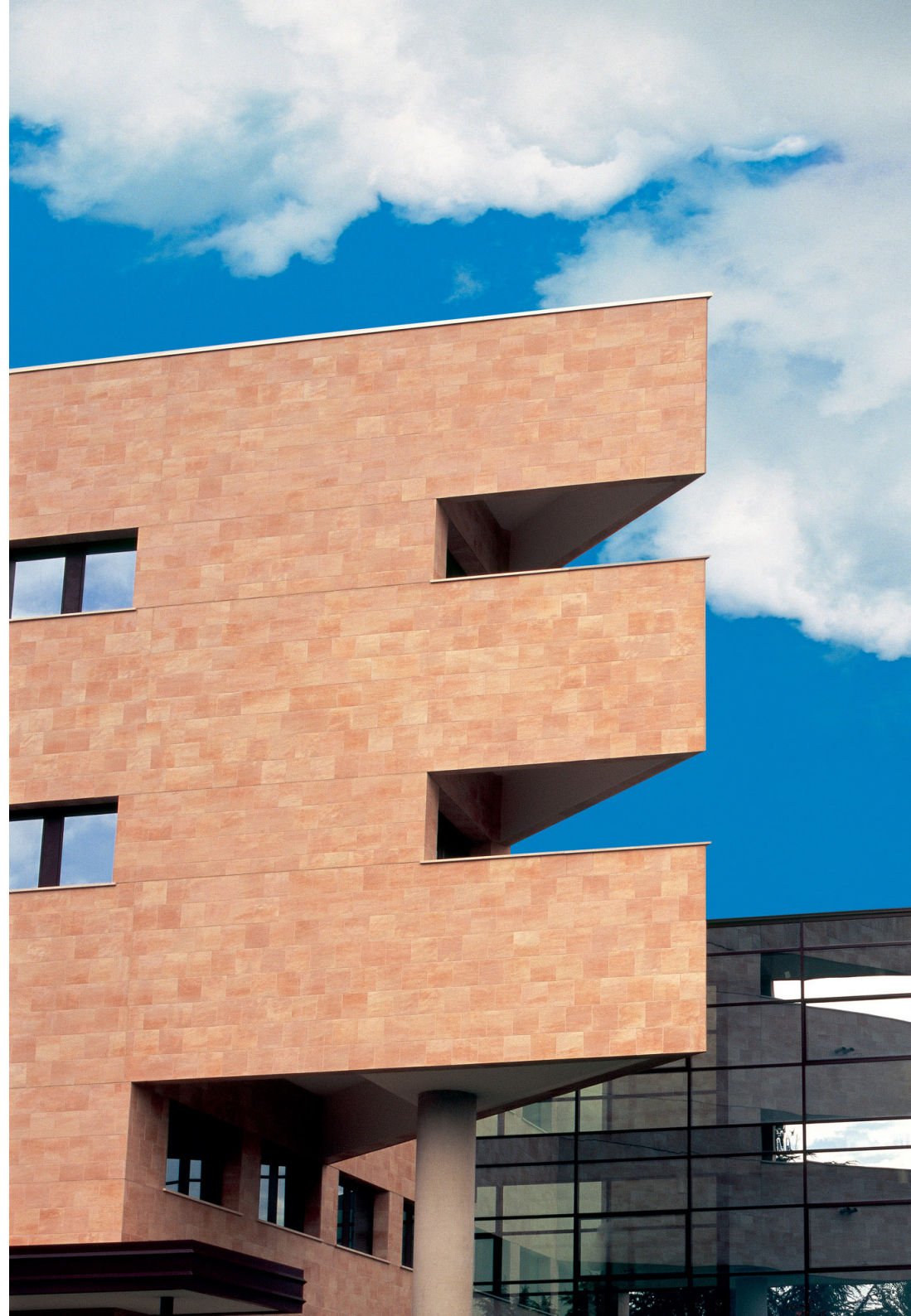




### UN AMBIENTE DI LAVORO MODERNO E FLESSIBILE

La funzionale distribuzione dei volumi interni permette la realizzazione di ambienti open-space flessibili e facilmente configurabili. I pavimenti interni alle unità sono in piastre flottanti ai silicati con rivestimento in linoleum, il tutto a garantire e massima flessibilità degli impianti. Ampie finestre dotate di vetro camera garantiscono la luminosità e la salubrità degli ambienti di lavoro. Moderne finiture di pregio caratterizzano l'ingresso, le aree comuni e quelle private. L'impianto centralizzato di riscaldamento e climatizzazione garantisce una efficiente gestione dei consumi nonché un basso impatto ambientale.

Tutte le unità sono dotate di posti auto privati in autorimessa con accesso diretto al vano scala.





Le suddivisioni interne degli uffici  
sono a carattere indicativo, le unità  
vengono vendute open space.



Un edificio moderno e  
di rappresentanza



Spazi di lavoro  
flessibili



Bar e  
caffetteria



Soluzioni a partire  
da 170.000 euro



Posti auto  
riservati

**Siamo a disposizione per informazioni e  
consulenze. Contattaci senza impegno.**

**335 7363819 / 0422 3597**

**[immobiliare.impresacev.com](http://immobiliare.impresacev.com)**





# Unità A1 - Piano Terzo

281,00 m<sup>2</sup> - Ipe 25,10 kWh/m<sup>2</sup> anno

Informazioni e consulenze  
al 335/7363819



Le suddivisioni interne degli uffici sono a carattere indicativo. Le unità vengono vendute open space.

€ 503.000



# Unità B1 - Piano Terzo

188,00 m<sup>2</sup> - Ipe 27,92 kWh/m<sup>2</sup> anno

Informazioni e consulenze  
al 335/7363819



Le suddivisioni interne degli uffici sono a carattere indicativo. Le unità vengono vendute open space.

€ 320.000



## A P R O P O S I T O   D I   C E V

L'impresa CEV opera da oltre 50 anni nel settore edile e immobiliare, sia in conto proprio sia per privati e Pubbliche Amministrazioni. Si occupa della costruzione e del restauro di edifici con destinazione residenziale, direzionale, commerciale, artigianale e industriale. L'attenzione per il cliente, l'affidabilità dei suoi progettisti e la sapienza delle maestranze che si sono formati nei decenni all'interno dell'azienda fanno di CEV un punto di riferimento per chiunque ricerchi, nel campo dell'edilizia, quel livello di eccellenza che ha reso il Made in Italy famoso nel mondo. Dal Veneto al resto d'Italia, poi Slovacchia, Croazia e Libia: il costante sviluppo e la capacità di innovare hanno guidato CEV verso nuovi orizzonti, consentendole oggi di operare su nuovi mercati. La ricerca e lo sviluppo si concretizzano nelle numerose collaborazioni con architetti di fama internazionale che continuano a scegliere CEV per la realizzazione di progetti complessi quali il Centro per l'infanzia Ponzano Children di Ponzano Veneto (Arch. Alberto Campo Baeza), Fabbrica del Gruppo Benetton (Arch. Tadao Ando), la nuova sede di Schuco Italia a Padova (Studio B+B Associati), e un'opera nel centro storico di Roma per conto del Gruppo Benetton su progetto dell'architetto Massimiliano Fuksas. Altre realizzazioni di CEV portano la firma di architetti di fama quali John Pawson e Afra e Tobia Scarpa.



CEV S.p.A. Impresa di Costruzioni Edili  
P. Iva 01721150264  
Via Castellana 39/D - 31100 Treviso  
tel 0422.3597 - fax 0422.359898  
[impresacev@impresacev.com](mailto:impresacev@impresacev.com)  
[immobiliare.impresacev.com](http://immobiliare.impresacev.com)

Scopri tutte le nostre offerte immobiliari su [immobiliare.impresacev.com](http://immobiliare.impresacev.com)